

Na temelju članka 32. Statuta Općine Tisno ("Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije", br. 5/13 i "Službeni glasnik Općine Tisno" br. 1/18), Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11.sjednici održanoj 05.studenog 2018.godine, u postupku donošenja V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno, jednoglasno je na prijedlog Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno, donijelo slijedeće

AMANDMANE

Amandman 1:

“U članku 13. prijedloga Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna PPUO Tisno, briše se stavak 1), a dosadašnji stavci 2) do 6) postaju stavci 1) do 5).”

Amandman 2:

“U članku 18. prijedloga Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna PPUO Tisno, mijenja se stavak 1), i glasi:

1) “Članak 33. mijenja se i glasi:

Članak 33.

1) Postojeće građevine koje se nalaze unutar građevinskog područja naselja, odnosno u zonama u kojima je moguća gradnja tih građevina, mogu se rekonstruirati (dograđivati, nadograđivati, dodavati nove etaže, uklanjati vanjski dijelovi građevine, izvoditi radovi radi promjene namjene građevine ili tehnološkog procesa i sl.) u skladu s ovim Odredbama.

2) Građevine iz prethodnog stavka kod kojih neki od lokacijskih uvjeta (veličina i oblik građevne čestice, koeficijent izgrađenosti i iskorištenosti, udaljenost od prometne površine i međe) nisu u skladu s odredbama, smiju se rekonstruirati uz poštivanje svih ostalih propisanih lokacijskih uvjeta i na način da se lokacijski uvjeti koji nisu u skladu s Odredbama mogu zadržati, ali ne smiju dodatno pogoršavati. Iznimno, građevine se mogu nadograditi do maksimalno dozvoljene visine i uz prekoračenje propisanog Kis-a.

3) Kod gradnja novih etaža na postojećim građevinama koje su na manjoj udaljenosti od regulacijskog pravca i/ili međa prema susjednim česticama od onih propisanih ovim Planom, nove etaže mogu zadržati postojeću udaljenost odnosno ne moraju se uvlačiti u odnosu na donje postojeće etaže.

4) Ukoliko se građevina nadograđuje na udaljenosti manjoj od 2,0 m od susjedne međe, tada se na tako nadograđenom dijelu ne mogu postavljati otvori prema toj međi. Iznimno, na nadograđenom dijelu koji nije propisno udaljen od međe odnosno prometne površine, mogu se postavljati otvori ako je postojeća zgrada na toj strani već imala otvore.“ “

Obrazloženje:

Nakon izlaganja konačnog prijedloga u postupku donošenja V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Plan) na 11.sjednici Općinskog vijeća održanoj u Općini Tisno dana 05.11.2018.godine, kao jednu od točaka prihvaćenog dnevnog reda, vijećnik Danijel Crvelin (HDZ) predložio je amandman na članak 18. prijedloga Odluke o donošenju V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Odluka), koji se referira na članak 33. Plana, te se nakon dugotrajnog raspravljanja o ovome dodao još jedan

amandman na članak 13. prijedloga Odluke koji se referira na članak 21. Plana, te formirao konačni tekst oba amandmana koje su vijećnici jednoglasno prihvatili.

Amandman 1. odnosi se na stavak 1) članka 21. Konačnog prijedloga Odredbi za provođenje PPUO Tisno, odnosno na određivanje minimalne udaljenosti regulacijskog pravca od osi ceste. Amandmanom se ukida odredba minimalne udaljenosti regulacijskog pravca od osi ceste u izgrađenom dijelu te ostaje propisana samo u neizgrađenom dijelu građevinskog područja.

Amandman 2. odnosi se na članak 33. Konačnog prijedloga Odredbi za provođenje PPUO Tisno. U predmetnom članku, amandmanom se dozvoljava da se kod gradnje novih etaža na postojećim građevinama svih namjena, a ne samo zgrada javne i društvene namjene, koje su na manjoj udaljenosti od regulacijskog pravca i/ili međa prema susjednim česticama od onih propisanih Planom, nove etaže mogu zadržati postojeću udaljenost odnosno ne moraju se uvlačiti u odnosu na donje postojeće etaže.

Ovaj akt stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Tisno".

KLASA:350-01/18-11.V/10
URBROJ:2182/05-01/18-11.V/10
Tisno, 5.studenog 2018.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.