

Zapisnik sa 9. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno

9. sjednica Općinskog vijeća Općine Tisno održana je dana 01. kolovoza 2022.godine, ponedjeljak, u vijećnici, u zgradi Općine Tisno, Uska ulica 1, s početkom u 18:30 sati.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici nazočno osam od trinaest vijećnika: Nikša Pirjak, Angelina Jušić, Zvonimir Čorkalo, Jere Pavić, Matija Brkić, Petra Kapov, Edgar Skračić i Valerijo Bračanov. Vijećnici Kažimir Bračanov, Bruno Frkić i Ivana Vlašić naknadno su pridložili na sjednicu te je sjednici nazočilo jedanaest od trinaest vijećnika.

Vijećnici Karlo Klarin i Ivan Klarin su opravdali svoj izostanak.

Predsjednik vijeća je utvrdio da postoji kvorum za valjano odlučivanje.

Sjednici su pristupili: Kristijan Jareb, općinski načelnik, Daniela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode, Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko- pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove, Silvijo Tomas, viši referent za komunalno i prometno redarstvo Općine Tisno te Marijana Pavić, pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i lokalnu samoupravu.

Predsjednik vijeća stavio je dnevni red na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili:

D N E V N I R E D:

1. Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno,
2. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o namjenskoj donaciji za izgradnju obiteljske kuće na potresom pogođenom području Sisačko- moslovačke županije,
3. Prijedlog II. izmjena i dopuna Plana proračuna za 2022.godinu,
4. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022.godinu,
5. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Plana javnih potreba u kulturi za 2022.godinu,
6. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Program javnih potreba u sportu za 2022.godinu,
7. Prijedlog Programa utroška sredstava turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Općine Tisno za 2022.godinu,
8. Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tisno,
9. Prijedlog Rješenja o razrješenju i izboru člana Odbora za priznanja Općine Tisno,
10. Prijedlog Rješenja o razrješenju članova Odbora za mjesnu samoupravu Općinskog vijeća Općine Tisno,
11. Prijedlog Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno,
12. Prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem,
13. Prijedlog Odluke o izmjeni granice područja naselja Tisno i Jezera u Općini Tisno,
14. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Pačipolje u naselju Betina,
15. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretnini k.č.br.6459/26 K.O.Murter Betina radi izgradnje priključnog kablenskog voda 2x 10(20) kV TS 10(20)0,42, kV „BRISTINA“,
16. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Zahtjeva trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. iz Šibenik za davanje suglasnosti na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga na uslužnom području trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. sa sjedištem u Šibeniku,
17. Prijedlog Odluke o sufinanciranju projekta uređenja školskog vrta- vanjska učionica,
18. Inicijativa mještana naselja Betina za gradnju lučice sa komunalnim vezovima.

Aktualni sat

Prvi se za riječ na aktualnom satu javio vijećnik Velerijo Bračanov te rekao kako bi se sjednice Općinskog vijeća za vrijeme turističke sezone trebale izbjegavati.

S pitanjem na aktualnom satu javio vijećnik Jere Pavić kojeg je zanimalo u kojoj je fazi uređenje putova na Modravama, s obzirom da su već prikupljene ponude od više izvođača radova za uređenje tih putova.

Kristijan Jareb, općinski načelnik odgovorio je kako su ponude prikupljene te će se nakon sezone, negdje u rujnu izabrati najpovoljnija ponuda te će se onda i krenuti s uređenjem tih putova.

Predsjednik vijeća konstatirao je da su sjednici pristupili vijećnici Bruno Frkić i Kažimir Bračanov te je sjednici prisutno deset od trinaest vijećnika.

Sljedeći na aktualnom satu s pitanjima se javio vijećnik Edgar Skračić koji se osvrnuo na zemljište koje se nalazi u autokampu Jazina. Izložio je kako se tu radi o 21500 metara zemlje koji pripadaju obitelji Burtina iz Betine. 1925. godine Luka Burtina je kupio tu zemlju te zasadio 140 stabala maslina na istoj. Luka Burtina boravio je 20 godina u Americi da bi po svom povratku kupio tu zemlju. Nakon rata morao je opet otkupiti tu zemlju jer došao je zakon koji je odobrio onima koji obrađuju tu zemlju, vlasnik je imao jednu osobu koja je održavala taj maslinik i onda je ta osoba koja je održavala maslinik imala pravo postati vlasnik te zemlje. U ovom slučaju postignut je dogovor i Luka Burtina isplatio je osobu koja obrađivala tu zemlju. Dakle, Luka Burtina tu je zemlju kupio dva puta. Nadalje, ta je zemlja eksproprijirana 1985. godine i proučavanjem pravne dokumentacije rečeno je da se dogodila greška odnosno da je ta zemlja iznajmljena poduzeću Rastovac. Da su nastavili iznajmljivati onda im ne bi oduzelo zemlju, međutim Rastovac nije plaćao ništa i to iznajmljivanje je prekinuto. Po prekidu iznajmljivanje Rastovac je pokrenuo postupak eksproprijacije. Prvi put to nije prošlo zbog žalbe ali drugi put je. Dakle napravljene su dvije greške, prva da nisu smjeli prekinuti iznajmljivanje i druga da su se ponovno morali žaliti. Dakle 1985. godine ta je zemlja oduzeta pored živih vlasnika. Nasljednici, dva brata Burtina su živjeli u Australiji dok je njihova sestra živjela u Murteru. Po pričama, bilo je tu još pokušaja oduzimanje zemlje od strane Rastovca, ali su se ljudi nekako uspjeli izboriti da im se ta zemlja ne oduzme. Danas, stvarni vlasnik te zemlje Branko Burtina gleda kako mu ta zemlja propada i ne može doći do te zemlje nazad iz razloga jer je donesen zakon da se zemlja u autokampovima ne može vraćati. Također donesen je zakon da se imovina može vraćati do limita vrijednosti u iznosu od 3,7 milijuna kuna. Zemlja o kojoj se ovdje priča još je prije 14 godina procijenjena na 13 milijuna kuna, dok je dakle ta vrijednost danas i znatno veća. Vlasnik već 18 godina vodi spor oko te zemlje, ali izgleda uzalud. Autokamp na toj zemlji danas vodi poduzeće Prisluga d.o.o. i to vodi neracionalno. Sjedi na tako vrijednoj imovini, a u 2020. godini je poslovala s gubitcima, dok je u prošloj godini imala oko 60.000,00 kuna dobiti. Prisluga se proteže na površini od oko 55000 metara i imaju kapacitet za smještaj 960 osoba. Kako to da u godinu dana poduzeće Prisluga ostvari profit od 60.000,00 kuna, a u stvari bi cijela Općina mogla živjeti od toga. Prijedlog je svakako da se tu napravi revizija i da se vidi gdje novci idu.

Marijana Pavić, pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i lokalnu samoupravu Općine Tisno kratko je ispravila vijećnika Edgara Skračića i rekla kako je Prisluga d.o.o. u zakupu te zemlje te nije vlasnik te zemlje, odnosno u najmu je te zemlje od poduzeća Rastovac d.o.o. u stečaju. Drugi dio odnosno ono što nije ušlo u pretvorbu društva Rastovac d.o.o. u stečaju, a kamp je, plaćaju koncesiju Republici Hrvatskoj za turističko zemljište, dakle za sve što koriste i plaćaju, ne ulazeći ovdje u njihovu zaradu i dobit.

Vijećnik Edgar Skračić rekao je da bez obzira na to što to plaćaju profit je minimalan. Te dodao da kako se oduzimalo u bivšoj državi, tako se nastavilo i kasnije, a pogotovo što se tiče putova te ga je zanimalo da li je i dalje praksa da kad se radi neki put da se ljudima oduzme 15-20 metra. Kakva je praksa u Hrvatskoj, plaća li se ta zemlja jer vremena kada se zemlja oduzimala bi trebala biti prošlost. Također vijećnik Edgar Skračić spomenuo je i zemljišta u autokampu Lovišća gdje su također bile razne eksproprijacije ili nekakve mizerne isplate, što je nesretna povijest ovog kraja, neki ljudi se još uvijek sude, ali tu bude u oči jedna druga stvar jer nije otuđena samo zemlja već i cesta, naime, zatvorena je cesta i postavljena je taba da je to pod koncesijom od Županije. Koncesija je na plažu, ali da li je koncesija i na cestu, volio bi da se to ispita. Smatra kako je Betina na taj način oštećena te je izgubila jedan prirodni put, autom se na može proći jer su zabijeni stupovi i postavljena željezna ograda. Prije je to bilo u interesu državnog, ali danas je to poduzeće privatizirano, pa pita zašto bi se betinjani odrekli te ceste radi nekakvih privatnih interesa, svakako predlaže da se ta koncesija ispita te u to pomorsko

dobro ulazi li i ta cesta ili ne te da se tako nešto više ne dozvoli. Istaknuo je da kada istekne ta koncesija trebalo bi se boriti da te tako nešto više ne dozvoli.

Kristijan Jareb, općinski načelnik odgovorio je vijećniku Edgaru Skračiću i podsjetio ga da kada se glasovalo o financijskom izvješću društva Prislige d.o.o. na jednoj od proteklih sjednica Općinskog vijeća vijećnik Edgar Skračić je glasovao za prihvaćanje financijskog izvješća Prislige d.o.o. Stoga mu je drago da je vijećnik Edgar Skračić sada malo promislio i da u buduće malo bolje promisli kada glasuje odnosno diže ruku prilikom glasovanja. Što se tiče same Prislige d.o.o. ona je jedna od dva poduzeća čiji je osnivač Općina, uz još dosta ustanova koji su pod Općinom. Naravno da neke ustanovi ili poduzeća štimaju bolje neke gore. Puno ljudi postavilo je pitanja vezana uz Prisligu te iz tog razloga nedavno je osnovan nadzorni odbor koji bi se trebao detaljnije baviti poslovanje Prislige. Zakon propisuje da u nadzornom odboru ne može biti bilo tko već stručni kadar s određenom stručnom spremom i ljudi koji znaju nešto o tome. Vrlo blizu su toga da se sačini tim od pet ljudi koji će biti u tom nadzornom odboru i koji će se baviti radom te firme odnosno koji će dati odgovore na neka pitanja koja svih zanimaju. Firma Rastovac d.o.o. još uvijek postoji i ona je u stečaju. Ta firma ima jednog zaposlenika i to je stečajni upravitelj koji naplaćuje najam Prisligi d.o.o. i iz toga sebi isplaćuje plaću, te dodao da je cijela ta priča je jako čudna i komplicirana, te da bi ta firma mogla funkcionirati bolje, svakako mogla bih. S druge strane njima koncesija ističe ove godine i možda im je Ministarstvo i ne produži. Dakle oni u najmu većim dijelom od države i dijelom od Rastovca d.o.o. kojim raspolaže baš tim dijelom imovine koji je oduzet tim ljudima. Svako će se truditi da se u dogledno vrijeme vidi konkretnije što se tu događa iako nije prvi koji je postavio pitanje što se događa u Prisligi d.o.o. stoga mu je drago da je postavljeno to pitanje.

Kristijan Jareb, općinski načelnik je odgovorio što se tiče oduzimanja zemlje za putove, stvar je jasna i Republika Hrvatska je donijela zakon da ono što se dugo vremena koristi kao put o što je u naravi put iako privatna zemlja, ali put da Općina može proglasiti javnim putem i ucrtati ga kao takvog. Takav zakon služi da se takve neke stvari vrlo brzo i jednostavno riješe i dobiju čisti papiri u svrhu javnog dobra jer put svakom dobro dođe i onom prvom i onom desetim u nizu. Ako je nešto put to je onda zakonski ispravno i to nije uzimanje zemlje već provođenje onog što u stvarnosti već postoji.

Vijećnik Edgar Skračić pitao je što u slučaju kada se širi put.

Kristijan Jareb, općinski načelnik odgovorio je da se tu radi o nekoj potpuno drugoj stvari i tada se isplaćuje ljude, naravno ovisno o širenju.

Vezano uz treće pitanje na temu Lovišća, Ivica Pirjak, pročelnik, odgovorio je kako je 2012. ili 2013. godine Općina Tisno dala suglasnost na koncesiju koja traje koliko se sijeća do 2030. godine, dakle Općina Tisno dala je suglasnost na koncesiju da koncesija obuhvaća i pomorsko dobro i put.

Kristijan Jareb, općinski načelnik nadovezao se i rekao kako je on mišljenja da tom cestom ne bi trebali ići auti ali da se ostavi koridor za pješake i bicikle i da taj put kao cesta ne bi baš puno značio, ali svakako je za to da se ostavi slobodan prolaz ljudima koji trče, šetaju ili voze biciklu i to bi trebalo biti obavezno.

Ivica Pirjak, pročelnik rekao je kako je tada od strane Županije tražena suglasnost Općine Tisno da se i put može staviti u koncesiju, što je i odobreno. Poduzeće koje je tada dobilo koncesiju je zatvorenog tipa uz nekakvu višu naknadu koja je uobičajena baš zbog takve koncesije zatvorenog tipa.

Ivica Pirjak, pročelnik rekao je kako dosta nezgodna ta koncesija zatvorenog tipa i na žalost svjedoci su problema prolaza pogotovo hitnih službi koje su onemogućene prolaskom i dok se ne pronađe ključ hitne službe čekaju pred vratima, i nažalost to je istina.

Pitanja na aktualnom satu više nije bilo te je predsjednik vijeća zaključio aktualni sat.

Točka 1. Verifikacija zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno.

Vijećnici nisu imali primjedbi na zapisnik sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o verifikaciji zapisnika sa 8. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno

Točka 2. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o namjenskoj donaciji za izgradnju obiteljske kuće na potresom pogođenom području Sisačko- moslovačke županije

Silvijo Tomas, viši referent za komunalno i prometno redarstvo Općine Tisno najprije je uz dopuštenje predsjednika vijeća odgovorio vijećniku Edgaru Skračiću na postavljeno pitanje koje mu je upućeno putem društvene mreže i na koje je obećao dati odgovor. Tiče se ležećih policajaca i promet u ulici Petra Preradovića u Betini, te pojasnio da je elaboratom koji je u pripremi obuhvaćena i ulica Petra Preradovića i tamo su predviđeni uspornici prometa, radi se o prometnom elaboratu koji se radi za cijelu Općinu Tisno. Stoga će ulica Petra Preradovića u Betini biti riješena kada bude riješeno i sve ostalo. Također kao prijedlog se navelo da ta ulica bude jednosmjerna, što u stvari uopće nije problem, ali ne postoji termin jednosmjerna ulica samo za stanare, dakle u koliko je jednosmjerna ulica onda je jednosmjerna ulica za svih.

Nadalje, Silvijo Tomas je kazao kako je u obrazloženju prijedloga odluke vidi se kako je zadnja odluka vijeća bila da se izdvoje sredstva u iznosu od 450.000,00 kuna iz doniranih sredstava i općinskog proračuna za izgradnju te obiteljske kuće. Svjesni porasta cijena pretpostavilo se da će to biti premalo i svi su se složili s time. Ukupno predviđeni troškovi iznose 844.151,39 kuna. Najveći dio iznose građevinski radovi 543.245,75 kuna naravno s porezom. Bilo je i jedno plaćanje po ponudi za izvođenje elektro radova, a iz razloga da bi izbjeglo naknadno bušenje betoniranih ploča u iznosu od 10.000,00 kuna. Kuća je sada u fazi da su građevinski radovi većim dijelom gotovi, nedostaje još fasada koja se ne može staviti prije postavljanja zatvora. Ponuda za zatvore je prilično dobra i iznosi nešto više od 43.000,00 kuna s pdv-om. Navedenih 19.000,00 kuna koji se odnose na limariju koja je već postavljena na kuću i na kraju ostaje još stolarija, elektroinstalacije do kraja što iznosi 55.000,00 kuna i ostali bi obrtnički radovi odnosno keramika i sanitarije u iznosu od 120.000,00 kuna te vodovod i odvodnja 45.000,00 kuna, što čini ukupnu cifru od nešto više od 844 tisuće kuna.

Vijećnik Edgar Skračić postavio je pitanje koliko se općina od svih općina koje postoje u Hrvatskoj se upustilo u ovakav pothvat, te smatra kako je to posao države, a ne općine.

Kristijan Jareb, općinski načelnik odgovorio je kako je nakon potresa pokrenuta inicijativa od strane četiri susjedne općine, Tisno, Pirovac, Murter-Kornati i Tribunj s ciljem da svaka općina izgradi kuću jednoj obitelji. Više-manje od navedene četiri općine svi su napravili do sad nešto, a bilo je slučajeva gdje su neke općine iz unutrašnjosti obećale obnovu, ali nakon promjene vladajuće garniture s promjenom vlasti došlo je i do promjene mišljenja te su odustale od izgradnje i na taj način ostavile ljude na cjedilu. S obzirom da im se obećala gradnja kuće ljudi nisu aplicirali na državne poticaje i sada su ostali bez ičega. Slaže se da je to posao države, ali nakon pokretanja inicijative ljudi su uplatili pozamašnu svotu novaca i jednostavno povratka više nema.

Vijećnik Edgar Skračić rekao je kako je to jedna velika humana gesta ali isto tako istovremeno gledamo i kako općinsko poduzeće koristi privatnu zemlju otetu, što je vrlo nemoralno.

Daljnjih pitanja o ovoj točki dnevnog reda vijećnici nisu imali stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o izmjenama Odluke o namjenskoj donaciji za izgradnju obiteljske kuće na potresom pogođenom području Sisačko- moslovačke županije

Točka 3. Prijedlog II. izmjena i dopuna Plana proračuna za 2022.godinu

Danijela Bilan, pročelnica obrazložila je kako se iz dva razloga prišlo ovom rebalansu. Priprema se program vezano za isplatu sredstava boravišne pristojbe i s obzirom da je ta naknada vraćena i prijašnjih godina je bilo 50% umanjenje dok je ove godine to 100%. Općina je prošle godine prihodovala 780.000,00 kuna dok bi ove godine to trebalo biti negdje oko 1,5 milijuna kuna, dio tih sredstava na prijedlog načelnika raspoređuje se turističkim zajednicama. Naime, prošle godine su svaka od njih dobile po 125.000,00 kuna, dok je ove godine prijedlog da ide 250.000,00 kuna. Kako se ne mogu donositi takve odluke i optereti proračun bez da se proračun izmjeni u tom smislu su i predložene

priložene izmjene i dopune gdje se usklađuje taj iznos boravišne pristojbe i sredstva koja bi se usmjerila turističkim zajednicama. Osim toga korigirao se i iznos potpore središnjeg državnog ureda koje će se dobiti za program predškolskog odgoja za vrtić iako je to potpora Općini. Tu se dakle presložilo prema izvorima, usklađeni su iznosi za kulturu i sport s obzirom da je po natječaju prema zahtjevima bilo nešto malo više dodijeljeno nego što je bila proračunska svota. Također uskladio se iznos prema troškovniku za uređenje šetnice uz more u Jezerima, taj projekt je kandidiran prema ministarstvu, ugovor je dobiven i Općina će dobiti 280.000,00 kuna te je sada usklađen iznos s onim iz troškovnika koji nije bio poznat kada se pisao proračun. Ukupan iznos je troškova za šetnicu iznosi 820.000,00 kuna i to je iznos iz procijenjenog troškovnika s kojim bi se onda trebalo ići u postupak nabave. Također, s obzirom da se u prethodnoj točki dnevnog reda prihvatio prijedlog povećanja iznosa za izgradnju kuće u Sisačko-moslavačkoj županiji, kao što je i bio prijedlog načelnika, u proračunu trenutno ima 600.000,00 kuna od kojih je od donacija nekih 400.000,00 kuna, odnosno između 390.000,00 i 400.000,00 kuna. Bila je procjena da će Općina Tisno trebati dati negdje oko 200.000,00 kuna. S obzirom da je Odluka usvojena i da je želja i namjera da se ta kuća završi, potrebno je taj iznos povećati.

Općinski načelnik predložio je amandman na II. Izmjene i dopune Plana proračuna Općine Tisno na način da se „stavka proračuna R64 podiže za 250.000,00 kuna, na teret Opći izvori i primitci.“ Naime, u Proračunu je predviđena svota od 600.000,00 kuna i ona bi se trebala podignuti za 250.000,00 kuna odnosno na ukupno 850.000,00 kuna.

Vijećnik Edgar Skračić ustvrdio je kako se boji da to nije zadnje podizanje svote za završetak izgradnje kuće u Sisačko-moslavačkoj županiji.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda vijećnici nisu imali stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje amandman općinskog načelnika kojim na II. Izmjene i dopune Plana proračuna Općine Tisno na način da „ se stavka proračuna R64 podiže za 250.000,00 kuna, na teret Opći izvori i primitci.“, a vijećnici su predloženi amandman jednoglasno usvojili.

Predsjednik vijeća stavio je na glasanje prijedlog II. Izmjena i dopuna Plana proračuna Općine Tisno za 2022.godinu sa usvojenim amandmanom općinskog načelnika, a vijećnici su jednoglasno usvojili

II. Izmjene i dopune Plana proračuna za 2022. godinu

Točka 4. Prijedlog II. izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022.godinu

Danijela Bilan, pročelnica, rekla je kako svaki puta kada se donosi rebalans proračuna usklađuju se i programi komunalne infrastrukture te programi za sport i kulturu.

Ivica Pirjak rekao je kako su i u priloženim materijalima za sjednicu vidljive izmjene koje su označene drugom bojom.

Danijela Bilan, pročelnica rekla je kako se izmjena odnosi na uređenje već spomenute šetnice.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

II. Izmjene i dopune Programa građenja komunalne infrastrukture za 2022.godinu

Predsjednik vijeća utvrdio da je sjednici pristupila vijećnica Ivana Vlašić stoga je na sjednici nazočno jedanaest od trinaest vijećnika.

Točka 5. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Plana javnih potreba u kulturi za 2022.godinu

Danijela Bilan, pročelnica obrazložila je da s obzirom da se mijenja proračun mijenjaju se i kultura i sport.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

I. Izmjene i dopune
Plana javnih potreba u kulturi za 2022. godinu

Točka 6. Prijedlog I. Izmjena i dopuna Program javnih potreba u sportu za 2022. godinu

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

I. Izmjene i dopune
Programa javnih potreba u sportu za 2022. godinu

Točka 7. Prijedlog Programa utroška sredstava turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području Općine Tisno za 2022. godinu

Kristijan Jareb, općinski načelnik obrazložio je kako je ta pristojba prošle godine bila smanjena na 50% dok je ove godine povišena odnosno vraćena na 100%, s obzirom da više nema mjera zabrana biti će više događanja ovog ljeta i svakako da treba pomoći turističkim zajednicama kako bi što bolje i kvalitetnije odradile sezonu.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

PROGRAM
utroška sredstava turističke pristojbe namijenjene poboljšanju uvjeta boravka turista na području
Općine Tisno za 2022. godinu

Točka 8. Prijedlog Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tisno

Marijana Pavić, pročelnica obrazložila je kako se zadnji puta promijenio Statut, sada je na red došao novi Poslovnik Općinskog vijeća kojim se definira način na koji ovo vijeće radi i funkcionira te donosi odluke. Kazala je kako zapravo u novom Poslovniku i nema značajnijih izmjena koje bi trebalo istaknuti odnosno objedinjeno je nekoliko dosadašnjih izmjena Poslovnika tako da se sada sve nalazi jednom mjestu. Sami rokovi, način postupanja, trajanje izlaganja, amandmani i rokovi za podnošenje amandmana ostaju isti. Sazivanje sjednica, pisanim putem, elektronski, održavanje sjednica elektronskim putem u iznimnim slučajevima ostaje kao do sada. Dio vezan uz radna tijela i konstituiranje, mirovanje mandata zamjenjivanje nije potrebno posebno obrazlagati jer su vijećnici do sada već upoznati s tim podredbama. Kao i Statut i Poslovnik je bio na savjetovanju sa zainteresiranom javnošću i nije bilo primjedbi. Također odbor za Statut, Poslovnik i propise nije imao primjedbi te predložio Općinskom vijeću njegovo donošenje.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj to stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

POSLOVNIK
Općinskog vijeća Općine Tisno

Točka 9. Prijedlog Rješenja o razrješenju i izboru člana Odbora za priznanja Općine Tisno

Marijana Pavić, pročelnica obrazložila je da s obzirom da vijećnica Zvončica Dora Modrušan koja je stavila svoj mandat u mirovanje, ujedno je potrebno razriješiti u ovom odboru, te bi se trebala iskoristiti ova ljetna sjednica za izvršiti potrebno imenovanje i razrješenje jer već na jesen počinje zasjedanje navedenog odbora u vezi dodjele nagrada i priznanja. U odboru su još Paula Zorzin, Matija Kapov, Marko Jović i Valerija Strunje te predlaže vijećnicima da istaknu svoje prijedloge za izbor člana Odbora za priznanja.

Predsjednik vijeća pozvao je vijećnike da istaknu svoje prijedloge, a vijećnici jednoglasno predložili da se za člana Odbora za priznanja izabere vijećnik Jere Pavić. Drugih prijedloga nije bilo.

Predsjednik vijeća stavio je prijedlog na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

RJEŠENJE

o razrješenju i izboru člana Odbora za priznanja Općine Tisno

Točka 10. Prijedlog Rješenja o razrješenju članova Odbora za mjesnu samoupravu Općinskog vijeća Općine Tisno

Marijana Pavić, pročelnica obrazložila je kako se tu radi o jednom formalnom rješenju s obzirom da je taj odbor ukinut na prošloj sjednici Općinskog vijeća kada se donosio novi Statut Općine Tisno.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

RJEŠENJE

o razrješenju članova Odbora za mjesnu samoupravu Općinskog vijeća Općine Tisno

Točka 11. i 12. prijedlog Odluke o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno, prijedlog Odluke o donošenju III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem

Ivica Pirjak, pročelnik predložio je da se objedini raspravljanje o točkama 11. i 12. obzirom da se radi o povezanom postupku sukladno Odluci o izradi III. Izmjena i dopuna UPU Zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno, naravno da se glasa pojedinačno.

Predsjednik vijeća je pozvao vijećnike da se izjasne o prijedlogu, a vijećnici su prijedlog jednoglasno usvojili.

Ivica Pirjak je kazao da je u pismonoj suglasnosti od ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, navedeno da prije donošenja III. izmjena i dopuna UPU Zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem, budu donesene Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno.

Dalje je nastavio da ovaj postupak započet je sukladno inicijativi društva Brodogradilište i marina d.o.o. Betina, zaprimljenoj dana 18.01.2021.godine, temeljem koje je donesena Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna UPU Zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno na 31.sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 06.travnja 2021.godine i objavljenoj u Službenom glasniku Općine Tisno br.4/21, od 07.travnja 2021.godine. Odluci o izradi, sukladno odredbama članka 66. Zakona o zaštiti okoliša, prethodilo je mišljenje te sukladno tome donesena i objavljena Odluka načelnika Općine Tisno kojom je potvrđeno da za ovaj postupak nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš. Pravna osnova za izradu ovih Planova su Zakon o prostornom uređenju, Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, Prostorni plan

Šibensko-kninske županije, Prostorni plan uređenja Općine Tisno, Urbanistički plan uređenja Zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem, kao plan koji se mijenja, te Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna UPU Zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno. Odlukom o izradi, kao osnovnim dokumentom postupka izrade Plana, a kojim su jasno definirani razlozi, razvidno je da se izmjene i dopune odnose na prenošenje postojećeg plana na novu geodetsku podlogu u kartografskoj projekciji HTRS96/TM, sukladno Uredbi o informacijskom sustavu prostornog uređenja, nadalje, korigirane su površine određenih namjena u istočnom neizgrađenom dijelu brodogradilišta na način da su povećane površine gospodarske namjene - poslovne, komunalno-servisne i gospodarske namjene - proizvodne, odlagalište materijala, a smanjena površina infrastrukturnog sustava - biološki pročistač, unutar brodogradilišta u istočnom dijelu obuhvata. Izmjene PPUO Tisno vezano za brodogradilište i marinu Betina odnose se na usklađenje granica brodogradilišta i marine pa samim tim i obuhvata UPU-a u ta dva Plana, dakle, Izmjene i dopune PPUO Tisno odnose se isključivo na obuhvat UPU-a. Valja ukazati da je predmetni obuhvat gotovo u potpunosti priveden svojoj planskoj svrsi, osim manjeg dijela namijenjenog za proširenje brodogradilišta. U obuhvatu Plana prisutna je sva potrebna komunalna infrastruktura. A što se tiče ciljeva i programskih polazišta valja ukazati da će se ovim izmjenama i dopunama omogućiti daljnji razvoj gospodarskih aktivnosti marine i brodogradilišta koji su smješteni unutar obuhvata Plana i predstavljaju iznimno važan gospodarski subjekt Općine Tisno. U postupku se provedene dvije javne rasprave, odnosno javna i ponovna, a ponovna samo iz razloga propusta izrađivača plana odnosno obzirom da se Planovima planira morsko područje, a prvotni javni uvid nije proveden u trajanju od 30 dana, sukladno članku 98. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju, potrebno je bilo ponoviti javnu raspravu u trajanju od 30 dana. Izrađena i objavljena su izvješća s javnih rasprava temeljem kojih je formiran Konačni prijedlog planova, gdje je na isti dana 12. travnja 2022. godine izdano pozitivno mišljenje JU Zavoda za prostorno uređenje ŠKŽ o usklađenosti Konačnog prijedloga ID PPUO Tisno sa županijskim planom, a dana 13. lipnja 2022. godine dobivena i konačna suglasnost Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine na oba Plana s napomenom i uz uvjet da prije donošenja III ID UPU zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem moraju biti donesene ID PPUO Tisno, a što smo već naglasili na početku raspravljanja po ovim točkama. Time su zadovoljeni svi uvjeti da se predmetni Planovi mogu uputiti Općinskom vijeću Općine Tisno na donošenje. Temeljem članka 106. Zakona o prostornom uređenju propisano je da u trenutku upućivanja Plana na donošenje je potrebno odgovoriti svim sudionicima javne rasprave kojima prijedlozi odnosno primjedbe nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene, međutim, kako takvih primjedbi nije bilo, a što je razvidno iz Izvješća s javnih rasprava, niti jednom sudioniku nije ni bilo potrebno odgovarati. Što se tiče grafike i tekstualnog dijela planova, sve je razvidno iz materijala koje su vijećnici dobili, dakle, to su verzije konačnih prijedloga planova koji su dobili sva potrebna pozitivna mišljenja i suglasnosti. Ovaj plan je važno donijeti iz razloga što predmetnom društvu koje je iniciralo ove izmjene i dopune uskoro ističe koncesija, a za dobivanje nove je potrebno ishoditi lokacijsku dozvolu koja će se moći izdati tek kad ovaj plan bude na snazi. Stoga se predlaže donošenje ovih planova prema redosljedu dnevnog reda.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda nije bilo stoga je predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno

Predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKA

O donošenju III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene – marina s brodogradilištem

Točka 13. Prijedlog Odluke o izmjeni granice područja naselja Tisno i Jezera u Općini Tisno

Ivica Pirjak, pročelnik obrazložio je da se ovim prijedlogom odluke utvrđuje izmjena granice područja naselja Tisno i Jezera u Općini Tisno, u dijelu prikazanom na grafičkoj/kartografskoj podlozi, koja čini sastavni dio iste, te dodao kako se radi se o tehničkoj odluci koju je inicirala nedavno donesena Odluka o grafičkom prikazu ulice Tišnjanska u naselju Jezera, gdje je na istu nadzor zakonitosti općih akata dao očitovanje i traženje ispravka radi, kako su naveli, da je ulica Tišnjanska prikazana na način da se proteže na području naselja Jezera te se ista produžuje u naselje Tisno, što nije točno, jer je greška u samoj državnoj geodetskoj upravi, u neskladu linija koje prikazuju razgraničenje naselja. Logično je da razgraničenje bude po razgraničenju katastarskih općina, odnosno ono što je K.O. Jezera pripada naselju Jezera, a ono što je K.O. Tisno pripada naselju Tisno, ali zbog njihovih neusklađenosti i nesklada linija sada se očekuje od ovog vijeća da donese odluku o izmjeni granice područja naselja. Kada se ova odluka donese i ispravi linija razgraničenja naselja, valjda će im biti jasno da se ulica Tišnjanska ne produžuje u naselje Tisno već naravno ostaje u obuhvatu naselja Jezera odnosno unutar K.O. Jezera.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda nije bilo stoga je predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o izmjeni granice područja naselja Tisno i Jezera u Općini Tisno

Točka 14. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Pačipolje u naselju Betina

Ivica Pirjak, pročelnik, obrazložio je da se ovim prijedlogom odluke utvrđuje grafički prikaz ulice Pačipolje u naselju Betina, a gdje je isti prikazan i označen crvenom linijom na Izvodu iz katastarskog plana, koji se prilaže ovoj odluci i čini njezin sastavni i obvezni dio. Ovo sve zbog trenutne nemogućnosti provedbe evidentiranja ulice Pačipolje, po Zakonu o cestama, u gabaritu protezanja prema odluci donesenoj u veljači ove godine prema kojoj je bila prikazana cjelokupna trasa iste ulice, od javne odnosno županijske ceste pa do obalne ceste odnosno Obale kralja Petra Krešimira IV, kao razlog u katastru navode da se Zakonom o cestama koji je kao neupravni postupak, ne mogu pregaziti čestice koje su prethodno nastale u nekakvom pojedinačnom upravnom postupku, što je naravno apsurd. Dalje je obrazložio kako je od geodeta uspio doznati, a koji je u nekoliko navrata razgovarao s nadležnim područnim uredom za katastar, u zakonskim odredbama nema zapreke, ali sustav jednostavno ne prihvaća takav elaborat evidentiranja nerazvrstane ceste. Upravo se zbog toga trasa ove ulice smanjuje odnosno skraćuje, kako bi se po istoj promijenila i linija u registru prostornih jedinica, a sve kako bi ulicu Pačipolje evidentirali onako kako trenutno sustav katastra dozvoljava. Isto tako, nije isključeno da kada se ulica provede i evidentira po ovoj odluci, da se na nekoj budućoj sjednici općinskog vijeća opet donese odluka o grafičkom prikazu u njenim ukupnim gabaritima postojanosti i vrati linija u registru prostornih jedinica prema odluci iz veljače ove godine, te dodao na kraju da jednostavno ispada da se nema izbora zbog takvog sustava u katastru.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda nije bilo stoga je predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o grafičkom prikazu ulice Pačipolje u naselju Betina

Točka 15. Prijedlog Odluke o osnivanju prava služnosti na nekretnini k.č.br.6459/26 K.O.Murter Betina radi izgradnje priključnog kabelskog voda 2x 10(20) kV TS 10(20)0,42, kV „BRISTINA“

Marijana Pavić, pročelnica objasnila je s pravne strane da se tu radi o osnivanju prava služnosti u korist HEP-a polaganja vodova za električnu energiju. Dodala je da se služnost daje bez naknade

prema članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, odnosno kada radi o jedinicama lokalne samouprave i poduzećima u njihovom vlasništvu, odnosno Republici Hrvatskoj i pravnom osobama u njezinom vlasništvu onda nema naknade za polaganje prava služnosti, nadalje, služnost se daje u trajanju dok služi svrsi odnosno dok je potrebna njena funkcija, a što se tiče samog položaja gdje prolazi služnost, čemu služe vodovi i sve ostalo, vijećnicima može pojasniti općinski načelnik ili kolega pročelnik.

Kristijan Jareb, općinski načelnik obrazložio je kako da bi centar mogao raditi mora imati svoju trafostanicu, a da bi trafostanica radila mora biti napojena nekim vodom, te je istaknuo kako se tu radi o tehničkoj odluci.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda vijećnici nisu imali stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na nekretnini k.č.br.6459/26 K.O.Murter Betina radi izgradnje priključnog kablenskog voda 2x 10(20) kV TS 10(20)0,42, kV „BRISTINA“

Točka 16. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Zahtjeva trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. iz Šibenik za davanje suglasnosti na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga na uslužnom području trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. sa sjedištem u Šibeniku

Kristijan Jareb, općinski načelnik obrazložio je većinski vlasnik Vodovoda i odvodnje d.o.o. grad Šibenik koji ima preko 64% udjela u vlasništvu, što znači da za ovakvo povećanje cijene vode dovoljna je njihova ruka jer predstavlja više od dvije trećina vlasništva. Oni su dužni od svih općina tražiti očitovanje iako je ta odluka već donesena i sa današnjim danom već krenula nova cijena za obračun vode. Dalje je kazao da je razlog povećanja cijene vode je poskupljenje električne energije i jednostavno da bi preživjeli kao firma bili su prisiljeni dignuti cijenu vode. Sreća je što je vodovod na našem području dosta dobar pa za sada još nema nikakvih redukcija vode kao što je to slučaj u nekim drugim županijama. Povećanje cijene definitivno u današnje vrijeme nije ni popularno ni dobro. Kazao je kako se može o ovome diskutirati i raspravljati, ali ova odluka i povećanje cijene je već stupilo na snagu. Udio Općine Tisno u vlasništvu iznosi nešto manje od 4%. Rok je bio 30 dana, a znajući da će većina Općina odbiti povećanje cijene žurilo se s promjenom cijene pogotovo iz razloga povećane potrošnje za vrijeme ljetnih mjeseci, razumije njihov razlog za povećanjem cijene, ali razumije i ljude kojima će to povećanje cijene teško pasti. Na kraju je pozvao vijećnike da glasuju po svojoj savjesti.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda.

Predsjednik vijeća stavio je na glasanje prijedlog Odluke o prihvaćanju Zahtjeva trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. iz Šibenik za davanje suglasnosti na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga na uslužnom području trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. sa sjedištem u Šibeniku, a vijećnici su glasali sa 5 (pet) „suzdržanih“ glasova i 6 (šest) glasova „protiv“ .

Predsjednik vijeća utvrdio je da prijedlog Odluke o prihvaćanju Zahtjeva trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. iz Šibenik za davanje suglasnosti na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga na uslužnom području trgovačkog društva Vodovod i odvodnja d.o.o. sa sjedištem u Šibeniku nije usvojen.

Točka 17. Prijedlog Odluke o sufinanciranju projekta uređenja školskog vrta- vanjska čitaonica

Kristijan Jareb, općinski načelnik obrazložio je kako su u Osnovnoj školi Tisno već prikupili jedan dio sredstava i u materijalima prikazan iznos je onaj koji im nedostaje kako bi završili taj jedan mali amfiteatar u dvorištu škole, te naglasio kako bi bilo dobro da se pomogne i taj prostor uredi.

Pitanja o ovoj točki dnevnog reda vijećnici nisu imali stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o sufinanciranju projekta uređenja školskog vrta- vanjska čitaonica

Točka 18. Inicijativa mještana naselja Betina za gradnju lučice sa komunalnim vezovima

Kristijan Jareb, općinski načelnik rekao je kako je inicijativa kao takva, kao i stav općine po tom pitanju pozitivan, ali je tekst inicijative malo nezgodno sročeno. Naglasio je kako je put koji vodi do ostvarenja toga dug, a s obzirom da je vijećnik Edgar Skračić pokretač te inicijative može sada detaljno predstaviti inicijativu.

Vijećnik Edgar Skračić rekao je kako tekst u inicijativi ne proturječi ničemu ni funkciji ni planu Općine kao ni programu načelnika koji je bio i jedna od stavki i prije izbora. Iz razgovora s nekim ljudima i vijećnicima rečeno mu je kako Općina na tome radi već 5 godina, a rezultat je nula. Predloženim dokumentom želi se postići da se taj predmet malo više gura te da ide na veću razinu i da ne bi došlo do skretanja pa prioritet dobili neki drugi projekti. Kazao je kako treba desetak studija napraviti, a kada se jedna studija napravi to treba isti da prosljediti dalje u Županiju i gurati, ne smije biti praznog hoda jer to je prioritet.

Kristijan Jareb, općinski načelnik osvrnuo se na zadnju rečenicu iz inicijative u kojoj piše kako će sredstva za ostvarenje projekta doći od strane europskih, državnih i županijskih fondova, a manjim dijelom iz Općine. Pojasnio je da županija takve stvari ne financira već Županijska lučka uprava, a da bi lučka uprava investirala i aplicirala za nešto mora taj dio za koji se aplicira biti dio lučkog područja. Lučko područje se širi na način da općina zatraži od Lučke uprave da proširi lučko područje, zatim to završi na Vladi RH i kada Vlada RH donese odluku onda se daje na upravljanje Lučkoj upravi. Naglasio je kako se u Betini u tom slučaju odnosno u to dijelu centra javlja nekoliko problema, prvi problem je vaterpolo igralište kojeg u prostornom planu nema, ako se taj dio daje Lučkoj upravi na upravljanje onda tamo više nema vaterpola, stoga ako se pokrene postupak širenja lučkog područja danas onda će do sljedećeg ljeta vlasnik koji će time upravljati, a to je Lučka uprava ukloniti vaterpolo teren. Drugi problem je Muzej na otvorenom koji je smješten u uglu te rive i taj prostor ne može biti lučko područje jer je muzej, a krene li se dalje morala bi se i dva mala škvera ukloniti jer bi se i oni našli u lučkom području. Stoga, dodaje, ako se proširi lučko područje i ta dva mala škvera mogu staviti ključ u bravu, jer tada pomorskim dobrom upravlja Lučka uprava. Prvi korak da bi se uopće moglo početi kretati u tom smjeru je napraviti detaljnije Prostorni plan na pomorskom dobru ne samo u Betini već i u Tisnomu. Napraviti prostorni plan točno onako kako je situacija na terenu da se ne bi dogodilo da netko nestane, jer dogodne da nema vaterpola u centru Betine, mještanima Betine se to sigurno ne bi svidjelo. Jezera su relativno dobro riješena prostorno planski, ali Tisno i Betina nisu. Istaknuo je da bi svakako trebalo iskoristiti zimski period i sjesti i vidjeti kako to najbolje riješiti, u međuvremenu, stupio je u kontakt i sa sveučilištem u Rijeci za koje je dobio informaciju da su najbolji i imaju najviše stručnjaka za pomorsko dobro, te će vrlo vjerojatno oni već krajem kolovoza ili početkom rujna doći na teren i krenut će se s kompletnom studijom gdje bi što trebalo mijenjati. Svakako inicijativa je hvale vrijedna, ali ako bi se sada išlo u proširenje lučkog područja onda dogodne nema ni vaterpola ni dva manja škvera u Betini, a on ne bi želio nekim ljudima koji žive od tih malih škverova uskratiti kruh, a u novom zakonu će biti čak moguće posebno koncesioniranje malih škverova i automatski će se njih moći direktno koncesionirati na tim lokacijama tako da bi se u tim izmjenama što hitnije trebala predvidjeti ta dva mala škvera i vaterpolo teren predvidjeti kao rekreaciju, a ostalo staviti u lučko područje i onda nastaviti s ovom pričom.

Vijećnik Edgar Skračić rekao je kako su to mali problemčići koji bi se dali riješiti u hodu.

Kristijan Jareb, općinski načelnik rekao je kako ne smatra to malim problemom jer ako Lučka uprava dobije od Vlade RH prostor na upravljanje onda je dužna ukloniti sve što im smeta, pa ako ostave na primjer vaterpolo teren, njih doslovno netko može prijaviti onda Uskoku i reći tu držite vaterpolo

teren koji vam nije u prostornom planu. Ističe kako je plan da se napravi ta studija za kompletnu Općinu i onda ide dalje, što je dug put, ali jedini ispravan. Najprije se treba krenuti s izmjenama prostornog plana i to čim prije, a paralelno s time raditi master plan za pomorsko dobro za cijelu Općinu, odnosno napraviti će se dokument za svako mjesto što, gdje i kojim tempom treba ići. Zaključak je da je svakako potrebno povećanje vezova ne samo u Betini već i u svim ostalim mjestima i uvođenje reda na lučkom području.

Vijećnik Edgar Skračić rekao je kako se slaže s time i kako bi bilo dobro da se onda napravi i plan za šetnicu kroz Varoš u Betini.

Ivica Pirjak, pročelnik rekao je kako je u prostornom planu to definirano kao luka za javni promet i postoji jedna markica koja označava sportsku namjenu i koja bi trebala biti unutar obuhvata tog cijelog koncepta i da se zaštiti. Također, definitivno se treba pozabaviti time i napraviti obuhvat i za dva škvera i precizirati detaljno sve te izmjene kroz izmjene i dopune prostornog plana. Obuhvat je luke za javni promet i ima nesmetane mogućnosti da se kao takva da Lučkoj upravi na upravljanje.

Kristijan Jareb, općinski načelnik nadovezao se i rekao kako je upravo to u čemu je on pričao, odnosno da nema navedene sportsko rekreativne zone i da nema navedenog obuhvata za ta dva škvera u prostornom planu.

Ivica Pirjak, pročelnik rekao je kako u prostornom planu postoje samo te markice koje treba kroz izmjene i dopune prostornog plana detaljno definirati.

Vijećnik Kažimir Bračanov rekao je kako je svakako potrebno napraviti jedan takav master plan kojim će se sve to definirati na jedan duži period.

Ivica Pirjak, pročelnik rekao je kako je situacija tu vrlo jasna, s izmjenama i dopunama prostornog plana nastavit će postojati i vaterpolo igralište i dva škvera, muzejska luka koja je kao takva i koncesionirana i koja će ostati i koja je jedinstvena.

Kristijan Jareb, općinski načelnik nadovezao se i rekao kako je glavni problem u prošlosti bio Zakon o koncesijama na pomorskom dobru gdje se takvi škverovi nisu mogli dobiti koncesiju osim putem javnog poziva kada se može i bilo tko drugi javiti, a sada se kroz novi zakon to mijenja i takvi mali škverovi moći će dobiti koncesiju direktno.

Daljnijih pitanja o ovoj točki dnevnog reda nije bilo stoga je predsjednik vijeća zaključio raspravu i stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o prihvatanju inicijative mještana naselja Betina za gradnju lučice
sa komunalnim vezovima

Ovime je iscrpljen dnevni red te je predsjednik zaključio 9. sjednicu Općinskog vijeća Općine Tisno u 19:55 sati.

Zapisnik izradila:
Marijana Pavić, dipl.iur.,v.r.

Predsjednik:
Nikša Pirjak ,v.r.