

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 152/14), članka 35. Statuta Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 4/22) te članaka 5. i 14. st. 2. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 11/11 i Službeni glasnik Općine Tisno 5/14, 9/14- pročišćeni tekst i 7/20) na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Tisno na _____ sjednici dana _____ donosi

ODLUKU

o prodaji dijela nekretnine oznake čest.zem.1234/1 K.O.Tisno površine 689 m²

Članak 1.

Općina Tisno prodati će dio nekretnine čest.zem.1234/1 K.O.Tisno, površine 689 m², koji je označen slovima A-B-C-D-E-F-G-H-A na geodetskom snimku kojeg je izradio Vinko Gracin, ovlaštenu inženjer geodezije, od dana 03.studenog 2017.godine, koja se nalazi u prilogu i sastavni je dio ove Odluke, najpovoljnijem ponuditelju za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 855,00 kn/m² odnosno 113,48 eur/m²* (*fiksni tečaj konverzije 1 eru= 7,53450), što ukupno iznosi 589.095,00 kuna, odnosno 78.187,72 eur.

Članak 2.

Najpovoljnijem ponuditeljem za kupnju nekretnine opisane u članku 1. ove Odluke, a na temelju provedenog drugi put ponovljenog javnog natječaja objavljenog u dnevnom listu Slobodna Dalmacija od dana 14.studenog 2022.godine utvrđuje se Aida Mimica, OIB:35823920497, Put Jazine 1, Tisno koja je ponudila kupoprodaju cijenu u iznosu od 855,00 kn/m² odnosno 113,48 eur/m²* (*fiksni tečaj konverzije 1 eru= 7,53450).

Članak 3.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Tisno da na temelju ove Odluke i odredaba Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno sklopi s najpovoljnijem ponuditeljem iz članka 2. ove Odluke kao kupcem, ugovor o kupoprodaji nekretnine.

Ovlašćuje se općinski načelnik Općine Tisno da po provedenom postupku parcelacije dijela nekretnine čest.zem.1234/1 K.O.Tisno, površine 689 m², koji je označen slovima A-B-C-D-E-F-G-H-A na geodetskom snimku kojeg je izradio Vinko Gracin, ovlaštenu inženjer geodezije, od dana 03.studenog 2017.godine i dobivanja zasebne katastarske oznake, sklopi s kupcem aneks ugovora u kupoprodaji nekretnine u kojem će biti naznačena zasebna katastarska oznaka nekretnine koja je predmet kupoprodaje.

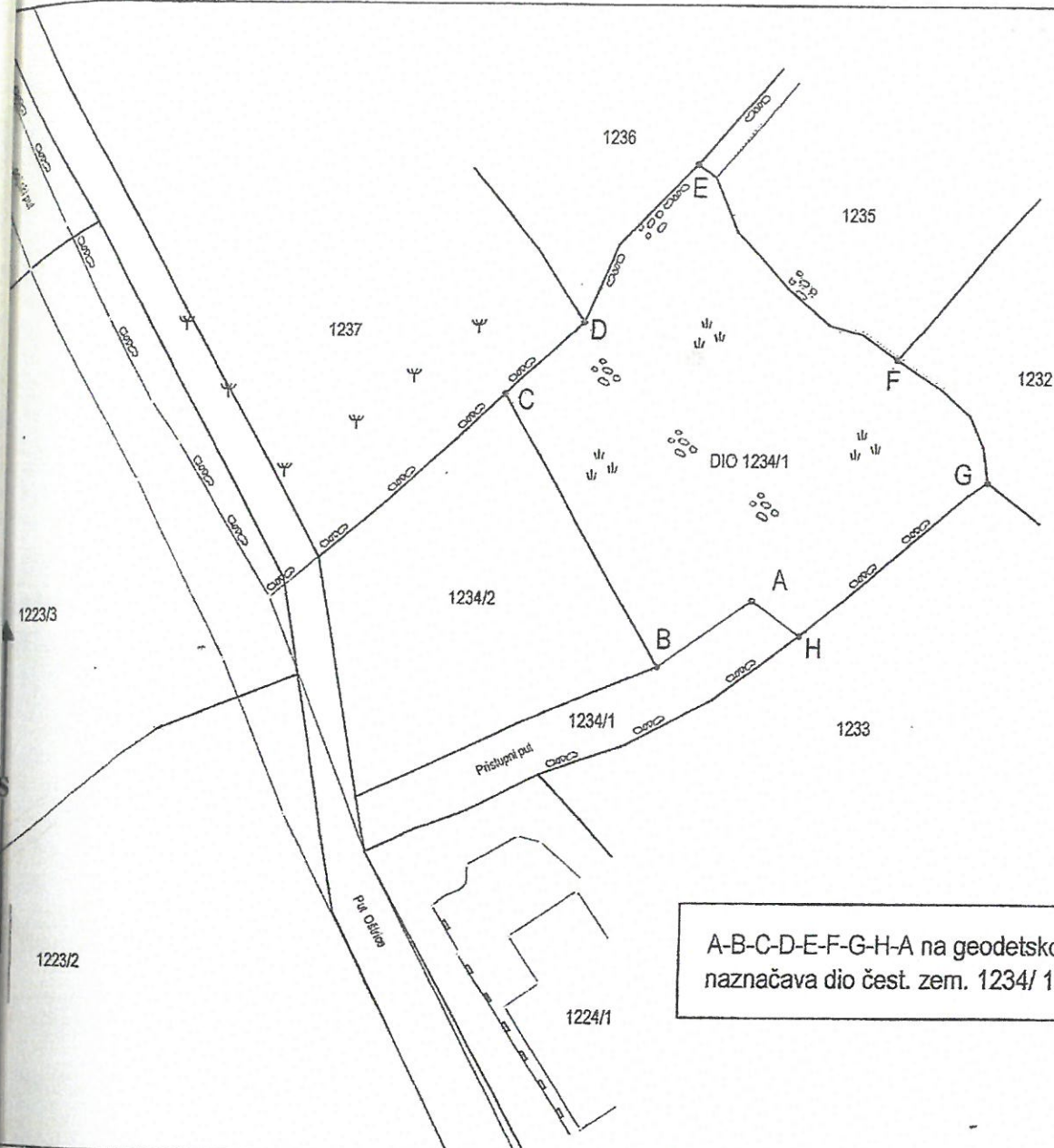
Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:
URBROJ:
Tisno,

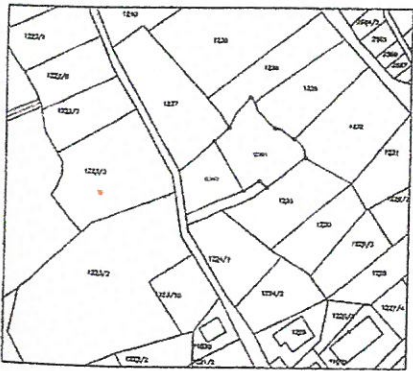
OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK
Nikša Pirjak, v.r.

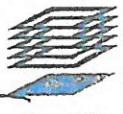


A-B-C-D-E-F-G-H-A na geodetskom snimku
 naznačava dio čest. zem. 1234/ 1 površine 689 m2

O. TISNO PRERIS KATASTARSKOG PLANA M = 1 : 2904



GEODETSKI SNIMAK dijela čest. zem. 1234/ 1 K.O. TISNO
 izrađen u svrhu uređenja vlasništva

Podnositelji zahtjeva: OPĆINA TISNO, USKA ULICA 1, TISNO		Predmet broj: UZI-205/17 izradili:	Vinko Gračin dipl. ing. geod. Ovlašteni inženjer geodezije URED ZA IZMJERU d.o.o. Šibenik	 Geo 268
Kartni sustav/projeksija: HTRS96/TM	Mjerilo = 1 : 500			
Datum izrade: Šibenik, 03. studeni 2017.				