

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornog plana uređenja Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 1/07 i 14/09-ispravak i "Službeni glasnik Općine Tisno", 2/14, 8/15, 4/16, 6/18, 4/19 i 3/20) i članka 32. Statuta Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 05/13 i "Službeni glasnik Općine Tisno", br. 1/18 i 2/20), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Tisno, na svojoj ____ . sjednici održanoj dana ____ . prosinca 2020.godine donijelo je

**ODLUKU O IZRADI
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
GOSPODARSKE ZONE KAPELA - DUBRAVA (JUŽNI DIO)**

Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kapela - Dubrava (južni dio) (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kapela - Dubrava (južni dio) (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
 - Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
 - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11) (u daljnjem tekstu: Pravilnik)
 - Prostorni plan uređenja Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 1/07 i 14/09-ispravak i "Službeni glasnik Općine Tisno", br. 2/14, 8/15, 4/16, 6/18, 4/19 i 3/20).
- 2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno.

II. RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

- 1) Razlog za izradu Plana je prije svega formiranje i aktiviranje građevinskog područja za potrebe gradnje u predmetnoj zoni. Obveza izrade Urbanističkog plana uređenja za predmetno područje propisana je kroz tekstualni i grafički dio PPUO Tisno.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

- 1) Obuhvat Plana, definiran PPUO Tisno, sastoji se od dva izdvojena dijela od kojih je za sjeverni dio već izrađen UPU (Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kapela – Dubrava, “Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, br. 9/13). Ovom Odlukom pristupa se izradi UPU za južni dio gospodarske zone Kapela - Dubrava.
- 2) Obuhvat Plana povećat će se u odnosu na onaj propisan PPUO Tisno, sukladno čl. 89. Zakona o prostornom uređenju, na način da se proširuje do državnih cesta (D8 i D59) s obje strane, kako bi se mogao osigurati kolni pristup zoni. Plan će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene - proizvodne (I) te površine izvan građevinskog područja između gospodarske zone i državnih cesta.
- 3) Namjena određena kroz PPUO Tisno je gospodarska - proizvodna (I).

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

- 1) Područje unutar obuhvata Plana je neizgrađeno, osim manjeg dijela u južnom dijelu obuhvata uz raskrižje državnih cesta, gdje su sagrađene hale i ugostiteljski objekt.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

- 1) Stručni izrađivač s kojim Općina Tisno sklopi ugovor o izradi Plana izraditi će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

- 1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:
 1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
 2. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Trg Pavla Šubića I, br.2, 22000 Šibenik
 3. Šibensko-kninska županija, JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
 4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Kralja Zvonimira 16, 22000 Šibenik
 5. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića I, br.2, 22000 Šibenik
 6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube J. Čulinovića 1/III, 22000 Šibenik
 7. Vodovod i odvodnja d.o.o., Tehnički sektor, Odjel suglasnosti, Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
 8. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
 9. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupuska 4, 10000 Zagreb
 10. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 11. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
 12. Hrvatske ceste d.o.o., Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik
 13. Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
 14. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
 15. Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
 16. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeše Mihanovića 9, 10000 Zagreb
 17. Hrvatske šume d.o.o., UŠP Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
 18. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije – Priroda, Prilaz tvornici 39/2, 22000 Šibenik

19. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
20. Ježinac d.o.o. za komunalne djelatnosti, Uska ulica 1, 22240 Tisno
21. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb
22. Mjesni odbor Dubrava kod Tisna, n/r Velimir Reškov, Reškovi 11 B, Dubrava kod Tisna, 22240 Tisno

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 15 dana od dana zaprimanja poziva.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 30 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

- 1) Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Općine.

XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 12.

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
 - Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke
 - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.
- 2) Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kapela - Dubrava (južni dio) ("Službeni glasnik Općine Tisno", br. 5/18).

Članak 14.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u "Službenom glasniku Općine Tisno".

KLASA: 021-05/20-01/

URBROJ: 2182/05-01-20-1

U Tisnom, _____ 2020.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Petar Jakovčev, v.r.