

**Zapisnik sa 15. sjednice**  
**Općinskog vijeća Općine Tisno**  
( neverificirani zapisnik)

15. sjednica Općinskog vijeća Općine Tisno održana je dana 25. ožujka 2019. godine, ponedjeljak, u vijećnici, u zgradi Općine Tisno, Uska ulica 1, s početkom u 18:00 sati.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici nazočno dvanaest od trinaest vijećnika i to: Petar Jakovčev, Karlo Klarin, Jelena Obratov, Angelina Jušić, Andrea Vlaić, Ivana Vlašić Cindrić, Marin Mikin, Velimir Reškov, Zoran Bokan, Nevijo Bilan, Daniel Crvelin i Lovre Crvelin.

Svoj izostanak je opravdao vijećnik Mario Vodanov.

Predsjednik vijeća je utvrdio da postoji kvorum za valjano odlučivanje.

Sjednici su pristupili: Ivan Klarin, načelnik općine, Miljenko Meštrov, zamjenik načelnika općine, Marko Jović, predsjednik Savjeta mladih Općine Tisno, Kate Šikić Ćubrić, ravnateljica Muzeja betinske drvene brodogradnje, Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove, Daniela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode te Marijana Pavić, tajnik Općine Tisno.

Predsjednik vijeća je izvijestio vijećnike da se predloženi dnevni red dopunjava točkom 1. Izvješće Mandatne komisije o mirovanju vijećničkog mandata te o zamjeniku vijećnika koji počinje obavljati vijećničku dužnost, dok dosadašnje točke 1. - 13. postaju točke 2. – 14. predloženog dnevnog reda.

Predsjednik vijeća stavio je predloženi dnevni red na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili:

**D N E V N I R E D:**

1. Izvješće Mandatne komisije o mirovanju vijećničkog mandata te o zamjeniku vijećnika koji počinje obavljati vijećničku dužnost
2. Verifikacija zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno,
3. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu,
4. Prijedlog Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko – turističke zone Rastovac i s tim povezane Izmjene i dopune PPUO Tisno,
5. Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Tisno za razdoblje 6. – 12. mjeseca 2018. godine,
6. Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u zgradi Općine Tisno,
7. Prijedlog Odluke o davanju odobrenja na Program rada Savjeta mladih Općine Tisno za 2019. godinu,
8. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o sklapanju Ugovora o koncesiji,
9. Prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne rasvjete,
10. Prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Betini,
11. Prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Jezerima,

12. Prijedlog odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne ribarnice u Tisnom,
13. Prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja tržnice na malo u Tisnom,
14. Prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje crpljenja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama.

#### Aktualni sat

Predsjednik vijeća otvorio je aktualni sat.

Vijećnik Daniel Crvelin prvi se javio za riječ te postavio pitanje vezano za zakup poslovnog prostora u Jezerima u površini od 108 m<sup>2</sup>, za koji je lani bio raspisan natječaj sa mjesečnom rentom od 6.000,00 kuna gdje su se javili ljudi iz Poljske koji se bave ronjenjem, te kojem je u 10. mjesecu istekao zakup koji nije produžen i gdje je, koliko je on upoznat, taj čovjek potpisao da je uklonio svoju opremu, međutim kada se on tamo sastajao za pokladni odbor, jasno je bilo vidljivo da je sva oprema ostala tamo, a za što nije plaćao nikakvu rentu pa je koliko ga pamćenje služi, time sada Općina oštećena za oko 36.000,00 kuna, koje taj gospodin nije plaćao i što je tamo besplatno držao svoja sredstva za rad. Kazao je dalje da se taj čovjek prije jedno dva- tri tjedna opet pojavio u selu te iako nema nikakva prava na to, opet je dobio od Općine ključeve da uđe u taj prostor i koristi ga, te dodao kako je 18. ožujka ove godine izašao novi natječaj, kojim se sada traži nova cijena rente koja je 1.125,00 kuna i koja je pet i pola puta manja nego lani, pa ga zanima čija je odgovornost što je taj gospodin tamo besplatno držao svoje stvari, čime je Općina oštećena za 36.000,00 kuna i zašto je sada cijena tog prostora 5,5 puta manja te se prostor daje sada na određeno vrijeme od 5 godina. Kao drugo pitanje pitao je, da obzirom na sve navedeno u kojoj je fazi projekt Kuće maslinarstva, te kao treće pitanje vijećnik Daniel Crvelin postavio je vezano za sjednicu od 18.12. 2018.g., kada je rečeno da će se do 20. siječnja ukloniti brodovi na slipu u Jezerima što do dana današnjeg nije napravljeno, kao što je tada bilo rečeno da će se statički dizanjem brodova na tom području, međutim, govori se da su određeni ljudi dobili ključeve od stupića na tom području iako je načelnik rekao da se ni jedna radnja tamo neće odvijati bez nadležnosti i kontrole komunalnog redara.

Ivan Klarin, načelnik općine, kazao je da što se tiče odgovora na prvo postavljeno pitanje i ostavljene opreme, u tom prostoru nije bio, a za to su nadležni komunalni redari koji su izvršili primopredaju i to vjerojatno isti oni koji su s vijećnikom Danielom Crvelinom bili u tom prostoru, povodom tog događaja pa će ih on sutra pozvati na odgovornost i to na odgovornost pred raskidanje radnog odnosa te je zahvalio vijećniku Danielu Crvelinu što ga je upozorio na tu činjenicu. Dalje je pojasnio da je taj poljak tj. ta firma dugogodišnji zakupnik tog prostora od strane Školjića d.o.o., te podsjetio vijećnike kako je Općina prošle godine izvršila kupoprodaju tog prostora od Školjića d.o.o., tj. Općina je kupila dio zgrade koji je bio uknjižen na poduzeće Školjić d.o.o., te je Općina ušla u jedan vakum gdje je preuzela prostor te se složila da najam koji je zakupac plaćao Školjiću d.o.o. u ljetnom periodu kada je sezona i kada je on bio u najmu, oko 6.000,00 kuna mjesečno. Pojasnio da je Općina raskinula takav ugovor s njim te dodao da je odgovornost komunalnog redara koji je bio nadležan i kojemu je on dodijelio taj predmet te će on sutra pogledati tko je od komunalnih redara bio nadležan za taj predmet te će taj sutra dobiti opomenu pred otkaz ugovora o radu ako je to točno. Vezano za pitanje glede kuće maslina odgovorio je da natječaj za Kuću maslina nije prošao međutim, paralelno sa time natječajem samo u mjeri 7.4.2. prošao je dječji vrtić u Jezerima, zbog čega se zastalo s projektom Kuće maslina i čeka se novi Interreg koji bi trebao biti raspisan negdje

u 6. mjesecu. Također je dodao da je nova cijena dobivena prema procjeni sudskog vještaka, a do tada je bila cijena koja je naslijeđena od školjića pa da se tog gospodina odjednom ne izbaci usred ničega, te pogotovo jer Jezerani iz turističke zajednice govore da taj gospodin pridonosi jezerskom turizmu sa oko 20 000 dolazaka, ali naglasio da Općina mora postupati sukladno zakonu i svojim pravilnicima, te dodao da je sudski vještak utvrdio cijenu te nema zapreke da se dostavi cijelo vještvo gdje se mogu vidjeti svi parametri koje je on ocjenjivao, a cijeli postupak smatra marginalnijim jer Općina ima puno važnijih stvari za rješavati, a sada je u tijeku ponovno natječaj za davanje u zakup tog prostora te ne može točno reći u kojoj je fazi, prema cijeni godišnjoj od toga što je procijenjeno. Glede trećeg pitanja očitovao se da nije točno da brodovi nisu uklonjeni, jer je dio brodova uklonjen, a dio brodova nije uklonjen. Pojasnio je da nije uklonjen dio brodova koji su se žalili na rješenje te se mora čekati istek vremena žalbe, jer nekoliko vlasnika brodova je postupilo po rješenju, međutim ima i nekoliko žalbi, zbog kojih je potrebno naknado još i prilagoditi odluku o komunalnom redu, a što se navoda da je netko dobio ključ od stupića, to on apsolutno demantira jedino ako komunalni redari koji imaju ključ od tog dijela, nekome daju taj ključ, naglašava da tamo ako netko želi ući ili izaći na tabli stoji da je tada potrebno kontaktirati komunalnog redara. Dodao je da je zaprimio svakakve informacije da se sada brodovi izvlače i na slip, i okolo, i pored, međutim to su sve stvari koje se tiču drugih postupaka i drugih odluka, prvenstveno izmjene odluke o komunalnom redu koja dugo nije bila na dnevnom redu temeljito, da se popiše sve ono što manjka u toj odluci.

Marijana Pavić, tajnik općine je dodala vezano za prethodnu temu da se prema općinskoj odluci prostor i inače daje u zakup prema početnoj cijeni koju određuje sudski vještak i na razdoblje od 5 godina, dok je iznimno za taj prostor ranija cijena preuzeta od Školjića d.o.o. i iznimno na kraće razdoblje isključivo zbog očekivane gradnje muzeja maslina, što nije dogodilo, a zakupnik nije htio produljiti ugovor o zakupu i sada je raspisan novi natječaj točno prema odredbama važeće odluke o zakupu. Ivan Klarin, načelnik općine je dodao da se taj ugovor može u svakom trenutku raskinuti kada se započne s realizacijom projekta Kuće maslinarstva, jer na natječaju se može dobiti sada, a može i slijedeći put, jer primjerice puno njih nije dobilo sredstva za vrtić, a Općina Tisno je dobila. Kazao je da u slučaju kada se dobiju sredstva za gradnju Kuće maslina nitko ne priječi da se taj ugovor o zakupu raskine kao i bilo kojih ugovor o zakupu poslovnog prostora što je u Općini dosta strogo definirano, a Općina ima više poslovnih prostora još najmanje ih ima u Jezerima.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća odgovorio je da je vijećnik Daniel Crvelin dobio zaista iscrpan odgovor na sva pitanja.

Vijećnik Daniel Crvelin je rekao da treba odvojiti natječaje na kojima smo bili uspješni od onih na kojima nismo bili uspješni jer smo mogli biti uspješni na oba dva te je on malo gledao po internetu jer je čuo da Općina nije prošla na tom natječaju iako je načelnik bio siguran da će to proći. On drži da izgleda da takav projekt nije ni na koji način još siguran, a smatra da je ovo ozbiljna općina i da je načelnik ozbiljan političar.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je odgovorio da se ova općina kandidirala za EU sredstva više puta i u tome je u top pet u Hrvatskoj, ali nije na načelniku ili na ikome da predvidi ishod natječaja te je dodao da ako je Općina napravila jedna muzej napraviti će još jedan stoga očekuje malo povjerenja i malo strpljenja i biti će sve to riješeno.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da, što se tiče natječaja i povlačenja sredstava, ova Općina može držati predavanja drugima.

Vijećnik Lovre Crvelin je kazao da je bio kod doma uz obalu i da zaključio da se tu nema gdje baciti smeće, nema kante, nema kontejnera nema ničega, onda se prisjetio da je

Općina maknula kontejnere jer je to dio plana gospodarenja otpadom kako bi se usuglasili sa EU direktivama, ali ističe kako je to loš plan jer ljudi nemaju gdje bacati smeće, odnosno smatra lošim planom ukloniti sve kontejnere pa ako ih trebamo i deset puta ljeti prazniti, neka se praznu, a ako nismo to sposobni financirati onda idemo na nove izbore pa će se naći tako je sposoban. Dalje je kazao kako je na lokaciji kod vatrogasnog doma gdje će se graditi plaža ponovno gledao nagib terena i kako jugo puše, te smatra da bi tu trebalo napraviti jedan mali mol koji bi blokirao da pijesak ide u plitko i kada se jednog dana bude graditi marina ili lučica trebati će se puno više kopati i potrošiti materijala da se to riješi.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća kazao je glede pijeska na plažama, on kao stari vijećnik koji je napravio kilometre plaža u općini, smatra da je presudna smo isplativost održavanja plaže tj. da li ima smisla da Općina Tisno napravi tu plažu koju može održavati kroz godinu i naglasio da jedina razumna granica koju Općina Tisno kao jedinica lokalne samouprave može potegnuti je samoodrživost plaže odnosno da li će ta plaža ostati sačuvana u svom materijalu kako je to u Betini ili će se ta plaža morati stalno nadosipati jer taj pijesak ide tamo gdje ne treba, a građenje wave brakera smatra preskupim za Općinu. Složio se da treba dati Općini priliku da se ta plaža napravi pa da se onda vidi da li je ona održiva ili nije.

Vijećnik Lovre Crvelin se složio da ne treba tu tko zna što graditi već samo mali molić kao čuvar plaže te dodaje da ne zna tko Općini radi te projekte ali on bit to mogao besplatno napraviti.

Ivan Klarin, načelnik općine je glede otpada odgovorio vijećniku Lovri Crvelin da bi da se izmijeni Zakon o gospodarenju otpadom trebati prvo promijeniti vlast u državi, a Općina Tisno se kao i ostale jedinice lokalne samouprave trebala prilagoditi izmjenama Zakona o gospodarenju otpadom, te smatra kako taj zakon ima svojih dobrih strana i loših strana, a dobra strana je da se po tom zakonu počelo obračunavati po stvarno bačenom otpadu i da je stavljen naglasak na selektiranje. Ističe kako je negativna strana što su ljudi počeli misliti da ako što manje bace da će biti manja cijena pa su komunalni redari počeli obilaziti polja, postavile su se kamere na moloke koji nisu uklonjeni, a vrećice koje je Ježinac d.o.o. prodavao po nekoj cijeni više neće biti. Kazao je da u Betini i na nekim drugim lokacijama gdje vozilo ne može pristupiti idu moloci i svi oni koji budu koristili te moloke imati će otpadomjer kartice, pa ako netko živi u takvoj ulici imati će kartice, dok što se tiče pitanja vezano za obalu odgovorio je da vjerojatno Ježinac d.o.o. u zimskom periodu makne kante, međutim, smatra da je puno veći problem što se pored moloka ostavljaju vreće za smeće, a još veći problem je što se smeće baca po prirodi. Stoga će Općina postaviti kamere na svim molocima pa svatko onaj koji baci ili auto koje se zaustavi pa bez kartice ne može baciti u molok već baci pored biti će snimljen i prikazan na web stanici Općine Tisno što će se vrlo vjerojatno postići do početka sezone. Ističe kako je veliki problem bacanje tog komunalnog otpada po poljima ili po zapuštenim dijelovima mjesta ili općine, pa se tako zadnji put išli u akciju komunalni redari sa komunalnim poduzećem te je od desetak bačenih vrećica za njih sedam su nađeni vlasnici, a posebno ga je začudilo bacanje odjeće kada u svim mjestima Općine postoje kontejneri za bacanje odjeće. Kazao je kako je to bio pilot projekt i kako se za sada neće kazniti tih sedam uhvaćenih iako mora naglasiti da se ipak radi o manjem broju ljudi te podsjetio na mogućnost da Ježinac d.o.o. jedan put godišnje po pola kamiona kubikaže krupnog otpada odnese besplatno čime se izlazi u susret ljudima na razne načine da ne odlažu otpad u prirodu. Rekao je kako se vidi da se u prvom tromječju situacija dosta popravila te je udio selektiranog otpada dosta veći i da ljudi stječu naviku selektiranja otpada. Čude ga smo općine i gradovi koji to nisu napravili, a Općini Tisno je bila inspektorica zaštite okoliša i u nekoliko navrata obilazila sve živo, propisane kazne su drastične, stoga mu nije

jasno kako se provlače neke susjedne općine koje npr. nemaju čipirane kante, a kazne su predviđene i do 200.000,00 kuna.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je pozvao vijećnike da u sklopu svojih mogućnosti obavijeste građane da imaju pravo na slobodan odvoz 3 m<sup>3</sup> krupnog otpada po pozivu, jer je vrlo često građani nisu upoznati s tom mogućnošću.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da ovo vijeće donosi odluke o gospodarenju otpadom i da se može složiti da dva puta godišnje odvoz krupnog otpada po pozivu bude besplatan, jer prihod komunalnog poduzeća Ježinac d.o.o. od odvoza krupnog otpada po pozivu je minoran ili ne postoji, o svemu se tome može razgovarati kako bi se smanjio udio bacanja komunalnog otpada u prirodu. Dodao je da su, što se tiče otpada, Jezera najsvjetliji primjer u Općini, i po kućanstvima i odlaganja u prirodi, tamo je najmanji problem.

Vijećnik Zoran Bokan kazao je da u Betini u Dolcu ostao jedan molok koji je prenamijenjen pa pita da li se tu planira dodati jedan molok i kada se planira dodati.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da je potpisao narudžbenicu za nove moloke prije jedno dvadesetak dana, a korisitit će se i neki sati moloci koji nisu bili zabetonirani na koji će se staviti otpadomjeri, te kazao kako u Betini dolazi sigurno još jedan molok sa otpadomjerom.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća pojasnio je da je to poklopac odnosno jedna bačva koja se može jednokratno otvoriti, zavrtiti i unutra se može staviti značajna količina otpada.

Vijećnik Zoran Bokan naglasio je kako je jedan molok u centru Betine zaista malo na što je načelnik općine odgovorio da sigurno ide još jedan molok, a i kupljeno je jedno malo namjensko vozilo za pojedine betinske ulice.

Vijećnik Nevijo Bilan pozdravio je prisutne te upozorio na smeće u objektu gdje se planira budući muzeja maslinarstva što ostavlja loš dojam gostima, te kazao kako ta zgrada koja se sada iznajmljuje ima krov od azbesta što je otrovno, te pita da li je sudski vještak rekao da li je to otrovno i da li se to uopće može iznajmljivati i da li se što poduzelo u vezi tog krova koji tamo takav već godinama stoji. Smatra da se taj krov tamo trebao srušiti i promijeniti pa pita da li će se taj krov promijeniti ako se to želi iznajmiti. Kao drugo je pitao što je s pitanjem vezova u Jezerima kojih nedostaje, pa nema mjesta za vez gostiju, nema rent a boat, naime on je ranije bio predložio pontone, što je odbačeno. Također je prenio pitanje jednog građanina koji je upitao da kada će doći asfalt do svake kuće, te ističe kako neka područja nisu asfaltirana godinama, a asfaltiraju se pojedine ceste koje nema pojma čemu služe, jer neasfaltirane ceste praše te prašina ulazi u kuće i sobe, pa još jednom pita kada će doći asfalt do svake kuće, a ne pojedinačno do nekoga.

Ivan Klarin, načelnik općine je dogovorio glede azbesta da je sudski vještak koji je bio procjenjivao vrijednost i pretpostavlja da je to vještak građevinske struke, a nije bio sudski vještak za ekologiju i zaštitu prirode tako da ne bi konkretno mogao odgovoriti na to pitanje. Što se tiče krova od azbesta ta zgrada je napravljena tko zna od kada i od kada zapravo taj krov tamo stoji, ali smatra nemogućim uložiti ogromna sredstva u promjenu krova na toj zgradi dok s druge strane je već izrađen projekt Kuće maslina. Prisjetio se da su u toj zgradi godinama bili neriješeni vlasnički odnosi još od mjesne zajednice, ribarske zadruge pa Školjića d.o.o., te je taj vlasnički kupus je trebalo nekako izvući na čistac, a Općina je vlasnik te zgrade oko godinu dana, zapravo želi naglasiti da je povijest te zgrade duga, te kazao da je taj dio mjesta Jezera zajedno s još nekoliko kuća u nizu, izrazito loš i kaotičan, iako je puno u Jezerima napravljeno. Istaknuo je da je Općina napravila projekt Kuće maslina upravo da riješi problem tog dijela mjesta Jezera i njegovom izgradnjom dobiti će se kud i kamo bolja i normalnija slika tog dijela Jezera, a natječaj za njega će se ponoviti u 6. mjesecu, ali istaknuo

je da se definitivno neće taj prostor graditi pa se onda rušiti i graditi po projektu. Dalje je Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da ima rent a boat u Jezerima, te je kazao da Jezerska vala ima mjesta koliko ima i tamo bi se svakako trebao uvesti red da se brodovi svakako ne vežu. Što se tiče pontona o njima se raspravljalo s projektantima, konkretno kod g. Kozine kojega smatra stručnjakom, jer svaki ponton treba imati lokacijsku dozvolu, i koji je kazao da bi time bila minimalna mogućnost povećanja vezova obzirom da bi se trebali ukloniti ostali vezovi da bi se postavili pontoni osim ako ne bi imali 40 m i zadirali u plovni put. Upozorio je na činjenicu o kojoj svi moraju biti svjesni, a to je da je Zakonom o pomorskom dobru izbačen komunalni vez koji je prisutan u svim općinama i gradovima i ni HDZ-ova, ni SDP-ova vlada ne žele ubaciti kategoriju komunalnog veza u zakon, iz razloga što županije imaju nadležnost nad lučkim upravama, što otvara druga pitanja. Naime, pojasnio je dalje, da se u Jezerima može dogovoriti, sazvati zbor građana ako ovo vijeće odluči o tome, da će se uvala u Jezerima izmjenama prostornog plana otvoriti kao luka otvorena za javni promet, koja kao takva ima postupak koncesioniranja, a tko garantira Općini ili komunalnom poduzeću da može dobiti tu koncesiju ako se radi o javnom natječaju. Iznio je slučaj g. Stipe Petrine koji je pokušao naplatiti komunalne vezove pa je taj novac prema tužbi državnog odvjetništva morao vratiti. Upitao je da što ako se na tom natječaju za davanje u koncesiju jezerske vale, gdje sad ima oko 350 brodica, dogodi da neki poduzetnik iz Zagreba dobije koncesiju pa onda sa „pištoljem šeta“ po jezerskoj rivi i kaže apsolutno da ga apsolutno ne interesiraju drveni brodovi i gajete ili kaže da će biti smještaja i za drvene brodove ali tamo negdje u dijelu Zaratića gdje deru bura i jugo i naplati to sve 1000 eura te pita tko će onda sutra takvog koncesionara maknuti. Iznio je kako ima nekoliko zahtijeva da se u Jezerima u Lučici u betonskom dijelu postave pontoni i da se uredi lučica, ali opet se dolazi u fazu koncesioniranja koju koncesiju raspisuje Lučka uprava i opet se može dogoditi da se na natječaj javi bilo tko, neki mafijaš kojemu nitko neće moći ništa reći i neće se imati brod gdje vezati ili će se netko vezati poprečno i zauzeti 6 mjesta, a sadašnja situacija je takva zahvaljujući županijskim lobijima i što je problem jedne i druge vlade jer time županije gube ogromne prihode.

Vijećnik Nevio Bilan je kazao da je licemjerno što sada o tome govori jer je uništio tamo koncesiju ŠRD Punta rata, na što je Ivan Klarin načelnik općine odgovorio da nije uništio koncesiju već spasio jezersku valu od toga da se četiri čovjeka u rukavicama bogate.

Vijećnik Nevio Bilan predložio je da se u jezerskoj vali stave sajamski pontoni kao što je to stavio englez.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je pojasnio da ovo vijeće izabire članove vijeća za dodjelu koncesija na pomorskom dobru i da se na određenim mjestima, za sezonske djelatnosti, dodjeljuje, u suglasnosti sa lučkom upravom, sezonsko postavljanje pontona.

Vijećnik Nevio Bilan je predložio da se razgovara s lučkom upravom i da se predloži da svi brodovi koji nisu registrirani i koji nisu uredni i koji nisu za plovidbu da ih se kazni.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da nije nadležna lučka uprava nego lučka kapetanija, te je kazao kako je Općina Tisno nekoliko puta pisala Lučkoj kapetaniji da se uklone brodovi koji nisu registrirani te da se uklone bove jer smo postali obala bova, jer svatko baca muring i bovu kako ga volja, te da se u konačnici uvede red u luke jer Općina Tisno nema nadležnost nad takvim stvarima. Na kraju je dodao da ministrica Žalac vozi crni mercedes, a crni mercedes voze i neki drugi u županiji jer je crni mercedes vrlo popularan.

Vijećnik Velimir Reškov kazao je da glede selektiranja otpada da su stanovnici Dubrave i Dazline zakinuti jer nemaju žute kante, naime, ranije su u Dubravi bili postavljeni žuti kontejneri, a sada nema ni jednoga.

Petar Jakovčev je odgovorio da je pitanje vijećnika Reškova na mjestu jer time su stanovnici Dubrave i Dazline zakinuti i oštećeni materijalno.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da koristi pravo da ne odgovorio na pitanje jer je prema poslovniku prošao sat vremena za postavljati pitanja.

Predsjednik vijeća je kratko radi zapisnika dao riječ vijećnici Jeleni Obratov koja je upozorila na činjenicu da se na Put Jazine nalaze rupe na cesti koje tamo stoje već više od mjesec dana i ljudi su već razbili automobile na tim rupama, koje su postale poprilično velike.

Predsjednik vijeća zaključio je aktualni sat i prelazi se na dnevni red.

#### Točka 1. Izvješće Mandatne komisije o mirovanju vijećničkog mandata te o zamjeniku vijećnika koji počinje obavljati vijećničku dužnost

Vijećnik Karlo Klarin, predsjednik Mandatne komisije izvijestio je da je vijećnica Svitlana Berak stavila svoj mandat u mirovanje, a da je stranka HDZ s čije je liste izabrana vijećnica Svitlana Berak predložila da je zamjenjuje vijećnik Nevijo Bilan, te je utvrđeno da su ispunjeni svi zakonski uvjeti za mirovanje mandata vijećnici Svitlani Berak te verifikaciju mandata vijećniku Neviju Bilanu.

Nakon izvješća Mandatne komisije i verifikacije mandata vijećnik Nevijo Bilan položio je prisegu.

#### Točka 2. Verifikacija zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno,

Vijećnici nisu imali primjedbi na zapisnik sa 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su sa 10 (deset) glasova „za“ i 2 (dva) „suzdržana“ glasa usvojili

### ODLUKU

o verifikaciji zapisnika sa 14. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno

#### Točka 3. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu,

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove, uvodno je izložio vijećnicima da se radi o izmjeni i dopuni odluke o komunalnom doprinosu na način da se eliminira mogućnost obročne otplate komunalnog doprinosa u postupcima ishodenih odobrenja za gradnju kako rješenja o izvedenom stanju tako i klasičnih građevinskih dozvola, te se isto tako eliminira mogućnost 10% popusta onima koji plaćaju odmah odnosno jednokratno tj. u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti rješenja o komunalnom doprinosu.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao kako on već nekoliko mjeseci ako ne i godinu dana prati situaciju, pa je uočio da kod plaćanja komunalnog doprinosa dolazi do teških zlouporaba plaćanja komunalnih doprinosa pogotovo od strane onih koji grade kuće za prodaju ili najam, te na sve moguće načine izigravaju plaćanje, a radi se o značajnim iznosima od 200.000,00- 300.000,00 kuna po objektu. Kazao je kako se zbjegava plaćanje komunalnog doprinosa prebacivanjem vlasništva na tvrtku, pa ponovno na istu osobu itd. stoga se kod nekih ne uspije naplatiti komunalni doprinos, kod nekih se plati samo rata, a za ostalo se uopće ne može ući u način potraživanja, a ovrha na nekretnini se ne može provesti ako nije vlasništvo osobe koja je podnijela taj zahtjev, pa se dolazi do toga da će se sve teže naplaćivati komunalni doprinos onima kojima bi trebali naplatiti komunalni doprinos.

Upozorio je na jedan slučaj u Betini gdje se obzirom na sve rate ne može uopće pratiti situacija kako i na koji način naplatiti komunalni doprinos, također je kazao da ima slučajeve gdje uopće ne možete zahtjev naplatiti i gdje je ovrha na Fini već nekoliko godina i gdje je na računu uvijek 00,00 kn, a kada se uđe u vlasništvo tog objekta on je već preprodan. Želi pojasniti da se tu radi o objektima od 750 m<sup>2</sup> što ispadne 1200-1600 m<sup>3</sup>, što se pomnoži sa 130 kuna pa se onda može zamisliti o kojim se ciframa radi, te je kazao da je samo u ulici Martina Klarina u Jezerima imamo dvije ili tri dozvole za gradnju, sa preko 1200 m<sup>3</sup>, kao što takvih objekata ima i u Betini i u Tisnom, te ističe kako nema drugog modela za stati na kraj takvom načinu postupanja. Smatra da je loše što se ovom odlukom, određuje da će se rješenjem o komunalnom doprinosu određivati da se mora platiti komunalni doprinos u roku od 15 dana. Kazao je da ako netko odbije platiti komunalni doprinos npr. u ulici Martina Klarina, a ulaže u objekt jedno 1,5 milijuna eura onda će Općina naručiti betonske barijere, pa će tada na nerazvrstanu cestu u vlasništvu Općine do tog zemljišta staviti betonske blokade, pa kada plati komunalni doprinos, oni će se ukloniti, a do tada uopće neće moći graditi jer očito je ovo postala država sile jer je očito sustav pao tako nisko da se na drugi način ne može postupati pa smatra da ne treba dopustiti pristup parceli gdje netko gradi objekt od 10 milijuna kuna, a Općini neće da plati 300.000,00 kuna komunalnog doprinosa. Kazao je kako u ovom trenutku Općina ima oko 45- 46 izdanih građevinskih dozvola što su milijunski iznosi te se može samo zamisliti da njih samo 10% izvara na način kako je prije opisao, a u čemu su se dobro ispraksirali te ih čak zastupa u tim stvarima uvijek isti odvjetnik. Što se tiče legaliziranih objekata od podnesenih prijava koji su ovom odlukom najviše zakiniti pa se nalaze u najdrastičnijoj situaciji dok su neki imali pravo obročne otplate, a da oni sada neće imati, želi kazati da prema onome što on zna od agencije i ureda preko 90% objekata je legalizirano te ima oko 5- 10% objekata koji nisu legalizirani, ali ako takav zahtjev i dođe on će ga individualno obrađivati odnosno, individualno odobravati plaćanje na rate, sukladno Pravilniku o kriterijima mjerilima i uvjetima naplate, te postupku otpisa potraživanja obveza Općine Tisno, koja je mogućnost postojala i do sada što se tiče svih prihoda Općine, kada se dužnik obraća Općini zahtjevom da se obročno može otplatiti dug komunalnog doprinosa, komunalne naknade ili bilo što drugo, stoga za tih 10% postupiti će se na taj način, što se ne može propisati Odlukom o komunalnom doprinosu, ali zato imamo Pravilnik.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da kako će načelnik procjenjivati tkome će odobriti obročnu otplatu, a kome neće jer je Općina Primošten imala takav nekakvi model, pa se dolazilo kod načelnika Petrine pa se odobravalo to onima koji su mu bili simpatični ili politički podobni, a nije odobravalo onima koji nisu, za što misli da je čak podnesena kaznena prijava, stoga joj ne drži vodu da će pravilnikom ići izigravati svoju odluku. Kazala je da se ovim postupanjem nije samo naštetilo ljudima koji legaliziraju već i izdanim građevinskim dozvolama gdje imamo ljude odnosno mlade obitelji koje su se nakanile graditi sebi kat ili nešto slično i koji će ostati tu, i tih je situacija sve više što je i pohvalno, međutim, iz svog iskustva može kazati, da kada je ona gradila kuću i kada ju je završila više nisu imali niti lipe za platiti komunalni doprinos pa im je super došlo to što su svojih 8.000,00 kuna mogli platiti na rate. Stoga ističe da se ovime u nezavidan položaj stavljaju oni koji nisu izvršili legalizaciju jer nisu oni kivi što nisu izvršili legalizaciju već institucije koje nisu primjerice odradile svoj posao, smatra da joj ti kriteriji nisu jasni pa da poslije ne bi bilo njemu ste odobrili meni niste, ja imam plave oči, a on zelene.

Ivan Klarin je odgovorio da bi na ovo prethodno rečeno istaknuo razliku u cijeni od 17 kn/m<sup>3</sup> koju plaća domaće stanovništvo od one koju plaćaju oni koji nisu domicilni stanovnici, a netko se mora dobro potruditi da dokaže da je stalni stanovnik. Kazao je da je u zadnje vrijeme bilo nekoliko domaćih ljudi koji su gradili kuće i po nekoliko tisuća kubika i komunalni doprinos su platili odjednom jer je za takvu jednu kuću se plaća od 7.000,00- 8.000,00 kuna maksimalno do 15.000,00 kuna komunalnog doprinosa, a za nekakvu

nadogradnju kao domicil plati se iznos od oko 1.500,00 kuna. Mora istaknuti da je do 2009.g. komunalni doprinos za svakoga bio 75 kn/m<sup>3</sup>, a sada je cijena komunalnog doprinosa za domicile 17 kn/m<sup>3</sup>, pa može se razmišljati i o spuštanju te cijene na 10 kn/m<sup>3</sup>, a za Dazlinu i Dubravu još i niže, jer prihod od legalizacije od domicilnog stanovništva za Općinu nije značajan.

Vijećnik Lovre Crvelin upitao je da proizlazi da sada svi moraju platiti komunalni doprinos od jednom jer je netko mijenjao vlasništvo pa se nije moglo naplatiti, pa pita može li se napraviti da onaj tko je investirao da odmah na početku on plati bez obzira što je kasnije mijenjano vlasništvo.

Ivan Klarin, načelnik općine je odgovorio da to nije moguće, te se prisjetilo da je ranije prema zakonu, a što je ukinuto, plaćanje komunalnog doprinosa bio preduvjet za dobivanje građevinske dozvole i onda nije bilo varanja.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su sa 7 (sedam) glasova „za“, 2 (dva) „suzdržana“ glasa i 3 (tri) glasa „protiv“ usvojili,

#### ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu

#### Točka 4. Prijedlog Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko – turističke zone Rastovac i s tim povezane Izmjene i dopune PPUO Tisno.

Ivica Pirjak je pojasnio da je prema čl. 85. Zakona o prostornom uređenju gdje stoji da izmjenom i dopunu prostornog plana na lokalnoj razini može inicirati svatko, Općina je zaprimila inicijativu grupe građana koji su vlasnici jednog dijela zemljišta unutar obuhvata, tog prostornog plana, a tiče se istočnog odnosno neizgrađenog dijela, da se tu zonu oznake T3 prenamijeni i da se omogući gradnje sadržaja T1- hoteli, stoga se izradio prijedlog ove odluke kojom se akumulira ono što je traženo, a s druge strane kako bi se zadovoljio i nekakav javni interes, što je namjera općine da omogući.

Vijećnica Jelena Obratov je upitala da li je to u skladu s glavnim prostornim planom na što je Ivica Pirjak odgovorio da je ona u glavnom prostornom planu definirana oznakom T1, T2, T3, međutim, urbanističkim planom uređenja ona je detaljno razjašnjena te je u zapadnom dijelu omogućen sadržaj T1, T2, T3, a u tom istočnom dijelu omogućen je samo sadržaj T3 kamp, naglasio je da se kapaciteti neće mijenjati i da su kapaciteti do maksimuma iskorišteni, sukladno županijskom planu koji definira takve vrste zone, kapaciteti ostaju nepromijenjeni samo će se putem te neizgrađene cjeline dijelom omogućiti i sadržaj hotela.

Jelena Obratov je upitala glede odredbi čl. 3. prijedloga odluke gdje stoji da je razlog izmjene plana redefiniranje uvjeta i preispitivanje mogućnosti gradnje ugostiteljskih objekata.

Ivica Pirjak je odgovorio da su ugostiteljski objekti također omogućeni u obuhvatu T3 zone, pa će se definirati uvjeti gradnje i ugostiteljskih i turističkih sadržaja u cijeloj zoni.

Jelena Obratov je upitala u kojem smislu za ugostiteljske objekte i što se ima namjeru mijenjati u tom dijelu.

Ivica Pirjak je odgovorio da je svaka procedura kako donošenja tako izmjena i dopuna prostorno planske dokumentacije da se šalje javnopravnim tijelima koja daju svoje smjernice dok su odredbe ove odluke definirane na temelju inicijative građana izrađivač odnosno struka je kazala što će se točno redefinirati i mijenjati u obuhvatu tog dijela prostorne cjeline.

Jelena Obratov je rekla da to pita zato što je relativno nedavno donošen ovaj plan na što je Ivica Pirjak odgovorio da je to bilo 2015.godine od kada su se pojavile nove inicijative, te dodao kako je bespredmetno ulaziti u neke vizije izrađivača plana što on namjerava napraviti u smislu intervencije u kvalitetu same zone.

Vijećnica Jelena Obratov je dalje upitala da kada se nema neki smjer ili nešto što je jako bitno zašto se onda u članku 12. određuje zabrana izdavanja akata za zahvate u prostoru tijekom izrade i donošenja plana na što je Ivica Pirjak odgovorio da se radi o klasičnoj odredbi svake odluke o izradi plana koju zakon omogućava da se ne dogodi zlouporaba i kako bi se spriječilo izdavanje građevinskih dozvola onako kako poslije neće biti.

Jelena Obratov je upitala da kako je to moguće u odnosu na članak 122. Zakona o prostornom uređenju koji kaže da se građevinska dozvola donosi sukladno prostorno planskoj dokumentaciji koja je vrijedila u trenutku podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole, što onda znači da ako je netko podnio zahtjev prije dva ili tri mjeseca ili pola godine s tom odredbom se određuje da se njemu ne može izdati građevinska dozvola.

Ivica Pirjak je odgovorio da onaj koji izdaje građevinsku dozvolu se zna pozvati na odredbu plana koja mu ide u prilog, stoga se tom odredbom nikom neće poremetiti ništa osim ako taj netko ne remeti javni interes nečega što će se dogoditi nakon izmjena i dopuna prostornog plana.

Jelena Obratov je kazala da zakonska odredba kaže da se može zabraniti izdavanje akata za gradnju do donošenja urbanističkog plana uređenja, a ne izmjena i dopuna.

Ivica Pirjak je pojasnio izrada prostorno planske dokumentacije obuhvaća i donošenje i izmjenu tj. da nema razlike između nečega što se zove odluka o izradi i nečega što se zove odluka o izmjeni to je jedna te ista stvar, radi se o cjelokupnom postupku i nema dijeljenja tog postupka i to je klasična procedura koju zakon omogućava, a izrađivač prostornog plana je odredio da je to najkvalitetnija moguća odredba.

Vijećnica Jelena Obratov je kazala da oko cijele farse oko Vortexa, Gardena i ostalog, pa se Živkoviće pozivalo da riješe svoje pitanje dobivanjem građevinske dozvole jer se cijelo vrijeme govorilo da oni tamo bespravno obavljaju svoju djelatnost, kazala je dalje, da su ti ljudi podnijeli zahtjev za građevinsku dozvolu i sada dolaze ove izmjene kojima će se mijenjati dio te ugostiteljske priče i njoj to sve skupa poprilično smrdi iz razloga što vjeruje da će se kroz ove izmjene i dopune nastojati ograničiti njima bilo kakvu djelatnost i gradnju pa pita da iako je on podnio zahtjev za građevinsku dozvolu neće mu moći biti ista izdana.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao da sve odluke Općinskog vijeća koje su donesene, a tiču se obrta Vortex odnose se samo na prodaju na klupama, te je u inspekcijskom nalazu utvrđeno da je povrijeđena odluka vijeća za prodaju na klupama, zlorabljena je odluka općinskog vijeća o prodaji na klupama jer dok je ona zamišljena da se putem nje prodaju poljoprivredni proizvodi iz Dubrave i Dazline, ta odluka se zlouporabila za kompletan posao koji zahtjeva ne obrt nego d.o.o., što je financijski i ostalim nadzorom potkrijepljeno, jer naime, na terenu je bila cjelonoćna djelatnost noćnog kluba koja je bila prijavljena kao obrt prodaje na klupama, koje je i objašnjenje koje je on putio i državnom inspektoratu i isključivo to i samo to je razlog odbijenice Općinskog vijeća obrtu Vortex za obavljanje usluga prodaje na klupama, pa moli vijećnicu Jelenu Obratov da više ne zloupotrebljava odluke općinskog vijeća na način koji njoj odgovara, i još je jednom naglasio da se radi o zlouporabi odluke namijenjene prodaji proizvoda iz Dubrave i Dazline i ničemu drugom, te dodao kako se on zbog ovog predmeta morao javiti nadležnim službama i obrazlagati ovu odluku i to isključivo i samo zbog zlouporabe odobrenja prodaje na klupama.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da je cilj ove izmjene da se dobije turistička cjelina, kao i u ostalim turističkim zonama i nikakav dugi cilj nije bio sve sukladno zahtjevu stranaka i to ne samo tih u potpisu nego i brojnih drugih koji su tražili probijanje puta i aktiviranje zone, jer se u turističkoj zoni želi dobiti turistička cjelina, kamp, hotel, hotelsko naselje, apartmansko naselje i opet će to sve doći na ovo Općinsko vijeće, nakon provedbe postupka izmjene i dopune ovog plana, pa onda svi oni koji su predali zahtjeve to koje on da to onda koči i pita tko smo mi da ako zakon definira nešto što ide u prilog nekome, te kazao da nekakvi službenik sigurno neće prekršiti zakon da ne bi pogodio nekome i oštetio neku

drugu stranu stoga on tu ne vidi nikakvu logiku te jedina misao i cilj je omogućiti gradnju hotela na jednoj prekrasnoj turističkoj zoni, koja je već djelomično izgrađena hotelskim naseljem Hostin i koja će kao takva ostati kada neće biti ni Gardena ni Vortexa.

Jelena Obratov je upitala da li to znači da svaki stanovnik može podnijeti zahtjev da se zona T3 dijelom prenamijeni u zonu T1 i da li će se svima jednako udovoljiti.

Ivan Klarin je odgovorio da ako se najprije vidi o čemu se radi da li je to interes Općine ili nije interes Općine, a dok je on na toj funkciji procijeniti će i vidjeti da li treba staviti na ovo Općinsko vijeće i na kraju krajeva ide javna rasprava nakon čega će se staviti odluka na vijeće i pita da tko smo mi da kršimo zakon.

Jelena Obratov je pitala navedeno iz razloga što se u principu to događa jer primjerice imali smo u prošlom sazivu vijećnika čiji je otac imao terene u negrađevinskoj zoni pa je 3000 m<sup>2</sup> ušlo u građevinsku zonu, iako je načelnik u intervjuu rekao da on nije kao drugi načelnici pa da ne radi to i kazala smo svi bili svjedoci toga, a sada se mijenjaju zone u kojima vijećnici imaju pravo vlasništva i sada se mora reći da će načelnik sve pisane zahtjeve stanovništva jednako razmatrati i potrošiti novac na izradu odnosno izmjenu urbanističkog plana uređenja Općine Tisno tj. da će potrošiti jednako novce na neku skupinu ljudi bez obzira da li su vijećnici ili nisu.

Predsjednik vijeća je odgovorio da on s gnušanjem odbacuje primjedbe vijećnice Jeleni Obratov, te kazao kako će se dalje razvijati Općina Tisno u smislu izgradnje trgovačkog hotelskog i bilo kojeg drugog kompleksa, i tko je tamo vlasnik odnosno ne može se prejudicirati da li netko u nekoj tamo uvali ima zemljište ili nema, a ako će neki investitor uložiti u nekoj zoni zadatak je Općine da im omogući ulaganje u cilju gospodarskog i socijalnog interesa Općine Tisno, pa odbacuje navode da tamo netko po političkoj i bilo kojoj drugoj liniji ima svoje zemljište.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da je to teška kleveta i da onda vijećnica Jelena Obratov ne bi trebala brisati facebook statuse, pa neka onda ima hrabrosti suočiti se s njim na sudu.

Vijećnica Jelena Obratov je odgovorila da jedva čeka i da je on zadnji put tražio odgodu pa ne zna onda što sada govori.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća rekao je da nije nitko u Rastovcu gledao tko je u kojoj stranici i tko ima kakvu zemljište.

Vijećnik Zoran Boka tražio je riječ, ali predsjednik vijeća je utvrdio da je prijedlog dovoljno raspravljen te je prijedlog odluke htio staviti na glasovanje slijedom čega s vijećnici Jelena Obratov, Zoran Bokan, Nevijo Bilan i Daniel Crvelin napustili sjednicu vijeća.

Petar Jakovče, predsjednik vijeća je konstatirao da je sjednici nazočno osam od trinaest vijećnika te da postoji kvorum.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o izradi II. Izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko – turističke zone Rastovac i s tim povezane  
Izmjene i dopune PPUO Tisno

#### Točka 5. Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Tisno za razdoblje 6. – 12. mjeseca 2018.godine.

Ivan Klarin, načelnik općine je izvijestio da će u glavnim značajkama kazati ono što se radilo u posljednjih šest mjeseci, te kazao kako kao jednu od najvažnijih stvari ističe pripreme za izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno i s time povezanih izmjena i dopuna turističke zone Prisluga Jazina za što je 01.travna zakazan javni uvid, što se veže uz

ruskog investitora na čemu se radilo jako puno i jako dugo i došlo se s tom prostorno planskom dokumentacijom u sam kraj i na javnoj raspravi će se pokazati ono što će biti od interesa za Općinu Tisno, a to je gradnja hotela u toj zoni, a sutra u zoni Rastovac, te također postoji i investitora u zoni sv. Nikola u Murtaru. Dalje je izvijestio što se tiče pripreme projekta za aglomeraciju Murter- Betina i Pirovac- Tisno- Jezera, da se više puta govorilo da ima problema u projektu Murter- Betina glede isteka nekih građevinskih dozvola i nada se da je to pri samom isteku rješavanja i da bi barem prema zadnjem sastanku na kojem je bio u Zagrebu smatra da bi to vrlo brzo trebalo biti otklonjeno i riješeno i da postoji dobra volja u Hrvatskim vodama da se izađe u susret, a kazao je kako je nešto napetiji odnos između Općine Murter i Vodovoda i odvodnje d.o.o. u vezi izmjene dijela gravitacijskog cjevovoda koja je rađen po starom sistemu Jadran II, međutim, ističe, da je nositelj projekta Općina Murter te vidi da se kolega načelnik zauzima da sve to premosti, a Općina Tisno pomaže koliko može, a što se tiče sustava Pirovac- Tisno- Jezera gdje je nositelj Općina Tisno napravili smo sve radnje, dobili sve građevinske dozvole i prije jedno mjesec dana je došla zadnja građevinska dozvola i negdje u šestom mjesecu prema riječima glavnog direktora Hrvatskih voda trebali bi imati potpisivanje aplikacijskog paketa i raspisivanje natječaja o gradnji te ističe kako je ovaj sustav došao u sam kraj pripremljenosti za početak izvođenja radova. Naglasio je kako priprema ova dva projekta oduzima dosta energije iako se ne vide rezultati jer to su godišnji projekti na kojima se radi i iznimno su teški. Što se tiče sudjelovanja na natjecajima kazao je kako se sudjelovalo na više njih i kako se dobilo puno manjih iznosa, ali o njima sada neće govoriti pojedinačno jer se o tome moglo čitati na općinskoj web stranici, samo će posebno istaknuti aplikaciju za dječji vrtić u Jezerima, gdje je Općina dobila sredstva i na Interreg gdje Općina nije dobila sredstva, ali taj natječaj će se ponoviti vrlo brzo. Kazao je kako je zajedno sa Muzejom betinske drvene brodogradnje određena priprema koncesioniranja te se dobila koncesija na luku u Betini, kao jedan od glavnih temelja otvaranja muzeja na otvorenom te je dodao time i reda u luci. Dosta aktivnosti je poduzet glede najavljenog zakona o turističkim zajednicama prema kojem bi se ukidale turističke zajednice, a u našoj Općini bi se ukinule turističke zajednice u Betini i Jezerima, s čime se nikako nismo mogli složiti i gdje su se poduzele brojne aktivnosti, kao sastanci u Zagrebu, medijski pritisci u Betini gdje je bila konferencija za novine, a prema zadnjoj informaciji koju ima, misli da je ministarstvo odustalo od takve odredbe tog prijedloga zakona. Također, direktori su ga informirali da ih je ministar osobno zvao na sastanak. Kaže kako nije dobro ukidati turističke zajednice koje imaju 300 000- 400 000 noćenja godišnje što imaju neke turističke zajednice da se skupe sve zajedno u nekim županijama. Glede infrastrukturnih projekata nekoliko ih se radi, nekoliko ih će se raditi, te je napomenuo da Općina ali i druge općine imaju veliki problem sa izvođačima, na javne nabave se skoro ne javlja nitko i u kontaktu sa ostalim svojim kolegama vidi da je situacija potpuno ista i u drugim jedinicama lokalne samouprave, jer tržište je oživjelo radnika nema. Rekao je kako na sreću iz drugog pokušaja općina je našla izvođače koji po njegovom mišljenju mogu izvesti zahtjevne radove. Smatra dosta važnim naglasiti da je u suradnji s Hrvatskim cestama zadnjih šest mjeseci, gdje je pred izdavanjem jedna po njemu značajna građevinska dozvola turističke namijene, a to je gradnje vidikovca na Kosirini i gradnja kružnog toka Murter Betina. Istaknuo je kako su velike pripreme napravljene na formiranju ugostiteljske zone u Dubravi nakon što je dobiveno zemljište od države, a sada se formiraju parcele i ima zainteresiranih investitora. Time je zaključio svoje izvješće.

Predsjednik vijeća kazao je da je Općinsko vijeće primilo na znanje Izvješće o radu općinskog načelnika Općine Tisno za razdoblje 6. – 12. mjeseca 2018.godine.

Točka 6. Prijedlog Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora u zgradi Općine Tisno.

Marijana Pavić je kratko pojasnila kako je Ježincu d.o.o. istekao zakup poslovnog prostora u zgradi Općine Tisno stoga mu se daje isti poslovni prosotr u zakup na pet godina prema cijeni koju je odredio ovlašteni vještak.

Vijećnici nisu imali pitanja, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili,

ODLUKU

o davanju u zakup poslovnog prostora u zgradi Općine Tisno

Točka 7. Prijedlog Odluke o davanju odobrenja na Program rada Savjeta mladih Općine Tisno za 2019.godinu.

Marko Jović, predsjednik Savjeta mladih općine Tisno pozdravio je prisutne te iznio Program Savjeta mladih Općine Tisno kojeg je Savjet mladih usvojio jednoglasno na svojoj drugoj sjednici održanoj 18.ožujka 2019.godine, kazavši da se program za 2019.godinu sastoji od sedam tematskih jedinica i njima pripadajućih aktivnosti gdje se osim informiranja o radu i ciljevima Savjeta mladih Općine Tisno, programom nastoji potaknuti sudjelovanje mladih Općine Tisno u aktivnostima civilnog društva te izbornim procesima što je iznimno važno zbog nadolazećih izbora za Europski parlament, nastoji se informirati mlade o skrbi o vlastitom zdravlju, te o deficitarnim zanimanjima i mogućnostima budućeg zaposlenja u struci što je od velike važnosti obzirom da živimo u jednoj maloj ruralnoj sredini, gdje nam je od velikog interesa da mlade zadržimo: program sadrži i prijedlog aktivnost sudjelovanja mladih u kulturnim i sportskim programima kao i onima koji se tiču europske mobilnosti te je istaknuo da je kao jedna aktivnost stavljena i financijska podrška i poticaj sudionicima Erasmus + programa koja financijska sredstva bi se koristila isključivo u tu svrhu odnosno u aktivnosti predviđene ovim dokumentom, te je još dodao aktivnost samih članova Savjeta mladih odnosno njihovo sudjelovanje na različitim sastancima, konferencijama i programima te će se nastojati ulagati u znanja i kompetencije samih članova Savjeta mladih i njihovih zamjenika te time i daljnji razvoj i ulaganje u projekte i programe Savjeta mladih. Na posljetku je dodao i suradnju Savjeta mladih, što je i samim zakonom određeno, s predstavničkim i izvršnim tijelom Općine Tisno kao i suradnja s svim drugim institucijama.

Kazao je kako se savjet mladih obvezuje izvršiti ovaj program sa svim aktivnostima uz moguće izmjene u koliko to bude potrebno odnosno u slučaju nemogućnosti izvršavanja pojedinih aktivnosti te aktivnosti bi se prebacile u naredno godinu.

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da mu je iznimno drago da u njegovom mandatu Općina po prvi put ima formiran Savjet mladih Općine Tisno, te od Savjeta mladih očekuje aktivnost i zalaganje za prava mladih, za sve ono što može poboljšati boljitak i ostanak mladih ljudi na području naše Općine. Istaknuo je kako vidi da je formirana jedna kvalitetna i dobra ekipa koju poziva da slobodno i otvoreno radi i surađuje sa predstavničkim tijelom i izvršnim tijelom Općine Tisno i neka se ne boje i izreći kritiku, ako vidi da su prava mladih na neki način zakinuta.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća predložio je Savjetu mladih konkretan zadatak, prisjetivši se da je na jednoj od sjednica oporbeni vijećnik kritizirao sustav stipendiranja Općine Tisno glede deficitarnih zanimanja i on im je kao predsjednik vijeća predložio da na prvo slijedeće vijeće donesu nacrt prijedloga odluke o stipendiranju deficitarnih zanimanja

đaka s područja Općine Tisno, kakao bi ga on promptno uvrstio u dnevni red sjednice vijeća, a do danas nisu to učinili, stoga predlaže da se Savjet mladih potruži izraditi taj prijedlog i uvjerava ih da će ovo Općinsko vijeće bez zadržke dignuti ruke za taj novi prijedlog stipendiranja đaka i studenata.

Vijećnik Lovre Crvelin je kazao da u programu ima stvarno dobrih stvari ali spominje se udruga Prijatelji Europe te će se ići u školu 9.05. djeci pričati o Europskoj Uniji te im je predložio da tada spomenu dvije tri stvari, a to je da se Europska komisija ne izabire demokratski, da europski parlamentarci ne smiju predlagati zakone, i da većina hrvatskih zakona dolazi kao direktiva Europske unije. Što se tiče slobode kretanja u Europskoj uniji, on je putovao po Europi, pa kada je išao iz Njemačke u Švicarsku ne treba pokazati putovnicu, a kada ide iz Hrvatske u Sloveniju treba pokazati putovnicu, te je dodao da kada se već uvodi dan Europske unije u školama onda treba uvesti dan Hrvatske da se malo priča o hrvatskoj povijesti u školama, na što je Petar Jakovčev, predsjednik vijeća dodao da kada bude imao djecu u školi, primijetiti će da se o hrvatskoj povijesti priča previše u školama nauštrb matematike i biologije, a granično pitanje Hrvatska ima riješeno samo s Mađarskom.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o davanju odobrenja na Program rada Savjeta mladih Općine Tisno za 2019.godinu,

#### Točka 8. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o sklapanju Ugovora o koncesiji,

Ivan Klarin, načelnik općine je kazao da je bilo puno govora o ovoj odluci koja se tiče koncesioniranja luke u Betini za potrebe privezišta u funkciji Muzeja betinske drvene brodogradnje za prezentaciju drvenih brodova, kazao je kako je županijska skupština potvrdila tu odluku, te se u članku 2. kada se potpisuje ugovor treba se izdati bajnko zadužnica s naznakom iznosa od 50.000,00 kn obzirom da Statut muzeja ne dozvoljava takva zaduženja bez suglasnosti osnivača, koje je formalno zaduženje da se pokrije potpisivanje ugovora o koncesiji.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao da se on kao Betinjanin nada dobru glede ovog, jer se radi o jednom eksperimentu koji će uvesti jedan red iako ga je malo strah ove odluke.

Kate Šikić Čubrić, ravnateljica Muzeja betinske drvene brodogradnje je kazala da je dobiven vez za 60 drvenih brodova gdje dolazi u obzir tradicijska gradnja, te se sada radi pravilnik koji će se novi brodovi moći vezati jer je stvar u tome što sada ima 42 drvena broda što znači da će ostati mjesta i za plastične brodove.

Petar Jakovčev, predsjednik vijeća je kazao da ne želi da se ova odluka mora poništavati za tri mjeseca iz razloga što drugi građani koji su isto tako živi, a igrom slučaja nemaju drveni brod da se ne dogodi situacija da ostanu zakinuti jer ćemo se tada naći u jednoj situaciji koja će nas koštati skupo, te izjavljuje da nije siguran da li će podržati odluku jer će podržati većinu građana, a ne jednu malu skupinu kojima će ovo odgovarati.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje, a vijećnici su sa 7 (sedam) glasova „za“ i 1 (jednim) „suzdržanim“ glasom usvojili

#### ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o sklapanju Ugovora o koncesiji

Točka 9. – 14. prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne rasvjete, prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Betini, prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Jezerima, prijedlog odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne ribarnice u Tisnom, prijedlog Odluke o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja tržnice na malo u Tisnom, p rijedlog Odluke o imenovanje stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje crpljenja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama

Ivica Pirjak je kazao da se radi o odlukama koje se sve mogu povezati i nedvojbeno je moguće da to Povjerenstvo bude isto za sve ove djelatnosti, jer je propisano odlukom o komunalnim djelatnostima da se sve ove djelatnosti dodjeljuju putem koncesioniranja sukladno odredbama Zakona o koncesiji, a taj zakon je propisao kako se vidi u ovom obrazloženju da najmanje jedan član u ovom stručnom povjerenstvu, mora imati važeći certifikat u području javne nabave, a prema članku 16. Zakona o koncesijama Općina se bila dužna obratiti Ministarstvu financija jer je tamo propisano da ukoliko Ministarstvo financija ima namjeru imenovati svog člana, kao člana tog povjerenstva neka onda to i napravi, a oni su se u zakonskom roku očitovali i rekli da nema namjeru imenovati svog člana, stoga predlaže da ovo predstavničko tijelo imenuje članove povjerenstva za provođenje postupka koncesioniranja ovih komunalnih djelatnosti.

Ivana Klarin, načelnik općine je predložio da se u sva predložena povjerenstva imenuju: Silvijo Tomas, koji ima certifikat iz područja javne nabave, Velimir Reškov i Lovre Crvelin.

Predsjednik vijeća stavio je na glasovanje prijedlog da se u: stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne rasvjete, stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Betini, stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Jezerima, stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne ribarnice u Tisnom, stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja tržnice na malo u Tisnom, stručno povjerenstvo za dodjelu koncesije za obavljanje crpljenja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama imenuju Silvijo Tomas, Velimir Reškov i Lovre Crvelin, a vijećnici su jednoglasno usvojili

#### ODLUKU

o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne rasvjete,

#### ODLUKU

o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Betini,

#### ODLUKU

o imenovanje stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne tržnice na malo u Jezerima,

#### ODLUKU

o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja javne ribarnice u Tisnom,

ODLUKU

o imenovanju stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje održavanja tržnice na malo u Tisnom,

ODLUKU

o imenovanje stručnog povjerenstva za dodjelu koncesije za obavljanje crpljenja fekalija iz septičkih, sabirnih i crnih jama

Predsjednik vijeća utvrdio je da su ovime iscrpljene sve točke dnevnog reda stoga je zaključio 15. sjednicu Općinskog vijeća Općine Tisno u 20:16 sati.

Zapisnik izradila:

Marijana Pavić, dipl. iur., tajnik, v.r.

Predsjednik vijeća:

Petar Jakovčev, v.r.