

SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE TISNO

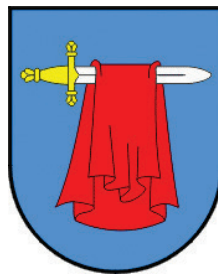
SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TISNO

Godište VIII.

Tisno, 10. rujna 2021.

Broj 8.

ISSN 1849-2703



SADRŽAJ:

II. NAČELNIK

16. Odluka o određivanju prinudnog upravitelja za stambene zgrade na području Općine Tisno za koje su(vlasnici) zajedničkih dijelova nisu osigurali upravitelja 2
17. Odluka o sufinanciranju kupnje radnog materijala za učenike osnovnih škola s prebivalištem na području Općine Tisno, za školsku godinu 2021/2022. 3

II. NAČELNIK

16.

Na temelju članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/08, 153/09, 143/12, i 152/14) i članka 42. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Općine Tisno br. 5/13 i Službeni glasnik Općine Tisno br. 1/18, 2/20 i 2/21) općinski načelnik Općine Tisno donosi,

ODLUKU

o određivanju prinudnog upravitelja za stambene zgrade na području Općine Tisno za koje su(vlasnici) zajedničkih dijelova nisu osigurali upravitelja

Članak 1.

Određuje se društvo DALMACIJA AGENT d.o.o. iz Šibenika, Trg sv. Jerolima 4, OIB:43236583314, registrirano za upravljanje i održavanje stambenih zgrada, za prinudnog upravitelja svih stambenih zgrada na području Općine Tisno, čiji suvlasnici nisu u zakonskom roku osigurali upravljanje zgradom i nisu sklopili međuvlasnički ugovor, a radi upravljanja i održavanja istih.

Prinudni upravitelj će obavljati sve obvezne radove propisane Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima te ostalim propisima, a posebno hitne popravke i nužne radove.

Članak 2.

Prinudni upravitelj izračunati će iznos sredstava koje su suvlasnici nekretnine iz članka 1. ove Odluke dužni uplaćivati na ime zajedničke pričuve, a koja se utvrđuje u iznosu propisane minimalne pričuve sukladno odredbama članka 380. Zakona o vlasništvu i dr. stvarnim pravima (u visini od 0,54% vrijednosti njihova posebnog dijela, godišnje, bazirano na podatku o etalonskoj cijeni građenja za prethodnu godinu). Upravitelj ima pravo na naknadu za obavljanje poslova prinudnog upravljanja u visini od 0,25 kn/m2/mjesečno.

Članak 3.

Prinudni upravitelj dužan je otvoriti poseban žiro račun zajedničke pričuve kod poslovne banke za svaku zgradu posebno.

Članak 4.

Suvlasnici nekretnine su prinudnom upravitelju podastrijeti dokaz o vlasništvu te pružiti podatke o posebnim dijelovima nekretnine (stanovi, poslovni prostori i ostali prostori) o površini i položaju u zgradi, ako prinudni upravitelj ne raspolaže s tim podatkom po drugoj osnovi.

Suvlasnik koji otuđi ili promjeni namjenu svog stana ili druge prostorije dužan je o tome odmah obavijestiti prinudnog upravitelja.

Članak 5.

Poslove upravljanja nekretninama prinudni upravitelj dužan je obavljati pažnjom dobrog gospodara i poduzimati radnje radi zaštite fonda pričuve.

Članak 6.

Prinudni upravitelj prestaje obavljati poslove po ovoj Odluci primitkom obavijesti da su suvlasnici zgrade sklopili međuvlasnički ugovor i ugovor o upravljanju zgradom, pri čemu je isti dužan izvršiti primopredaju i predati predstavniku stanara izvješće o poduzetim radovima i do tada utrošenim sredstvima zajedničke pričuve te na račun zgrade dostaviti sredstva zajedničke pričuve koja joj pripadaju.

Članak 7.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:022-05/21-01/20

URBROJ:2182/05-02-21-1

Tisno, 10.kolovoza 2021.godine

NAČELNIK:

Kristijan Jareb, struč.spec.ing.sec.,v.r.

17.

Na temelju članka 42. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 5/13 i Službeni glasnik Općine Tisno br. 1/18, 2/20 i 2/21) općinski načelnik Općine Tisno donosi

ODLUKU**o sufinanciranju kupnje radnog materijala za učenike osnovnih škola s prebivalištem na području Općine Tisno, za školsku godinu 2021/2022.****Članak 1.**

Općina Tisno će sufinancirati kupnju radnog materijala za učenike osnovnih škola sa prebivalištem na području Općine Tisno, za školsku godinu 2021/2022, u iznosu kako slijedi:

od 1. razreda do 4. razreda u iznosu od 200,00 kuna,

od 5. razreda do 8. razreda u iznosu od 400,00 kuna.

Članak 2.

Isplata će se vršiti na temelju popunjenog zahtjeva te obvezno priloženih dokaza/računa o kupljenom osnovnom radnom materijalu za školsku godinu 2021/2022, preslike osobne iskaznice roditelja /skrbnika i preslike računa na koji će se izvršiti uplata.

Članak 3.

Sredstva za sufinanciranje nabavke osnovnog školskog radnog materijala osnovnih škola s prebivalištem na području Općine Tisno za školsku godinu 2021/2022 isplatiti će se iz proračuna Općine Tisno.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 022-05/21-01/22

URBROJ: 2182/05-02-21-1

Tisno, 31. kolovoza 2021. godine

NAČELNIK

Kristijan Jareb, spec. ing. sec. v.r.



Izdavač: Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno
Uređuje: Marijana Pavić, dipl. iur.
www.tisno.hr, tel.: 022/439-262, fax: 022/439-260
Grafička priprema: Općina Tisno; Izlazi po potrebi; Naklada: 40 primjeraka