

Temeljem članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu u drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 146/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 144/12, 19/13, 137/15) i članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 26. sjednici održanoj dana 06.travnja 2016.godine donosi

ODLUKU

o davanju na privremeno ili povremeno korištenje prostora u objektima u vlasništvu Općine Tisno

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o davanju na privremeno ili povremeno korištenje prostora u objektima u vlasništvu Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Odluka) uređuju se uvjeti i način davanja privremeno ili povremeno korištenje prostora u objektima u vlasništvu Općine Tisno (u daljnjem tekstu Općina).

Članak 2.

Prostori iz članka 1. ove Odluke su:

1. prostori u društvene namjene (društveni domovi i sl.) u vlasništvu Općine,
2. prostorije koje Općina koristi za svoju redovnu djelatnost, a trenutno su slobodne za privremeno ili povremeno korištenje.

Prostorima iz stavka 1. ovog članka neposredno upravlja načelnik Općine Tisno (u daljnjem tekstu: općinski načelnik).

II. UVJETI I NAČIN DAVANJA POSLOVNOG PROSTORA NA PRIVREMENO ILI POVREMENO KORIŠTENJE

Članak 3.

Privremeno ili povremeno korištenje prostora može biti:

- jednokratno korištenje za kojim se potreba pojavljuje ponekad od vremena do vremena (skupovi građana, godišnje skupštine udruga i sl.) ili
- korištenje prostora u određene sate u toku određenog dana u tjednu ili mjesecu prema dodijeljenim terminima kroz određeno razdoblje.

Članak 4.

Prostor se daje na korištenje fizičkoj osobi ili pravnoj osobi (u daljnjem tekstu: Korisnik) na temelju podnesenog zahtjeva.

Zahtjev za davanje na privremeno ili povremeno korištenje prostora Korisnik podnosi općinskom načelniku u pismenom obliku.

Zahtjev iz stavka 2. ovog članka obvezno sadrži:

- osnovne podatke o Korisniku,
 - podatke o prostoru za koji se podnosi zahtjev za privremeno ili povremeno korištenje,
 - naznaku aktivnosti, odnosno namjenu za koju se želi koristiti prostor,
 - vremensko razdoblje odnosno broj sati i termini koji se traže na korištenje.
- Zahtjev se podnosi na obrascu čiji izgled i sadržaj utvrđuje općinski načelnik.

Članak 5.

Na temelju podnesenog zahtjeva, Općina i Korisnik sklapaju ugovor o privremenom ili povremenom korištenju prostora.

Ugovor u ime Općine sklapa općinski načelnik.

Članak 6.

Ugovor o privremenom ili povremenom korištenju prostora obvezno sadrži:

- podatke o ugovornim stranama,
- podatke o prostoru koji se daje na privremeno ili povremeno korištenje,
- podatke o namjeni korištenja prostora,
- vremensko razdoblje i dužinu trajanja privremenog ili povremenog korištenja prostora,
- iznos naknade za privremeno ili povremeno korištenje prostora ili osnovu na temelju koje se prostor daje na privremeno ili povremeno korištenje bez naknade, te način čin plaćanja,
- prava i obveze Korisnika u svezi korištenja prostora.

Članak 7.

Privremeno ili povremeno korištenje prostora neće se odobriti Korisniku koji ne ispunjava odnosno nije ispunio ranije obveze iz ugovora o privremenom ili povremenom korištenju prostora.

III. VISINA NAKNADE ZA PRIVREMENO ILI POVREMENO KORIŠTENJE PROSTORA:

Članak 8.

Prostor se daje na privremeno ili povremeno korištenje uz naknadu.

Iznimno od odredbe iz stavka 1. ovog članka, poslovni prostor daje se na privremeno ili povremeno korištenje bez naknade za:

- aktivnosti mjesnih odbora,
- za aktivnosti civilne zaštite i sustava zaštite i spašavanja,
- udrugama proizašlima iz domovinskog rata,
- aktivnosti turističkih zajednica sa područja Općine Tisno,
- aktivnosti udruga za osobe s invaliditetom i humanitarnih udruga,
- aktivnosti kulturno- umjetničkih, socijalnih, sportskih i drugih udruga koje su obuhvaćene programima javnih potreba Općine Tisno
- kulturne manifestacije čiji organizator su dječji vrtić i osnovne škole s područja Općine, uz uvjet da ne naplaćuju ulaznice,
- aktivnosti kojima se informiraju pojedine grupe građana Općine, a koje su od značaja za život i napredak stanovništva (predavanja, savjetovanja, javne rasprave,

zborovi građana, tribine i sl. za koje se ne naplaćuju ulaznice ili neki drugi oblik naknade).

Članak 9.

Visina naknade za privremeno ili povremeno korištenje prostora utvrđuje se kako slijedi:

Redni broj:	Namjena korištenja	Visina naknade u kunama po satu	
		Prostori društvene namjene	Prostorije Općine
1.	Redovne aktivnosti registriranih političkih stranaka- sastanci, tribine, promidžba	20 kn/h	30 kn/h
2.	Izložbe, promocije i slična događanja za koja se naplaćuju ulaznice ili drugi oblik naknade	20 kn/h	30 kn/h
3.	Održavanje raznih tečajeva i seminara te usluge koje podrazumijevaju novčano učešće sudionika	20 kn/h	30 kn/h
4.	Prodaja i promocija proizvoda i usluga profitnog sektora i slične aktivnosti	20 kn/h	30 kn/h
5.	korištenje prostora u privatne svrhe (npr. vjenčanja, proslave i sl.)	20 kn/h	30 kn/h

Članak 10.

Iznos naknade uplaćuje se u korist proračuna Općine.

U visinu naknade uključen je paušalni dio režijskih troškova.

IV. OSTALA PRAVA I OBVEZE:

Članak 11.

Korisnik prostora bez obzira na naknadu dužan je:

- za vrijeme trajanja svoje aktivnosti pridržavati se kućnog reda,
- pridržavati se uputa osobe zadužene za skrb o prostoru,
- čuvati opremu i inventar koji se nalazi u korištenoj prostoriji,
- nakon korištenja prostora, pregledati prostor i dovesti ga u prvobitno stanje (očistiti prostor, ugasiti svjetla, zatvoriti prozore, složiti inventar, zaključati prostorije), a ključ vratiti osobi zaduženoj za skrb o objektu,
- onemogućiti pristup u prostorije trećim osobama, odnosno osobama koje nisu u izravnoj vezi s aktivnostima korisnika.

Članak 12.

Korisnik prostora dužan je nadoknaditi svu eventualnu štetu u prostoru koji je koristio, ako je istu prouzročio, odnosno ako je nastala u svezi s djelatnošću korisnika.

Članak 13.

Evidenciju o korištenju prostora vodi službenik zadužen za poslove ureda načelnika.

Članak 14.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 372-03/16-26.V/11

URBROJ:2182/05-01/16-26.V/11

Tisno, 06.travnja 2016.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

**Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.**