

## **Zapisnik sa 25. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno**

25. sjednica Općinskog vijeća Općine Tisno održana je dana 11.rujna 2020.godine, petak, u zgradi Društvenog doma u Tisnom, Zapadna Gomilica 7, s početkom u 17:00 sati.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici nazočno sedam od trinaest vijećnika: Petar Jakovčev, Karlo Klarin, Jelena Obratov, Angelina Jušić, Andrea Vlaić, Marin Mikin i Daniel Crvelin. Vijećnici Velimir Reškov i Ivana Vlašić najavili su da će kratko kasniti na sjednicu.

Svoj izostanak su opravdali vijećnici: Mario Vodanov, Zoran Bokan, Nevijo Bilan i Lovre Crvelin.

Predsjednik vijeća je utvrdio da postoji kvorum za valjano odlučivanje.

Sjednici su pristupili: Ivan Klarin, načelnik općine, Miljenko Meštrov, zamjenik načelnika općine, Sandra Perina direktorica Ježinca d.o.o., Marko Jović, predsjednik Savjeta mladih Općine Tisno, Marko Bernarda, predsjednik MO Dubrava kod Tisna, Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove, Daniela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode te Marijana Pavić, pročelnica Tajništva Općine Tisno.

Na samom početku sjednice, a prije prihvaćanja dnevnog reda, predsjednik vijeća Petar Jakovčev preložio je dopunu dnevnog reda točkom 9. prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Tisno za projekt- Rekonstrukcija prostora za kulturno- glazbeni centar Hartić.

Predsjednik vijeća stavio je dopunjeni dnevni red na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili:

### **DNEVNI RED**

1. Verifikacija zapisnika sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno,
2. Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Prisluga d.o.o., Tisno za 2019.godinu,
3. Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Tisno za razdoblje od 01.01.2020.godine do 30.06.2020.godine,
4. Izvješće općinskog načelnika za razdoblje od 01.01.2020.g. do 30.06.2020.g.
5. Prijedlog Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno,
6. Prijedlog Odluke o dodjeli trajnih novčanih mjesečnih naknada,
7. Prijedlog Odluke o financiranju putnog troška vanjskim suradnicima Osnovne glazbene škole u okviru Osnovne škole Vjekoslava Kaleba u Tisnom u školskoj godini 2020/2021
8. Prijedlog Odluke o neprihvaćanju zamolbe Hotela Borovnik d.o.o. iz naselja Tisno na području Općine Tisno
9. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Tisno za projekt- Rekonstrukcija prostora za kulturno- glazbeni centar Hartić.

Nakon prihvaćanja dnevnog reda predsjednik vijeća otvorio je aktualni sat.

Vijećnica Jelena Obratov upitala općinskog načelnika obzirom da su se tijekom ljeta čule različite informacije, da li je investitor za Jazinu izradio idejni projekt odnosno da li je

predao zahtjev za dozvolu u nadležni županijski ured, odnosno pita općenito što se dešava s tom investicijom obzirom da se čuju istinite ili poluistinite informacije da investitor financijski ne stoji dobro i da od tog projekta neće biti ništa. Njezino dugo pitanje odnosilo se na sportsku dvoranu odnosno na sve sportske objekte općine obzirom na novonastalu situaciju s korona virusom, tj. zanimalo ju je održavanje sportske dvorane i čišćenje prostora obzirom da je više korisnika dvorane, da li je čišćenje prepušteno voditelju ili postoji osoba zadužena za čišćenje.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da što se tiče ruskog investitora do njega takve informacije nisu došle, imao je dva sastanka, glede općine je bila obveza što je županija vratila urbanistički plan uređenja odnosno nije na njega dala suglasnost pa je bila ponovljena javna rasprava, a što će sve bolje pojasniti pročelnik Pirjak. Dalje je dodao da je kroz osmi mjesec bila ponovljena javna rasprava, te osim što je došlo do promjene direktora investitora, svi predstavnici investitora su aktivno sudjelovali u izmjenama i dopunama, konkretno oko pitanja oko prometnice zbog koje od županijskog ureda nije dana suglasnost, dodao je da se pojavila i druga prometnica za koju su svi izjavili da je neće prihvatiti, prostorni plan će ići ponovno na suglasnost županiji nakon čega nema prepreka da se ide za suglasnost s građevinskom dozvolom, te istaknuo da su oko ovoga vođeni aktivni sastanci ovo ljeto. Glede dvorane je odgovorio da je novitet što sportska dvorana u Tisnom nije školska jer je u svim školskim dvoranama zabranjeno treniranje, stoga je on u suradnji s voditeljem sportskih objekata odobrio da se tamo održavaju treninzi u suradnji s DVD-om Tisno i voditeljem dvorane, da se vrši dezinfekcija sportske dvorane te je dodao da je zabranjeno okupljanje gledatelja što je mjera na razini cijele države.

Predsjednik vijeća utvrdio je da je sjednici pristupila vijećnica Ivana Vlašić te je utvrdio da je sjednici prisutno osam od trinaest vijećnika.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao kako pretpostavlja da se tamo primjenjuju nalozi Županijskog stožera civilne zaštite glede djece koja tamo održavaju treninge.

Ivan Klarin je pojasnio da na području županije samo tri dvorane nisu samo školske dvorane i to Baldekin, Tisno i Murter i u te tri dvorane je dozvoljeno treniranje te dodao da se u dvorani vodi računa o epidemiološkim uvjetima koliko se može voditi računa o tome jer se tu igraju sportovi koji su od epidemioloških standarda ocjenjuju kao rizični, kazao je da je donekle smanjen udio treniranja djece u klubovima ali dodaje da je to prvenstveno na roditeljima hoće li svoju djecu slati na treninge ili neće.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je upitao općinskog načelnika da li u dvorani postoji osoba koja provodi postupak kontrole sukladno uputama županijskog zavoda za javno zdravstvo.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da su to epidemiološki uvjeti koji se provode, za što je zadužen voditelj sportskih objekata koji je zaposlenik općine Tisno.

Vijećnica Jelena Obratov je ukazala da je problem čišćenja dvorane postojao i prije epidemije odnosno da dvorana ima problema sa čistoćom, pa pita da li se ima namjera zaposliti osobu koja će čistiti dvoranu ili će se to učini u suradnji s vrtićem, školom, komunalnim poduzećem jer smatra da je to nešto što je jako važno.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da se pitanje čišćenja dvorane provlači kroz nekoliko sjednica te da djelatnici Ježinca d.o.o. povremeno očiste dvoranu, te se mora složiti da dvorana baš ne zadovoljava standarde čistoće, stoga je u planu da novo osnovana ustanova zaposli jednu osobu koja će isključivo biti za čišćenje posebno u ovim okolnostima i ovim uvjetima.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je komentirao da on kao otac dvoje djece koja dolaze dva puta tjedno u dvoranu nije nezadovoljan situacijom u dvorani te je smatra čistom i urednom.

Vijećnik Daniel Crvelin je upitao vezano za objekte koji su niknuli na predjelu između Kokoča i Plitke vale, naime kako tamo prolazi svaki dan primijetio je da se oni tamo nalaze već par mjeseci, da se pile borovi uz samu obalu, dodao je da je usmeno to već napomenuo komunalnim redarima, nadalje je kazao kako se tijekom sezone tamo izmjeni desetak automobila i da je čuo da se te kamp kućice čak i iznajmljuju, stoga ga zanima da li je komunalno redarstvo reagiralo i da li se ima kakovih saznanja da li ti objekti imaju dozvolu te ako se znalo za njihovo postojanje zašto se tek reagiralo na kraju turističke sezone.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da se ne radi o objektima koje su fiksne građevine, a Općina je na tom području tijekom zime uklanjala te objekte u nekoliko navrata, te su početkom sezone prošle godine tu bili inspektori i policija koja je legitimirala te ljude, te je općina preko zime uklonila te objekte. Dodao je kako su komunalni redari bili nedavno tu te drži da su sigurno bili i na početku turističke sezone, te kazao kako je jedan od problema taj što su ljudi stalno u tim objektima zbog čega se ne mogu ukloniti, naime, prema njegovim saznanjima nalaze se dvije kamp kućice koje se rentaju na crno, za što Općina nije nadležna već je to prijavila državnom inspektoratu, dok se smo uklanjanje takvih objekata obavlja tijekom zimskih mjeseci kada u njim nema nikoga i kada će se vjerojatno ukloniti i te dvije kamp kućice.

Daniel Crvelin je upitao da li se radi o privatnom zemljištu na što je općinski načelnik odgovorio da je sve to privatno zemljište.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao kako je prije više godina Općina Tisno na inzistiranje tadašnjeg predsjednika vijeća uzimajući u obzir činjenicu da postoje dva legalna auto kampa Plitka vala i Lovišća, provelo se uklanjanje bespravnih kamp kućica, da bi se poštovalo onoga koji je legalni privredni subjekt u Republici Hrvatskoj, te je podsjetio kako je tada zamjenik općinskog načelnika g. Miljenko Meštrović veoma efektivno i kvalitetno angažirao inspektorat te odgovarajuće dizalice stoga ga ovom prilikom pohvaljuje stoga smatra daje ovo trenutak kada bi se takva akcija mogla ponoviti te se slaže s onim što je rekao vijećnik Daniel Crvelin jer taj prostor nije namijenjen tome.

Predsjednik vijeća utvrdio je da je sjednici pristupio vijećnik Velimir Reškov te je utvrdio da je sjednici nazočno devet od trinaest vijećnika.

Vijećnik Daniel Crvelin je uputio zamolbu da se na prostoru malog igrališta kod plinare u Jezerima, 30- ak m<sup>2</sup> zemljanog terena na kojem se skuplja smeće te staklo od razbijenih boca, što bi se trebalo urediti i očistiti jer se radi o sitnoj sanaciji za koju je već par puta išla inicijativa prema mjesnom odboru, ali zbog pasivnosti odgovornih to se joj nije uredilo, a tamo se održava turnir i igraju se djeca, stoga moli Općinu da se to uredi u nekom razumnom roku.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da to nije problem i da je to sitan zahvat te da se mogu angažirati oni koju budu uređivati okoliš dječjeg vrtića da i to uredi.

Vijećnik Daniel Crvelin je uputio jednu sugestiju jer je primijetio da u iako na ulazu u tematski par u Jezerima stoji obavijest da je prisutnost djece i korištenje igrališta uz nadzor roditelja, međutim isto tako je primijetio da se u tamo nalaze street workout sprave koje su namijenjene isključivo odraslima, koje su jako visoke i nisu prikladne da ih djeca koriste, a

što se trenutno događa, stoga smatra da bi bilo uputno da se stave neke dodatne obavijesti o odgovornosti kako bi se ogradili od odgovornosti za eventualne tužbe i dr.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da Tematski park nije dječji park, ali naravno da tamo ima i djece, te su zabilježena dva tri pada, te je kazao iz vlastitog iskustva kako je njegovo dijete tamo palo kada je visjelo s tih sprava, za što smatra da je odgovoran on. Jedino što on smatra da se može učini i što je već dao nalog je da se postavi ploča koja će se staviti na te sprave, da je zabranjeno korištenje djeci, a da li će to njih zaustaviti to mu je jako teško komentirati.

Marijana Pavić, pročelnica nadovezala se kazavši da je njezino dijete jedno od nekoliko djece koje je ozlijeđeno u padu u tom parku, te kazala da neovisno o svim postavljenim pločama smatra da se mora nešto poduzeti da se djeca u svakom slučaju zaštite, stoga bi se te sprave trebale ograditi ili postaviti zaštitne spužve ili nešto slično.

Vijećnica Andrea Vlaić je kazala kako smatra da te sprave trebaju biti u Tematskom parku, ali da bi svakako trebalo biti i sadržaja za djecu koja se u nedostatku sadržaja primjerenih njima koriste te sprave stoga predlaže da se doda neki sadržaj primjeren djeci ili da se uredi dio parka koji bi bio samo za njih.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao da bi se njegova djeca popela na najvišu i najveću spravu pa bi se trebalo roditeljski potruditi da se to ne dešava.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da ništa neće spriječiti djecu da se penju svugdje, ali da se dodatno može zaštititi postavljanjem table, spužve ili nešto slično.

Vijećnica Andrea Vlaić je kazala da je ona kao roditelj svjesna da se u park ide na vlastitu odgovornost, ali kada je već češći slučaj da djeca padaju sa tih sprava onda nešto treba poduzeti da se to izbjegne primjerice da se te sprave ograde ili da se doda sadržaj koji je primjeren za djecu kao npr. ljuljačke i sl.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da taj park nije zamišljen kao dječji park, odnosno on je projektiran da baš nema tog djela, te je zamišljen da se djeca mogu kreativno igrati po onim brdima, te smatra da bi ga trebalo dodatno obilježiti pločama i kazao da park zimi gubi na značaju dok je ljeti centar mjesta.

Vijećnici više nisu imali pitanja stoga je predsjednik vijeća zaključio aktualni sat su vijećnici prešli na raspravu i odlučivanje o točkama dnevnog reda.

#### Točka 1. Verifikacija zapisnika sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno.

Vijećnici nisu imali primjedbi na zapisnik sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o verifikaciji zapisnika sa 24. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno

#### Točka 2. Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Prislīga d.o.o., Tisno za 2019.godinu.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je utvrdio da je predstavnik društva Prislīga d.o.o. pozvan na ovu sjednicu vijeća, ali nije pristupio.

Vijećnica Jelena Obratov je konstatirala da oni nisu ni na zadnjoj sjednici dostavili izvješće, što smatra neozbiljnim.

Ivan Klarin, općinski načelnik je kazao, da dok nema ovlaštenog predstavnika nema smisla raspravljati o ovoj točki dnevnog reda.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća obzirom na nastale okolnosti predložio je da se ova točka dnevnog reda odgodi za slijedeću sjednicu Općinskog vijeća kada se očekuje prisutnost predstavnika Prislige d.o.o. .

Predsjednik vijeća stavio prijedlog na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

## ZAKLJUČAK

o odgodi točke 2. dnevnog reda, Izvješće o radu i financijsko izvješće trgovačkog društva Prisliga d.o.o., Tisno, za 2019.godinu, za slijedeću sjednicu Općinskog vijeća Općine Tisno

### Točka 3. Izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Tisno za razdoblje od 01.01.2020.godine do 30.06.2020.godine.

Ivan Klarin, općinski načelnik je izložio vijećnicima da što se tiče prihoda oni su manji u odnosu na prošlu godinu u iznosu od 2,2 milijuna kuna, na izvršenje od 11- 12 milijuna kuna što je 25% manje izvornih prihoda, te mora naglasiti kako će nedostatak izvornih prihoda biti vidljiv u narednih šest mjeseci, obzirom da je država otpisala porez na dohodak za 4., 5., i 6. mjesec, koji dolazi na naplatu u drugom dijelu godine i koji je jedan od glavnih izvornih prihoda jedinica lokalne samouprave, te procjenjuje da će se ova godina završiti u odnosu na prošlu godinu s gubitkom od oko 5 milijuna kuna prihoda manje što se penje na neki iznos od 30%, što je za njega očekivano i niti malo ugodno te dodao da ako se napravi presjek padovi prihoda su vidljivi u svim jedinicama lokalne samouprave. Kazao je da osim poreza na dohodak jedan od glavnih izvornih prihoda općine koji je drastično pao je porez na promet nekretnina jer je pala kompletna trgovina nekretninama koja je prošlih godina bila u značajnim postotcima. Dalje je pojasnio da je Općinu jao puno koštao dug Agencije za plaćanja u poljoprivredi za izgradnju dječjeg vrtića u Jezerima, glede kojega se nije ništa promijenilo od prošlih sjednica vijeća, a Općina je slala niz upita, međutim, do sada nisu uopće ta sredstva prebačena, a Općina je dobila fakture u iznosu od 5 milijuna kuna tako da je općina svoju tekuću likvidnost uz održavanje ove sezone prebacila izvođaču radova dječjeg vrtića, čekajući da agencija prebaci općini sredstva jer nije mogao dozvoliti da se izvođaču radova duguje tako veliki iznos. Drži da je problem Agencije sa 124 potpisana ugovora od kojih da su isplaćena samo tri projekta u cijelosti, a on ne zna što se događa da li je to nedostatak nacionalne komponente od 15% ili je stvarno došlo do zakazivanja državnih financija na takav način, ali ističe kako je ovo u ovoj godini vrlo neugodna situacija. Što se tiče izvršenja rashoda kazao je zaustavio je sve rashode osim onih koji su započeli prije COVID krize, a to su plaža u Jezerima i još neki komunalni projekti koji nisu mogli biti ostavljeni onako razrušeni, a ostali rashodi osim vrtića su svi privremeno zaustavljeni.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je upitao da obzirom na planirani gubitak prihoda da li je u pripremi rebalans proračuna te da li je Općina Tisno spremna provesti održavanje svojih vlastiti rashoda i pogona tipa dom za starije i nemoćne, betinski muzej i sl. da li je to u pripremi rebalansa proračuna za 2020.godinu sa prijenosom u 2021.godinu.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da uopće ne dovodi u pitanje funkcioniranje Općine Tisno i njezinih ustanova i nije u pitanju likvidnost općine kao jedinice lokalne samouprave te likvidnost nije bila upitna ni tijekom trajanja zatvaranja te plaće općine i svih njezinih ustanova nisu bile upitne i isplaćene su na vrijeme zajedno sa svim troškovima

općine te troškovima pripreme turističke sezone. Glede rebalansa proračuna kazao je da će sigurno biti rebalansa proračuna ali ne danas kada se još uvijek ne zna što će biti, te je pojasnio kako će se raditi rebalans proračuna prvenstveno na prihodovnoj strani jer se mora po stavkama proračuna smanjiti sve ono što se planiralo u 2020. godini jer su pali prihodi, a onda padaju i rashodi, te po njegovoj procjeni nema smisla raditi rebalans prije Božića i Nove godine jer će odraz turističke sezone biti vidljiv u drugom dijelu godine.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je odgovorio da je zadovoljan odgovorom.

Ivan Klarin, općinski načelnik je nadodao da se isplatom agencijskih sredstava, a radi se oko 4,5 milijuna kuna Općina se uopće ne nalazi u tako lošoj situaciji, a jedan dio prihoda koji je Općinu izvukao i koji će sigurno biti na izvršenju oko 3 milijuna kuna je staro dugovanje na porez na vikendice jer je prošle godine Općina preuzela porez na vikendice gdje je zatekla oko 3- 3,5 milijuna kuna dugovanja od čega je jedna dio otpisan jer se radi o zastari prije 2015. godine s čime će se krenuti u naplatu čim se otvore ovrhe jer je moratorij na provođenje ovrha do 18. listopada stoga ističe da nije toliko pesimističan kao na prošlom vijeću.

Vijećnica Jelena Obratov je kazala da su je prihodi čak iznenadili jer nije povezala s time da će se sve vidjeti u drugom dijelu godine, ali zanima je obzirom na sve što se događa nisu joj jasni rashodi poslovanja u situaciji ove korona krize jer su svi na rashodima poslovanja uštedjeli, a Općina na rashodima poslovanja ima povećanje od 700.000,00 kuna u odnosu na izvršenje 2019. godine što joj je bilo malo i teško popratiti po Programskoj klasifikaciji. Dodala je da bi bilo logično da ako se očekuju lošiji rezultati da se štedi na rashodima poslovanja.

Daniela Bilan je odgovorila da se radi o konsolidiranom izvještaju gdje su uključeni i proračunski korisnici, te da pretpostavlja da se povećanje odnosi na vrtić ili dom.

Ivan Klarin, načelnik općine, je pojasnio da su se formirale nove vrtićke grupe u Murteru i Betini i to je povuklo šest novih zaposlenika što je povećanje za oko 100.000,00 kuna.

Ivan Klarin, načelnik općine dalje je kazao da što se tiče plaća da on plaće trenutno neće dirati, a što se tiče zapošljavanja on je izdao uputu svim ustanovama i poduzećima Općine Tisno o strogoj zabrani zapošljavanja na neodređeno.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su sa 7 (sedam) glasova „za“ i 2 (dva) „suzdržana“ glasa usvojili

## ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Tisno za razdoblje od 01.01.2020. godine do 30.06.2020. godine

### Točka 4. Izvješće općinskog načelnika za razdoblje od 01.01.2020.g. do 30.06.2020.g.

Ivan Klarin, općinski načelnik je izvijestio da je njegov rad proteklih šest mjeseci obilježila COVID kriza i borba za neke redovne prihode te održavanje same zdravstvene krize i situacije posebno na početku kada je sve to počelo i kada se nije znalo ništa te zatvaranje Betine i Murtera u karantenu kada je pola općine bilo presječeno, te kazao kako su tada sve aktivnosti Općine pale u drugi plan da bi se skrbilo i vodilo računa o Betini, posebice o tridesetak staračkih domaćinstava kojima se dostavljala hrana i lijekovi te zaključio kako je to bilo jedno turbulentno razdoblje koje je obilježilo prvi dio godine. Dalje je izvijestio da što se

tiče gradnje osim projekata koje je već spomenuo kod izvršenja proračuna ostalih nije ni bilo niti će ih biti u drugom dijelu godine. Kazao je kako većina njegovih aktivnosti bila usmjerena na Agenciju za plaćanja u poljoprivredi radi isplate sredstava za gradnju vrtića u Jezerima, te je održao nekoliko sastanaka glede aglomeracije Betina gdje je trebala biti raspisana javna nabava još u trećem ili četvrtom mjesecu, a sada bi se trebalo raspravljati o raspisivanju tendera za Pirovac- Tisno- Jezera, te naglasio da je kriza u prethodna tri mjeseca usporila i te aktivnosti, stoga se sada očekuje raspisivanje javnog natječaja za aglomeraciju Murter Betina te se nada da će se tu pojaviti tvrtka koja će te radove moći izvesti, te dodao da je ujedno i projekt aglomeracije Pirovac- Tisno- Jezera kompletno spreman da se može raspisati javna nabava. Kazao je kako je priprema turističke sezone malo manje bila zahtjevna jer se znalo da neće biti festivala, međutim u ostalom djelu uređenja plaža, šetnica i ostalo priprema je bila kao i svake godine. Općina se ujedno javila i na nekoliko natječaja posebno što se tiče reciklažnih dvorišta te naglasio da se dolaskom krize većina natječaja prekinula ili odgodila na dulji period.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća, uputio je ispriku što se kao predsjednik vijeća nije ranije zahvalio djelatnicima DVD-a Tisno, djelatnicima komunalnog pogona Općine Tisno i djelatnicima komunalnog poduzeća Ježinac d.o.o., za njihov doprinos organizaciji i održavanju normalnog života za vrijeme izolacije mjesta Betina.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća predložio je da se na zadnjoj sjednici u 2021. godini navedeni djelatnici koji su osiguravali normalno funkcioniranje mjesta Betina za vrijeme izolacije predlaže ih za zahvalnicu Općine Tisno te im se ovim putem još jednom ispričava što ih prije nije naveo, te se naročito zahvaljuje članovima civilne zaštite Općine Tisno, koji su odradili i prehranu i skrb i sve navedeno jer ničega nije nedostajalo.

Predsjednik vijeća utvrdio je da je Općinsko vijeće Općine Tisno primilo na znanje Izvješće načelnika općine za razdoblje od 01.01.2020. godine - 30.06.2020. godine.

#### Točka 5. Prijedlog Odluke o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno.

Ivica Pirjak, pročelnik je izložio da se Odluka o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno donosi na prijedlog načelnika općine, a razlozi izrade su definirani člankom 3. prijedloga Odluke te se odnose na proširenje građevinskog područja Dazlina i Dubrava kod Tisna sukladno inicijativi MO Dubrava i MO Dazlina za što se u prilogu nalazi i grafika, zatim usklađenje granica s Općinom Pirovac sukladno katastarskom razgraničenju, te ograničavanje visina građevina, te ispravljanje manjih grešaka i neusklađenosti. Naglasio je da je procedura izmjena plana jako postrožena, te je sukladno čl. 84. Zakona o prostornom uređenju pribavljeno mišljenje Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove županije te za predmetne dopune nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš o čemu će načelnik donijeti odluku koja će se objaviti na web stranicama.

Ivan Klarin, općinski načelnik je kazao da što se tiče korigiranja visine građevina jer se visina objekata u prostornom planu Općine nije mijenjala od 2007. godine i njegovog donošenja te su te visine prepisane iz prostornih planova iz bivše države te su na temelju takvih visina građene neke kuće u zonama godinama prije njega kao u nekim dijelovima Tisna te je dalje pojasnio da se sada događa da dolaze ljudi koji razvojem turizma dolaze tu i koji koriste sve odredbe prostornog plana pa se podrum gradi kao prvi kat, pa potkrovlje ispada još jedan kat, pa se izdaju građevinske dozvole, a kasnije i uporabne dozvole za sve i

svašta, stoga on predlaže da se ovim izmjenama izbacij jedan kompletan kat građevine odnosno da sve građevine na području Općine Tisno budu do visine od 9 m te smatra da je sada vrijeme da se to napravi.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća kazao je da je istina da se malo kasni, ali da opet nije toliko kasni da se ta odluka usvoji.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da kada se već spominje visina građevine, što je s građevinom izgrađenom u Jezerima poviše Andrije, da li je to ta građevina koja je iskoristila to što je Općina pogriješila i da li se ona uopće nalazi u građevinskom području i da li je građena po prostornom planu.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da je ta građevina kulminacija takve gradnje i nalazi se u građevinskom području jer se kompletna Brošćica nalazi u građevinskom području, te je Općina izdala suglasnost jer je ona građena sukladno građevinskoj dozvoli, a što se dalje događalo je van nadležnosti Općine, a to je kada upravni odjel izdaje uporabnu dozvolu, kazao je dalje da tu još ima nekoliko problematičnih objekata kao i na području Plitke vale u Betini, stoga smatra da se mora ići u pravcu ove odluke. Dodao je da ne može kriviti samo one što su došli sa strane već i domaći ljudi grade takve građevine.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da obzirom da se izmjenama plana predlaže u Dubravi i Dazlini negdje izbacivanje, a negdje dodavanje građevinskog područja te s obzirom da je to prijedlog mjesnog odbora stoga moli odgovor od predsjednika mjesnog odbora ili načelnika iz razloga što se na nekim područjima ranije dešavalo da su neke kuće koje su legalizirane izbačene iz građevinskog područja naselja naknadno dok su u građevinskom području stavljeni tereni na kojima nije izgrađeno ništa, stoga moli da joj se kao vijećnici konkretno kaže koje se površine izbacuju iz građevinskog, a koje ulaze i zašto.

Ivica Pirjak, pročelnik je kazao da je to definirano odlukom o izradi.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je rekao kako je ovo prijedlog mjesnog odbora, odnosno da je MO Dubrava većinom glasova donio odluku da predloži ove izmjene, pa pita Ivicu Pirjaka da li je to uvažio.

Ivica Pirjak je odgovorio da je uvažio te da je to inicijativa mjesnog odbora, na što je Petar Jakovčev odgovorio da ne bi htio ulaziti dalje u raspravu ako se radi o prijedlogu mjesnog odbora.

Vijećnik Velimir Reškov, ujedno i predsjednik MO Dubrava kod Tisna je kazao da se radio o prijedlogu mjesnog odbora prama zahtjevu pojedinaca koji su tražili prenamjenu zemljišta što je mjesni odbor ocijenio jako dobrim te je traženje potpuno legitimno, a traži se da se M3 zona stambeno gospodarska zona koja neće niknuti ni za 50 godina jer nema zainteresiranih da se uzme dio kvadrature tog dijela, da se omogući tim ljudima koji žele traže i imaju da investiraju grade i stvaraju nešto bolje.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da li su vlasnici terena koji se izbacuju iz M3 zone također fizičke osobe, na što je Velimir Reškov odgovorio da su jednim djelom, a jednim djelom je država.

Vijećnica Jelena Obratov je dalje pitala da li su te fizičke osobe obavještene o tom prijedlogu mjesnog odbora, na što je Velimir Reškov odgovorio da mjesni odbor traži da se izuzme dio gdje je većinom vlasnik država.

Vijećnica Jelena Obratov je tražila da se pojasni da li je postignuta suglasnost s ljudima kojima se tereni izbacuju iz M3 zone odnosno da li je mjesni odbor imao razgovore s njima.



Vijećnik Velimir Reškov je odgovorio da nije, ali da je zanimljivo da iste osobe koje traže ubacivanje u građevinsku zonu imaju posjede na mjestu gdje se izbacuje iz zone.

Vijećnica Jelena Obratov je utvrdila da je to onda u redu ali ako postoje ljudi kojima se teren izbacuje iz zone svakako bi trebala postojati njihova suglasnost, te je dalje kazala da kada bi mjesni odbor mogao tek tako predlagati da primjerice iz građevinske zone izađe teren recimo predsjednika vijeća, a uđe recimo njezin bez ikakve kontrole ili da itko postavlja ikakva pitanja, to bi po njoj bilo loše, jer takve stvari bi se trebale raditi transparentno odnosno da ljudi znaju da im teren izlazi iz građevinske zone.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća složio se s vijećnicom Jelenom Obratov, ali da on osobno vjeruje da ako je MO Dubrava donio takvu odluku da misli da su svi zainteresirani tada bili prisutni.

Daniela Bilan, pročelnica je upitala da li je prošao prijedlog njezinog supruga koji je poduzetnik i obrtnik na području ove Općine već 25 godina te već 12 godina ide zahtjevima prema Općini da mu se omogući podizanje krova na poslovnom objektu stoga još jednom pita da li je nakon 12 godina došao na red njegov prijedlog.

Ivica Pirjak, pročelnik je kazao da može odgovoriti kao što je dao odgovor i zadnji puta kada je bio zadnji postupak 8. izmjena i dopuna plana gdje je na inzistiranje kolegice Daniele Bilan nakon provedene javne rasprave izvješćem prihvatili tu primjedbu bez obzira na to što je sam izrađivač prethodno već dao svoje mišljenje da to nije u skladu sa županijskim planom i sa zakonom o prostornom uređenju, formirao je takav nacrt prijedloga i takvo izvješće o javnoj raspravi i s takvim prijedlogom se krenulo u dobivanje suglasnosti nakon čega je uslijedilo negativno mišljenje Zavoda županije čiju je on odredbu zajedno sa izrađivačem doslovno prepisao.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća prekinuo je izlaganje Ivica Pirjaka kazavši da je dovoljno pojašnjeno te dodao da je on ovim pitanjem odstupio od svojih pravila vođenja vijeća te da je odgovor dobiven i nema se što dalje reći.

Ivan Klarin, općinski načelnik je dodao da pročelnici ne bi trebali ulaziti u ovakve rasprave na sjednici vijeća te da kolegijalno mogu raspravljati unutar općine.

Vijećnik Daniel Crvelin je podsjetio da koliko je njemu poznato mandat mjesnog odbora traje četiri godine te da je mandat mjesnim odborima istekao krajem 2019. godine stoga pita da li se mogu primati prijedlozi mjesnih odbora kojima je istekao mandat.

Ivan Klarin, općinski načelnik je odgovorio da što se tiče mjesnih odbora i prijedloga izmjena prostornog plana, on od kada je tu, sva proširenja građevinskih zona su išla na pitanje mjesnih odbora, a što se tiče mjesnih odbora trebali su se raspisati izbori, a do tada egzistiraju mjesni odbori koji su izabrani te dodao da tu zakonska regulativa nije posve jasna i posve čista te nije novost da ministarstvo uprave radi na tome da se to doradi i bolje definira izbor i rad mjesnih odbora pa tako u Šibensko-kninskoj županiji ima općina i gradova koji uopće nemaju mjesne odbore te ne raspisuju izbore za mjesne odbore kao npr. Grad Skradin. Dodao je da kod proširenja građevinskog područja u Tisnom u Betini i u Jezerima automatski i uvijek su slušana mišljenja mjesnih odbora vjerujući ljudima koji tamo sjede i koji imaju većinu te primjenjivali takve odredbe ako u slučaju sada MO Dazlina i Dubrava kod Tisna vjerujući da ti ljudi najbolje poznaju situaciju unutar svog mjesta.

Vijećnik Velimir Reškov je rekao da mjesni odbori rade dok god se ne raspišu izbori za mjesne odbore stoga misli da je MO Dubrava postojeći.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala Marijanu Pavić vezano trajanje za mandata mjesnih odbora.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je utvrdio da je pitanje dovoljno raspravljeno i nije dopustio odgovor na pitanje vijećnice Jelene Obratov kao ni dao riječ načelniku općine da dalje komentira o ovoj temi.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su sa 7 (sedam) glasova „za“ i 2 (dva) „suzdržana“ glasa usvojili

#### ODLUKU

o izradi IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno,

#### Točka 6. Prijedlog Odluke o dodjeli trajnih novčanih mjesečnih naknada,

Ivan Klarin, općinski načelnik je obrazložio da se radi o odluci koja je bila na jednoj od prošlih sjednica ovog vijeća, a u međuvremenu je on razgovarao s roditeljima o kojoj se to naknadi radi jer je to osjetljiva tema te se došlo do iznosa od 1.000,00 kuna

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda stoga je predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o dodjeli trajnih novčanih mjesečnih naknada

#### Točka 7. Prijedlog Odluke o financiranju putnog troška vanjskim suradnicima Osnovne glazbene škole u okviru Osnovne škole Vjekoslava Kaleba u Tisnom u školskoj godini 2020/2021

Ivan Klarin, općinski načelnik je obrazložio da se radi o odluci koja se svake godine donosi na početku školske godine jer ministarstvo plaća djelatnike, a Općina Tisno plaća njihov putni trošak.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o financiranju putnog troška vanjskim suradnicima Osnovne glazbene škole u okviru Osnovne škole Vjekoslava Kaleba u Tisnom u školskoj godini 2020/2021

#### Točka 8. Prijedlog Odluke o neprihvatanju zamolbe Hotela Borovnik d.o.o. iz naselja Tisno na području Općine Tisno

Ivan Klarin, općinski načelnik je obrazložio da je Hotel Borovnik podnio zahtjev za oslobađanje od plaćanja javne površine tj. parking prostora koji koristi međutim kao što piše u obrazloženju prijedloga odluke komunalni redari su u nekoliko navrata te putem nadzornih kamera utvrdili da tamo postoji lanac te da je cijelo ovo ljeto taj prostor korišten, također vjeruje da je Hotel Borovnik ovo ljeto radio manjim kapacitetom kao i svi drugi, ali je naglasio da je taj prostor bio ograđen i da ga nitko drugi nije mogao koristiti stoga smatra da nema nikakvog pravnog osnova da ga se oslobodi od plaćanja.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da li se njezova zamolba odnosi na vrijeme kada su ugostitelji bili oslobođeni plaćanja za javne površine ili se odnosi na vrijeme nakon te pita

da li se vlasnika Hotela Borovnik zvalo na razgovor kako bi mu se ponudilo da ukoliko ima smanjeni opseg posla da se jedna dio parkirališta otvori za potrebe Općine Tisno, a što se tiče navoda da je bilo zatvoreno smatra da ako čovjek cijelo vrijeme to drži zatvoreno lancem da je normalno da će i nastaviti.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da se s vlasnikom čuo telefonski i da ga je izvijestio u kojem smjeru će ići oduka te dodao kako je taj prostor bio skroz zauzet i jedan veći dio ljeta je bio i znatno popunjen i to sve do prije nekoliko dana, stoga smatra da bi oslobađanje nekoga za nešto što je koristio bilo dosta pravno upitno.

Vijećnica Jelena Obratov je kazala da postoji mogućnost oslobodjenja Hotela Borovnik jer kako je postojala mogućnost oslobodjenja ugostiteljskih objekata za tri mjeseca moglo se i njemu barem nešto umanjiti s obzirom da je on isto tako gospodarski subjekt i da je imao manjkavosti u poslovanju zbog manje gostiju stoga ne zna zašto se glede njega radi razlika.

Danijela Bilan, pročelnica je pojasnila da se ovdje radi o jednoj drugačijoj situaciji, a to je da Hotel Borovnik koristi javnu površinu temeljem odluke vijeća gdje mu se razrezuje godišnji porez, na što je vijećnica Jelena Obratov odgovorila da bi mu onda isto tako vijeće trebalo donijeti odluku da mu se olakša za razdoblje tri mjeseca.

Vijećnica Jelena Obratov je predložila amandman da se Hotelu Borovnik iznos godišnje naknade umanjiti za razdoblje zatvorenosti radi korona virusa u razdoblju za koje su plaćanja poreza na javnu površinu oslobođeni svi ugostiteljski objekti na području Općine, odnosno da se Hotel Borovnik oslobodi od obveze plaćanja poreza na javnu površinu za razdoblje od dva mjeseca.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao kako on nema ništa protiv ovakvog amandmana.

Predsjednik vijeća je predloženi amandman vijećnice Jelene Obratov stavio na glasovanje, a vijećnici su sa 8 (osam) glasova „za“ i 1 (jednim) glasom „protiv“ usvojili amandman

„ Hotel Borovnik d.o.o. oslobađa se od obveze plaćanja poreza na korištenje javne površine, za razdoblje od 1.travnja 2020. do 31.svibnja 2020.godine zbog smanjenja obima poslovanja uslijed pandemije bolesti COVID-19“.

Predsjednik vijeća je uzevši u obzir prethodno izglasan amandman stavio na glasovanje prijedlog Odluke s usvojenim amandmanom, a vijećnici su sa 8 (osam) glasova „za“ i 1 (jednim) glasom „protiv“ usvojili

#### O D L U K U

o oslobađanju Hotela Borovnik d.o.o. iz Tisna od obveze plaćanja poreza na korištenje javne površine na lokaciji k.č.10027/3 K.O.Tisno,

Točka 9. Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Tisno za projekt- Rekonstrukcija prostora za kulturno- glazbeni centar Hartić.

Zamjenik načelnika Općine Tisno Miljenko Meštrov obrazložio je kako je LAG raspisao natječaj za jedinice lokalne samouprave za projekte koji se financiraju do vrijednosti od 30.000,00 eura. Općina Tisno imala je jedan projekt rekonstrukcije i uređenja prostora na drugom katu u zgradi Općine Tisno za kulturno-glazbeni centar Hartić. S obzirom na stanje u kakvom trenutno je taj prostor, a uz ova sredstva koja bi se mogla dobiti po natječaju ne postoji u mogućnost da se cijeli prostor rekonstruira i preuredi, već jedna polovica toga i zato

je projekt prerađen sukladno tome. Dalje se po proceduri traži suglasnost, odnosno suglasnost Općinskog vijeća Općine Tisno za ulaganje u prostor koji je u vlasništvu Općine Tisno, a sve za poboljšanje uvjeta i kvalitete rada društva koje koristi taj prostor.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja na području Općine Tisno za projekt-  
Rekonstrukcija prostora za kulturno- glazbeni centar Hartić.

Predsjednik vijeća utvrdio je da su ovime iscrpljene sve točke dnevnog reda stoga je zaključio 25. sjednicu Općinskog vijeća Općine Tisno u 18:19 sati.

Zapisnik izradila:  
Marijana Pavić, dipl.iur.

Predsjednik vijeća:  
Petar Jakovčev

KLASA:021-05/20-01/74  
URBROJ:2182/05-01-20-1