

Na temelju članka 90. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 155/25) i članka 35. Statuta Općine Tisno (Službeni glasnik općine Tisno broj 4/22), a prema prethodno dostavljenom mišljenju Turističke zajednice Općine Tisno i turističkih zajednica mjesta Jezera i Betina, Općinsko vijeće Općine Tisno na _____sjednici dana _____donosi

ODLUKU
o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u mjestima na području
Općine Tisno za 2027. godinu

1. UVODNE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se privremena zabrana izvođenja građevinskih radova, odnosno propisuju se vrste radova, vrste građevina, područje zabrane, razdoblje kalendarske godine i vrijeme u kojem se privremeno zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, provođenje nadzora te kaznene odredbe.

2. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I GRAĐEVINE NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI

Članak 2.

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

Građevine na kojima se u smislu ove Odluke zabranjuju građevinski radovi su objekti u vlasništvu pravnih ili fizičkih osoba neovisno o fazi izgradnje novih objekata odnosno adaptaciji postojećih.

3. PODRUČJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Područje privremene zabrane izvođenja građevinskih radova sukladno odredbama ove Odluke su naselja koja administrativno pripadaju Općini Tisno i to:

1. naselje Betina (bez područja Prosike i Modrava),
2. naselje Jezera i
3. naselje Tisno (bez područja Ivinj).

Ova privremena zabrana izvođenja građevinskih radova propisana ovom Odlukom ne odnosi na naselja Dubrava kod Tisna i Dazlina.

4. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE

Članak 4.

Razdoblje kalendarske godine na koje se primjenjuje privremena zabrana izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke je od 01. srpnja do uključujući 29. kolovoza 2027. godine od 00:00 do 24:00 sata.

5. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. ostale radove koji se ne izvode uz uporabu teške mehanizacije, odnosno unutarnje radove koji se mogu izvoditi u vremenu od 08:00 do 14:00 te od 17:00 do 20:00 sati,
4. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi kao i veća oštećenja nekretnine,
5. nužne radove na popravcima građevina kod kojih zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi te u svrhu sprječavanja nastanka daljnje štete na istima.

6. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove odluke provode komunalni redari Općine Tisno u skladu sa odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13, 145/24) te Odluke o komunalnom redu Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 6/18, 4/19).

7. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 7.

Za radnje suprotne ovoj Odluci i za prekršaje počinjene neizvršavanjem mjera propisanih ovom Odlukom, odnosno za prekršaje počinjene kršenjem odredbi ove Odluke, a za koje sankcije nisu propisane Zakonom, kazniti će se novčanom kaznom kako slijedi:

- pravna osoba u iznosu od 1.320,00 €,
- odgovorna osoba u pravnoj osobi u iznosu od 260,00 €,
- fizička osoba – obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u iznosu od 660,00 €,
- fizička osoba u iznosu od 260,00 €.

8. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 024-02/26-01/
URBROJ: 2182-5-01-26-
Tisno,

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Jere Pavić, v.r.

OBRAZLOŽENJE

Turističke zajednice mjesta Betina, Jezera i Tisno podnijeli su Općini Tisno prijedlog o vremenu u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi te radovi na izgradnji konstrukcije građevine u 2027. godini. Sukladno njihovom mišljenju, a u skladu sa člankom 90. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 155/25) predlaže se općinskom vijeću Općine Tisno usvajanje Odluke o privremenoj zabrani građevinskih radova u mjestima Općine Tisno za 2027. godinu u vremenu od 01. srpnja do uključujući 29. kolovoza 2027. godine.