Na temelju članka 35. Statuta Općine Tisno („Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 4/22), članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 2/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 146/08, 38/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17) članka 5. i 8. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije broj 11/11 i Službeni glasnik Općine Tisno broj 5/14, 9/14 – pročišćeni tekst, 7/20) Općinsko vijeće Općine Tisno na 11. sjednici dana 29. listopada 2026. donosi

ODLUKU
o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina zemljišnoknjižnih oznaka kat. čest. 1255/587 i 1255/588, obje K.O. Tisno

Članak 1.

Daju se na prodaju putem javnog natječaja nekretnine zemljišnoknjižnih oznaka kat. čest. 1255/587 i 1255/588, obje K.O. Tisno.
Nekretnine iz stavka 1. ovog članka vlasništvo su Općine Tisno za cijelo.

Članak 2.

Nekretnina kat. čest. 1255/587 K.O. Tisno nalazi se u naselju Tisno, na adresi Stjepana Radića, preko puta kućnog broja 57, dok se nekretnina kat. čest.1255/588 K.O. Tisno nalazi na adresi Stjepana Radića, preko puta kućnog broja 45, a prema važećem Prostornom planu Općine Tisno „Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 1/07 i 14/09 i „Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 2/14, 8/15, 4/16, 6/18, 4/19, 3/20, 3/21, 5/22, 10/22, 2/23, i 3/23) nalaze se unutar granica obuhvata izgrađenog dijela građevinskog područja – zona M1- mješovita namjena – pretežito stambena).

Članak 3.

Početna cijena za nekretninu kat. čest. 1255/587 K.O. Tisno, površine 235 m2, iznosi 168,12 eura po m2, odnosno 39.508,20 eura, a za nekretninu kat. čest. 1255/58 K.O. Tisno, površine 118 m2, iznosi 168,12 eura po m2, odnosno 19.838,16 eura, sve sukladno Procjembenom elaboratu tržišne vrijednosti nekretnina na području Općine Tisno kojeg je izradio Ante Marinčić, dipl.ing.građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina dana 20. srpnja 2026. godine, a koji je sastavni dio ove Odluke.

Članak 4.

Nekretnine iz članka 1. ove Odluke će se prodati putem javnog natječaja, sustavom zatvorenih ponuda, s rokom za podnošenje ponuda u trajanju od 8 dana od dana objave javnog natječaja u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“. Tekst javnog natječaja nalazi se u prilogu ove Odluke i njezin je sastavni dio.

Članak 5.

Nakon provedenog postupka javnog natječaja ovo Općinsko vijeće donijet će Odluku o prodaji nekretnine najpovoljnijem ponuditelju.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 024-02/26-01/106
URBROJ: 2182-5-01-26-1
Tisno, 29. listopada 2026. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

PREDSJEDNIK:

Jere Pavić, v.r.