



REPUBLIKA HRVATSKA
URED DRŽAVNE UPRAVE U
ŠIBENSKO-KNINSKOJ ŽUPANIJU

Služba za gospodarstvo i
imovinsko pravne poslove

KLASA: UPI-943-05/17-01/2

URBROJ: 2182-03-05/1-17-4

Šibenik, 10. veljače 2017.

Tel: 244-250

Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, na temelju članka 65., 68., 69. i 95. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", broj 47/09.), a u svezi članka 27. stavak 3. Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“, broj:74/14.) u postupku pokrenutom po zahtjevu Općine Tisno, Uska ulica 1, Tisno za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina predviđenih za izvlaštenje radi izgradnje TS Stubli za potrebe priključenja crpne stanice CS1 u K.O.Tisno, donosi

ZAKLJUČAK

1. Određuje se očevid, radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina za dan 23.veljače 2017. godine u 10,00 sati i to na slijedećim nekretninama:

-dijelu čest.zem. 3506/6 Z.U.543 K.O.Tisno, nove oznake čest.zem. 3506/16 u površini od 206 m2, uknjiženog prava vlasništva u sudskim zemljišnim knjigama na ime Juroš Josip p.Šime, Betina za 1/3, Juroš Ljuba p.Šime, Betina za 1/3, Juroš Mara p.Šime za 1/3, upisanog prava posjeda u katastarskim knjigama na ime Pavić Kosovka ud.Konstantina r.Juroš, Varoš 68, Betina, Juroš Marina p.Milovana, Betina, Jakas Silvija ž.Slavenka, Betina.

2. Pozivaju se svi vlasnici i posjednici zemljišta da u zakazano vrijeme budu nazočni na svojoj nekretnini.

3. Ako se očevid ne izvrši dana 23.veljače 2017. godine zbog vremenskih nepogoda isti se odgađa za 27.veljače 2017. godine u 10,00 sati.

4. Određuje se vještvo po stalnim sudskim vještacima i to Damiru Alfirev, dipl.ing.građ.sudski vještak za područje graditeljstva, Bože Peričića 30, Šibenik, Anki Verović dipl.ing.agr., iz Šibenika, Nova ulica 7/13, sudski vještak za poljoprivredu i poljoprivredno zemljište i vještaku mjerniku iz Geodezije d.o.o.Šibenik, Kralja

Zvonimira 42, Šibenik za davanje nalaza i mišljenja o stanju i vrijednosti nekretnina naznačenih u točki 1.ovog zaključka, a sve to prema Geodetskom projektu izrađenom od strane Geodezije d.o.o.Šibenik od 02.svibnja 2016. godine.

5. Dužni su imenovani vještaci odazvati se pozivu ovog Odjela i izraditi pismeni nalaz i obrazloženo mišljenje, nepristrano i u skladu s pravilima znanosti i vještine, na način da utvrde i navedu sve činjenice koje se odnose na stanje nekretnina, dakle činjenice relevantne za određivanje naknade, te ovom upravnom tijelu u roku od 15 dana od izvršenog očevida dostaviti nalaz i mišljenje.

6. Naknadu koja pripada imenovanim vještacima za izvršeno vještvo dužna je platiti Općina Tisno.

Obrazloženje

Općina Tisno podnijela je dana 20.siječnja 2017.godine prijedlog za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u K.O.Tisno za zemljište predviđeno za izvlaštenje u svrhu izgradnje TS Stubli za potrebe priključenja crpne stanice CS.

Člankom 27. stavak 1.Zakona o izvlaštenju i određivanju naknade propisano je da će nadležno tijelo odrediti usmenu raspravu radi određivanja vještačenja ili procjene, bez odgode, a najkasnije u roku od 30 dana od dana zaprimanja urednog zahtjeva za osiguranje dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina, stavkom 2. istog članka propisano je da ako se vlasnik nekretnine odnosno posjednik nekretnine i korisnik izvlaštenja na usmenoj raspravi ne suglase o izboru vještaka ili procijenitelja, nadležno tijelo na istoj raspravi određuje vještaka ili procijenitelja i vrijeme obavljanja očevida, dok je stavkom 3. istog članka propisano ukoliko pozvana osoba nije prisustvovala usmenoj raspravi nadležno tijelo će je pismeno obavjestiti o vremenu obavljanja očevida.

Dana 09.veljače 2017. godine održana je usmena rasprava na kojoj raspravi je nazočila Bilić Marina kao izvanknjižna vlasnica predmetnog zemljišta te se je ista sa punomoćnikom podnositelja zahtjeva suglasila da se kao vještaci u predmetnom postupku odrede osobe navedene u izreci zaključka, te da se očevid radi osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina održi dana 23.veljače 2017. godine.

Kako pozivu na usmenu raspravu nisu nazočili svi pozvani i upisani zemljišnoknjižni vlasnici i posjednici, a izvanknjižna vlasnica nije dostavila dokaz vlasništva, to se i upisani vlasnici i posjednici pozivaju ovim zaključkom kao i imenovani vještaci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (članak 77. Zakona o općem upravnom postupku).

