

Na temelju članka 35. Statuta Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 4/22), na prijedlog načelnika Općine Tisno, Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 29. sjednici održanoj dana 28. ožujka 2025. godine donosi

ODLUKU

o davanju na korištenje prostora zgrade smještene na kat. čest. 392/2 K.O. Jezera

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se davanje na korištenje prostora zgrade tzv. stare plinare u Jezerima, smještene na kat. čest. 392/2 K.O. Jezera, na adresi Put Zaratića 5a Jezera, površine 127 m², koja se sastoji od prizemlja u kojoj se nalazi svlačionica, ostava i vodosprema, a koja čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu.

Članak 2.

Prostor iz članka 1. ove Odluke daje se na korištenje Mjesnom odboru Jezera (u daljnjem tekstu: korisnik) sa sjedištem u Jezerima radi obavljanja djelatnosti iz samoupravnog djelokruga tog mjesnog odbora.

Članak 3.

Prostor opisan u članku 1. ove Odluke da je se na korištenje na određeno vrijeme u trajanju od 5 (pet) godina računajući od dana sklapanja Ugovora o davanju na korištenje prostora koji će se sklopiti na temelju ove odluke.

Članak 4.

Prostor opisan u članku 1. ove Odluke da je se na korištenje korisniku bez naknade.

Članak 5.

U prostoru opisanom u članku 1. ove Odluke korisnik smije obavljati isključivo djelatnosti iz svog samoupravnog djelokruga.

Članak 6.

Korisnik je dužan voditi brigu o tekućem održavanju predmetne zgrade te voditi brigu o plaćanju režijskih troškova i svih drugih troškova prema računima davatelja usluga vezano za korištenje predmetnog prostora.

Članak 7.

Korisnik je dužan voditi brigu o prostoru kao dobar domaćin.

Korisnik ne smije prostor ili dio prostora dati na korištenje, podzakup, podnajam te ga je dužan koristiti isključivo prema njegovoj namjeni.

Članak 8.

Korisnik ne smije bez suglasnosti Općine Tisno činiti preinake predmetnog prostora kojima se bitno mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled nekretnine.

Članak 9.

U slučaju prestanka Ugovora o davanju na korištenje prostora koji će se sklopiti na temelju ove Odluke, korisnik je dužan vratiti prostor Općini Tisno, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje odnosno izvršene adaptacije sukladno odobrenju Općine Tisno.

Članak 10.

Daje se suglasnost načelniku Općine Tisno da sukladno odredbama ove Odluke sklopi s korisnikom Ugovor o davanju na korištenje prostora.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno.“.

KLASA: 024-02/25-01/52

URBROJ: 2182-5-01-25-1

Tisno 28. ožujka 2025. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Nikša Pirjak, v.r.