

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Prostornog plana uređenja Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 1/07 i 14/09-ispravak i "Službeni glasnik Općine Tisno", 2/14, 8/15, 4/16, 6/18, 4/19 i 3/20) i članka 32. Statuta Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 05/13 i „Službeni glasnik Općine Tisno“ 1/18, 2/20 i 2/21), na prijedlog načelnika Općine Tisno, Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj ____ . sjednici održanoj ____ . _____ 2021.godine donijelo je

**ODLUKU O IZRADI
II. IZMJENA I DOPUNA UPU
UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE RASTOVAC
I S TIM POVEZANE IZMJENE I DOPUNE PPUO TISNO**

Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o izradi II. Izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko-turističke zone Rastovac i s tim povezane Izmjene i dopune PPUO Tisno (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada II. Izmjena i dopuna UPU ugostiteljsko turističke zone Rastovac i s tim povezane Izmjene i dopune PPUO Tisno (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
 - Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
 - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 148/10 (prestao važiti) i 9/11)
 - Prostorni plan Šibensko-kninske županije ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 11/02, 10/05-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 5/08, 6/12, 4/13, 2/14 i 4/17)
 - Prostorni plan uređenja Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", 1/07 i 14/09-ispravak i "Službeni glasnik Općine Tisno", 2/14, 8/15, 4/16, 6/18, 4/19, 3/20 i 3/21) (u daljnjem tekstu: PPUO) i
 - Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone Rastovac ("Službeni glasnik Šibensko-kninske županije", 10/14, "Službeni glasnik Općine Tisno", 5/15) (u daljnjem tekstu: UPU).
- 2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno.

II. RAZLOZI IZRADE PLANA

Članak 3.

- 1) Razlog za izradu Plana je redefiniranje uvjeta i preispitivanje mogućnosti gradnje ugostiteljskih objekata te tipologije smještajnih objekata u ugostiteljsko-turističkoj zoni.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

- 1) Površina obuhvata UPU određena je na kartografskim prikazima Prostornog plana uređenja Općine Tisno i iznosi oko 15,3 ha od čega 2.6 ha otpada na akvatorij.
- 2) Obuhvat izmjena PPUO odnosi se isključivo na obuhvat ugostiteljsko-turističke zone Rastovac.

IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

- 1) Ugostiteljsko-turistička zona obuhvaćena ovim Izmjenama i dopunama Plana najvećim dijelom je izgrađena i komunalno opremljena.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i potakao daljnji razvoj turizma Općine Tisno.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

- 1) Stručni izrađivač s kojim Općina Tisno sklopi ugovor o izradi Plana izraditi će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

- 1) Podaci, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:
 1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
 2. Šibensko-kninska županija, JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
 3. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Trg Pavla Šubića I, br.2, 22000 Šibenik
 4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Kralja Zvonimira 16, 22000 Šibenik

5. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj, Trg Pavla Šubića I, br.2, 22000 Šibenik
 6. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube J. Čulinovića 1/III, 22000 Šibenik
 7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Šibensko-kninska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
 8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
 9. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
 10. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Šibenik, Ispostava Tisno, Velika Rudina 1, 22240 Tisno
 11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Šibenik, Obala Franje Tuđmana 8, 22000 Šibenik
 12. Lučka uprava Šibensko-kninske županije, Draga 14, 22000 Šibenik
 13. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 14. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
 15. Hrvatske ceste d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
 16. Hrvatske ceste d.o.o., Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik
 17. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeše Mihanovića 9, 10000 Zagreb
 18. HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
 19. Hrvatski operator prijenosnog sustava, Kupska 4, 10000 Zagreb
 20. Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
 21. Vodovod i odvodnja d.o.o., Tehnički sektor, Odjel suglasnosti, Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
 22. Ježinac d.o.o. za komunalne djelatnosti, Uska ulica 1, 22240 Tisno
 23. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije – Priroda, Prilaz tvornici 39/2, 22000 Šibenik
 24. EVN Croatia Plin d.o.o., Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb
 25. Mjesni odbor Tisno, Silvijo Šoda, Marka Burića 5, 22240 Tisno,
- i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 10.

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 15 dana od dana zaprimanja poziva.

- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 15 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 11.

- 1) Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Općine.

XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU PLANA

Članak 12.

- 1) Ovom Odlukom, na dijelu obuhvata UPU ugostiteljsko-turističke zone Rastovac:
 - unutar neizgrađenog dijela zone (oznake B) odnosno neizgrađenog dijela građevinskog područja ugostiteljsko turističke namjene – kamp (T3) te
 - unutar površine sportsko rekreacijske namjene – kopneni dio kupališta (R),određena je zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana.

XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
 - Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke
 - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 14.

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

KLASA:

URBROJ:

Tisno, _____._____ 2021.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Petar Jakovčev, v.r.