

Na temelju članka 19. stavak 2. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 5/13 i „Službeni glasnik Općine Tisno“ br. 1/18), Općinsko vijeće Općine Tisno, na _____ sjednici održanoj _____ 2018.godine, donosi

O D L U K U
o dodjeli koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra
nad Edukativno poučnom stazom Jezera - Uvala Guščica

Članak 1.

Općinsko vijeće Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije), na temelju zahtjeva Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Ovlaštenik koncesije) dodjeljuje koncesiju za posebnu upotrebu pomorskog dobra nad Edukativno-poučnom stazom Jezera – uvala Guščica, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, u svrhu obavljanja djelatnosti informiranja, turističke valorizacije, kulture i športa, a s ciljem kvalitetnijeg upravljanja pomorskim dobrom.

Površina pomorskog dobra, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, koja se daje u koncesiju iznosi 1.264 m² omeđeno koordinatnim točkama kako slijedi:

Br.t.	y	x
1	431574,45	4849464,35
2	431576,03	4849465,54
3	431584,41	4849454,56
4	431585,85	4849455,91
5	431587,96	4849449,83
6	431588,03	4849448,73
7	431588,50	4849450,79
8	431589,67	4849446,82
9	431591,18	4849446,45
10	431592,65	4849446,96
11	431595,81	4849444,04
12	431597,19	4849445,45
13	431614,40	4849426,80
14	431615,75	4849428,23
15	431620,49	4849420,97
16	431621,76	4849422,48
17	431628,05	4849415,40
18	431629,32	4849416,91
19	431637,98	4849405,98
20	431639,38	4849407,37
21	431641,14	4849402,26
22	431643,47	4849399,82
23	431643,47	4849402,58
24	431644,69	4849402,91
25	431645,57	4849397,51
26	431645,93	4849402,69
27	431646,90	4849395,71
28	431647,50	4849401,44
29	431647,97	4849397,23

30	431648,50	4849399,69
31	431648,51	4849398,40
32	431648,65	4849394,98
33	431649,51	4849396,59
34	431649,88	4849394,16
35	431650,84	4849395,71
36	431651,09	4849393,47
37	431651,79	4849392,13
38	431652,46	4849394,79
39	431652,91	4849390,82
40	431653,31	4849393,16
41	431654,04	4849392,30
42	431656,02	4849389,34
43	431656,84	4849388,77
44	431656,94	4849390,92
45	431657,71	4849390,38
46	431658,29	4849388,18
47	431658,95	4849389,88
48	431661,25	4849387,10
49	431661,93	4849388,79
50	431666,02	4849385,02
51	431666,86	4849386,64
52	431668,25	4849383,68
53	431669,28	4849385,18
54	431671,10	4849381,47
55	431672,21	4849382,91
56	431674,73	4849378,69
57	431675,73	4849380,21
58	431678,22	4849376,74
59	431679,36	4849378,19
60	431681,56	4849373,10
61	431682,87	4849374,36
62	431683,57	4849371,10
63	431684,91	4849372,33
64	431687,03	4849367,00
65	431687,80	4849364,97
66	431688,62	4849367,94
67	431689,26	4849366,25
68	431689,69	4849363,96
69	431690,71	4849365,48
70	431692,04	4849362,00
71	431693,20	4849363,40
72	431697,97	4849357,17
73	431699,07	4849358,62
74	431701,30	4849354,58
75	431701,36	4849354,64
76	431702,65	4849356,14
77	431725,95	4849337,61
78	431727,29	4849339,05
79	431728,80	4849333,10
80	431729,02	4849334,85
81	431729,22	4849331,38

82	431730,09	4849330,21
83	431731,29	4849329,37
84	431732,33	4849334,52
85	431733,31	4849328,72
86	431735,37	4849329,20
87	431736,79	4849327,94
88	431737,97	4849329,53
89	431743,56	4849323,76
90	431744,60	4849325,43
91	431750,59	4849319,35
92	431751,73	4849320,96
93	431768,76	4849305,01
94	431769,98	4849306,56
95	431809,39	4849272,66
96	431810,63	4849274,19
97	431813,23	4849271,80
98	431813,62	4849271,10
99	431814,78	4849267,71
100	431816,01	4849266,78
101	431816,92	4849268,06
102	431819,75	4849264,15
103	431820,71	4849265,40
104	431823,50	4849261,01
105	431824,60	4849262,13
106	431825,88	4849258,27
107	431827,07	4849259,29
108	431829,14	4849254,43
109	431830,22	4849252,90
110	431830,38	4849255,39
111	431831,10	4849254,38
112	431831,40	4849252,77
113	431833,11	4849252,58
114	431833,78	4849254,09
115	431834,47	4849251,38
116	431835,35	4849252,70
117	431836,87	4849250,22
118	431837,68	4849251,57
119	431838,58	4849248,96
120	431839,61	4849250,15
121	431840,51	4849247,01
122	431841,63	4849248,11
123	431842,34	4849245,16
124	431843,60	4849246,12
125	431843,81	4849242,60
126	431844,59	4849240,38
127	431844,76	4849239,90
128	431845,24	4849243,26
129	431846,19	4849240,58
130	431846,27	4849237,43
131	431847,53	4849235,68
132	431847,58	4849238,30
133	431848,75	4849236,68

134	431849,17	4849233,91
135	431850,32	4849234,98
136	431850,80	4849232,17
137	431852,02	4849229,81
138	431852,09	4849233,08
139	431852,46	4849228,96
140	431853,87	4849229,65
141	431853,93	4849225,76
142	431855,27	4849226,60
143	431856,09	4849223,14
144	431857,28	4849224,17
145	431857,60	4849221,48
146	431858,15	4849220,88
147	431859,07	4849219,85
148	431859,32	4849221,93
149	431859,62	4849221,59
150	431859,84	4849220,03
151	431860,50	4849221,80
152	431861,78	4849217,35
153	431862,97	4849218,39
154	431863,10	4849216,09
155	431864,29	4849217,12
156	431865,03	4849213,40
157	431865,23	4849213,01
158	431866,38	4849214,22
159	431866,67	4849210,14
160	431868,00	4849211,00
161	431869,14	4849207,10
162	431870,39	4849208,06
163	431871,28	4849204,15
164	431872,48	4849205,17
165	431873,25	4849202,18
166	431874,47	4849203,18
167	431874,85	4849199,80
168	431875,04	4849199,56
169	431876,13	4849200,72
170	431876,41	4849197,77
171	431876,69	4849195,12
172	431877,13	4849193,00
173	431877,92	4849198,38
174	431878,24	4849195,36
175	431878,38	4849189,64
176	431878,64	4849193,44
177	431879,78	4849190,39
178	431880,07	4849187,32
179	431880,39	4849186,88
180	431881,62	4849187,86
181	431882,65	4849184,32
182	431883,86	4849185,32
183	431884,38	4849182,09
184	431885,06	4849181,23
185	431885,62	4849183,06

186	431886,31	4849179,64
187	431887,50	4849180,66
188	431889,04	4849176,73
189	431890,08	4849177,91
190	431890,84	4849175,42
191	431891,94	4849176,56
192	431892,29	4849173,55
193	431893,46	4849174,60
194	431894,49	4849171,41
195	431895,73	4849172,39
196	431896,06	4849168,81
197	431896,42	4849168,17
198	431897,42	4849169,60
199	431897,61	4849166,03
200	431897,84	4849164,52
201	431898,16	4849165,09
202	431898,97	4849166,81
203	431899,68	4849164,60
204	431899,72	4849161,75
205	431899,97	4849165,11
206	431900,39	4849160,28
207	431901,09	4849162,52
208	431901,41	4849158,03
209	431901,82	4849160,93
210	431902,71	4849158,96
211	431903,07	4849156,48
212	431903,55	4849154,87
213	431904,45	4849157,34
214	431904,63	4849153,21
215	431904,99	4849155,54
216	431905,20	4849151,97
217	431906,01	4849153,97
218	431906,10	4849149,11
219	431906,67	4849152,54
220	431907,20	4849145,59
221	431907,60	4849149,58
222	431908,68	4849146,12
223	431908,91	4849141,32
224	431909,83	4849138,01
225	431910,40	4849141,82
226	431910,80	4849133,91
227	431911,35	4849138,40
228	431911,38	4849130,43
229	431912,34	4849134,22
230	431912,66	4849126,32
231	431912,91	4849130,79
232	431913,76	4849123,37
233	431914,15	4849126,83
234	431915,16	4849119,88
235	431915,22	4849123,94
236	431916,53	4849116,61
237	431916,61	4849120,48

238	431917,69	4849113,33
239	431918,00	4849117,18
240	431918,45	4849110,77
241	431919,18	4849113,82
242	431919,46	4849106,89
243	431919,96	4849111,19
244	431920,32	4849102,92
245	431920,98	4849107,29
246	431921,19	4849098,21
247	431921,34	4849094,92
248	431921,74	4849094,91
249	431921,79	4849093,14
250	431921,86	4849103,23
251	431922,06	4849092,28
252	431922,70	4849090,00
253	431922,74	4849098,48
254	431923,58	4849093,43
255	431923,61	4849086,72
256	431923,62	4849092,69
257	431924,21	4849090,42
258	431924,77	4849083,02
259	431925,12	4849087,16
260	431925,93	4849078,74
261	431926,28	4849083,46
262	431926,40	4849076,33
263	431926,42	4849058,54
264	431926,51	4849058,63
265	431926,56	4849058,73
266	431926,60	4849058,71
267	431926,81	4849059,33
268	431926,84	4849072,18
269	431926,90	4849060,99
270	431926,95	4849066,11
271	431927,10	4849063,86
272	431927,23	4849068,03
273	431927,46	4849079,10
274	431927,95	4849076,56
275	431928,36	4849058,89
276	431928,40	4849072,34
277	431928,47	4849060,89
278	431928,53	4849066,05
279	431928,67	4849063,86
280	431928,81	4849067,99
281	431929,70	4849055,08
282	431931,09	4849056,01
283	431932,45	4849048,86
284	431933,34	4849043,52
285	431934,05	4849049,34
286	431934,13	4849038,68
287	431934,96	4849043,79
288	431935,70	4849039,27
289	431935,82	4849035,93

290	431937,03	4849037,12
291	431938,33	4849034,31
292	431938,86	4849035,94
293	431943,00	4849035,69
294	431943,03	4849034,03
295	431945,70	4849035,95
296	431946,04	4849034,32
297	431949,78	4849037,32
298	431950,62	4849035,86
299	431951,74	4849035,39
300	431952,78	4849039,92
301	431952,95	4849035,60
302	431953,98	4849036,49
303	431954,40	4849038,90
304	431954,52	4849037,64
305	431956,47	4849041,84
306	431956,93	4849040,22
307	431960,57	4849042,17
308	431960,67	4849040,52
309	431962,63	4849042,33
310	431963,79	4849040,88
311	431964,62	4849042,85
312	431966,17	4849044,01
313	431966,73	4849041,97
314	431967,28	4849042,90
315	431967,66	4849045,54
316	431968,67	4849044,32
317	431969,11	4849046,50
318	431969,88	4849045,12
319	431974,20	4849048,85
320	431974,86	4849047,42
321	431977,32	4849048,56
322	431977,48	4849050,36
323	431978,04	4849048,89
324	431979,72	4849051,05
325	431980,18	4849049,55
326	431982,76	4849051,98
327	431982,93	4849050,39
328	431985,48	4849050,18
329	431985,90	4849051,72
330	431987,80	4849049,05
331	431988,28	4849050,56
332	431988,74	4849051,75
333	431989,64	4849052,64
334	431990,43	4849048,64
335	431991,36	4849053,21
336	431991,61	4849048,38
337	431993,16	4849053,40
338	431994,33	4849049,58
339	431994,47	4849052,84
340	431995,32	4849051,69
341	431995,52	4849050,08

342	431997,44	4849052,58
343	431998,19	4849051,19
344	432000,28	4849054,51
345	432001,24	4849053,27
346	432002,22	4849056,21
347	432003,12	4849054,91
348	432004,30	4849057,32
349	432004,88	4849055,85
350	432005,38	4849055,99
351	432006,13	4849057,82
352	432006,56	4849056,31
353	432007,21	4849058,14
354	432007,83	4849056,69
355	432008,82	4849059,05
356	432009,40	4849057,58
357	432011,22	4849059,64
358	432011,50	4849058,09
359	432013,09	4849059,86
360	432013,31	4849058,31
361	432015,86	4849060,31
362	432016,02	4849058,75
363	432019,61	4849060,49
364	432019,86	4849058,93
365	432021,09	4849060,90
366	432021,74	4849059,45
367	432023,36	4849062,37
368	432024,22	4849061,05
369	432024,74	4849063,26
370	432025,64	4849061,98
371	432026,98	4849064,96
372	432027,63	4849063,48
373	432029,78	4849065,48
374	432030,08	4849063,94
375	432030,67	4849063,90
376	432032,65	4849066,33
377	432033,27	4849064,67

sve ucrtano na Geodetskom situacijskom nacrtu za potrebe koncesije na pomorskom dobru u mjerilu 1:500, izrađenom od društva "Podloga" d.o.o., Solin, Luke Botića 18 (Šibenik, Bana Ivana Mažuranića 5), od 06.12.2018.godine, ovlaštenog inženjera geodezije Anđelo Jareb, mag.ing.geod.et.geoinf., a koji čini sastavni dio ove Odluke.

Članak 2.

Ovlaštenik koncesije će na dodjeljenom obuhvatu izgraditi Edukativno-poučnu stazu iz članka 1. ove Odluke sukladno Glavnom projektu, oznake i broja: TD 101/2018, izrađenom od društva "Dom-konzalting" d.o.o., Sarajevska 3/P, Šibenik, od rujna 2018.godine, te se obvezuje da će pomorsko dobro koje dobiva na posebnu upotrebu isključivo koristiti za namjenu iz članka 1. ove Odluke i u svemu sukladno dokumentima prostornog uređenja.

Ovlaštenik koncesije dužan je koristiti pomorsko dobro sukladno Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama, te drugim zakonskim i podzakonskim aktima iz područja zaštite okoliša, prostornog uređenja i gradnje.

Ovlaštenik koncesije dužan je osigurati zaštitu i održavanje pomorskog dobra, održivog korištenja prirodnih dobara, s ciljem obavljanja djelatnosti informiranja, turističke valorizacije, kulture i športa te nadzirati provođenje mjera zaštite prirode.

Članak 3.

Davatelj koncesije daje na korištenje pomorsko dobro navedeno u članku 1. ove Odluke na rok od 20 (dvadeset) godina računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 4.

Ovlaštenik koncesije u obvezi je Davatelju koncesije za korištenje pomorskog dobra iz članka 1. ove Odluke plaćati godišnju naknadu u iznosu od 1,00 (jednu) kunu godišnje.

Način i rokovi plaćanja naknade za koncesiju, utvrdit će se ugovorom o koncesiji na pomorskom dobru.

Članak 5.

Ovlašćuje se predsjednik Općinskog vijeća Općine Tisno da sklopi ugovor o koncesiji na pomorskom dobru s Ovlaštenikom koncesije.

Ugovorom iz stavka 1. ovog članka detaljno će se urediti ovlaštenja Davatelja koncesije te prava i obveze Ovlaštenika koncesije.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Tisno"

KLASA: 934-01/18-
URBROJ: 2182/05-01/18-
Tisno, 2018.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:

Petar Jakovčev, v.r.

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan stavkom 2. članka 19. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) kojim je definirana posebna upotreba pomorskog dobra i između ostalog istom se smatra:

- gradnja na pomorskom dobru građevina za potrebe vjerskih zajednica, za obavljanje djelatnosti na području kulture, socijalne skrbi, odgoja i obrazovanja, znanosti, informiranja, športa, zdravstva, humanitarnih djelatnosti i druge djelatnosti koja se ne obavlja radi stjecanja dobiti.

Odluku o koncesiji za posebnu upotrebu u smislu članka 19. istog zakona za objekte državnog značaja donosi Vlada Republike Hrvatske, odluku o koncesiji za posebnu upotrebu za objekte županijskog značaja donosi županijska skupština, a za objekte lokalnog značaja odluku donosi općinsko ili gradsko vijeće.

Da se radi o zahvatu u prostoru odnosno o objektu lokalnog značaja potvrđuje pismeno – Očitovanje o značaju objekta - edukativno poučna staza Jezera, Uvala Gušćica, KLASA: 350-02/18-01/14, URBROJ: 2182/1-15/2-18-2, od 29.studenog 2018.godine, izdano od Javne ustanove, Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije.

Za izgradnju Edukativno-poučne staze Jezera – uvala Gušćica, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, izdana je suglasnost odnosno dokaz pravnog interesa Ministarstva državne imovine Republike Hrvatske, KLASA: 940-01/18-03/5604, URBROJ: 536-03-02-03/05-18-02, od 19.studenog 2018.godine.

Za namjeravani zahvat u prostoru - Izgradnja Edukativno-poučne staze Jezera – uvala Gušćica, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, izdano je Uvjerenje Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, KLASA: 361-01/18-01/536, URBROJ: 2182/1-16-18-02, od 26.studenog 2018.godine, kojim se potvrđuje da je Glavni projekt, oznake i broja: TD 101/2018, izrađen od društva "Dom-konzalting" d.o.o., Sarajevska 3/P, Šibenik, od rujna 2018.godine, ovlaštenog projektanta Milivoja Miletića, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja: A 2601, izrađen u skladu s prostorno-planskom dokumentacijom.

Za namjeravani zahvat u prostoru - Izgradnja Edukativno-poučne staze Jezera – uvala Gušćica, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, izdano je Uvjerenje Šibensko-kninske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, KLASA: 361-01/18-01/542, URBROJ: 2182/1-16-18-02, od 05.prosinca 2018.godine, kojim se potvrđuje mogućnost izgradnje Edukativno-poučne staze Jezera – uvala Gušćica, na nekretnini katastarske oznake čest.zem.2004/2 K.O. Jezera, prema Glavnom projektu, oznake i broja: TD 101/2018, izrađenom od društva "Dom-konzalting" d.o.o., Sarajevska 3/P, Šibenik, od rujna 2018.godine, bez građevinske dozvole, a prema Pravilniku o jednostavnim i drugim građevinama i radovima ("Narodne novine" br. 112/17 i 34/18).

Na temelju članka 24. stavak 1. Uredbe o postupku davanja koncesije na pomorskom dobru ("Narodne novine" br. 23/04, 101/04, 39/06, 63/08, 125/10, 102/11, 83/12 i 10/17), davatelj koncesije za posebnu upotrebu pomorskog dobra za objekte lokalnog značaja daje koncesiju na rok do 20 godina.

