Na temelju članka 26., 33. stavka 1., članka 44. stavka 2. i članka 48. stavak 2., Zakona o komunalnom gospodarstvu (“Narodne novine” br. 68/18, 110/18 i 32/20) i članka 35. Statuta Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 4/22), na prijedlog načelnika općine Općinsko vijeće Općine Tisno, na 27. sjednici dana 16.prosinca 2024. godine donosi

**O D L U K U**
**o komunalnim djelatnostima na području Općine Tisno**

## I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima na području Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Općine Tisno, komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Tisno.

Članak 2.

(1) Na području Općine Tisno obavljaju se sljedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture, kako slijedi:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina i uređaja javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

(2) Člankom 23. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod pojmom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

Članak 3.

(1) Na području Općine Tisno obavljaju se slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge javne tržnice na malo u naseljima Betina i Tisno
2. usluge ukopa pokojnika
3. obavljanje dimnjačarskih poslova
4. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama.

(2) Člankom 25. Zakona komunalnom gospodarstvu propisano je što se podrazumijeva pod kojom svake od navedenih komunalnih djelatnosti iz prethodnog stavka.

(3) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovog članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje tih djelatnosti.

Članak 4.

(1) Osim komunalnih djelatnosti iz članaka 2. i 3. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Općinu Tisno i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

*1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija;*

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

*2. veterinarsko-higijeničarski poslovi;*

Pod veterinarsko higijeničarskim poslovima razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

*3. prigodno ukrašavanje naselja;*

Pod prigodnim ukrašavanjem naselja razumijeva se prigodno ukrašavanje i osvjetljavanje naselja za državne, božićno-novogodišnje praznike i druge manifestacije.

*4. sanacija divljih odlagališta;*

Pod sanacijom divljih odlagališta razumijeva se prikupljanje komunalnog otpada sa divljih odlagališta te njegov odvoz i odlaganje na odlagališta komunalnog otpada kao i saniranje i zatvaranje divljeg odlagališta.

*5. održavanje odlagališta građevinskog otpada;*

Pod održavanjem odlagališta građevinskog otpada razumijeva se upravljanje odlagalištem građevinskog otpada kao i njegovo uređenje i zatvaranje.

*6. održavanje objekata u vlasništvu i/ili posjedu Općine Tisno*

Pod održavanjem objekata u vlasništvu Općine Tisno podrazumijeva se održavanje krovova, stolarije ( prozora i vrata), vodovodnih i električnih instalacija, klima uređaja, soboslikarskih i fasaderski radovi, održavanje podova ( parketa, pločica i dr.) i svi ostali radovi redovnog održavanja objekata.

*7. postavljanje i održavanje vertikalne i horizontalne prometne signalizacije*

Pod postavljanjem i održavanjem vertikalne i horizontalne prometne signalizacije podrazumijeva se postavljanje i održavanje prometnih znakova, putokaza i turističke signalizacije, postavom stupića, ogledala, pješačkih ograda , odbojnih ograda te iscrtavanje, pješačkih prijelaza, linija, BUS i TAXI stajališta, strelica, biciklističkih staza, parkirališnih oznaka i simbola na kolniku.

Članak 5.

Komunalne djelatnosti na području Općini Tisno mogu obavljati:

1. trgovačko društvo u su/vlasništvu Općine Tisno
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

## II. NAČIN I UVJETI POVJERAVANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU U SU/VLASNIŠTVU

Članak 6.

(1) Trgovačkom društvu Ježinac d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti iz Tisna, koje je u vlasništvu Općine Tisno, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti iz članka 2., 3. i 4. ove Odluke:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama
3. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina i uređaja javne namjene
6. održavanje groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. usluge ukopa pokojnika
9. sanacija divljih odlagališta
10. održavanje objekata u vlasništvu i/ili posjedu Općine Tisno

Članak 7.

(1) Ježinac d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti iz Tisna, obavljat će komunalne djelatnosti iz prethodnog članka, sukladno ovoj Odluci, posebnim propisima kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama Općinskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koji zaključuje Načelnik Općine Tisno na osnovi godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Tisno kojim se utvrđuje opseg obavljanja komunalnih poslova.

(2) Obavljanje komunalnih djelatnosti iz članka 6. povjerava se trgovačkom društvu Ježinac d.o.o. iz Tisna na neodređeno vrijeme dok je trgovačko društvo registrirano za obavljanje povjerenih komunalnih djelatnosti.

Članak 8.

(1) Ježinac d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti iz Tisna dužno je obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu koji uređuje komunalno gospodarstvo, a jednom godišnje društvo podnosi osnivaču izvješće o poslovanju.

Članak 9.

(1) Trgovačko društvo Ježinac d.o.o. iz Tisna, kome je povjereno obavljanje uslužnih komunalnih djelatnosti iz članka 6. stavak 1. točke 2. i 8. obavlja djelatnost u skladu sa Zakonom i propisima donesenim na temelju Zakona, u skladu s posebnim propisima donesenim na temelju Zakona, u skladu s posebnim propisima i odlukama Općinskog vijeća, donosi opće uvjete isporuke komunalne usluge i sklapa s korisnikom komunalne usluge ugovor o isporuci komunalne usluge.

(2) Opći uvjeti iz stavka 1. ovoga članka, sukladno odredbi članka 30. Zakona o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18) donose se uz prethodnu suglasnost Općinskog vijeća i istima se utvrđuju:

1.uvjeti pružanja odnosno korištenja komunalne usluge,

2.međusobna prava i obveze isporučitelja i korisnika komunalne usluge,

3.način mjerenja, obračuna i plaćanja isporučene komunalne usluge.

(3) Opći uvjeti iz stavka 2. ovoga članka objavljuju se u „Službenom glasniku Općine Tisno“, na web stranici Općine Tisno, te na oglasnoj ploči i web stranici trgovačkog društva Ježinac d.o.o..

(4) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sklapa se u skladu s općim uvjetima isporuke komunalne usluge.

(5) Isporučitelj komunalne usluge dužan je pridržavati se općih uvjeta isporuke komunalne usluge i ugovora o isporuci komunalne usluge.

## III. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

Članak 10.

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Općine Tisno komunalne djelatnosti:

1. usluge javne tržnice na malo u naseljima Betina i Tisno
2. obavljanje dimnjačarskih poslova
3. održavanje javne rasvjete.

(2) Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovog članka na vrijeme od najduže 5 godina.

Članak 11.

(1) Prije početka postupka davanja koncesije provode se pripremne radnje sukladno zakonu kojim se uređuju koncesije, osobito:
- imenovanje stručnog povjerenstva za koncesiju
- procjena vrijednosti koncesije
- izrada dokumentacije za nadmetanje.

(2) Stručno povjerenstvo iz prethodnog stavka imenuje Općinski načelnik i čine ga predsjednik i dva člana.

(1) Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke predstavničkog tijela o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

(2) Općinski načelnik utvrđuje uvjete i mjerila za dodjelu koncesija, te objavljuje obavijest iz prethodnog stavka, sve u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom i posebnim propisima koji uređuju pitanje dodjele koncesija i ovom Odlukom.

(3) Nakon objave u Elektroničkom oglasniku, obavijest o namjeri davanja koncesije, neizmijenjenog sadržaja, mora se objaviti i na službenim web stranici Općine Tisno.

(4) Odluku o dodjeli koncesije, nakon provedenog postupka, na temelju prijedloga načelnika donosi Općinsko vijeće. Na temelju odluke iz stavka ovog članka, Općinski načelnik sklapa ugovor o koncesiji.

(5) Na sve što, u svezi s postupkom, načinom i uvjetima davanja koncesije, nije posebno obuhvaćeno ovom odlukom, primjenjuje se odredbe Zakona i posebnih propisa koje uređuju pitanje dodjele koncesije.

## IV. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA O OBAVLJANJU KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 12.

(1) Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti, mogu obavljati na području Općine Tisno slijedeće komunalne djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija
2. veterinarsko-higijeničarski poslovi
3. prigodno ukrašavanje naselja
4. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
5. održavanje odlagališta građevinskog otpada
6. postavljanje i održavanje vertikalne i horizontalne prometne signalizacije

(2) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz stavka 1. može se zaključiti najduže na vrijeme do 4 (četiri) godine.

(3) Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Tisno.

Članak 13.

(1) Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti iz članka 12. ove Odluke, te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

Članak 14.

(1) Ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti u ime Općine Tisno sklapa Načelnik.

(2) Ugovor iz stavka 1. ovoga članka sadrži:

1. komunalne djelatnosti za koje se sklapa ugovor
2. vrijeme na koje se sklapa ugovor
3. vrstu i opseg komunalnih usluga
4. način određivanja cijene komunalnih usluga te način i rok plaćanja izvršenih usluga
5. jamstvo izvršitelja o ispunjenju ugovora.

Članak 15.

(1) Sastavni dio ugovora o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti je Program održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te njegove izmjene i dopune za cijelo vrijeme trajanja ugovornog odnosa.

(2) U slučaju povećanja ili smanjena opsega obavljanja komunalne djelatnosti ili cijene u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora kojeg odobrava Načelnik.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 16.

(1) Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ili pojedinih komunalnih poslova ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

Članak 17.

(1) Obavljanje pojedinih komunalnih djelatnosti koje su povjerene trgovačkom društvu iz članka 6. ove Odluke, a koje se financiraju isključivo iz Proračuna, mogu se povjeriti drugim fizičkim ili pravnim osobama na temelju članka 15. ove Odluke, u slučaju da ih trgovačko društvo nije u mogućnosti obaviti.

Članak 18.

(1) Ugovori o koncesiji za obavljanje djelatnosti, kao i Ugovori o povjeravanju komunalnih poslova koje je Načelnik ugovorio do donošenja ove Odluke, ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.
(2) Djelatnosti članka 2., 3. i 4. ove Odluke koje se dodjeljuju putem koncesije ili temeljem ugovora o povjeravanju komunalnih poslova, privremeno se povjeravaju na obavljanje Ježincu d.o.o. do provedbe postupka odabira, ukoliko je Ježinac d.o.o. registriran za obavljanje predmetnih djelatnosti.

Članak 19.

(1) Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima na području Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 6/18 i 4/22).

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Tisno“.

KLASA: 024-02/24-01/211
URBROJ: 2182-5-01-24-1
Tisno, 16.prosinac 2024. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Nikša Pirjak,v.r.