Temeljem članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu u drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 146/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), članaka 5. i 20. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije" br.11/11, „Službeni glasnik Općine Tisno", br.5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/20) i članka 35. Statuta Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno" br. 4/22), na prijedlog Općinskog načelnika Općine Tisno, Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj ____. sjednici održanoj dana _____ 2024.godine donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina, za izgradnju instalacije elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, u naselju Betina

Članak 1.

Prihvaća se zahtjev društva Hrvatski Telekom d.d., OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, za sklapanje Ugovora o osnivanu prava služnosti na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina, vlasništva Općine Tisno, u sveukupnoj površini obuhvata od 11,9 m2, za izgradnju instalacije elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, postavljanjem nove trase kabelske kanalizacije i kabineta te ugradnje jednog antenskog stupa, u naselju Betina, prema projektu FTTN_MURTER_BETINA, zajednički broj projekta: TD-10974-2023-GP-G.

Članak 2.

Općina Tisno ovom Odlukom osniva pravo služnosti na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina, kako slijedi:

- za podzemnu trasu vodova (EKI) u dužini od 5,23 m, širine obuhvata služnosti od 1,0 m, odnosno površine 5,23 m2,
- za plato sa kabinetom površine 4,42 m2,
- za temelj antenskog stupa površine 2,25 m2,

dakle, sveukupne površine obuhvata od 11,9 m2, prema Elaboratu nepotpunog izvlaštenja, Br. elaborata: 2/2024, od travnja 2024.godine, izrađenom od „HT Servisi" d.o.o., Zagreb, koji se prilaže ovoj Odluci i čini njezin sastavni dio, a u korist Hrvatski Telekom d.d., OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb.

Pravo služnosti iz stavka 1. ovog članka osniva se u svrhu izgradnje instalacije elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, postavljanjem nove trase kabelske kanalizacije i kabineta te ugradnje jednog antenskog stupa, u naselju Betina, prema projektu FTTN_MURTER_BETINA, zajednički broj projekta: TD-10974-2023-GP-G.

Članak 3.

Pravo služnosti iz članka 2. ove Odluke osniva se uz jediničnu godišnju naknadu određenu sukladno odredbama članka 6. i 7. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17), koja iznosi 1,06 €/m2 (8,00 kn/m2).

Članak 4.

Pravo služnosti iz članka 2. ove Odluke osniva se na vrijeme dok je objekt zbog kojega je osnovano pravo služnosti u funkciji.

Članak 5.

Prava i obveze između Općine Tisno kao vlasnika poslužne nekretnine i trgovačkog društva Hrvatski Telekom d.d., iz Zagreba kao ovlaštenika prava služnosti, utvrđuju se Ugovorom o osnivanju prava služnosti za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu HT-a na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina, u naselju Betina, koji je u prilogu ove Odluke i sastavni je dio ove Odluke.

Članak 6.

Daje se suglasnost na prijedlog Ugovora o osnivanju prava služnosti naznačenog u članku 5. ove Odluke.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše Ugovor iz članka 5. ove Odluke.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:
URBROJ:
Tisno, _____2024.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:
Nikša Pirjak

HT SERVISI

HT Servisi d.o.o.
Radnička cesta 21
10000 ZAGREB
CROATIA

Naručitelj: Hrvatski Telekom d.d., Radnička cesta 21, 10000 Zagreb

Br. Elaborata: 2/2024

TD-10974-2023-GP-G

ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA

FTTN_MURTER_BETINA

k.o. Murter Betina

(k.č. 13459/8)

Ovlašteni inženjer:

Aleksandra Rulj, dipl.ing.geod.

Aleksandra Rulj
Digitally signed by Aleksandra Rulj
Date: 2024.04.22 15:33:37 +02'00'

Direktor:

Ognjen Vukoslavović

Aleksandra Rulj
Digitally signed by Aleksandra Rulj
Date: 2024.04.22 15:33:13 +02'00'

Zagreb, travanj 2024.

HT SERVISI HT Servisi d.o.o. Radnička cesta 21 10000 ZAGREB CROATIA	E L A B O R A T N E P O T P U N O G I Z V L A Š T E N J A **FTTN_MURTER_BETINA**	**Br. elaborata** **2/2024**

Tehnički izvještaj:

Za naručitelja Hrvatski Telekom d.d. Zagreb, Radnička cesta 21, OIB 81793146560 izrađen je Elaborat nepotpunog izvlaštenja elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI) za postavljanje nove trase kabelske kanalizacije i kabineta te ugradnju jednog antenskog stupa na k.č. 13459/8, k.o. Murter Betina. Projekt FTTN_MURTER_BETINA, zajednički broj projekta: TD-10974-2023-GP-G.

Elaborat nepotpunog izvlaštenja izrađen je za potrebe uspostavljanja prava služnosti za planiranu trasu EKI, a sadrži popis nekretnina na kojima se izvodi projekt s podacima iz katastra nekretnina i zemljišne knjige te položaj zahvata na kopiji katastarskog plana k.o. Murter Betina.

Ukupna dužina planirane trase iznosi 5.23 m (širina obuhvata služnosti 1 m), temelj novopostavljenog antenskog stupa površine 2.25 m^2 i plato novopostavljenog kabineta (površine 4.42 m^2). Ukupna površina za koju se zasniva pravo služnosti iznosi 11.9 m^2.

Ovlašteni inženjer:
Aleksandra Rulj, dipl.ing.geod.

Aleksandra Rulj
Digitally signed by Aleksandra Rulj
Date: 2024.04.22 15:34:03 +02'00'

Zagreb, travanj 2024.

HT SERVISI HT Servisi d.o.o. Radnička cesta 21 10000 ZAGREB CROATIA	E L A B O R A T N E P O T P U N O G I Z V L A Š T E N J A **FTTN_MURTER_BETINA**	**Br. elaborata** **2/2024**

Sadržaj elaborata:

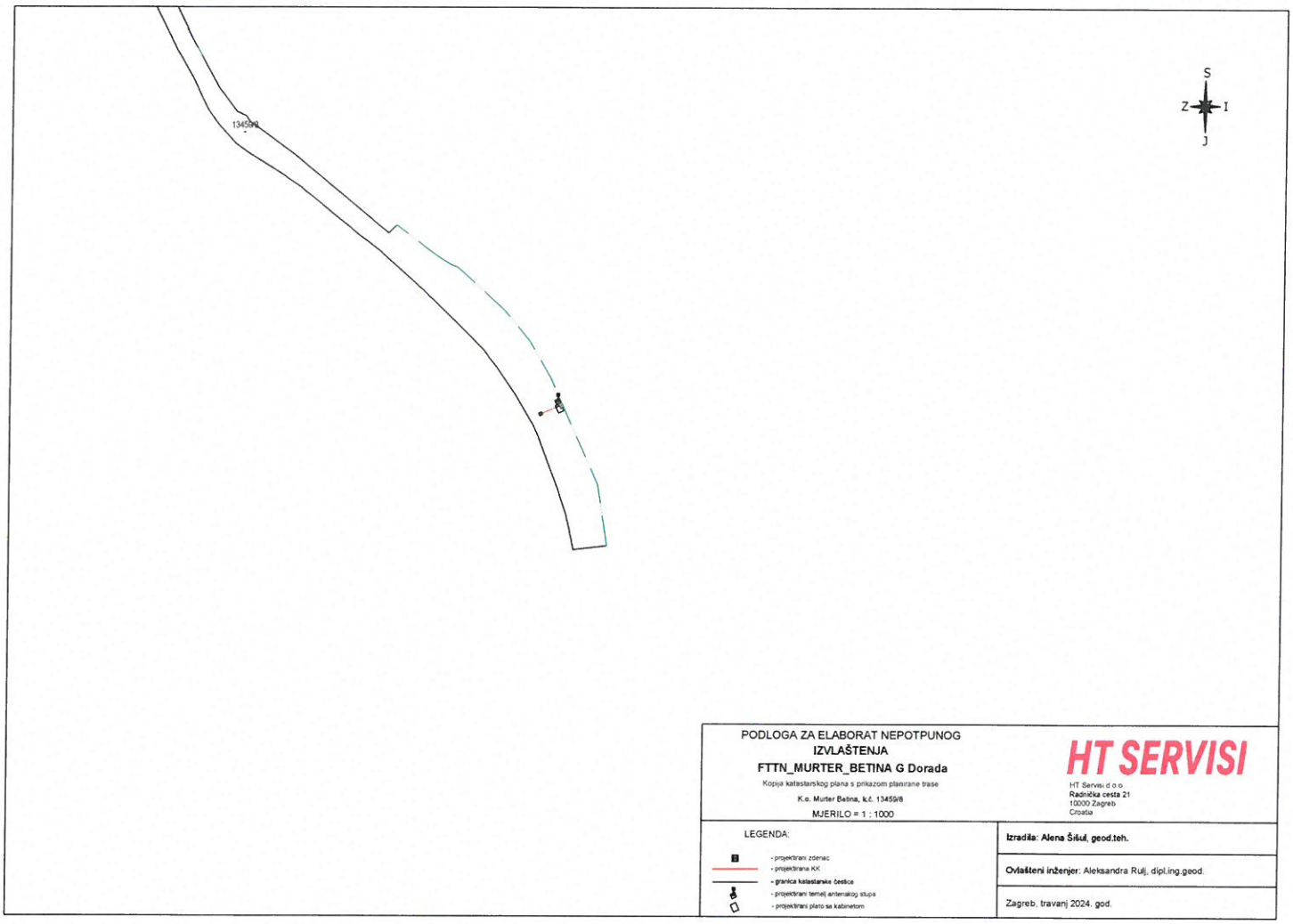
1. Popis katastarskih/ZK čestica s površinom planiranog zahvata po česticama
2. Kopija katastarskog plana s prikazom planiranog zahvata u mjerilu 1:1000
3. Kopija ZK uloška za predmetne čestice

1. POPIS KATASTARSKIH/ZK ČESTICA S POVRŠINOM PLANIRANOG ZAHVATA PO ČESTICAMA

k.o. Murter Betina (mbr. 330124)

PODACI IZ KATASTRA					PODACI IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE					DUŽINE I POVRŠINE			
Br. kč	POSJEDNIK	Br. pos. l.	Površina m2	KULTURA	Br. zkč	VLASNIK	Br. zk. ul.	Površina m2	KULTURA	Dužina podzemne trase EKI (m)	Plato sa kabinetom (m2)	Temelj antenskog stupa (m2)	Površina prostora obuhvata (m2)
13459/8	OPĆINA TISNO - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, USKA ULICA 1, 22240 TISNO, HRVATSKA (VLASNIK)	6458	3390	NERAZVRSTANA CESTA	13459/8	OPĆINA TISNO - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, USKA ULICA 1, 22240 TISNO	9164	3390	ULICA DOLAC	5.23	4.42	2.25	11.9
										Ukupno:			11.90

2. KOPIJA KATASTARSKOG PLANA S PRIKAZOM PLANIRANOG ZAHVATA U MJERILU 1:1000



PODLOGA ZA ELABORAT NEPOTPUNOG
IZVLAŠTENJA
FTTN_MURTER_BETINA G Dorada

Kopija katastarskog plana s prikazom planirane trase

K.o. Murter Betina, k.č. 13459/6

MJERILO = 1 : 1000

HT SERVISI

HT Servisi d.o.o.
Radnička cesta 21
10000 Zagreb
Croatia

LEGENDA:

- projektirani zdenac
- projektirana KK
- granica katastarske čestice
- projektirani temelj antenskog stupa
- projektirani plato sa kabinetom

Izradila: Alena Šišul, geod.teh.

Ovlašteni inženjer: Aleksandra Rulj, dipl.ing.geod.

Zagreb, travanj 2024. god.

3. KOPIJA ZK ULOŠKA ZA PREDMETNE ČESTICE

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TISNO
Stanje na dan: 19.04.2024. 18:11

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330124, MURTER BETINA

Broj ZK uloška: 9164

Broj zadnjeg dnevnika: Z-19781/2023
Aktivne plombe: Z-6663/2024

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4571/535	BRANIMIROVA ULICA			3395	
2.	5148	ULICA ZRINSKIH I FRANKOPANA			1870	
3.	5805/4	ULICA LJUDEVITA GAJA			24	
4.	5927/1	ULICA DOLAC			183	
5.	5994/18	ULICA DOLAC			101	
6.	13445/4	ULICA BAILOVICA			118	
7.	13445/20	ULICA PALIH BORACA			17	
8.	13445/21	BOKANOVA ULICA			89	
9.	13445/23	ULICA PUT VRH SELA			104	
10.	13445/25	ULICA GET			129	
11.	13445/27	BAJOKOVA ULICA			132	
12.	13445/28	ULICA LJUDEVITA GAJA			228	
13.	13445/29	BOKANOVA ULICA			107	
14.	13445/30	ULICA PALIH BORACA			1003	
15.	13445/31	ULICA PALIH BORACA			8	
16.	13446	UČENIČKA ULICA			802	
17.	13450/2	ULICA PETRA PRERADOVIĆA			4128	
18.	13454/3	ULICA DOLAC			1631	
19.	13456	ULICA NIKOLE ŠKEVINA			2936	
20.	13459/2	ULICA TRG NA MORU			2198	
21.	13459/8	ULICA DOLAC			3390	
22.	13459/11	ULICA OBALA KRALJA PETRA KREŠIMIRA IV			12991	
23.	13459/14	ULICA VLADIMIRA NAZORA			680	
24.	13459/28	ULICA MATIJE GUPCA			4859	
		UKUPNO:			41123	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
OPĆINA TISNO - JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI, USKA ULICA 1, 22240 TISNO		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.02.2022.g. pod brojem Z-2936/2022 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG 23.02.2022, Na temelju čl. 150 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19) i prijedloga predlagatelja od 23.02.2022., zabilježuje se da je upis pod poslovnim brojem Z- 5364/2020 od 03.06.2020. g. sporan u odnosu na kat. čest. 6306/7.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.04.2024.

OPĆINA TISNO, Tisno, Uska ulica 1, OIB: 00699288369, koju zastupa Kristijan Jareb, općinski načelnik (u daljnjem tekstu: JLS)

i

HRVATSKI TELEKOM d.d. Zagreb, Radnička cesta 21, OIB: 81793146560, koje zastupa direktor Odjela za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Kruno Tršinski
(u daljnjem tekstu: HT)

dana _____2024. godine, sklopili su

UGOVOR

o osnivanju prava služnosti

za novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu HT-a

na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina, u naselju Betina

(u daljnjem tekstu: Ugovor)

Članak 1.

1.1. Sukladno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 76/22 i 14/24) (u daljnjem tekstu: ZEK), obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, djelatnost je od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku.

1.2. HT je ovlašten za obavljanje javnih elektroničkih komunikacijskih usluga kao operator javnih komunikacijskih mreža i ima prava infrastrukturnog operatora na cijelom području Republike Hrvatske, što obuhvaća gradnju, održavanje, razvoj, pristup i korištenje elektroničke komunikacijske mreže i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba.

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je predmet ovog Ugovora osnivanje prava služnosti na nekretnini katastarske oznake čest.zem.13459/8 K.O. Murter-Betina (u daljnjem tekstu: Nekretnina), vlasništva JLS, kako slijedi:

- za podzemnu trasu vodova (EKI) u dužini od 5,23 m, širine obuhvata služnosti od 1,0 m, odnosno površine 5,23 m2,
- za plato sa kabinetom površine 4,42 m2,
- za temelj antenskog stupa površine 2,25 m2,

dakle, sveukupne površine obuhvata od 11,9 m2, prema Elaboratu nepotpunog izvlaštenja, Br. elaborata: 2/2024, od travnja 2024.godine, izrađenom od „HT Servisi“ d.o.o., Zagreb, koji je sastavni dio ovog Ugovora, a u korist Hrvatski Telekom d.d., OIB: 81793146560, Radnička cesta 21, Zagreb, u svrhu izgradnje, pristupa, razvoja, korištenja i održavanja nove elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme HT-a (u daljnjem tekstu: EKI), s ciljem proširivanja i daljnjeg razvoja elektroničko komunikacijskih usluga HT-a i osiguranja nesmetanog funkcioniranja elektroničkog komunikacijskog prometa, u skladu s planovima izgradnje EKI na području JLS-a.

2.2. Pravo služnosti iz stavka 1. ovog članka osniva se u svrhu izgradnje instalacije elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, postavljanjem nove trase kabelske kanalizacije i kabineta te ugradnje jednog antenskog stupa, u naselju Betina, prema projektu FTTN_MURTER_BETINA, zajednički broj projekta: TD-10974-2023-GP-G.

Članak 3.

3.1. JLS će u roku od 15 (petnaest) dana od podnošenja zahtjeva HT-a, osigurati davanje svih potrebnih suglasnosti za priključenje fizičkih i pravnih osoba na EKI HT-a kao i svih potrebnih suglasnosti za radove potrebne za priključenje istih na elektroničku komunikacijsku mrežu HT-a.

3.2. Ako je za gradnju elektroničke komunikacijske mreže i EKI na Nekretninama, u postupku izdavanja dozvola za građenje ili drugih odobrenja u skladu s posebnim zakonom kojim je uređeno prostorno uređenje i gradnja, potrebno pribaviti suglasnost JLS-a, nadležno tijelo JLS-a izdat će suglasnost najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana podnošenja urednog zahtjeva za izdavanje te suglasnosti. U slučaju neizdavanja suglasnosti u roku od 30 (trideset) dana od dana podnošenja zahtjeva za njezino izdavanje, smatra se da je suglasnost izdana.

Članak 4.

4.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju jediničnu godišnju naknadu za pravo služnosti na Nekretnini u iznosu od 1,06 €/m² (8,00 kn/m²) sukladno Pravilniku o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17).

4.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će HT plaćati naknadu za služnost za EKI na Nekretnini koja je predmet ovog Ugovora u ukupnom godišnjem iznosu od **12,61 eura** (slovima: dvanaesteurašezdesetjedancent), počevši od dana sklapanja ovog Ugovora.

4.3. JLS će za plaćanje godišnjeg iznosa naknade iz čl. 4.2. za prvu godinu trajanja ovog Ugovora ispostaviti račun u roku od 8 (osam) dana od dana sklapanja ovog Ugovora za razmjerni dio godine računajući od potpisa ovog Ugovora do kraja tekuće godine, a HT će izvršiti plaćanje u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka računa. Za sljedeće godine trajanja ovog Ugovora, JLS će ispostavljati račune do 31. siječnja za tekuću godinu, a HT će izvršiti plaćanje u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka računa. Plaćanje naknade će se vršiti uplatom na žiro račun JLS broj IBAN: HR8224070001845400006 otvoren kod OTP banke d.d. model HR 24 poziv na broj 5789- OIB.

4.4. JLS će račune dostavljati na adresu: Hrvatski Telekom d.d. Radnička cesta 21, 10 000 Zagreb, Računovodstvena pisarnica.

Članak 5.

5.1. JLS daje pravo služnosti na Nekretnini na vrijeme sve dok traje potreba za korištenjem Nekretnine na kojoj se osniva služnost za smještaj EKI HT-a, a HT preuzima pravo služnosti na Nekretnini na način i u opsegu utvrđenom u ovom Ugovoru.

5.2. JLS dozvoljava HT-u da temeljem ovog Ugovora bez ikakve daljnje privole ili suglasnosti ishodi upis prava služnosti na teret Nekretnine, u zemljišnu knjigu mjesno nadležnog suda, na svoje ime i u svoju korist.

5.3. JLS će izdati HT-u odgovarajuću izjavu ili potpisati aneks ovom Ugovoru u slučaju zahtjeva suda nadležnog za provedbu upisa prava služnosti temeljem ovog Ugovora.

Članak 6.

6.1. Temeljem ovog Ugovora, HT ima pravo da o svom trošku, u svoje ime i za svoj račun izvede sve građevinske i druge radove potrebne za gradnju, polaganje, održavanje, razvoj i korištenje svoje EKI opisane u čl. 2. ovog Ugovora koja je Nekretnini, te da za njihovu gradnju i korištenje ishodi sve potrebne dozvole.

6.2. S obzirom da je gradnja, polaganje, održavanje, razvoj i korištenje EKI te obavljanje javnih elektroničkih komunikacijskih usluga djelatnost od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, radi sprječavanja prekida i drugih oštećenja EKI, te nastanka većih šteta u telefonskom prometu i obavljanja javnih elektroničkih komunikacijskih usluga, JLS se obvezuje HT-u osigurati neometano i samostalno pravo služnosti korištenja Nekretnine kroz cijelo vrijeme trajanja tog prava, kao i neprekinutost izvršavanja prava služnosti u prostoru cijelom dužinom trasa koje se ugovaraju sukladno ovom Ugovoru, u okviru svojih ovlasti propisanih zakonima.

Članak 7.

7.1. HT se obvezuje da će o svom trošku i u skladu s pravilima struke i potrebnim dozvolama i suglasnostima nadležnih tijela, izvoditi radove gradnje, polaganja, održavanja i razvoja svoje EKI, uz najmanji mogući poremećaj na javnoj površini, te se obvezuje izvršavati svoja prava na način da što manje opterećuje Nekretninu na kojoj se osniva služnost sukladno ovom Ugovoru i da će EKI koristiti sukladno odredbama Zakona o elektroničkim komunikacijama i drugih pozitivnih propisa.

7.2. HT se obvezuje sve površine koje su oštećene prilikom izvedbi radova gradnje, polaganja, održavanja, razvoja i korištenja njegove EKI vratiti u prvobitno stanje.

7.3. Ukoliko bi prilikom uporabe javne površine nastala kakva šteta uzrokovana ugrožavanjem sigurnosti osoba ili imovine od strane HT-a, te ugrožavanjem sigurnosti i stabilnosti ceste, cestovnih objekata i sudionika u prometu, HT se obvezuje ukloniti odnosno naknaditi nastalu štetu najkasnije u roku od 30 (trideset) dana od dana nastanka štete.

7.4. Način određivanja tehničkih i prometnih uvjeta, nadzor prekopa javnih površina, način sanacije javnih površina, rokovi, zauzetost zemljišta radi gradnje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme utvrđuju se pozitivnim zakonskim propisima, pravilima struke, odgovarajućim odlukama komunalnih i drugih distributera te važećim odlukama JLS.

Članak 8.

8.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da u slučaju građenja ili rekonstrukcije Nekretnine na kojoj se ovim Ugovorom osniva pravo služnosti, pri tome se zadire u koridor EKI ili u slučaju da je radi izvođenja radova ili gradnje nove građevine nužno zaštititi ili premjestiti EKI, investitor javne ceste, odnosno investitor radova ili građevine obvezan je o vlastitom trošku osigurati zaštitu ili premještanje EKI i druge povezane opreme koja je izgrađena u skladu s Zakonom o elektroničkim komunikacijama i posebnim propisima, u protivnom trošak njezine zaštite ili premještanja snosi HT.

Članak 9.

9.1. Pravo služnosti iz ovog Ugovora HT kao ovlaštenik prava služnosti ne može prenijeti na treću osobu bez suglasnosti JLS kao vlasnika poslužne nekretnine.

Članak 10.

10.1. Ukoliko jedna ugovorna strana ne ispunjava svoje obveze iz ugovora, druga ugovorna strana ima pravo na raskid ugovora.

10.2. U slučaju iz stavka 1. ovoga članka, druga ugovorna strana pozvati će je pisanim putem da postupi sukladno Ugovoru i odrediti joj za to primjereni rok.

10.3. Ukoliko ugovorna strana koja krši ugovor u određenom roku ne otkloni povredu ugovora, ugovor se smatra raskinutim protekom primjerenog roka iz stavka 2. ovog članka.

10.4. U slučaju raskida ovog Ugovora prije isteka roka iz članka 5. st. 1. na zahtjev HT-a, JLS nema nikakvih daljnjih obveza prema HT-u.

Članak 11.

11.1. U roku od 15 (petnaest) dana od dana prestanka funkcije objekata zbog kojih je pravo služnosti osnovano i u drugim slučajevima raskida ovog Ugovora, HT kao ovlaštenik služnosti dužan je predati JLS kao vlasniku poslužne nekretnine valjanu tabularnu ispravu radi brisanja prava služnosti na Nekretnini u zemljišnim knjigama.

11.2. U roku od 30 (trideset) dana od dana prestanka funkcije instalacija zbog kojih je osnovano pravo služnosti i u drugima slučajevima raskida ovog Ugovora, HT kao ovlaštenik služnosti dužan je o svom trošku vratiti zemljište koje je predmet ovog Ugovora u prvobitno stanje kakovo je bilo prije sklapanja Ugovora i predati u posjed JLS slobodne od osoba i stvari.

Članak 12.

12.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će s danom početka izvođenja radova na Nekretnini potpisati Zapisnik o početku izvođenja radova.

Članak 13.

13.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju su da će sve nastale sporove iz ovog Ugovora rješavati mirnim putem, a u slučaju da u tome ne uspiju, rješavat će ga mjesno nadležni sud u Šibeniku.

Članak 14.

14.1. Troškove ovjere kod javnog bilježnika, troškove provedbe u zemljišnoj knjizi, kao i sve druge troškove nastale u vezi ovog Ugovora snosi HT.

Članak 15.

15.1. Ovaj Ugovor stupa na snagu s danom potpisa ovlaštenih predstavnika ugovornih strana.

15.2. Ovaj Ugovor sastavljen je u 2 (dva) istovjetna primjerka od kojih 1 (jedan) zadržava javni bilježnik, a 2. (drugi) HT, dok po 2 (dvije) ovjerene preslike izvornika zadržava svaka od ugovornih strana.

15.3. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja njihovu stvarnu volju te ga u znak suglasnosti sa svim njegovim odredbama ovlašteni predstavnici ugovornih strana vlastoručno potpisuju.

Hrvatski Telekom d.d.	**Općina Tisno**
Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Direktor Kruno Tršinski	Načelnik: Kristijan Jareb
HT broj ugovora: _____	KLASA: _____ URBROJ:_____