

## II. IZMJENE I DOPUNE DPU

# LUKE NAUTIČKOG TURIZMA U UVALI LUKE U TISNOM

**Obrazloženje - dodatak**

**Odredbe za provedbu s označenim izmjenama i dopunama**

***prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu***

**Napomena:**

Tekst koji se dodaje

~~Tekst koji se briše~~

# I. ~~Opće odredbe~~ ODREDBE ZA PROVEDBU

## 1. Uvjeti određivanja namjene površina

### Članak 5.

- ~~Unutar granica obuhvata Detaljnog plana uređenja luke nautičkog turizma u uvali Luke (u daljem tekstu: Plan) određuje se namjena površina:~~ Namjena površina razgraničena je i označena bojom i planskim znakom na kartografskom prikazu 1. Detaljna namjena površina.
- Ukupna veličina prostora u granicama obuhvata DPU iznosi ~~7,70~~ 6,34 ha. ~~Od toga, morska površina s pontonima iznosi 5,52 ha.~~ Plan obuhvaća luku nautičkog turizma i raskrižje na državnoj cesti u sjevernom dijelu.
- ~~Osim manjeg jugozapadnog dijela LŠ sportske lučice (0,64 ha), prostor je namijenjen luci posebne namjene LN luka nautičkog turizma (6,20 ha) odnosno marini odgovarajuće kategorije.~~ Planirani kapacitet luke nautičkog turizma je maksimalno 199 vezova u moru.

### Članak 6.

- ~~Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina~~

	parcela	veličina	pripada	Građevine namjena			katnost
				I	L3	K1	
LN	L3-1	1,37 ha	kopneni dio	I	L3	K1	P+2
				II	L3	K3	P+1
				III	L3	K1, K3	P
	L3-2	4,47 ha	akvatorij				
	L3-3	0,36 ha	Akvatorij (vanjska strana lukobrana)				
		<b>6,20 ha</b>	<b>UKUPNO</b>				
LŠ	L1-1	0,07 ha	kopneni dio				
	L1-2	0,57 ha	akvatorij				
		<b>0,64 ha</b>	<b>UKUPNO</b>				
IS	IS-1	0,01 ha	trafostanica		IS		P
	IS-2	0,44 ha	Nerazvrst. Cesta (istok) i dijelovi koridora D124				
	IS-3	0,27 ha	Nerazvrstana cesta, lungo mare (zapad)				
	IS-4	0,14 ha	Pristupni "zajednički" akvatorij				
		<b>0,86 ha</b>	<b>UKUPNO</b>				
		<b>7,68 ha</b>	<b>SVEUKUPNO</b>				

- ~~Unutar opće namjene - luka nautičkog turizma i športska luka (kopneni dio) - može se navesti struktura korištenja površina:~~

adresa	namjena	metara <sup>+</sup>	metara <sup>2</sup>	kapacitet	pripadnost
P1	parkirališta - marina		801	56	LN
P2			322	25	LN
P3			324	24	LN
P4			677	45-54	LN
	<b>UKUPNO</b>		<b>2124</b>	(PM) 150-162	

P4	parkirališta—sportska lučica		166	(PM) 12	LŠ
VP	višefunkcionalne površine		1055	(PM) 0 cca 65	Javna namjena
I	centralna građevina		1506		LN
II	servisna građevina		661		LN
III	servisna građevina		226		LN
IS	trafo-stanica		29		HEP
	<b>ukupno:</b>		<b>2546</b>		
	Silazna rampa "travel lift"		600		LN
	Silazna rampa i dizalica		700		LŠ
	lokalna prometnica		2331		<b>javna namjena</b>
	kolno-pješačke površine		4651		LN
	kolno-pješačke površine		2233		LŠ
	pješačke površine		3121		LN
	pješačke površine		1310		LŠ
	zaštitne zelene površine		1184		LN
	drvoređ	870			LN
	drvoređ	405			LŠ

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenja površina i planiranih građevina prikazan je u tablici koja slijedi.

Namjena	Oznaka	Površina / m2
<b>Luka nautičkog turizma ukupno</b>		<b>62248</b>
Luka nautičkog turizma - centralni dio	L-1	1506
Luka nautičkog turizma - smještajni dio za plovila	L-2	49467
Luka nautičkog turizma - servisno-komunalni dio	L-3	2667
Kolno-pješačke površine		2777
Pješačke površine		2573
Parking površine		2128
Zaštitne zelene površine	Z	1021
Površine infrastrukturnih sustava	IS	109
<b>Površine izvan luke nautičkog turizma ukupno</b>		<b>1128</b>
Kolne površine		924
Pješačke površine		71
Zaštitne zelene površine		133
<b>Obuhvat DPU-a ukupno</b>		<b>63376</b>

## 1.1. Detaljni uvjeti korištenja, uređenja i gradnje građevnih čestica i građevina

### Članak 7.

- 1) Unutar zone obuhvata Plana sve su inženjerske građevine i građevine arhitekture novogradnje. Isto se odnosi i na sve kolne površine te pripadajući dio infrastrukturnih mreža i objekata.
- 2) Sva će se improvizirana privatna privezišta razgraditi.

- ~~3) Trasa današnje nerazvrstane ceste u načelu će se poštivati ali s nužnim ispravcima. Do potrebne razine ispraviti će se i uzdužni profil ceste.~~
- ~~4) Planom se planira i temeljita rekonstrukcije priključka nerazvrstane ceste na državnu cestu D121.~~
- ~~5) Do kraja izgradnje cjeline očekuje se i rekonstrukcija državne ceste D121 (na zapadnom dijelu uvale).~~
- ~~6) Predloženo rješenje križanja s državnom cestom prikazano u kartografskim prikazima je informativno i detaljnim prometnim rješenjima mogu se predvidjeti i drugačiji elementi križanja (radijusi, širine i sl.); uključivo i kružno križanje. U cilju očuvanja prostora za moguće proširenje državne ceste i rekonstrukcije križanja, na kartografskom prikazu "4. Uvjeti gradnje" u zoni križanja određena je površina "Zaštitni koridor mogućeg proširenja državne ceste" unutar koje nije dozvoljena gradnja zidova, podzida, ograda s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijskih okana infrastrukture i drugih elemenata koji bi tehnički otežali ili onemogućili rekonstrukciju državne ceste u toj površini.~~
- ~~7) U zapadnom dijelu obuhvata, izvan zone križanja, zidovi podzidi, ograde s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijska okana infrastrukture i drugih elemenata koji bi tehnički otežali ili onemogućili rekonstrukciju državne ceste moraju biti izgrađeni najmanje 3 m od postojećeg kolnika, odnosno, na udaljenosti koja omogućava formiranje državne ceste u širini od 10 m (kolni trak 2 x 3.0 m, rubni trak 2 x 0.4 m i nogostup 2 x 1.6 m).~~
- ~~8) Nakon rekonstrukcije državne ceste ili njenog dijela, ograde s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijska okana infrastrukture i sl. smiju se graditi do regulacijskog pravca uz rekonstruirani dio trase.~~
- ~~9) U blizini kolnika državne ceste u zoni križanja nije dozvoljeno postavljanje dizalica, brodova i druge opreme ili elemenata uređenja građevne čestice (zidovi, ograde, srednje i visoko zelenilo i sl.) koji mogu negativno utjecati na preglednost križanja.~~

#### Članak 8.

- 1) Struktura korištenja, položaj objekata i uređaja te pojedini prometni rješenja iziskuju novu parcelaciju zemljišta te novo utvrđivanje granice koncesije pomorskog dobra. Unutar površine luke nautičkog turizma planirana je jedna površina kao centralni dio luke (L-1), jedna površina za smještajni dio plovila (L-2) i tri površine kao servisno-komunalni dio luke (L-3).
- 2) Ostale površine odnose se na površinu infrastrukturnih sustava (IS), prometne površine i zaštitne zelene površine (Z).

#### 1.1.1. Veličina i oblik građevnih čestica ~~(izgrađenost, iskorištenost i gustoća izgrađenosti)~~

#### Članak 9.

- 1) ~~Veličina i oblik građevnih čestica pokazane su i zadane u grafičkom prilogu – br.kart.prik. 4. i 5.~~
  - ~~— Unutar granica obuhvata Plana (L3-1, L3-2 i L3-3) tri se parcele odnose na luku nautičkog turizma (u što se uključuje i veliki lukobran) a (L1-1, L1-2) dvije se parcele odnose na sportsku luku (s malim lukobranom);~~
  - ~~— Unutar obuhvata plana još su parcele i vodene površine: IS 1 (trafostanica), IS 2 (prometnica), IS 3 (lungomare), IS 4 (akvatorij pristup)~~

Unutar površine luke nautičkog turizma dopušteno je formiranje jedne ili više čestica.
- 2) ~~Građevne čestice koje uključuju površinu za gradnju lukobrana određene su prema načelnoj poziciji lukobrana i njihov točan oblik biti će definiran nakon određivanja točne pozicije i oblika lukobrana sukladno članku 36. ovih odredbi. Najmanja površina čestice nije određena, a najveća odgovara površini luke nautičkog turizma.~~
- 3) ~~Granica građevne čestice L3-1 može se mijenjati sukladno detaljnoj projektnoj dokumentaciji rekonstrukcije križanja iz članka 7.~~

## Članak 10.

Maksimalni koeficijent izgrađenosti pojedine građevne čestice je 0,25.

### 1.1.2. Smještaj i veličina građevine na građevnoj čestici

## Članak 11.

- 1) ~~Maksimalne tlocrtne veličine i površine građevina zadane su u članku 6. ovih Odredbi s tim da koeficijent izgrađenosti pojedine građevne čestice ne smije iznositi više od 0,25.~~ Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je gradivim dijelovima prikazanim na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje.
- 2) ~~Smještaj građevina na pojedinoj čestici definiran je u i grafičkom prilogu — br.kart.prik. 3.~~ Određene su tri površine za gradnju građevina odnosno gradivi dijelovi čestice označeni rimskim brojevima.
- 3) Građevina na gradivom dijelu označenom rimskim brojem I može se graditi do maksimalne visine tri nadzemne etaže.
- 4) Građevina na gradivom dijelu označenom rimskim brojem II može se graditi do maksimalne visine dvije nadzemne etaže.
- 5) Građevina na gradivom dijelu označenom rimskim brojem III može se graditi do maksimalne visine jedne nadzemne etaže.
- 6) Navedene građevine iz stavka 3., 4. i 5. ovog članka mogu imati maksimalno jednu podzemnu etažu - podrum.
- 7) Visine etaža je proizvoljna s tim da se upotreba galerije u jednom dijelu građevine računa kao puna etaža u ukupnom broju etaža cijele građevine.
- 8) Visina vijenca građevina bez ~~obzir~~ obzira na oblik krova (kosi, ravni i sl.), pri čemu se misli na liniju spoja zamišljenog sjecišta gornje-vanjske ravnine krovne konstrukcije sa vanjskom ravinom obodnog zida građevine, ne smije iznositi više od:
  - 12,0 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem I
  - 8,7 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem II
  - 4,1 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem III
- 9) Visina ukupnog volumena građevine (visina sljemena kod građevina sa kosim krovom) ne smije prelaziti vrijednost od:
  - 15,3 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem I
  - 10,2 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem II
  - 5,6 m za građevinu na gradivom dijelu označenom rimskim brojem III

### 1.1.3. Namjena građevina

## Članak 12.

- 1) ~~Centralna građevina I~~  
~~———— K1 — pretežito uslužna namjena~~  
Na gradivom dijelu označenom rimskim brojem I planira se gradnja centralne građevine luke nautičkog turizma pretežito uslužne namjene, s planiranim sadržajima kao što su: recepcija, uprava, sanitarije, ugostiteljski sadržaji, agencije, mjenjačnica, trgovine, oprema za plovila, sportske škole i sl.
- 2) ~~Poslovno-servisna građevina II~~  
~~———— K1 — pretežito uslužna namjena~~  
~~———— K3 — komunalno-servisna namjena~~

Na gradivim dijelovima označenim rimskim brojkama II i III planira se gradnja poslovno-servisnih građevina pretežito uslužne namjene i komunalno-servisne namjene (poslovni prostori, spremišta, sanitarije i sl.).

3) ~~Poslovno, servisno-komunalna građevina III~~

~~K1—pretežito uslužna namjena~~

~~K3—komunalno-servisna namjena~~

Na kartografskom prikazu 4. Uvjeti gradnje određena je površina za organizaciju opreme za prihvat i manipulaciju plovilima, na kojoj se planira smještaj "travel" lift-dizalice za plovila, rampe za plovila, opreme za održavanje i servisiranje plovila i dijelova plovila i sl.

### **Smještaj građevine na građevnoj čestici**

#### **~~Članak 13.~~**

- ~~1) Smještaj građevina na građevnoj čestici određen je regulacijskom linijom i građevinskim pravcem i strogo je određen grafički prilog br.kart.prik. 4.~~
- ~~2) Građevine nisko gradnje i elementi vanjskog uređenja određeni su, položajem i dimenzijama, u grafičkom prilogu br.kart.prik. 2a. i 4.~~
- ~~3) Smještaj podzemnih instalacija i uređaja dozvoljava stanovitu slobodu u skladu s tehničkim zahtjevima i daljom razradom projektnih dokumentacija.~~

#### **1.1.4. Oblikovanje građevina**

#### **Članak 14.**

Dio temeljnih uvjeta oblikovanja građevina zadan je Rješenjem Državne uprave za zaštitu prirode i okoliša od 21. travnja 1998. i nadopunjen je uvjetima zaštite prirode propisanim u prethodnom zahtjevu Ministarstva zaštite okoliša i prirode – Uprave za zaštitu prirode od 26. svibnja 2015. i dani su, prvenstveno kroz mjere zaštite u fazi projektiranja:

- Kopneni dio objekta treba po veličini i gabaritima biti prilagođen krajoliku te treba slijediti mjerilo naselja Tisno s kojim čini cjelinu
- Predvidjeti način građenja i materijale kojima će se objekt uklopiti u postojeće ambijentalne vrijednosti
- Prilikom projektiranja paziti da se ne naruše vizure na naselje Tisno s mora
- Građevinski zahvat kopnenog objekta lučice ne smije oštetiti visoku vegetaciju u zaleđu, niti je gabaritno nadvisiti
- Prizemnu građevinu (~~K1,K3~~) uslužne i komunalno-servisne namjene, u slučaju smještanja vizualno neatraktivnih sadržaja (sanitarije, spremište otpadaka i sl.), sa ulazima odnosno otvorima smještenima na jednu od tri strane građevine ne uključujući "morsku" stranu, treba sa ulične strane građevine prema stambenom naselju vizualno "sakriti" hortikulturnim rješenjima
- Prilikom ozelenjivanja područja smiju se koristiti samo autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore potrebno je sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje
- Osigurati adekvatno zbrinjavanje otpadnih voda
- Sanirati oštećene dijelove morske obale gdje god je to moguće a prilikom uređenja ~~akvatorija~~ **akvatorija** voditi računa o očuvanju povoljne građe i strukture dna te obale i priobalnog područja.

#### **Članak 15.**

- 1) Očekuje se oblikovanje građevina u skladu s tehnološkim i oblikovnim dometima vremena. Nema posebnih ograničenja u izboru konstrukcije, materijala, oblika i materijala krova, površinske obrade, veličine i položaja otvora, istaka i sl. elemenata arhitekture.
- 2) Za obradu pročelja ostavlja se, također, potpuna sloboda oblikovanja.

- 3) U slučaju korištenja kosih krovova njihov nagib može iznositi maksimalno 26°.
- 4) Dopušteno je korištenje krovnih kućica - luminara čiji zbroj širina ne smije iznositi više od 1/3 širine pročelja na kojem se izgrađuju. Oblikovanje luminara odnosno njihovih krovova može biti ravno odnosno koso maksimalnog nagiba 26°.
- 5) Projektantu se sugerira razmatranje mogućnosti inspiracije tradicijskim elementima građenja karakterističnima za dalmatinsko podneblje.

### 1.1.5. Uređenje građevnih čestica

#### Članak 16.

~~S obzirom da se cijeli obuhvat Plana odnosi na dvije velike parcele to je tema uređenja građevnih čestica, zapravo, tema konačne i cjelovite realizacije svih dijelova Plana.~~ Ograđivanje marine se ne uvjetuje ovim planom. Ukoliko se prostor marine, u granicama njenog obuhvata odnosno obuhvata pripadajućih parcela, ograđuje tada je uvjet da ograda bude šuplja, transparentna ukupne maksimalne visine 2,0 m od čega se najnižih 0,5 m ograde može izvesti kao "puni" netransparentni dio ograde. Ograda se, uz prometnice, podiže iza regulacijskog pravca (~~pozicija regulacijskog pravca određena je člankom 21. PPUO Tisno~~).

## 2. Način opremanja zemljišta prometnom, uličnom, komunalnom i telekomunikacijskom infrastrukturnom mrežom

#### Članak 16.a

- 1) Planom prikazane trase komunalne infrastrukture su načelne i mogu se izmijeniti temeljem projektne dokumentacije sukladno uvjetima zaštite okoliša te drugim posebnim uvjetima, a u svrhu postizanja funkcionalnijeg te tehnološki i ekonomski povoljnijeg rješenja.
- 2) Planom je omogućena gradnja i drugih prometnih i infrastrukturnih građevina te postavljanje infrastrukturnih uređaja potrebnih za funkcioniranje pojedinih namjena u prostoru, temeljem projektne dokumentacije.

### 2.1. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanje cestovne i ulične mreže

#### Članak 17.

Ovim planom rješava se izgradnja, odnosno, rekonstrukcija:

- postojeće nerazvrstane ceste
- njenog priključka na državnu cestu D121 i
- nova kolno-pješačka prometnica unutar funkcionalnog sklopa marine

#### 2.1.1. Glavne gradske ulice i ceste nadmjesnog značenja (elementi trase i mjesta priključka prometnica manjeg značaja)

#### Članak 18.

- 1) Rekonstrukcijom nerazvrstane prometnice rješava se njezin priključak na državnu cestu D121.
- 2) Kao izlazna traka (iz smjera istok) s D121 predviđen je lijevi skretač.
- 3) Uljevna i izljevna traka nerazvrstane ceste planirani su u obliku klinastog ulaza i klinastog izlaza.
- 4) Nerazvrstana cesta - ulica (sa sjeverne strane) priključena je na novo križanje tzv. korpastim priključkom vozničkih traka.
- 5) ~~Gradske i pristupne ulice (situacijski i visinski elementi) trasa i križanja i poprečni profili s tehničkim elementima~~ Priključak na državnu cestu mora se planirati i projektirati sukladno odredbama Zakona o

cestama, Pravilnika o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu i važećim normama za projektiranje i građenje čvorova u istoj razini.

#### Članak 19.

- ~~1) Postojeća nerazvrstana cesta ulica rekonstruirana se kao dvotračna prometnica širine 5,50 m uz koju se njenom istočnom stranom proteže višenamjenska površina širine 2,20 m te pješačka staza –nogostup najmanje širine 1,20 m. Na suprotnoj, zapadnoj strani ceste ulice planirana je zaštitna zelena površina.~~ Predloženo rješenje križanja s državnom cestom prikazano u kartografskim prikazima je informativno i detaljnim prometnim rješenjem mogu se predvidjeti i drugačiji elementi križanja (radijusi, širine i sl.), uključivo i kružno križanje. U cilju očuvanja prostora za moguće proširenje državne ceste i rekonstrukcije križanja, na kartografskom prikazu "4. Uvjeti gradnje" u zoni križanja određena je površina "Zaštitni koridor mogućeg proširenja državne ceste" unutar koje nije dozvoljena gradnja zidova, podzida, ograda s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijskih okana infrastrukture i drugih elemenata koji bi tehnički otežali ili onemogućili rekonstrukciju državne ceste u toj površini.
- ~~2) Postojeća nerazvrstana cesta ulica na zapadnoj strani koja osigurava pristup sportskoj lučici (LŠ) se rekonstruirana kao dvotračna prometnica širine 5,50 m uz koju se njenom zapadnom stranom proteže višenamjenska površina širine 2,20 m, a dijelom parkirališna mjesta širine 2,50 m, te pješačka staza najmanje širine 1,20 m. Na suprotnoj, istočnoj strani ceste ulice planirana je pješačka šetnica "lungo mare" sa drvoredom širine 3,0 m.~~ U zapadnom dijelu obuhvata, izvan zone križanja, zidovi podzidi, ograde s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijska okna infrastrukture i drugih elemenata koji bi tehnički otežali ili onemogućili rekonstrukciju državne ceste moraju biti izgrađeni najmanje 3 m od postojećeg kolnika, odnosno, na udaljenosti koja omogućava formiranje državne ceste u širini od 10 m (kolni trak 2 x 3.0 m, rubni trak 2 x 0.4 m i nogostup 2 x 1.6 m).
- ~~3) Kolnička konstrukcija ukupne je debljine 30 cm: nosivi sloj 20 cm od uvaljanog drobljenca – tampon i 6.00 cm nosivog bitumenskog habajućeg sloja te 4.00 cm asfaltbetonskog sloja.~~ Nakon rekonstrukcije državne ceste ili njenog dijela, ograde s punim betonskim ili kamenim podnožjem, revizijska okna infrastrukture i sl. smiju se graditi do regulacijskog pravca uz rekonstruirani dio trase.
- 4) U blizini kolnika državne ceste u zoni križanja nije dozvoljeno postavljanje dizalica, brodova i druge opreme ili elemenata uređenja građevne čestice (zidovi, ograde, srednje i visoko zelenilo i sl.) koji mogu negativno utjecati na preglednost križanja.
- 5) Planom se utvrđuje obveza zaštite zaštitnog pojasa državne ceste, na način da građevine na građevnim česticama moraju biti smještene najmanje 10 m od linije izvlaštenja državne ceste. Iznimno za pomoćne građevine i građevine u zoni razkrižja državne ceste, udaljenost može biti i manja uz suglasnost nadležnog tijela za državne ceste.

#### 2.1.2. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

##### Članak 20.

- 1) Parkirališta izvan marine planirana su dijelom u sklopu rekonstrukcije nerazvrstanih cesta-ulica odnosno moguće ih je dodatno planirati u sklopu višenamjenskih površina. Njihov konačan broj i položaj će se utvrditi glavnim projektom rekonstrukcije nerazvrstanih cesta-ulica a sve prema odredbama članka 19. i grafičkom prilogu - br.kart.prik. 2a.
- 2) Položaj i broj parkirališta unutar marine određen je ~~u grafičkom prilogu – br.kart.prik. 2a. odnosno u tabeli članka 6. ovih odredbi~~ kartografskim prikazom 2.a Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet. Dozvoljena su manja odstupanja u broju i poziciji parkirnih mjesta proizašla iz detaljne razrade projektne dokumentacije (pristup vatrogasnog vozila i sl.).

#### 2.1.3. Javne garaže (rješenje i broj mjesta)

##### Članak 21.

- 1) Unutar granica obuhvata ne predviđa se izgradnja javnih garaža.



- 2) Smještaj automobila predviđen je na odgovarajućem broju internih parkirališnih mjesta.
- 3) Jedan dio parkirališnih potreba riješiti će se izvan granica obuhvata ovoga plana.

#### **2.1.4. Biciklističke staze**

##### **Članak 22.**

Unutar granica obuhvata nema posebne biciklističke staze. Ipak toj namjeni može poslužiti kolno-pješačka prometnica koja ima strogo interni-servisni karakter.

#### **2.1.5. Trgovi i druge veće pješačke površine**

##### **Članak 23.**

Funkcija luke nautičkog turizma ne predviđa trgove i druge veće pješačke površine osim u djelu između centralnog objekta, luke nautičkog turizma-marine, i obale gdje je predviđeno proširenje pješačke površine – "lungo marea" od min. 8,00 m.

#### **2.1.6. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja ostale prometne mreže**

##### **Članak 24.**

Kolno-pješačka prometnica mjestimično je dvosmjerna širine 6,00 m i 5,50 m, a u jednom dijelu je jednosmjerna širine 3,50 m. Većim dijelom su uz nju riješena parkirališna mjesta. Ova prometnica može poslužiti kao biciklistička staza jer ima strogo interni - servisni karakter.

### **2.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja elektroničke komunikacijske mreže**

##### **Članak 25.**

#### **Elektronička komunikacijska mreža**

- 1) Luka nautičkog turizma priključiti će se na postojeću elektroničku komunikacijsku mrežu podzemnim kabelom TK59 25x4x0,6 prema shemi prikazanoj ~~u grafičkom prilogu br.kart.prik.2b~~ na kartografskom prikazu 2.b Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroničke komunikacije. Kabel se polaže na dubini od 0,80 m u cijev Ø 90 mm a na prijelazu ceste na dubini od 1,00 m kroz ubetonirane cijevi Ø 110 cm.
- 2) Na prostoru Luke nautičkog turizma, ukoliko se pokaže potreba, predvidjeti će se lokalna centrala maksimalnog kapaciteta 25 ulaznih i 150 izlaznih linija čiji će smještaj i konačni kapacitet biti definiran kroz projektne dokumentacije detaljnije razrade (glavni projekt).
- 3) Planom se omogućuje postavljanje eventualno potrebnih građevina (vanjskih kabinet-ormarića) za smještaj elektroničke komunikacijske opreme zbog potreba uvođenja novih tehnologija ili pristupa novih operatora odnosno rekonfiguracije mreže.

### **2.3. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja komunalne infrastrukturne mreže i vodova unutar prometnih i drugih javnih površina (opskrba pitkom vodom, odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, opskrba plinom, opskrba toplinskom energijom, elektroopskrba i javna rasvjeta)**

#### **2.3.1. Vodoopskrba**

##### **Članak 26.**

#### **Vodovodna mreža**

- 1) Sustav vodoopskrbe prikazan je na kartografskom prikazu 2.d Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja.

- 4 2) Opskrba pitkom vodom osigurava se priključkom na postojeći gravitacioni cjevovod Ø220 mm a preko planiranog lijevano-željeznog cjevovoda Ø 150 mm iz novoizgrađene vodospreme "Brošćica".
- 2 3) Novi se cjevovod polaže podzemno iznad kanalizacijskih cijevi kolektora. Priključak na vodovod predviđa dva vodomjerna šahta.
- 3 4) Potrebna je količina vode procijenjena temeljem broja planiranih vezova (gostiju na plovilima) i korisnika centralne građevine 1 i 2 te drugih potreba pogona.

gosti na plovilima	1.400 x 50 litara/dan (tuširanje)
radno osoblje	30 x 150 litara/dan
održavanje zelenila	1.200 x 1,2 litra/dan

- 4 5) Ukupna potrebna količina vode iznosi:

- $Q_{max} = 3.80$  litara/sekundu
- $Q_{max} = 13.70$  m<sup>3</sup>/sat

#### Članak 27.

- 1) Protupožarna potreba za vodom iznosi 10 litara/sekundu što je, ujedno, količina potrebna za dimenzioniranje opskrbnog cjevovoda.
- 2) Prilikom projektiranja i izvođenja građevina, njihova pripadajućeg okoliša, lukobrana, građevina-opreme za prihvat plovila (pontona), obale i drugih površina unutar obuhvata plana predvidjeti odgovarajući broj protupožarnih hidranata odnosno primjenjivati relevantne pravilnike i propise te odredbe i uvjete građenja iz ovog Plana (~~grafički prilog – br.kart.prik.-2e.-~~).
- 3) Općenito, protupožarnu zaštitu plovila predvidjeti prema SAD tehničkim propisima NFPA 303 i NFPA 14.

#### Članak 28.

- 1) Razvodni cjevovod Ø100 mm izgraditi kao lijevano-željezni cjevovod ili iz PEHD cijevi.
- 2) Opskrba plovila iz PEHD cijevi Ø50 mm.
- 3) Opskrba plovila pitkom vodom osigurava se razvodnim ormarićima smještenim na lukobranu, odnosno, pontonima i obali.
- 4) Hidranti za održavanje zaštitnih zelenih površina smještaju se u dijelovima zaštitnih zelenih površina - podzemno.
- 5) Svi se cjevovodi ukopavaju. Najmanja dubina ukopavanja je 0.80 m od tjemena cijevi. Sva križanja ili usporedan tok vodovoda i kanalizacije mora se izvesti na način da je dublje ukopan cjevovod odvodnje.

### 2.3.2. Odvodnja otpadnih voda

#### Članak 29.

##### Kanalizacijska mreža

- 1) Sustav odvodnje otpadnih voda prikazan je na kartografskom prikazu 2.d Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja.
  - 2) Za sustav javne odvodnje aglomeracije Pirovac-Tisno-Jezera predviđena je izgradnja uređaja drugog stupnja pročišćavanja. Pročišćene otpadne vode nakon UPOV-a ispuštat će se putem pomorskog ispusta u otvoreno more, odnosno izvan osjetljivog područja - Eutrofno područje Pirovački zaljev i Murterski kanal.
- ~~- Za područje otoka Murtera (uključivo i mjesto Pirovac), za sva naselja i izdvojene turističke zone planirana je odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda poluseparacionim i separacionim sustavima s ispustima u more.~~
- ~~- Na dijelu šireg prostora naselja Tisno planirana su dva odvojena sustava za pročišćavanje:~~

~~— Javni sustav odvodnje Pirovac-Tisno-Jezera: Javni sustav odvodnje je koncipiran kao razdjelni uređaj za pročišćavanje otpadnih voda predviđa se izgraditi na predjelu Gnjjina kapaciteta 27.000 ES s 2. stupnjem pročišćavanja. Nakon pročišćavanja vode se putem podmorskog ispusta dužine oko 1.200 m ispuštaju u otvoreno more. Na ovaj sustav odvodnje moraju se u konačnici priključiti planirani sadržaji obuhvata Plana.~~

~~— Javni sustav odvodnje Murter-Betina: Javni sustav odvodnje obuhvaća naselja Betina i Murter s uređajem za 10.000 ES s 2. stupnjem pročišćavanja na predjelu Vrši. Nakon pročišćavanja vode se putem podmorskog ispusta dužine oko 1.300 m ispuštaju u otvoreno more.~~

- 3) Luka nautičkog turizma u obuhvatu ovoga plana riješiti će odvođenje otpadnih voda priključivanjem svojeg kanalizacijskog sustava na glavni kanalizacijski kolektor. Otpadne vode koje nastaju unutar Luke nautičkog turizma moraju se, do realizacije odnosno stavljanja u funkciju odgovarajućeg glavnog-mjesnog kanalizacijskog sustava, ispuštati u jedan ili više odgovarajuće dimenzioniranih autonomnih sustava odvodnje s vlastitim uređajem za pročišćavanje kojim se osigurava da izlazna kakvoća pročišćenih voda bude u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, za ispuštanje u prirodno prijemnik II kategorije, **a sve uz suglasnost i prema uvjetima Hrvatskih voda.**
- 4) Čiste oborinske vode i oborinske vode s parkirnih površina koje mogu biti onečišćene uljima s parkirališta i sl. moraju se prethodno odgovarajuće tretirati, odnosno, propuštati kroz odvajač ulja i masti. Ove se vode i sve druge čiste oborinske vode mogu upuštati u okolno zemljište ili upojni bunar odnosno u priobalno more luke.
- 5) **Odvodnja oborinskih voda sa površina unutar obuhvata Plana mora se riješiti na način da se iste ne slijevaju na državnu cestu.**
- 6) Otpadne vode iz kuhinje i drugih ugostiteljskih i sl. sadržaja propuštaju se, također, kroz odvajač ulja i masti pa tek potom u kanalizacijsku mrežu.
- 7) Prema bilancama potrošnje pitke vode ukupno opterećenje otpadne vode iznosi oko 8 litara/sekundu. Za to je potrebno planirati kanalizacijske kolektorske cjevovode Ø 300 i 400 mm. Cjevovodi se izvode od vodonepropusnih zavarenih cijevi s vodonepropusnim slojevima. Sva revizijska okna, također se izvode kao vodonepropusna.
- 8) Najmanja je dubina ukopavanja kanalizacijskog cjevovoda 0.80 m računajući od tjemena cijevi. Sva križanja ili usporedan tok vodovoda i kanalizacije mora se izvesti na način da je dublje ukopan cjevovod odvodnje.
- 9) Kod planiranja i dimenzioniranja parking prostora i drugih kolničkih površina iznad dijela tranzitnog cjevovoda Ø 500 mm, koji prolazi kroz prostor obuhvata, potrebno je, u svrhu njegove zaštite, primijeniti adekvatno rješenje, poštujući sve odgovarajuće tehničke propise, te potvrditi prihvatljivost i ispravnost tog istog rješenja, kroz postupke ishodovanja građevinske i uporabne dozvole, ishodomomom suglasnosti od strane službe odnosno pravne osobe sa javnim ovlastima pod čijom je ingerencijom predmetna infrastruktura.

### **2.3.3. Elektroenergetski sustav**

#### **Članak 30.**

##### Električna energija

- 1) **Elektroopskrbni sustav prikazan je na kartografskom prikazu 2.c Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetski sustav.**
- 2) U neposrednoj blizini luke nautičkog turizma - Luke - smještena je srednje-naponska TS Luke 10(20) kV. Za potrebe luke nautičkog turizma predviđena je izgradnja jedne distributivne transformatorske stanice instalirane snage 400 kVA. Njen će se smještaj osigurati unutar planirane luke nautičkog turizma. S TS Luke spojiti će se dvostrukim podzemnim VN kabelom XHP 48 1x150; 20 kV. Dvostruka veza osigurava tzv. prstenasto napajanje.

- 3) Kabeli se polažu u kabelski rov najmanjih dimenzija 40 x 80 cm. Kroz cestu kabel će se uvući u ubetoniranu cijev Ø 160 mm a na dubini od 1,00 m.
- 4) Priključak će se osigurati u novoj distribucijskoj transformatorskoj stanici s jednim ili više mjernih mjesta.
- 5) Osnovna se nisko naponska mreža izvodi kabelom PP 00 A 4x150. Tako se povezuje nova transformatorska stanica s glavnim razvodnim ormarima - na lukobranu, pontonima i obali te u centralnoj građevini i drugim sadržajima.

#### **Članak 31.**

##### Javna rasvjeta

- 1) Potrebna razina javne rasvjete riješena je javno-rasvjetnim stupovima visine 3,5 m.
- 2) Međusobni razmak stupova iznosi 25,0 m.
- ~~- Za ovu geometriju stupova preporuča se žarulja Na VT 70W.~~
- 3) Napajanje je rasvjete riješeno centralno iz posebnog ormara javne rasvjete u kojem je smješten mjerni uređaj, zaštita i upravljanje javnom rasvjetom. Ormar je smješten uz novu transformatorsku stanicu.

### **3. Uvjeti uređenja i opreme javnih zelenih površina**

#### **Članak 32.**

- 1) Sve planirane zelene površine te drvored moraju se obraditi odgovarajućim hortikulturnim projektom koji je sastavni dio načelne, odnosno, pojedinačne građevne dozvole.
- 2) U izboru vrsta treba preferirati autohtone biljne vrste.

#### **Članak 33.**

Uz transparentne ograde moguće je predviđanje zelenila (živica, penjačice i sl.), u funkciji "maskiranja" ograde, maksimalne visine 1,5 m pazeći pri tom da se ne naruši funkcionalnost i preglednost neposrednih pješačkih, kolnih, parkirališnih i drugih površina.

#### **Članak 34.**

- 1) Zelene površine treba uređivati sukladno dinamici izgradnje pojedinačnih objekata.
- 2) Uporabnu dozvolu za zadnju etapu - cjelinu uvjetovati potpunim dovršenjem uređenja okoliša u svim pojedinostima uključivo i svih zelenih površina i drvoreda.

### **4. Uvjeti uređenja posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina**

#### **Članak 35.**

U obuhvatu Plana nema posebno vrijednih i osjetljivih cjelina i građevina pa u tome dijelu nema ni posebnih uvjeta.

### **5. Uvjeti i način gradnje**

#### **Članak 36.**

- 1) Veliki lukobran (čije se tehničke karakteristike moraju definirati kroz projektnu dokumentaciju detaljnijeg nivoa razrade kao npr. nasuti lukobran, lukobran na pilotima, pontonski lukobran i sl.) mora biti prva etapa uređenja luke nautičkog turizma. Lukobrani su određeni načelno i dozvoljena su manja odstupanja (do 2 m) u poziciji, širini i dužini lukobrana a prvenstveno vezano za način izvedbe i uklapanje svih konstruktivnih elementa lukobrana (temelji, temeljne stope, piloti i sl.) u obuhvat površine unutar koje se može izdati koncesija. Odstupanja u odnosu na rješenje predloženo u grafičkim prikazima mora biti takvo da ne ugrožava slobodan prolaz plovila.

- 2) Raspored pontona, njihova veličina i broj vezova Planom su tretirani načelno i moguće ih je (kroz projektnu dokumentaciju detaljnijeg nivoa razrade) i drukčije definirati, rasporediti odnosno dimenzionirati i locirati ali tako da u sumi ne prelaze planom zadani kapacitet - broj vezova, ~~propisanih veličinom 12 m x 5 m odnosno površinom 12300 m<sup>2</sup> (205 vezova)~~, a sve prema uvjetima ovog Plana (grafičkom prilogu - br.kart.prik. 4.). U slučaju planiranja vezova za druge veličine plovila, površina i ukupan broj vezova mogu varirati.
- 3) Položaj i mjesto tehničkih pomagala i opreme također su tretirani načelno i treba ih (kroz projektnu dokumentaciju detaljnijeg nivoa razrade) detaljnije definirati, rasporediti odnosno moguće ih je dimenzionirati i locirati te prilagođavati tehnološkim i funkcionalnim potrebama a sve prema uvjetima ovog Plana (grafičkom prilogu - br.kart.prik. 4.).
- 4) U prvoj etapi potrebno je, također, izgraditi sve podzemne instalacije.

#### **Članak 37.**

Istovremeno je potrebno građevinski uređivati cijeli poprečni profil (po cijelom perimetru obuhvata): obalni zid, kolno-pješačke površine, pješačke površine, parkirališta, prometnicu (D121 i lokalnu).

#### **Članak 38.**

Konačna, završna obrada može biti predmetom pojedinačnih, daljih, etapa.

#### **Članak 39.**

Svi ostali dijelovi prostora - u funkciji luke nautičkog turizma - mogu se graditi etapno.

## **6. Mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti**

#### **Članak 40.**

U skladu s Rješenjem Državne uprave za zaštitu prirode i okoliša od 21. travnja 1998. mjere zaštite prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti navedene su, prvenstveno kroz mjere zaštite u fazi projektiranja:

- Kopneni dio objekta treba po veličini i gabaritima biti prilagođen krajoliku te treba slijediti mjerilo naselja Tisno s kojim čini cjelinu
- Predvidjeti način građenja i materijale kojima će se objekt uklopiti u postojeće ambijentalne vrijednosti
- Prilikom projektiranja paziti da se ne naruše vizure na naselje Tisno s mora
- Građevinski zahvat kopnenog objekta lučice ne smije oštetiti visoku vegetaciju u zaleđu, niti je gabaritno nadvisiti

#### **Članak 41.**

Na prostoru Luke (u moru i kopnu) ne očekuju se arheološki nalazi. Međutim u cilju zaštite eventualnih nalaza potrebno je prilikom ishoda građevne dozvole ishoditi posebne uvjete, odnosno Rješenje nadležne službe za zaštitu kulturne baštine.

#### **Članak 42.**

Prije stavljanja luke u upotrebu potrebno je temeljito očistiti pripadajući dio podmorja od građevinskog materijala i različitog drugog otpada.

## **7. Mjere provedbe plana**

#### **Članak 43.**

- 1) Plan se može realizirati u više funkcionalnih etapa.

- 2) Prva etapa mora biti lukobran sa sustavom pontona koji do dovršenja potrebnog standarda može funkcionirati kao privezište.

#### Članak 44.

~~1) Sportska lučica (na jugozapadnoj strani uvale) jedna je od etapa cjeline.~~

~~2) Sukladno odredbama PPUO Tisno dio športske lučice (maksimalno 50%) moguće je urediti kao komunalni vez za potrebe lokalnog stanovništva.~~

#### Članak 45.

*Članak brisan.*

#### Članak 46.

Rekonstrukcija priključka na državnu cestu (D121) uvjet je realizacije ovoga plana, odnosno, stavljanja luke u funkciju.

#### Članak 47.

Sustav odvođenja otpadnih voda, do izgradnje javnog mjesnog kolektora, privremeno će se riješiti autonomnim sustavom odvodnje s vlastitim uređajem za pročišćavanje, a oborinske vode upojnim bunarima a sve u skladu sa vodopravnim propisima.

### 8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

#### Članak 48.

Zahtjev i kriteriji za procjenu utjecaja zahvata na okoliš određeni su Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš.

#### Članak 49.

Osim mjera zaštite u fazi projektiranja a koje se odnose na zaštitu prirodnih, kulturno-povijesnih cjelina i građevina i ambijentalnih vrijednosti propisane su:

##### Mjere zaštite u fazi izvođenja

- U fazi izvođenja potrebno je prvenstveno pratiti stanje podzemnih voda kao i priobalnog mora na prostoru uže lokacije
- Za nasipanje lukobrana treba koristiti kamen bez primjesa organskih tvari, zemlje i prašine
- Zabranjuje se deponiranje iskopanog zemljanog materijala u priobalno more
- U slučaju viška materijala od zemljanih radova isti odvesti na deponij za koji prethodno treba ishoditi suglasnost nadležnog tijela

##### Mjere zaštite u fazi korištenja

- Potrebno je osigurati predtretman otpadnih voda iz sanitarija i uslužno-informacijskog centra prije odvođenja u kanalizacijski sustav, a do izgradnje kanalizacijskog sustava koristiti autonomni sustav odvodnje s vlastitim uređajem za pročišćavanje
- Potrebno je osigurati prikupljanje i tretman zauljenih i sanitarnih voda s brodova
- Oborinske vode s prometnih površina i parkirališta kao i s istezališta treba kontrolirano sakupiti i nakon pročišćavanja u mehaničkim taložnicama i separatoru ulja, odvesti zatvorenim kanalizacijskim sustavom
- Izraditi plan intervencija i osigurati potrebnu opremu za slučaj akcidentnih situacija (izlivanje nafte ili ulja i dr.)

#### Članak 50.

S aspekta zaštite voda i odvodnje, prilikom projektiranja, građenja i korištenja propisani su sljedeći uvjeti:

- Investitor, odnosno korisnik građevine dužan je prespojiti odvodnju svojih fekalnih otpadnih voda na sustav javne odvodnje po izgradnji istog.

- Investitor, odnosno korisnik građevine dužan je otpadne vode, do izgradnje sustava za odvodnju fekalnih otpadnih voda, ispuštati u jedan ili više odgovarajuće dimenzioniranih autonomnih sustava odvodnje s vlastitim uređajem za pročišćavanje kojim se osigurava da izlazna kakvoća pročišćenih voda bude u skladu s odredbama Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda, za ispuštanje u prirodno prijemnik II kategorije, a raspoređenih u prostoru prema grafičkom prilogu - br.kart.prik. 2c.
- Investitor je dužan sklopiti ugovor sa poduzećem, koje se bavi zbrinjavanjem otpada, odnosno pravnom osobom, ovlaštenom za tu vrstu poslova, u svezi čišćenja uređaja za pročišćavanje te omogućiti odnosno osigurati nesmetano funkcioniranje i održavanje istog.
- Investitor, odnosno, korisnik građevine, dužan je sve tehnološke otpadne vode nastale od pranja i čišćenja brodova propustiti kroz taložnik i odvajač masti i ulja prije konačne dispozicije.
- Investitor, odnosno korisnik građevine dužan je provesti mjere za sprječavanje ispuštanja kaljužnih (balastnih) voda iz brodova u more.
- Investitor, odnosno, korisnik građevine dužan je korisnicima marine omogućiti pražnjenje kemijskih WC-a postavljanjem vodonepropusnih i kemijski otpornih kontejnera s vidljivim natpisima o postojanju istih.
- Investitor, odnosno, korisnik građevine dužan je imati u pričuvi plivajuću branu te je uporabiti za slučaj ispuštanja nafte ili drugog goriva u akvatorij luke. Plivajuća brana mora biti najmanje 4 (četiri) puta dulja od najduljeg broda u marini.
- Investitor, odnosno, korisnik građevine dužan je izraditi Pravilnik za incidentne situacije kojim se opisuje način djelovanja plivajuće brane i disperzanta u slučaju da dođe do izlivanja nafte ili drugog goriva u akvatorij marine.

#### **Članak 51.**

U dijelu koji se odnosi na nositelja zahvata i njegovu dužnost osiguranja provedbe programa praćenja stanja okoliša potrebno je kakvoću mora na užoj lokaciji pratiti prema programu kojeg će odrediti županijsko tijelo nadležno za poslove zaštite okoliša.

#### **Članak 52.**

- 1) Izgradnjom lukobrana ne smije doći do nepovratne degradacije okolnog ambijenta, odnosno, treba osigurati zadovoljavajuću izmjenu morskih masa u akvatoriju lučice.
- 2) Nakon izgradnje lukobrana strujno bi se polje znatno deformiralo sa znatnim smanjenjem brzina struja unutar zatvorenog dijela uvale. Međutim, metodom optimalizacije, ustanovljeno je da se strujno polje minimalno deformira ugradnjom dva otvora za cirkulaciju mora unutar velikog lukobrana. Otvore treba planirati na 1/3 i 2/3 od ukupne duljine lukobrana.
- 3) Za ovaj slučaj izračunato je vrijeme izmjene vodene mase:
  - Za slučaj slabog vjetra 8.5 sati
  - Za slučaj jakog vjetra 4.3 sata

#### **Članak 53.**

- 1) Usporedno s početkom rada lučice (kao cjeline ili samo nekog njenog dijela - etape) potrebno je započeti s ispitivanjem bioloških osobina akvatorija na užoj lokaciji radi definicije tzv. nultog stanja.
- 2) Daljnja ispitivanja provedena prema programu praćenja stanja okoliša ("monitoring" - mjerenje svih relevantnih parametara fizičke, kemijske i biološke oceanografije) omogućiti će ocjenu promjena bioloških osobina mora.

#### **Članak 54.**

Radi apsorpcije eventualne buke koja nastaje radom luke (duž cijelog oboda) zasaditi će se srednje visoka stabla u asortimanu autohtonih vrsta.

#### **Članak 55.**

Tzv. kućni otpad iz svih dijelova luke odlagati će se i odvoziti u skladu s uvjetima standarda za luke nautičkog turizma – marine.

#### **Članak 56.**

Korisnik koncesije dužan je osigurati provedbu (što među ostalim podrazumijeva prvenstveno financiranje) programa praćenja stanja okoliša.

#### **Članak 57.**

Na kartografskom prikazu 6. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća prikazane su mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti. Način uzbunjivanja i obavješćivanja stanovništva te evakuacija i zbrinjavanje stanovništva i materijalnih resursa odvijati će se sukladno Planu zaštite i spašavanja Općine Tisno. Sirena za uzbunjivanje stanovništva može biti postavljena u centralnom dijelu luke posebne namjene. Evakuacija unutar obuhvata plana obavljat će se preko prometne mreže. Radi osiguranja pristupa interventnih vozila i omogućavanja evakuacije propisane su visine i udaljenosti građevina od prometnih površina kako bi se spriječilo njihovo rušenje na prometne površine. Osim evakuacije kopnenim putem, evakuacija je moguća i morskim putem. Za okupljanje i zbrinjavanje zaposlenika i gostiju u slučaju prirodnih ili drugih nesreća koristi se neizgrađene površine parkirališta. Ovim planom nije predviđena gradnja jednonamjenskih skloništa.

#### **Članak 58.**

*Članak brisan.*

#### **Članak 59.**

*Članak brisan.*