prijedlog Odluke

Na temelju članka 109. i 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 35. Statuta Općine Tisno ("Službeni glasnik Općine Tisno", br. 4/22), na prijedlog općinskog načelnika, Općinsko vijeće Općine Tisno, na svojoj __. sjednici održanoj __. _____ 2022. godine donijelo je

ODLUKU O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM

A. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

1) Donose se III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 16/10 i "Službeni glasnik Općine Tisno", br. 2/19 i 2/21).

2) Sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem provode se u jedinstvenom postupku s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Tisno.

Članak 2.

1) Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđena je Odlukom o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem i s tim povezanih Izmjena i dopuna PPUO Tisno, donesenoj od strane Općinskog vijeća Općine Tisno ("Službeni glasnik Općine Tisno", br. 4/21).

2) Plan je izradila tvrtka Akteracija d.o.o. iz Zagreba.

Članak 3.

1) Planom se, u skladu s Prostornim planom uređenja Općine Tisno, utvrđuje detaljna namjena površina, režimi uređivanja prostora, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, uvjeti za izgradnju građevina i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, te druge elemente od važnosti za područje obuhvata Plana.

2) Plan se donosi za dio područja utvrđen Prostornim planom uređenja Općine Tisno koje obuhvaća površinu od 8,72 ha i čije su granice ucrtane na kartografskim prikazima Plana.

Članak 4.

Plan iz članka 1. ove Odluke sadržan je u elaboratu "III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem" i sastoji se od:

- ODREDBI ZA PROVEDBU
- KARTOGRAFSKIH PRIKAZA U MJERILU 1:1000:

1. Korištenje i namjene površina
2.1. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Prometna i ulična mreža
2.2. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Energetika, pošta i elektroničke komunikacije
2.3. Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža - Vodoopskrba i odvodnja
3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina
4.1. Oblici korištenja i način gradnje - Oblici korištenja
4.2. Oblici korištenja i način gradnje - Uvjeti gradnje
5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća

- OBVEZNIH PRILOGA

B. ODREDBE ZA PROVEDBU

Članak 5.

1) U članku 6., stavku 3), tablica se mijenja i glasi: "

Namjena	Površina (m2)	%
Gospodarska namjena proizvodna - proizvodna hala (I1)	4358	5.00
Gospodarska namjena proizvodna - brodogradilište (I3)	13479	15.46
Gospodarska namjena proizvodna - odlagalište materijala (I4)	632	0.72
Gospodarska namjena proizvodna - bazen i manipulativna površina travel-lifta (I5)	5297	6.07
Gospodarska namjena proizvodna UKUPNO:	**23766**	**27.25**
Gospodarska namjena poslovna - trgovačka (K1)	5152	5.91
Gospodarska namjena poslovna - komunalno servisna (K3)	2787	3.20
Gospodarska namjena poslovna UKUPNO:	**7939**	**9.11**
Infrastrukturni sustavi - trafo stanica (IS1)	86	0.10
Infrastrukturni sustavi - taložnica (IS2)	26	0.03
Infrastrukturni sustavi - biološki pročistač (IS3)	46	0.05
Infrastrukturni sustavi - separator ulja i masti (IS4)	118	0.14
Infrastrukturni sustavi UKUPNO:	**276**	**0.32**
Parkiralište (P1)	1416	1.62
Suhi vez (P2)	2461	2.82
Manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila (P3)	1314	1.51
Prometnice (interne)	7135	8.18
Lukobran i njegovi konstruktivni dijelovi (LK)	1985	2.28
Luka posebne namjene - brodogradilište (LB)	10196	11.69
Luka posebne namjene - marina (LN)	27870	31.96
Promet UKUPNO:	**52377**	**60.06**
Marina i Brodogradilište UKUPNO:	**84358**	**96.74**
Prometnice (javne) UKUPNO:	**2847**	**3.26**
Obuhvat Plana Sveukupno:	**87205**	**100.00%**

2) U istom članku, stavku 9), ispred riječi "marini" dodaje se riječ "u", a tekst "Maksimalna nosivost dizalice nije zadana već će ona biti određena prema potrebama, odnosno, veličini brodova koji će se prihvaćati u marini i brodogradilištu." se briše.

Članak 6.

1) U članku 8., stavku 1), tekst "Minimalna međusobna udaljenost građevina je (h1+h2)/2 ili minimalno 3 m, gdje su h1 i h2 visine dviju susjednih građevina." se briše.

2) U istom članku, stavak 2) se mijenja i glasi: "

   2) Na kartografskom prikazu 4.2. OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE - UVJETI GRADNJE određeni su gradivi dijelovi za gradnju čvrstih objekata.".

3) U istom članku, dodaju se stavci 3) do 6) koji glase: "

   3) Gradive dijelove na površinama gospodarske - proizvodne namjene moguće je u potpunosti izgraditi.

4) Susjedne građevine, unutar gradivih dijelova, mogu se graditi prislonjene jedna uz drugu odnosno prislonjene uz građevinu na susjednoj površini različite namjene, u kojem slučaju se na toj strani građevine mora izvesti protupožarni zid.

5) Nadstrešnice namijenjene za natkrivanje parkirališta, terasa, stubišta, ulaznih prostora, otvorenih površina građevne čestice i sl. smiju se graditi i unutar i izvan gradivog dijela za gradnju čvrstih objekata.

6) Nadstrešnice iz prethodnog stavka mogu se graditi kao samostojeće ili prislonjene uz drugu građevinu. Nadstrešnice se mogu graditi uz rub internih ulica i kolno-pješačkih površina te najmanje 5 m udaljene od regulacijskog pravca javnih prometnica izvan površine marine i brodogradilišta.".

Članak 7.

Članak 10. mijenja se i glasi: "

Članak 10.

Maksimalna dopuštena visina nadstrešnica građenih unutar i izvan gradivog dijela za gradnju čvrstih objekata je 6 m.".

Članak 8.

U članku 11., stavci 2) i 4) se brišu, a dosadašnji stavak 3) postaje stavak 2).

Članak 9.

1) U članku 17., dodaje se novi stavak 2), koji glasi: "

   2) Na kartografskom prikazu 4.2. OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE - UVJETI GRADNJE određeni su gradivi dijelovi za gradnju čvrstih objekata.".

2) U istom članku, dosadašnji stavci 2), 3) i 4) postaju stavci 3), 4) i 5).

3) U istom članku, dosadašnjem stavku 2), sad stavku 3), iza teksta "udaljenost građevina" dodaje se tekst ", na površinama gospodarske - poslovne namjene - K1 (trgovačke),".

4) U istom članku, dosadašnjem stavku 3), sad stavku 4), iza riječi "Iznimno" dodaje se tekst "od prethodnog stavka".

5) U istom članku, dosadašnjem stavku 4), sad stavku 5), broj "1." mijenja se brojem "3.".

6) U istom članku, dodaju se novi stavci 6) i 7), koji glase:

   6) Gradive dijelove na površinama gospodarske - poslovne namjene - K3 (komunalno-servisne) moguće je u potpunosti izgraditi.

   7) Susjedne građevine, unutar gradivih dijelova na površinama gospodarske - poslovne namjene - K3 (komunalno-servisne), mogu se graditi prislonjene jedna uz drugu odnosno prislonjene uz građevinu na susjednoj površini različite namjene, u kojem slučaju se na toj strani građevine mora izvesti protupožarni zid.".

Članak 10.

U članku 20., stavak 2) se briše, a dosadašnji stavak 3) postaje stavak 2).

Članak 11.

U članku 28., dodaje se novi stavak 5), koji glasi: "

5) Do 30% parkirališnih potreba može se riješiti izvan obuhvata marine i brodogradilišta na građevnoj čestici u neposrednoj blizini (do 150 m od granice marine odnosno granice brodogradilišta) uz suglasnost vlasnika te čestice. U tom slučaju dio parkirnih površina unutar brodogradilišta i marine može se koristiti kao manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila.".

Članak 12.

U članku 30., dodaje se novi stavak 5), koji glasi: "

5) Na površini luke posebne namjene - brodogradilište, u istočnom dijelu obuhvata, dozvoljeno je podizanje vjetrobranskog zida najveće visine 5 m i najveće dužine do 95 m.".

Članak 13.

U članku 38., stavku 4), iza riječi "izgradnja" dodaje se riječ "biološkog", a tekst "- bio disk" se briše.

Članak 14.

1) U članku 40., stavku 10), točka iza riječi "masti" mijenja se tekstom "su sljedeći:".

2) U istom članku, istom stavku, alineji 1., broj "5,0" mijenja se brojem "6,5"

3) U istom članku, istom stavku, dodaju se nove alineje 3. i 4., koje glase: "
   - gradive dijelove na površinama infrastrukturnh sustava, moguće je u potpunosti izgraditi;
   - susjedne građevine, unutar gradivih dijelova, mogu se graditi prislonjene jedna uz drugu odnosno prislonjene uz građevinu na susjednoj površini različite namjene, u kojem slučaju se na toj strani građevine mora izvesti protupožarni zid;".

4) U istom članku, istom stavku, dosadašnje alineje 3. do 7. postaju alineje 5. do 9.

Članak 15.

1) U članku 45., stavku 6), tekst "Mjere zaštite" ispred teksta "određene su ovim Planom" se briše.

2) U istom članku, stavku 7), tekst "3.2. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina - Mjere posebne zaštite i spašavanja" mijenja se tekstom "5. Zaštita od prirodnih i drugih nesreća".

3) U istom članku, stavku 8), tekst na početku stavka "Mjere zaštite mora:" se briše.

C. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

1) Ovaj Plan izrađen je u 5 izvornika ovjerenih pečatom Općinskog vijeća Općine Tisno i potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Tisno.

2) Izvornici Plana čuvaju se u:
   - Općini Tisno
   - Upravnom odjelu za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove u Šibensko-kninskoj županiji
   - Javnoj ustanovi Zavodu za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije
   - Ministarstvu prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i
   - Akteracija d.o.o.

Članak 17.

1) Sukladno članku 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) u roku od 30 dana objavit će se i pročišćeni tekst Odredbi za provedbu Plana.

2) Svi kartografski prikazi važećeg UPU zona luke posebne namjene - marina s brodogradilištem zamjenjuju se kartografskim prikazima navedenim u članku 4. ove Odluke.

Članak 18.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u glasilu "Službeni glasnik Općine Tisno".

KLASA:

URBROJ:

Tisno, __.__.2022.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Nikša Pirjak

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA
postojeće / planirano

- K1 K1 — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- I1 I1 — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travel-lifta - I5
- S1 S1 — INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, talionica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

CESTOVNI PROMET
postojeće / planirano

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- A — OZNAKA ULICE
- P1 P1 — PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkiralište - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3

POMORSKI PROMET

- LN — LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- LB — LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- LK — LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

500 m² M.J 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:
KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
Klasa: .... Ur.broj: .... Datum: ....

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Petar Cigetić, struč.spec.ing.sedif.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA

postojeće / planirano

- K1 / K1 — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- I1 / I1 — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travel-lifta - I5
- S1 / S1 — INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, telježnica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

POPREČNI PRESJEK ULICE S RASPOREDOM POJASEVA VODOVA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

PRESJEK A | PRESJEK B | PRESJEK C

CESTOVNI PROMET

postojeće / planirano

- JAVNE OSTALE ULICE
- JAVNE KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- INTERNE KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNIK
- P1 / P1 — PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkiralište - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3
- A — OZNAKA POPREČNOG PRESJEKA ULICE
- A — OZNAKA ULICE

POMORSKI PROMET

- LN — LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- LB — LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- LK — LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

500 m² | M.J 1:1000 | 50 m | 100 m

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA Općina: TISNO	
Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM konačni prijedlog	
Naziv kartografskog prikaza: PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA PROMETNA I ULIČNA MREŽA	
Broj kartografskog prikaza: 2.1.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.
Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19): Klasa: ...., Ur.broj: ...., Datum:	
Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.	
Stručni tim u izradi plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch. Nina Kelava, dipl.ing.arh Petar Cigelić, struč.spec.ing.aedif.	
Pečat Općinskog vijeća	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- A — OZNAKA ULICE

ELEKTROENERGETSKI SUSTAV
postojeće / planirano

- TRAFOSTANICA 10(20)/0,4 kV
- KABEL 10(20)kV (podzemni)
- NN KABEL 0,4 kV (podzemni)

JAVNE ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE VODOVI I KANALI

- KORISNIČKI I SPOJNI VODOVI I KANALI

500 m² M.J. 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
ENERGETIKA, POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE

Broj kartografskog prikaza: 2.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa .... Ur.broj .... Datum ....

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. – Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Petar Cigelić, struč.spec.ing.sedif.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- OZNAKA ULICE

VODOOPSKRBA
postojeće / planirano / ukida se

- VODOOPSKRBNI CJEVOVOD / HIDRANT

ODVODNJA OTPADNIH VODA

- SANITARNA ODVODNJA sa smjerom odvodnje
- UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA biološki - B
- TALOŽNICA
- KANAL OBORINSKE ODVODNJE sa smjerom odvodnje
- SEPARATOR ULJA I MASTI

500 m² M.J 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:
PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA
VODOOPSKRBA I ODVODNJA

Broj kartografskog prikaza: 2.3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa: ..., Ur.broj: ..., Datum: ...

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh
Petar Cigelić, struč. spec.ing.aedif.

Pečat Općinskog vijeća	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA

postojeće / planirano

- K1 / K1 — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- I1 / I1 — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travel-lifta - I5
- S1 / S1 — INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, taložnica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- P1 — PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkirališta - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3

POMORSKI PROMET

- LN — LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- LB — LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- LK — LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

- ODRŽAVANJE LUKOBRANA
- NASIPANJE OBALE

PODRUČJA POSEBNIH OGRANIČENJA U KORIŠTENJU

- PODRUČJA EKOLOŠKE MREŽE RH
  POVS - HR2001050 Murter

500 m² MJ 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza: UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

Broj kartografskog prikaza: 3.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 6.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa: ..., Ur.broj: ..., Datum: ...

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. – Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kekava, dipl.ing.arh.
Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA
postojeće / planirano

- (K1) (K1) GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- (I1) (I1) GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travelifta - I5
- (S1) (S1) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, taložnica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- (P1) PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkiralište - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3

POMORSKI PROMET

- (LN) LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- (LB) LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- (LK) LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE

- SANACIJA GRAĐEVINE - PROMJENA STANJA GRAĐEVINE: UKLANJANJE, ZAMJENA,REKONSTRUKCIJA, OBNOVA
- NOVA GRADNJA
- PRIKLJUČAK NA JAVNU PROMETNU POVRŠINU

500 m² MJ 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:
OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE
OBLICI KORIŠTENJA

Broj kartografskog prikaza:	Mjerilo kartografskog prikaza:
4.1.	1:1000

Odluka o izradi:	Odluka o donošenju:
Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 6.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19)
Klasa: ... Ur.broj: ... Datum: ...

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh
Petar Cigetić, struč.spec.ing.sedif.

Pečat Općinskog vijeća:	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA
postojeće / planirano

- (K1) (K1) GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- (I1) (I1) GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travel-lifta - I5
- (S1) (S1) INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, telažnica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- (P1) PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkiralište - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3

POMORSKI PROMET

- (LN) LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- (LB) LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- (LK) LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

UVJETI GRADNJE

- GRADIVI DIO ZA GRADNJU ČVRSTIH OBJEKATA

500 m² M.J 1:1000

0 50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana:
III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza:
OBLICI KORIŠTENJA I NAČIN GRADNJE UVJETI GRADNJE

Broj kartografskog prikaza: 4.2.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa: .... Ur.broj: .... Datum: ....

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh
Petar Cigetić, struč.spec.ing.aedif.

Pečat Općinskog vijeća	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela

GRANICE

- GRANICA OBUHVATA
- GRANICA BRODOGRADILIŠTA
- GRANICA MARINE

NAMJENA POVRŠINA

postojeće / planirano

- K1 / K1 — GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
  trgovačka - K1, komunalno servisna - K3
- I1 / I1 — GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
  proizvodna hala - I1, brodogradilište - I3, odlagalište materijala - I4, bazen i manipulativni prostor travel-lifta - I5
- S1 / S1 — INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
  trafostanica - IS1, telaznica - IS2, biološki pročistač - IS3, separator ulja i masti - IS4

CESTOVNI PROMET

- JAVNE I INTERNE ULICE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- P1 — PARKIRALIŠTE I SUHI VEZ
  parkralište - P1, suhi vez - P2, manipulativni prostor za servis i odlaganje plovila - P3

POMORSKI PROMET

- LN — LUKA POSEBNE NAMJENE - MARINA
- LB — LUKA POSEBNE NAMJENE - BRODOGRADILIŠTE
- LK — LUKOBRAN I NJEGOVI KONSTRUKTIVNI DIJELOVI

MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI

- LOKACIJA ZA ZBRINJAVANJE LJUDI I DOBARA
- GLAVNI SMJEROVI EVAKUACIJE - KOPNENI
- GLAVNI SMJEROVI EVAKUACIJE - MORSKI

500 m² M.J 1:1000

50 m 100 m

S

Županija: ŠIBENSKO-KNINSKA
Općina: TISNO

Naziv prostornog plana: III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZONA LUKE POSEBNE NAMJENE - MARINA S BRODOGRADILIŠTEM
konačni prijedlog

Naziv kartografskog prikaza: ZAŠTITA OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA

Broj kartografskog prikaza: 5.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1:1000
Odluka o izradi: Službeni glasnik Općine Tisno 4/21	Odluka o donošenju: Službeni glasnik Općine Tisno
Javna rasprava objavljena: U Slobodnoj Dalmaciji, 8.10.2021. U Slobodnoj Dalmaciji, 24.1.2022.	Javni uvid održan: od 21.10.2021. do 4.11.2021. od 31.1.2022. do 1.3.2022.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Pirjak, dipl.ing.

Suglasnost na plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19):
Klasa: ..., Ur.broj: ..., Datum: ...

Pravna osoba koja je izradila plan: AKTERACIJA Akteracija d.o.o. - Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Odgovorna osoba: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Voditelj izrade plana: Ivan Kapović, mag.ing.arch.

Stručni tim u izradi plana:
Ivan Kapović, mag.ing.arch.
Nina Kelava, dipl.ing.arh.
Petar Cigetić, struč.spec.ing.sedif.

Pečat Općinskog vijeća	Predsjednik Općinskog vijeća: Nikša Pirjak
Istovjetnost ovog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela: