

II. IZMJENE I DOPUNE DPU LUKE NAUTIČKOG TURIZMA U UVALI LUKE U TISNOM I S TIM POVEZANIH IZMJENA I DOPUNA PPUO TISNO

Sažetak za javnost

Pravna osnova

Pravna osnova za donošenje II. izmjena i dopuna DPU luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom i s tim povezane izmjene i dopune PPUO Tisno (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana) su:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, ~~148/10~~ (prestao važiti) i 9/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik)
- Prostorni plan Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 11/02, 10/05-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 5/08, 6/12, 9/12-pročišćeni tekst, 4/13, 8/13-ispravak, 2/14 i 4/17)
- Prostorni plan uređenja Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 1/07 i 14/09-ispravak i "Službeni glasnik Općine Tisno", 2/14, 8/15, 4/16, 6/18 i 2/20) (u daljnjem tekstu: PPUO)
- Detaljni plan uređenja luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 12/07 i "Službeni glasnik Općine Tisno", br. 8/15) (u daljnjem tekstu: DPU)
- Odluka o izradi II. izmjena i dopuna DPU luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno ("Službeni glasnik Općine Tisno", 7/20).

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno.

Općinski načelnik donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za II. Izmjene i dopune DPU luke nautičkog turizma u uvali Luke u Tisnom i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno, sukladno dobivenom mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije.

Razlozi i ciljevi izmjena i dopuna plana

Razlozi izrade Izmjena i dopuna Plana su:

- izmjena granice obuhvata DPU-a i redefiniranje površine sportske luke (LS) u uvali Luke u Tisnom
- smanjenje broja vezova u luci nautičkog turizma
- korekcije kartografskih prikaza DPU-a sukladno Pravilniku te korekcije Odredbi za provedbu DPU-a radi bolje čitljivosti i razumljivosti Plana te lakšeg provođenja istog
- ispravak eventualno uočenih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokažu nužnim.

Granica obuhvata DPU-a mijenja se na način da će se nova granica poklapati s obuhvatom luke nautičkog turizma sukladno donesenom Rješenju o utvrđenoj granici lučkog područja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma u uvali Luke od 29. listopada 2008. godine i Rješenju o izmjeni i dopuni navedenog Rješenja o utvrđenoj granici lučkog područja luke posebne namjene - luke nautičkog turizma u uvali Luke od 17. rujna 2009. godine, uz proširenje na sjevernom dijelu kako bi se obuhvatilo raskrižje na državnoj cesti D-121.

Površina sportske luke (LS) u zapadnom dijelu uvale Luke u Tisnom izuzima se iz površine DPU-a te se prenamjenjuje u površinu športsko-rekreacijske namjene - kupalište (R3). Sportska luka se planira na novoj lokaciji Istočna gomilica u neposrednoj blizini (istočno od mosta u Tisnom) vodeći računa o plovnom putu.

Izmjene i dopune PPUO odnose se isključivo na područje važećeg DPU-a i novu lokaciju sportske luke.

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

Izmjene PPUO temeljem razloga izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana

Izmjenama i dopunama Plana izmijenjen je obuhvat luke nautičkog turizma (LN) u uvali Luke u Tisnom, sukladno gorenavedenom. Zbog korigiranja granice luke nautičkog turizma, okolno izgrađeno građevinsko područje naselja mješovite namjene povećano je za 0,48 ha.

Površina sportske luke u uvali Luke prenamijenjuje se u površinu sportsko-rekreacijske namjene - kupalište (R3). Sportska luka se planira na novoj lokaciji Istočna gomilica u neposrednoj blizini (istočno od mosta u Tisnom).

Korigirana je granica DPU luka Tisno na način da obuhvaća samo površinu luke nautičkog turizma.

Slijedom gore navedenog mijenjaju se svi kartografski prikazi u mjerilu 1:25000 i kartografski prikaz 4.3. Građevinsko područje naselja Tisno u mjerilu 1:5000. Svi kartografski prikazi dani su kao izvodi.

Odredbe za provedbu se ne mijenjaju.

Izmjene DPU temeljem razloga izmjena i dopuna Plana sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna Plana

Izmjenama i dopunama Plana izmijenjen je obuhvat DPU-a te sad obuhvaća samo luku nautičkog turizma i raskrižje na državnoj cesti u sjevernom dijelu.

Broj vezova u luci nautičkog turizma smanjen je sa 205 vezova na maksimalno 199 vezova u moru.

Izvršene su korekcije kartografskih prikaza sukladno Pravilniku te korekcije Odredbi za provedbu radi bolje čitljivosti i razumljivosti Plana te lakšeg provođenja istog.

Slijedom svega navedenog svi kartografski prikazi mijenjaju se novima, svi u mjerilu 1:1000:

1. Detaljna namjena površina
- 2.a Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Promet
- 2.b Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroničke komunikacije
- 2.c Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Elektroenergetski sustav
- 2.d Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4. Uvjeti gradnje
5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća.

Kartografski prikazi 0. Granice i 5. Granice građevinskih čestica i granice vodenih površina ukidaju se, a dodaje se novi kartografski prikaz 5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća na traženje MUP-a.

Izmjene temeljem prethodnih zahtjeva iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju

Zahtjevi koji nisu u skladu s ciljevima i programskim polazištima određenima Odlukom o izradi, nisu ugrađeni u Izmjene i dopune Plana.

Sukladno zahtjevu **HAKOM-a** dopunjen je članak 25. DPU-a.

HOPS u svom zahtjevu navodi da nema posebnih uvjeta na Plan jer unutar obuhvata Plana nema postojećih elektroenergetskih vodova i postrojenja (DV i TS) napona 400, 220 i 110 kV niti se planira izgradnja novih.

Sukladno zahtjevu **MUP-a** izrađen je kartografski prikaz 6. Mjere posebne zaštite i spašavanja te dopunjen članak 57. DPU-a.

Konzervatorski odjel u Šibeniku u svom dopisu navodi da na prostoru obale uvale Luka u naselju Tisno nema registriranih kulturnih dobara niti potencijalnog arheološkog nalazišta (u vodi uz obalu niti na kopnu).

Upravni odjel za pomorstvo i otočni razvoj ŠKŽ svom zahtjevu prilaže gorenavedena Rješenja prema kojima je ucrtan obuhvat luke nautičkog turizma.

Prema zahtjevu **Hrvatskih cesta** dopunjeni su članci 18. i 29. DPU-a.

Prema zahtjevu **Hrvatskih voda** dopunjen je članak 29. DPU-a.

Zahtjevi **Zavoda za prostorni razvoj, Lučke kapetanije Šibenik** već su ugrađeni u DPU.

Gorenavedeni zahtjevi javnopravnih tijela, koji se odnose na PPUO Tisno, već su ugrađeni u isti.