

**Zapisnik s 28. sjednice
Općinskog vijeća Općine Tisno
(neverificirani)**

28. sjednica Općinskog vijeća Općine Tisno održana je dana 25. veljače 2025.godine, utorak, u vijećnici, u zgradi Općine Tisno, Uska ulica 1, s početkom u 17:00 sati.

Prozivkom je utvrđeno da je sjednici nazočno sedam od trinaest vijećnika: Nikša Pirjak, Kažimir Bračanov, Bruno Frkić, Jere Pavić, Zvonimir Čorkalo, Edgar Skračić i Matija Brkić dok su vijećnice Ivana Čubrić i Angelina Jušić naknadno pridošle na sjednicu pa je na sjednici u konačnici sudjelovalo devet od trinaest vijećnika.

Vijećnici: Dare Lapov, Karlo Klarin, Petra Kapov i Valerijo Bračanov opravdali su svoj izostanak.

Predsjednik vijeća je utvrdio da postoji kvorum za valjano odlučivanje.

Sjednici su pristupili: Kristijan Jareb, općinski načelnik, Daniela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode, Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove, Petra Kranjac, ravnateljica Dječjeg vrtića Spužvica Tisno, Marko Barin Turica direktor komunalnog poduzeća Ježinac d.o.o., Silvijo Tomas, komunalni i prometni redar Općine Tisno i Mirjana Jakovljević, službenica za privremeno obavljanje poslova pročelnika, koja je ujedno i vodila zapisnik.

Predsjednik vijeća kazao je kako prvotno predloženi dnevni red ima 29. točaka, te je predložio da se dnevni red dopuni dodatnim točkama 30. Prijedlog Rješenja o imenovanju ravnatelja javne ustanove Sportski objekti Općine Tisno, 31. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 10024/3 K.O. Tisno, 32. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Dječje igralište s pripadajućom opremom Centar – Betina i točkom 33. Zamolba Katarine Hodak za financijskom pomoći, a vijećnici su jednoglasno usvojili:

DNEVNI RED

1. Verifikacija zapisnika s 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno,
2. I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Tisno za 2025. godinu,
3. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tisno za 2025. godinu,
4. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Tisno,
5. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu,
6. Prijedlog Plana javnih potreba u kulturi za 2025. godinu,
7. Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu,
8. Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture,
9. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine katastarske oznake čest. zgr. 611 K.O. Tisno,
10. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora,
11. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Plana upisa djece u dječji vrtić „Spužvica“ Tisno za 2025./2026. pedagošku godinu,

12. Prijedlog Odluke o donaciji u radovima na izgradnji rampi na invalide te prethodno uređivanje podloge uključujući zamjenu dotrajale vodovodne cijevi na k.č. 13445/2, 5764/1 i 590/2 zgr. sve k.o. Murter Betina u ulici Vladimira Nazora u mjestu Betina na području Općine Tisno,
13. Prijedlog Odluke o donaciji u radovima na sanaciji sanitarnog čvora u zgradi DVD-a Tisno (Vatrogasni dom) na adresi Stjepana Radića 20 u mjestu Tisno na području Općine Tisno,
14. Prijedlog Odluke o sufinanciranju uređenje groblja Gospe od Gradine Murter,
15. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnina za potrebe proširenja Groblja Gospe od Zdravlja u Jezerima,
16. Prijedlog Odluke o sufinanciranju rada ordinacije dentalne medicine dr. med. dent. Grgur Garma u Tisnu,
17. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Dolac u naselju Betina,
18. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi dijela nerazvrstane ceste – dijela ulice A.B. Kapitanovića – dijela katastarske čestice oznake čest. zem. 5700/44 K.O. Jezera,
19. Prijedlog Odluke o imenovanju ulice Put Rasta u Općini Tisno, u naselju Jezera,
20. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Javni, športski i rekreacijski prostor Put Luke, Tisno i Parkiralište Put Luke, Tisno,
21. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Zagrebačka u naselju Tisno,
22. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu nerazvrstane ceste Stjepana Radića u naselju Tisno,
23. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama,
24. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „WOO-HOO“ Obrt za usluge u turizmu za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon,
25. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „IT OBRT“ obrt za usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za postavljanje aqua parka (vodenog parka),
26. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za ugostiteljstvo i usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon,
27. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon,
28. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon,
29. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – Obrt za usluge „Tramonto“ za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon,
30. Prijedlog Rješenja o imenovanju ravnatelja javne ustanove Sportski objekti Općine Tisno,
31. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 10024/3 K.O. Tisno,
32. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Dječje igralište s pripadajućom opremom Centar – Betina,
33. Zamolba Katarine Hodak za financijskom pomoći.

Aktualni sat

Vijećnik Edgar Skračić: Približava se četiri godine mandata ovog saziva vijeća i još prolo proljeće bilo je obećano da će uskoro biti idejno rješenje za lučicu u Betini. Međutim od toga nije ništa bilo. Prošlo je ljeto, prošla jesene evo i zima i još ništa. U četiri godine nismo ništa vidjeli od te lučice koja je najkritičnije pitanje u Betini. To uopće ne čudi ali što je s marinom u Tisnom, što je još Ivan Klarin započeo. Tu se ništa nije maklo. Nema ni skica ni rješenja ni radova. Pitanje je dali se javnost zasitila tog pitanja i to im ne treba i dali je možda prevladala opozicija jer zna se da su neki bili protiv. Čudno je da se ništa u Tisnom ne poduzima po tom pitanju. Drugo pitanje vezano je uz vrtić u Betini gdje se trenutno radi igralište, gdje se nešto napravilo pa se to ogradilo napola pa navodno da se čeka bager već dva mjeseca za dva stabla srušiti, a Općina ima svoj bager. Mogla su se ta dva stabla lako sasjeći ali valjda se žele korijeni izvaditi iz zemlje. Problem je u tome što građevinara nema, napustili su gradilište. Tu polovicu su napravili i ogradili, ali nisu ogradili djecu pa djeca mogu bježati na cestu, odnosno moj sin koji ima te sprinterske gene pobjegne pa ga teta mora loviti. Svoje su ogradili da im ne bi netko gazio. Problem je što tu nema nikakvog nadzora. Tete se žale ravnateljici, ravnateljica valjda načelniku ali konkretnog rješenja nema. Tete su tamo same donijele neke ograde i sada djeca ne mogu baš protrčati ali mogu se provući. Treće pitanje je vezano uz dio ceste koji je asfaltiran u Vrtlarskoj ulici u Betini. Asfaltirano je nekakvih 150 metara kod kuće Đina Jakovčeva. Prvo je čudno gdje se napravilo tih 150 metara. Ako se već išlo s namjerom na spajanje s cestom Put polja zašto se onda nije išlo do kraja. Mislim da znam zašto se to događa jer imao sam slučaj prije par godina, s obzirom da se često vozim to cestom, jednom je bila kiša i malo blata i prolazim naravno javnom cestom i tu me dočekaao Đino i napao što ja njemu nanosim blato ispred kuće. Zamislite vi to da ja njemu nanosim blato ispred kuće. Sigurno je imao neki razlog za to, ili je nešto platio ili donosi glasove. Isti je vjerojatno razlog zašto je to i sada asfaltirano, tako da im blato ne bi dolazilo ispred kuće, ali to su ipak sve pretpostavke.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Konstatira se da su sjednici vijeća pristupile vijećnica Ivana Čubrić i vijećnica Angelina Jušić.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Što se tiče prvog pitanja projekt je napravljen i više puta se komuniciralo s Mjesnim odborom i uskoro bi trebao biti javni uvid pa će se sve moći vidjeti. Što se tiče marine u Tisnom ta priča je započeta još 80-ih godina. Godinama je to išlo jako sporo, natječaji su propadali. U nekom trenutku je ta koncesija spuštena na županijsku razinu. Županija je u suradnji s Općinom Tisno naručila idejni projekt, kompletnu batimetriju, snimanje podmorja i obalnog dijela i nakon toga se naručio strateški projekt potrebe utjecaja na okoliš. Taj elaborat je naručen, međutim u jednom trenutku se dogodila izmjena zakona gdje se više marine ne kategoriziraju po broju vezova već po površini. U starom zakonu granica je bila 200 vezova, a po novom zakonu je kvadratura odnosno 7,5 hektara je obuhvat marine u Tisnom, a obuhvat koncesije 5 hektara. Županija je dakle potrošila ozbiljne novce, ali netko je u Zgrebu odlučio da to ipak nije županijska nego državna koncesija. Dakle više nije dovoljan samo taj elaborat za okoliš nego je potrebno raditi kompletnu studiju, a ta studija je 10 puta skuplja i sadrži 20 dokumenata više. Nakon nekoliko sastanaka u ministarstvu dogovoreno je da će Ministarstvo mora dati županiji punomoć da u njihovo ime završi ishodovanje dokumentacije. Kada studija utjecaja na okoliš pokaže da se to može raditi, a to je jako spor proces na koji će se izgubiti još sigurno pola godine do godinu. Nakon toga se ide na lokacijsku dozvolu i sva dokumentacija s lokacijskom dozvolom se predaje Ministarstvu koje će temeljem te

dokumentacije raspisivati natječaj. Nakon toga onaj tko dobije koncesiju će morati refundirati Županiji novce koje su uložili, a koji nisu baš ni mali. Razlika ovog natječaja koji će vjerojatno ići za godinu do godinu i po dana, ovisno o trajanju studije utjecaja na okoliš, ovog puta će biti dosta dokumentacije pa će gospoda u ministarstvu moći samim time dosta kvalitetnije pripremiti natječaj a ne samo temeljem idejnog rješenja. Nažalost zakon je promijenio osnovni parametar kategorizacije marina. Time županija više nije nadležna već ponovno ministarstvo. Dakle radi se sve iz početka i to traje i ima tu dosta posla.

Što se tiče trećeg pitanja vezanog uz vrtić u Betini. Prošle godine kontaktirali su nas iz veleposlanstva Narodne Republike Kine i rekli da imaju nešto sredstava koje su spremni dati ali uvjet je bio da se ista ulože dječje igralište. Kako se više puta komuniciralo s ravnateljicom vrtića i roditeljima u Betini da je dvorište vrtića u Betini jako malo i skućeno, napravio se projekti troškovnik i od novaca koje je veleposlanstvo dalo se u ovoj fazi napravilo ovo što se napravilo do sada. Dakle radnici nisu nestali već su odradili prvu fazu odnosno ono što je veleposlanstvo platilo. Dalje je raspisana nabava i već sljedeći tjedan će se znati tko je dobio na natječaju i ide se do kraja i ide su kompletno uređenje preostalog dijela. Dakle nije problem srušiti stablo već je bilo potrebno odraditi nabavu. Projekt dakle ide u dva dijela, prvi koji je financiran od strane veleposlanstva Narodne Republike Kine i drugi koje će biti pokriven iz proračuna Općine Tisno. Taj drugi dio će također biti prijavljen na natječaj koji je u tijeku tako da se i za taj dio dobiju sredstva ministarstva.

Petra Kranjac, ravnateljica Dječjeg vrtića Spužvica Tisno: Sva djeca u vrtiću prolaze adaptaciju, pa tako i dijete vijećnika Skračića. Njegova adaptacija ide jako dobro tako da neće biti nikakvih problema. Do sad su bile postavljene samo tri ograde i zamolila sam direktora komunalnog poduzeća Ježinac da se postavi još ograda kako bi se skroz ogrado prostor i time se poduzelo sve što je bilo potrebno.

Vijećnik Edgar Skračić: Nije dovoljno jer postoji prolaz ispod i djeca se provuku ispod ograde. Ne radi se samo o mom djetetu jer ima tamo puno djece. Trebalo bi se to još bolje zaštititi.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: dakle apeliramo da se taj prostor zaštititi još bolje i na primjeren način.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Još odgovor vezano za asfalt u polju. Dosta mještana Betine se žalilo da djeca tim putem idu u školu i kada pada kiša da dolaze u školu i kući mokrih i blatnjavih nogu. Nije baš prihvatljivo da djeca veći dio puta do škole idu kroz blato. Iz tog razloga, krajem prošle godine s obzirom da je ostao dio novaca, raspisala se nabava za dio asfaltiranja te ulice. Bilo je u svim mjestima Općine potrebe za asfaltiranjem i svugdje je napravljeno nešto. Sada je napravljena nova nabava, dobiven je izvođač radova i taj će se put uskoro nastaviti asfaltirati.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Klasično pitanje iz Jezera, a radi se o Vodovodu i odvodnji Šibenik i nekoliko ulica bez vode u Jezerima. Može li se nadati da će to uskoro napokon biti provedeno. Drugo pitanje vezano je uz namjeru promjena Urbanističkog plana Općine Tisno, do kuda se došlo.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Vezano uz Vodovod, navodno bi svaki tren trebalo biti ugovoreno. Ponovo ću ih posjetiti ovog tjedna. Do ljeta mora biti iskopano, ceste su dale suglasnost, služnost je potpisana, ugovori potpisani. Tu se najviše izgubilo vremena na loptanju između Županijskih cesta i Vodovoda. Oni bi to potpisali pa ne bi odnijeli pa bi ja to nosio.

Uglavnom sve je potpisano i kroz 10-ak dana bi trebali početi raditi. To će vrlo brzo proći pa ćemo vidjeti.

Dio Jezera uopće nema vodu. Problem je što tamo nema glavnog voda i Vodovod mora dovesti glavnu cijev do razvoda kako bi te ulice mogle biti spojene. Cijev koja je blizu postojeća je jako malog presjeka i vodovod više ne da spajanje na istu.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Što se tiče Urbanističkog plana uređenja pretpostavljam da se pitanje odnosi na Urbanistički plan uređenja sjevernog dijela Jezera. Kontaktiralo se izrađivača prostorno planske dokumentacije i baš danas je stiglo nekoliko natuknica i naputaka na koji način i kojom procedurom bi se trebalo krenuti u postupak, dakle vrlo je jasno ono o čemu se pričalo i korekcije prometne mreže izmjena i dopuna lokacijskih uvjeta i izrada plana na novim katastarskim podlogama. Tri do četiri mala uvjeta za koje se očekuje da će i sam postupak strateške procjene utjecaja na okoliš biti daleko jednostavniji i brže nego što je to bilo do sada.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Prošli puta se pričalo i o 12. izmjena i dopunama Prostornog plana.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Što se tiče 12. izmjena i dopuna Prostornog plana to je već pokrenuto. Napravljen je prijedlog o izmjenama i dopunama prostornog plana uređenja Općine Tisno. Poslan je zahtjev za izdavanje očitovanja prethodnog mišljenja za stratešku procjenu utjecaja na okoliš prema nadležnom odjelu za zaštitu okoliša županije i uskoro bi trebalo doći to prvotno mišljenje kako bi se moglo dalje znati dali se kreće u postupak ocjene ili će se odmah dobiti očitovanje da nije potrebno stratešku procjenu niti ocjenu o strateškoj procjeni da bi se odluka o izradi mogla plasirati na vijeće.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Treće pitanje je vezano uz Lučku upravu kojoj je sve dato na upravljanje i bilo je obećano da će se dosta toga raditi i popravljati pa mještani konstantno pitaju kada će se krenuti s time. Prije dvije godine je saniran jedan dio rive pa može li se očekivati sanacije do kraja te rive ili možda nešto drugo.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Prema informacijama koje imamo iz Lučke uprave su da im sredstva kojima su raspolagali prošle godine nisu bila dovoljna za zahvat završetka te rive. Dakle sredstva od prošle i ove godine bi trebali utrošiti u nastavak te rive. Zahvat koji planiraju ide preko 200.000,00 eura. Po pričama kroz 10-ak dana bi trebali početi raditi.

Također očekuje se početak radova na rotoru kod Plodina, ceste su dobile izvođača i ugovor je trebao biti potpisan. Nabava je dobivena i za rotor na Ivinju tako da bi se na dosta mjesta uskoro trebalo početi raditi. Nažalost ispada da se sve to tempira za vrijeme pred izbore, a u stvari dok se izglasa proračun i naprave planovi, raspiše nabava i sve ostalo to se poklopi.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Što se tiče nogostupa Tisno – Jezera ide li i to?

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Ide i to, nabava se i za taj projekt uskoro raspisuje, malo se kasni, ali manji je projekt pa bi trebalo ići brže.

Također raspisana je i nabava za nogostup u Betini do Plodina, to je Županijska cesta. To će dakle biti financirano dijelom iz proračuna Općine Tisno, a dijelom iz županijskog.

Pitanja na aktualnom satu više nije bilo te je predsjednik vijeća zaključio aktualni sat.

Točka 1. Verifikacija zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno.

Vijećnici nisu imali primjedbi na zapisnik sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o verifikaciji zapisnika sa 27. sjednice Općinskog vijeća Općine Tisno

Predsjednik vijeća predložio je vijećnicima da zbog povezanost za raspravu objedine točke točke 2., 3., 5., 6., 7. i 8. dnevnog reda, a nakon rasprave o svakoj zasebno glasuju, što su vijećnici jednoglasno i prihvatili.

Točka 2. I. Izmjene i dopune Proračuna Općine Tisno za 2025. godinu

Danijela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode: Radi se o prvim izmjenama i dopunama proračuna i tu je par stavki i izmjena koje se uključuju u ovom trenutku s obzirom da nisu bile poznate kada se proračun radio, dakle u studenom prošle godine. U prvom redu tu je ošasna imovina, odnosno prihodi od ošasne imovine koja će nakon provedenog postupka prodaje iste unijeti u proračun. Isto tako povećava se iznos u okviru programa gradnje komunalne infrastrukture i to koji se odnosi na projekt gradnje cesta, južna strana Jezera i projekt koji je kandidirana prema Ministarstvu pomorstva i ulica Kapelica koja je kandidirana i započeta u ovoj godini ali je iznos korigiran i ponovno prijavljen na Ministarstvo regionalnog razvoja. Manje su promjene u okviru održavanja komunalne infrastrukture i to je dano kroz same izmjene tog programa. U okviru odluke i točke 3. Odluke o izvršavanju proračuna Općine Tisno uvrštena su dva nova članka koji se odnose na uvođenje riznice koju smo dužni do 01. siječnja 2026. kada stupa na snagu objedinjena glavna knjiga i riznica koja će u stvari značiti ukidanje žiro računa proračunskih korisnika i zapravo kompletna plaćanja idu preko jedinstvenog računa proračuna. Dakle kroz 2025. godinu odjel za financije odraditi će veliki posao u suradnji sa Libusoft Cicom pripremiti aktivnosti koje moraju biti gotove do 01. siječnja 2026. godine. S time u vezi izmijenjena je Odluka o izvršavanju proračuna, plan javnih potreba u kulturi i u sportu donosimo nakon provedene procedure javnog poziva koji je završen načelnik je donio prijedlog odluke o donacijama prema sportu i kulturi i samim time to je bila podloga da se ova dva programa u konačnici predlože vijeću na donošenje.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o usvajanju I. izmjena i dopuna Proračuna Općine Tisno za 2025.godinu

Točka 3. Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tisno za 2025. godinu

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o izmjenama i dopunama Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Tisno za 2025. godinu

Točka 5. Prijedlog Programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o usvajanju Programa javnih potreba u sportu za 2025. godinu

Točka 6. Prijedlog Programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o usvajanju Programa javnih potreba u kulturi za 2025. godinu

Točka 7. Prijedlog izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o usvajanju izmjena i dopuna Programa građenja komunalne infrastrukture za 2025. godinu

Točka 8. Prijedlog I. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o usvajanju I. izmjena i dopuna Programa održavanja komunalne infrastrukture

Točka 4. Prijedlog Odluke o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Nažalost država je odlučila povećati poreze na male iznajmljivače i kako smo kao Općina svrstani u prvi rang zajedno s najvećim turističkim destinacijama u Hrvatskoj poput Dubrovnika i Rovinja. S obzirom da smo u prvom razredu nemamo puno izbora. U početku je bilo govora da će minimalni iznos poreza biti 150 eura, međutim ipak se na kraju to smanjilo na 100 eura po jedinici odnosno krevetu. Maksimalni iznos je 300 eura i u koliko se ne donese odluka do kraja veljače oni određuju srednju vrijednost koja bi o ovom slučaju bila 200 eura. Dakle išlo se najnižom mogućom zakonskom stopom poreza. Sve je bilo na javnom savjetovanju i odluka se mora donijeti do kraja mjeseca inače će provesti srednja vrijednost. Povećanje je veliko ali zakonski nametnuto.

Danijela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode: Do sada smo se također držali minimuma i cijena je bila 60 eura što je bilo niže od okolnih jedinica lokalne samouprave i nije se htjelo ići na veliko povećanje prethodne porezne reforme ali ovo je sada stvarno taj donji prag.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Ovo je doslovno u korak s vremenom jer poskupljenja ni u trgovinama nisu s 1 na 1,5 eura već s 1 na 3 eura. Moglo je biti 70 ili 80 pa dogodine 100, ali eto zakonodavac je olakšao odluku pa se ide s najmanji mogućim.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Kolike su cijene u nižim kategorijama?

Danijela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode: U drugoj kategoriji ide od minimalno 70 eura, što je opet veće od onoga što smo do sada imali, dok u trećoj kategoriji ide od 50 eura po jedinici.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Još jedan detalj, ove godine promjena je vezana i uz porez na kuće za odmor. Omogućeno je povećanje, prije je bilo maksimalno 5, a sada je 8 eura po kvadratu. To se nije mijenjalo iako je država uzela 20% od tih 5 eura i tu smo svakako na gubitku po pitanju kuća za odmor ali nismo željeli još povećavati da ljude još više na opterećujemo, iako nam država uzima 20% od naplaćenog.

Vijećnik Bruno Frikić: Dakle to se odnosi na cijelu općinu bez obzira na lokaciju, Tisno, Jezera, Betina, Dubrava i Dazlina svima je 100 eura po jedinici.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Tako je, na nivou jedinice lokalne samouprave svi su u istoj kategoriji.

Vijećnici više nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o visini paušalnog poreza za djelatnosti iznajmljivanja i smještaja u turizmu na području Općine Tisno

Točka 9. Prijedlog Odluke o prodaji nekretnine katastarske oznake čest. zgr. 611 K.O. Tisno

Mirjana Jakovljević, službenica za privremeno obavljanje poslova pročelnika: Radi se o već spomenutoj ošasnoj nekretnini, proveden je natječajni postupak. Utvrđena je početna cijena na 438 eura po metru kvadratnom. Na natječaju su pristigle tri ponude od kojih je najpovoljnija bila ponuda u iznosu od 601 euro po kvadratnom metru odnosno ukupno 114.190,00 eura za cijelu nekretninu što se može vidjeti u zapisniku o pregledu i ocjeni pristiglih ponuda na javni natječaj za prodaju predmetne nekretnine. Temeljem toga predlaže se vijeću na donošenje odluke temeljem čega će se ovlastiti načelnika na potpisivanje ugovora o prodaji nekretnine.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o prodaji nekretnine katastarske oznake čest. zgr. 611 K.O. Tisno

Točka 10. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Mirjana Jakovljević, službenica za privremeno obavljanje poslova pročelnika: Radi se o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora koja se usklađuje s izmjenama zakona i konkretno se odnosi na odredbe kojima se omogućava sklapanje ugovora o zakupu bez obaveze provođenja javnog natječaja.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora

Točka 11. Prijedlog Odluke o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Plana upisa djece u dječji vrtić „Spušvica“ Tisno za 2025./2026. pedagošku godinu

Petra Kranjac, ravnateljica Dječjeg vrtića Spušvica Tisno: Sukladno Zakonu, osnivač ustanove daje suglasnost na prijedlog Plana upisa djece u odgojno obrazovnu ustanovu za sljedeću pedagošku godinu i koji je napravljen sukladno onome koliko djece ove godine izlazi iz vrtića odnosno su predškolci. Ove godine je to najmanji broj u zadnjih pet godina djece koji će krenuti u školu, njih samo 37, dok se prethodnih godina ta brojka kretala između 40 i 45 djece. Sukladno tome će biti i slobodnih mjesta.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Plana upisa djece u dječji vrtić „Spužvica“ Tisno za 2025./2026. pedagošku godinu

Točka 12. Prijedlog Odluke o donaciji u radovima na izgradnji rampi na invalide te prethodno uređivanje podloge uključujući zamjenu dotrajale vodovodne cijevi na k.č. 13445/2, 5764/1 i 590/2 zgr. sve k.o. Murter Betina u ulici Vladimira Nazora u mjestu Betina na području Općine Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Dakle radi se o inicijativi koja je u Betini trajala dosta dugo vremena i gdje su sve udruge na nivou Općine Tisno za vrijeme adventa skupljale sredstva za Franu kako bi mu se pružio kvalitetniji život, s kolicima i uređenjem objekta u kojem živi. Ono što je išlo prema Općini je vezano uz tu rampu koja bi bila dijelom na javnoj površini, dijelom na privatnom dijelu okućnice. Svakako je hvale vrijedna pokrenuta cijela akcija pomoći i da se momku omogući pristup kolicima kući.

Silvijo Tomas, komunalni i prometni redar Općine Tisno: Udruga betinska gajeta je pokrenula tu inicijativu koja je trajala nekoliko mjeseci. Dosta se uključilo klubova, udruga, turističke zajednice, rotary klub iz Šibenika i kupljena su nova kolica, krevet i uređeno je kupatilo u kući, međutim još je ostala ta rampa za pristup kući. Međutim također je utvrđeno da je na dijelu ispod mjesta gdje se treba napraviti rampa prolazi vodovodna cijev u kuću koja je dosta stara pa bi i nju trebalo zamijeniti. Iznos koji treba pokriti za sve je od prilike oko 7.500,00 eura. Ne predstavlja veliki izdatak za Općinu, a Frani i obitelji će svakako puno pomoći.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Svi su se odazvali akciji tijekom adventa pa s obzirom da sam sudjelovao osobno kada su se sredstva prikupljena u Jezerima odnijela toj obitelji, pitao sam ih može li im kako još Općina pomoći i oni su rekli samo da im ta rampa treba.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o donaciji u radovima na izgradnji rampi na invalide te prethodno uređivanje podloge uključujući zamjenu dotrajale vodovodne cijevi na k.č. 13445/2, 5764/1 i 590/2 zgr. sve k.o. Murter Betina u ulici Vladimira Nazora u mjestu Betina na području Općine Tisno

Točka 13. Prijedlog Odluke o donaciji u radovima na sanaciji sanitarnog čvora u zgradi DVD-a Tisno (Vatrogasni dom) na adresi Stjepana Radića 20 u mjestu Tisno na području Općine Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radi se o zahtjevu DVD-a Tisno koji imaju zaista dotrajali sanitarni čvor u zgradi, a zna se koliko su duge njihove smjene i taj wc im je dosta bitan.

Veliki dio su već dobili iz donacija u materijalu i mole općinu da im financira firmu koja će im to odraditi, odnosno postaviti keramiku i ostale sanitarne stvari.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o donaciji u radovima na sanaciji sanitarnog čvora u zgradi DVD-a Tisno (Vatrogasni dom)
na adresi Stjepana Radića 20 u mjestu Tisno na području Općine Tisno

14. Prijedlog Odluke o sufinanciranju uređenje groblja Gospe od Gradine Murter

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Ikako se groblje Gospe od Gradine nalazi na području Općine Murter – Kornati, ali je zajedničko groblje od mjesta Murter i mjesta Betina. Radi se o uređenju groblja. Slična točka je bila i prošle godine i zamoljeni smo od strane komunalnog društva da im pomognemo, s obzirom da je to i Betinsko groblje, da se sufinancira polovica materijala, drugu polovicu financirati će Općina Murter – Kornati, a radove bi odradili oni kao firma. Smatram da je u redu da se i u to groblje ulaže jer iako nije u našoj Općini, kao da je naše.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o sufinanciranju uređenje groblja Gospe od Gradine Murter

Točka 15. Prijedlog Odluke o kupnji nekretnina za potrebe proširenja Groblja Gospe od Zdravlja u Jezerima

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Kako je veliki problem s grobnim mjestima i u Jezerima i u Tisnomu kojih stvarno fali, u Tisnomu je problem što ima puno malih parcela s puno upisanih i tu se išlo na lokacijsku dozvolu i na izvlaštenje jer nema drugih mogućnosti. To je sad već došlo dosta blizu dobivanja lokacijske dozvole. U jezerima je sreća što je jedan već kupljen, a jedan dio se svježe knjižno riješio a neki su i već upisani. Cijena za koju su ta zemljišta procijenjena zaista niska i mala prije godinu dana se odlučilo malo osvježiti tu cijenu i da se dobije barem malo povoljnija cijena jer kako je sve išlo cijenom gore, tako i nekretnine. Dobila se i naznaka da bi jedna obitelj koja prije nije bila zainteresirana za prodaju sada ipak prodala iako je cijena jako mala. Dakle odlučilo se da kada su ljudi već ipak voljni prodati da se onda i te cijene malo osvježe, a i te procjene su već zastarjele i probalo bi se to kupiti.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Pitanje direktoru komunalnog poduzeća kakav je interes za grobna mjesta po mjestima Općine.

Marko Barin Turica direktor komunalnog poduzeća Ježinac d.o.o.: Zahtjevi za grobnim mjestima po svim mjestima Općine su stvarno veliki, a broj je ograničen i nadamo se uskoro rješavanju i tih problema.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o kupnji nekretnina za potrebe proširenja Groblja Gospe od Zdravlja u Jezerima

Točka 16. Prijedlog Odluke o sufinanciranju rada ordinacije dentalne medicine dr. med. dent. Grgur Garma u Tisnu

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radi se o zahtjevu doma zdravlja koji imaju problem s time iz razloga jer je Zavod za zdravstveno osiguranje podigao te iznose i kvote liječnicima tako da broj pacijenata po liječniku svake godine povećavaju, a samim time i rastu troškovi Doma zdravlja, jer oni od države ne dobiju dovoljno jer nemaju dovoljan broj pacijenata. Veseli me što doktor koji je u Tisnomu mlad i dosta dobro mu ide te mu se povećava broj pacijenata iz dana u dan, ali podignu se kvote i opet nedostaje ta razlika. Da sačuvamo tu ambulantu nešto je povećan iznos na prošlu godinu ali nadam se da će dogodine imati popunjenu kvotu pa više nećemo morati sufinancirati.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o sufinanciranju rada ordinacije dentalne medicine dr. med. dent. Grgur Garma u Tisnu

Točka 17. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Dolac u naselju Betina

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Radi se o tehničkoj odluci, iz materijala koji je dostavljen vijećnicima je razvidno da je odluka o grafičkom prikazu ulice Dolac već prethodno bila donesena 2023.godine, međutim, kroz provedbu postupaka evidentiranja iste po izrađenom i predanom geodetskom elaboratu, gdje je evidentirano upravo izvedeno stanje iste, od Područnog ureda za katastar Šibenik, izdan je Zaključak, prema kojem se ukazuje da obuhvat evidentirane ulice iz geodetskog elaborata nije precizno usklađen s grafičkim prilogom iz odluke odnosno prvotne odluke o grafičkom prikazu, te je stoga potrebno napraviti situ korekciju linije prikaza protezanja predmetnog grafičkog prikaza ove ulice, onako kako je na terenu izvedena i snimljena, a kako bi elaborat mogao dobiti potvrdu tehničke ispravnosti od Područnog ureda za katastar Šibenik, sve kako je prikazano na prilogu iz prijedloga ove odluke.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU
o grafičkom prikazu ulice Dolac u naselju Betina

Točka 18. Prijedlog Odluke o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi dijela nerazvrstane ceste – dijela ulice A.B. Kapitanovića – dijela katastarske čestice oznake čest. zem. 5700/44 K.O. Jezera

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radi se o dijelu bivše peškarije u Jezerima gdje postoji projekt potencijalne područne škole u budućnosti. Kako država sada te neke stvari sufinancira, projekte i poticaje na gradnju, parcele su dosta išarane i ova parcela u biti ima status javno dobro kao neka javna površina u službi ceste, a cilj je da bude dio velike parcele i da se na njoj može dobiti idejni projekt i kasnije glavni projekt za izgradnju te nove zgrade koja će se nadamo se jednog dana izgraditi.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Radi se dakle o okrupnjivanju parcele.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Radi se o površini od 107 m² kojoj se ukida status javnog dobra u općoj uporabi, te za koji obuhvat je u katastru rezerviran novi broj – 5700/67 K.O. Jezera, a sve iz razloga formiranja minimalne površine građevinske čestice o kojem je načelnik prethodno govorio.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU
o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi dijela nerazvrstane ceste – dijela ulice A.B. Kapitanovića – dijela katastarske čestice oznake čest. zem. 5700/44 K.O. Jezera

Točka 19. Prijedlog Odluke o imenovanju ulice Put Rasta u Općini Tisno, u naselju Jezera

Kristijan Jareb, općinski načelnik: radi se o jednoj jako starom putu koji povezuje dio Zaratić u Jezerima i dio Rat u Tisnomu. Na jednom o prošlih vijeća donesena je odluka o imenovanju ulice koja je išla kroz K.O. Tisno u prošloj godini jer Zakon nije omogućavao da se gazi parcela koja ima mjerilo jedan. To su novo ucertane parcele, a od 1. siječnja 2025. je moguće gaziti i takve parcele sa elaboratima ceste tako da će se napokon ta cesta koja je stoljećima povezivala Tisno i Jezera dobiti svoj broj i postati legalna cesta koja postoji više stotina godina.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: iz materijala je razvidno da je postupak započet temeljem prijedloga MO Jezera, da se u naravi makadamska cesta (ulica) koja se proteže se po dijelu nekretnine katastarske oznake čest.zem.469/1 i 483/5 K.O. Jezera, sjeverno od granice K.O.

Tisno i K.O. Jezera odnosno od čest.zem.485/2 i 486/2 K.O. Jezera i južno do ulice Martina Klarina (čest.zem.7239 K.O. Jezera) po istočnom dijelu (rubu) čest.zem.469/190 K.O. Jezera, označeno crvenom linijom na izvodu iz katastarskog plana, te da se radi o na terenu izvedenoj cesti u svojim gabaritima postojanosti i koja se koristi kao javno dobro u općoj uporabi, te koja nikada do sada nije provedena i evidentirana u svojim gabaritima postojanosti te kao takva nema svoj katastarski broj, imenuje imenom Put Rasta, a sve iz razloga što se ista ulica nalazi na upravo predjelu poznatom pod narodnim nazivom „Rast“. Dalje, temeljem članka 7. stavak 3. Zakona o naseljima, prethodno pribavljeno pozitivno mišljenje Povjerenstva Vlade Republike Hrvatske za standardizaciju geografskih imena, u kojem je navedeno da je prijedlog imenovanja ulice u naselju Jezera, Općini Tisno, u skladu s Preporukama za standardizaciju geografskih imena u Republici Hrvatskoj – imenovanje naselja, ulica i trgova, odnosno da je kao standardizirano geografsko ime ulice u naselju Jezera, Općini Tisno, potrebno pisati: Put Rasta. Time su zadovoljeni svi preduvjeti da se ova odluka o imenovanju ulice može donijeti.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o imenovanju ulice Put Rasta u Općini Tisno, u naselju Jezera

Točka 20. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Javni, športski i rekreacijski prostor Put Luke, Tisno i Parkiralište Put Luke, Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: U razgovoru s ravnateljicom saznalo se da se taj jedan vanjski teren koristi u biti kao javni, a pola je upisan na školu, pola na općinu, zaključilo se da bi najbolje bilo da se to elaboratom ucrti, a u budućnosti da se može prijaviti na neki natječaj.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Ovom odlukom na temelju članka 59., 62. i 132. Zakona o komunalnom gospodarstvu, te članka 2. Odluke o komunalnoj infrastrukturi Općine Tisno proglašava se izvedeno stanje komunalne infrastrukture Javna zelena površina – Javni športski i rekreacijski prostor, Put Luke Tisno i Javno parkiralište – Parkiralište Put Luke, Tisno. Stupanjem na snagu ove odluke naručit će se geodetski elaborat prema kojem će se evidentirati izvedeno stanje predmetne komunalne infrastrukture u katastru i zemljišnim knjigama kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Javni, športski i rekreacijski prostor Put Luke, Tisno i Parkiralište Put Luke, Tisno

Točka 21. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu ulice Zagrebačka u naselju Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Na inicijativu ljudi koji žive u toj ulici, jedan krak te ulice nije evidentiran kada se ona ucrtavala prije 10-ak godina, a taj krak vodi do dvije kuće koje onda ne mogu dobiti ni vodu ni išta drugo. Na zahtjev vlasnika tih objekata predlažemo da se to doda i time im olakšamo dobivanje vodovodnog priključka.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: radi tehničkoj odluci, iz materijala koji je dostavljen vijećnicima je razvidno da je odluka o grafičkom prikazu ulice Zagrebačka već prethodno bila donesena, međutim, bez istočnog odvojka, koji je tada očito izuzet, i po tome ulica je i provedena, znači bez tog odvojka. Kako bi se ulica zajedno sa tim odvojkom evidentirala kao nerazvrstana cesta odnosno javno dobro u općoj uporabi potrebno je prethodno izmijeniti i uskladiti grafiku protezanja cjelokupne ulice kako bi se geodetskim elaboratom moglo provesti i evidentirati cjelokupno izvedeno stanje ove ulice. Sve kako je prikazano na prilogu iz prijedloga ove odluke.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

DOLUKU

o grafičkom prikazu ulice Zagrebačka u naselju Tisno

Točka 22. Prijedlog Odluke o grafičkom prikazu nerazvrstane ceste Stjepana Radića u naselju Tisno

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: radi o tehničkoj odluci, ovu odluku prema traženju Područnog ureda za katastar potrebno je donijeti i pored postojanja odluke o grafičkom prikazu ulice Stjepana Radića u naselju Tisno, obzirom da obuhvat ulice Stjepana Radića, prema registru prostornih jedinica, dijelom obuhvaća državnu, a dijelom nerazvrstanu cestu, pa se traži da posebno bude donesena i ovakva odluka koja će prikazati samo trasu nerazvrstane ceste što je predmet našeg geodetskog elaborata, sve kako je prikazano na prilogu iz prijedloga ove odluke.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o grafičkom prikazu nerazvrstane ceste Stjepana Radića u naselju Tisno

Točka 23. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: radi o tehničkoj odluci odnosno o nadopunjavanju popisa nerazvrstanih cesta u Odluci o nerazvrstanim cestama temeljem prethodno donesene odluke o imenovanju nove ulice u naselju Jezera. Na način da se popis nadopunjuje ulicom Put Rasta.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o izmjeni i dopuni Odluke o nerazvrstanim cestama

Predsjednik vijeća predložio je vijećnicima da zbog povezanost za raspravu objedine točke točke od 24., do 29.. dnevnog reda, a nakon rasprave o svakoj zasebno glasuju, što su vijećnici jednoglasno i prihvatili.

Točka 24. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „WOO-HOO“ Obrt za usluge u turizmu za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Važno je naglasiti da se ovdje nastojala i ispoštovala sva zakonska regulativa prema odredbama važećeg Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, prvenstveno prema odredbama članka 71. stavka 1. istog Zakona odnosno gdje je izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave bilo dužno do 01.veljače tekuće godine objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru u službenom glasilu, na oglasnoj ploči, na službenim mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave i najmanje u jednom dnevnom listu. Dana 30.siječnja 2025.godine općinski načelnik je izdao javni natječaj za dodjelu dozvola na pomorskom dobru koji je objavljen u Službenom glasniku Općine Tisno, u broju 2/25, s danom 31.siječnja 2025.godine, te na oglasnoj ploči, službenim mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave i u dnevnom listu Slobodna Dalmacija, dakle sve s danom 31.siječnja 2025.godine. Javni natječaj je objavljen po važećoj Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, natječaj je trajao do zaključno 11.veljače 2025.godine do 10,00 sati do kada je bilo moguće predati ponude. Temelj za donošenje svih ovih odluka, upravo objavljeni javni natječaj odnosno na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju odluke predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi izvršno tijelo jedinice lokalne samouprave, iz čega proizlazi da u konačnici na temelju donesene odluke ovog općinskog vijeća rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru najpovoljnijem ponuditelju donosi načelnik. Po ovim točkama dnevnog reda pribavljena privola za prikupljanje odnosno korištenje, obradu i objavu osobnih podataka od svih najpovoljnijih ponuditelja na javnom natječaju, koji su se prijavili kao obrti odnosno gdje osobni identifikacijski broj i adresa obrta su ujedno osobni identifikacijski broj i adresa fizičke osobe, čisto kako bi se izbjegao bilo kakav rizik u svezi zaštite osobnih podataka, a sve prema prethodnim uputama našeg odvjetnika. Nadalje, prema

odredbama Pravilnika o sadržaju plana upravljanja pomorskim dobrom u članku 8. stavak 8. propisano da se odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu dozvola donosi u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda. Kako je javni natječaj istekao s danom 11.veljače 2025.godine, donošenje predloženih odluka s ovog dnevnog reda je prema tome u propisanom roku obzirom da je danas 25.veljače 2025.godine. Povjerenstvo je provelo cijeli postupak odnosno otvaranje pristiglih ponuda na natječaj te pregled i ocjenjivanje pristiglih ponuda, s ovim bi završio te predajem riječ vijećniku Brunu Frkiću, kao jednom od članova povjerenstva da kaže par riječi o provedenom postupku.

Vijećnik Bruno Frkić: Otvaranje i pregled pristiglih ponuda po javnom natječaju Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru na području Općine Tisno odradilo je dana 11.veljače 2025.godine o čemu je sastavljen zapisnik o otvaranju i zapisnik o pregledu. Nakon toga, dana 14.veljače 2025.godine isto povjerenstvo je pristupilo i ocjenjivanju pregledom prihvatljivih ponuda te je utvrđeno da je u svim slučajevima iznos ponuđene ocjenjivane naknade prihvatljive ponude bio ujedno i iznos najviše ponuđene naknade prihvatljive ponude i jedini za tu pojedinu mikrolokaciju, a isto je vrijedilo i za ostale definirane kriterije kod ocjenjivanja. Dakle, iz navedenog je razvidno, da je povjerenstvo provelo postupak od otvaranja do pregleda i ocjenjivanja pristiglih ponuda po ovom javnom natječaju i dostavilo odnosno predložilo načelniku da predloži općinskom vijeću donošenje istih odluka za najpovoljnije ponuditelje. Iz materijala koje ste dobili je razvidna djelatnost, količina, godišnja naknada, označena mikrolokacija te izvod iz zapisnika o ocjeni ponuda povjerenstva.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „WOO-HOO“ Obrt za usluge u turizmu za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Točka 25. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „IT OBRT“ obrt za usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za postavljanje aqua parka (vodenog parka)

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „IT OBRT“ obrt za usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za postavljanje aqua parka (vodenog parka)

Točka 26. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za ugostiteljstvo i usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za ugostiteljstvo i usluge za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Točka 27. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Točka 28. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – „Mare“ Obrt za usluge u turizmu i agencija za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Točka 29. Prijedlog Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – Obrt za usluge „Tramonto“ za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja – Obrt za usluge „Tramonto“ za dodjelu dozvole na pomorskom dobru za razdoblje 2025.-2028. godine za iznajmljivanje plovila na motorni pogon

Točka 30. Prijedlog Rješenja o imenovanju ravnatelja javne ustanove Sportski objekti Općine Tisno

Mirjana Jakovljević, službenica za privremeno obavljanje poslova pročelnika: S obzirom da je mandat ravnatelju Igoru Stegiću pri samom isteku, pristupilo se raspisivanju javnog natječaja za imenovanje ravnatelja. Isti je objavljen u narodnim novinama, Burzi rada i na mrežnim stranicama ustanove. Unatoč tome pristigla je samo jedna ponuda i članovi vijeća su na svojoj sjednici razmotrili pristiglu ponudu od dosadašnjeg ravnatelja i potvrdili da je pravodobna, potpuna, obavili su intervju i ustanovili da prijavljeni kandidat zadovoljava sve uvjete natječaja slijedom čega su donijeli zaključak kojim predlažu vijeću donošenje rješenja o imenovanju ravnatelja.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

RJEŠENJE

o imenovanju ravnatelja javne ustanove Sportski objekti Općine Tisno

Točka 31. Prijedlog Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 10024/3 K.O. Tisno

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Ova odluka za namjeravani otkup inicirana je od strane zainteresirane stranke koja svojim zemljištem graniči sa ovom nekretninom vlasništva Općine Tisno, površine je 20 m², te bi se temeljem donesene ove odluke provela potrebna procedura u konačnici radi prodaje, naravno temeljem javnog natječaja.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnine zemljišnoknjižne oznake kat. čest. 10024/3 K.O. Tisno

Točka 32. Prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Dječje igralište s pripadajućom opremom Centar – Betina

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radi se o jednom dvorištu koje se koristi i kao igralište i na zahtjev mještana Betine predlaže se proglašenje komunalnom infrastrukturom.

Ivica Pirjak, pročelnik Upravnog odjela za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove: Stupanjem na snagu odluke i temeljem geodetskog elaborata upisati će se kao komunalna infrastruktura.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno usvojili

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi: Dječje igralište s pripadajućom opremom Centar – Betina

Točka 33. Zamolba Katarine Hodak za financijskom pomoći

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radi se o jednoj jako teškoj situaciji, jednoj samohranoj majci koja živi u predjelu Vila poviše prostora veslačkog kluba. U nekim prošlim vremenima skupljana im je i pomoć na nivou općine kako bi se taj prostor donekle uredio i bio za život. S obzirom da objekt nema struju postavljeni su solarni paneli i jednini izvor električne energije je solarni panel. Gospođa moli za pomoć s obzirom da je i prije bila praksa da se pomogne ljudima u takvim situacijama. S obzirom da je u teškoj i materijalnoj i zdravstvenoj situaciji moli da joj se pomogne s novim sustavom solarnih panela i baterija kako bi imala kvalitetnu struju, a sve iz razloga jer u zadnje vrijeme ostaje često bez struje sa starih panela. Moli da joj u cijelosti pokrijemo taj sustav struje.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Tu smo da raspravimo i svojom odlukom doprinesemo rješavanju i ove komplicirane situacije.

Vijećnik Edgar Skračić: Nemam ništa protiv pomoći i poznajem gospođu, ali kako Općine ne može nešto napraviti da se tamo dovede struja. Općina mora biti u stanju dovesti struju. Solari nisu baš funkcionalni kako ih predstavljaju.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: U tom dijelu postoji jedan veliki problem a to je da Općina Tisno nije vlasnik. Nije vlasnik trenutno ni javne površine ni ničega tamo. Možda kroz jako skoro vrijeme postanemo vlasnici komunalne infrastrukture pa se onda može i dobiti struja. Nažalost kada nemaš vlasništvo danas ne možeš dobiti ni vodu ni struju. Ako se dobije suglasnost ministarstva na knjiženje ceste koju tamo pokušavamo provesti i komunalne infrastrukture odnosno parka i dječjeg igrališta u blizini onda bi se lako dobila struja. Kako se provela cijela procedura da se knjiži taj dio na Općinu te dijelove javne površine i igralište i cestu, međutim kako je ta nekretnina u nekom čudnom statusu čeka se suglasnost kao i za neke druge elaborate od ministarstva. Uskoro će biti i sljedeća sjednica vijeća i to već za 15-ak dana pa ne bi bilo loše pričekati hoće li se do tada dogoditi nekakva promjena sa tim statusom pa da

se onda pokuša dobiti pravi priključak struje. Ako se do tada ništa ne riješi možemo na sljedećoj sjednici ići na ovu varijantu pomoći kupnjom solarnog sustava.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Svakako se treba pomoći ljudima u takvim situacijama ali ako bi kroz tih 10-ak do 15 dana do sljedećeg vijeća mogli dobiti trajno rješenje da se ne bacaju novci uzalud, jer uvijek je bolja struja na kabel od solara. S novim tehnologijama to radi sigurno i ako je dobro skladištenje baterija ne treba ni sunce, dovoljna je svjetlost i sustav će raditi. U ovom slučaju, ako gospođa može izdržati, bolje bi bilo sačekati i napraviti trajno rješenje.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Promjena se jako brzo može dogoditi, a sljedeće vijeće ići će jako skoro. Radije da se strpimo još 15-ak dana pa onda u koliko ne bude promjene, na sljedećoj sjednici prihvatimo njenu zamolbu i idemo u smjeru kupnje solarnog sustava.

Vijećnik Edgar Skračić: Moje iskustvo sa solarnim sustavom kojeg sam platio 14 tisuća eura je da to čim je malo manje sunca, pogotovo zimi, ne radi dobro. Garancija je bila da će to sigurno raditi sigurno 10 dana i da nema sunca, ali čim je došlo par dana lošijeg vremena ostao sam bez struje.

Kristijan Jareb, općinski načelnik: Radije onda pričekajmo s ovom odlukom do sljedeće sjednice.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Trebalo bi se i s gospođom popričati jer ako se dobije ta suglasnost onda bi to bilo dugotrajno rješenje.

Vijećnik Edgar Skračić: Općina bi morala naći neki stražnji ulaz za provedbu električnih priključaka na takve objekte.

Vijećnik Kažimir Bračanov: Svi želimo živjeti u pravnoj državi, pa zar bi onda Općina trebala biti ta koja prva krši pravila. Mislim da trebamo uvijek polaziti prvo od sebe i težiti boljem i pravednijem.

Daniela Bilan, pročelnica Upravnog odjela za financije i javne prihode: Toj gospođi i njezinom sinu Općina je u više navrata izlazila u susret i pomagala.

Vijećnik Edgar Skračić: Loša je bila odluka u prošlosti da se ta gospođa uopće smjesti tamo.

Nikša Pirjak, predsjednik vijeća: Svi smo svjesni situacije i ako ste suglasni da ispred vijeća prihvatimo zamolbu gospođe ali uz odgodu, odnosno da donošenje odluke prolongiramo do sljedećeg vijeća u koliko se ne dobije trajnije rješenje.

Vijećnici nisu imali pitanja o ovoj točki dnevnog reda, stoga je predsjednik vijeća stavio na glasanje, a vijećnici su jednoglasno ostali suzdržani na

ODLUKU o Zamolbi Katarine Hodak za financijskom pomoći

Ovime je iscrpljen dnevni red te je predsjednik zaključio 27. sjednicu Općinskog vijeća Općine Tisno u 18:20 sati.

Zapisnik izradila:
Mirjana Jakovljević, mag. iur., v.r.

Predsjednik:
Nikša Pirjak, v.r.