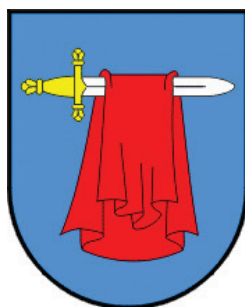


SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE TISNO

SLUŽBENO GLASILO OPĆINE TISNO

Godište I.	Tisno, 27. listopada 2014.	Broj 9.
------------	----------------------------	---------

ISSN 1849-2703



I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

176. ODLUKU o prodaji nekretnina unutar obuhvata turističko ugostiteljske zone „Prisliga-Jazine“ u Tisnom radi izgradnje turističko ugostiteljskih sadržaja- hoteli i vile sa popratnim sadržajima.....2
177. ODLUKU o naknadi za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na vodoopskrbnom području naselja Tisno i Jezera.....3
178. ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE o naknadi za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na vodoopskrbno području naselja Betina.....4
179. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2014. godinu.....6
180. ODLUKU Odluku o autotaksi prijevozu.....6
181. ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Tisno.....12
182. RJEŠENJE o visini cijena usluga u ustanovi „Dom za starije osobe Tisno“.....13
183. ODLUKU o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za prijevoz pokojnika na području Općine Tisno.....13
184. ODLUKU o imenovanju ulice Put Hartića u naselju Tisno, u Općini Tisno.....15
185. ODLUKU o poništenju javnog natječaja za pr daju nekretnine oznake čest.zem.1234 Z.U.6048 K.O.Tisno i to 1/6 idealnog dijela.....16
186. ODLUKU o konvalidaciji Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu.....16
187. ODLUKU o konvalidiranju Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima.....17
188. ODLUKA o konvalidaciji Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o provedbi postupaka javne nabave bagatelne vrijednosti.....17
189. ODLUKU o davanju na korištenje prostora u zgradi Društvenog doma u Betini, javnoj ustanovi Park prirode „Vransko jezero“ i javnoj ustanovi NP „Kornati“.....18
190. ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na prijedlog Ugovora o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu, korisniku služnosti Plinakro d.o.o., Zagreb na poslužnoj nekretnini k.č. 9968/1 K.O.Tisno.....19

II. ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PROPISE OPĆINE TISNO

1. ODLUKA o osnivanju javne ustanove Muzej be-
tinske drvene brodogradnje (pročišćeni tekst).....20
2. ODLUKU o osnivanju Narodne knjižnice i čita-
onice Tisno (pročišćeni tekst).....21

3. ODLUKU o stjecanju nekretnina te uvjetima,
načinu i postupku gospodarenja nekretninama u
vlasništvu Općine Tisno (pročišćeni tekst).....24

III. TAJNIK OPĆINE TISNO

1. ISPRAVAK Odluke o izmjeni Odluke o komunal-
nim djelatnostima.....31

I. OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

176.

Na temelju čl. 391 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.:91/96, 68/98, 137/99,22/00,73/00,129/00, 114/01, 79/06,141/06,146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik- Šibensko kninske županije br.:5/13), članka 14. st.2. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br.:11/11 i Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) i članka 19. Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina unutar obuhvata Turističko ugostiteljske zone „Prisliga- Jazine“ u Tisnom radi izgradnje turističko ugostiteljskih sadržaja- hoteli i vile sa popratnim sadržajima (Službeni glasnik Općine Tisno br. 6/14) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine donosi:

ODLUKU o prodaji nekretnina unutar obuhvata turističko ugostiteljske zone „Prisliga-Jazine“ u Tisnom radi izgradnje turističko ugostiteljskih sadržaja- hoteli i vile sa popratnim sadržajima

Članak 1.

Najpovoljnijim ponuditeljem za kupnju nekretnina označenih kao: čest.zem.1255/415 Z.U.6208 K.O.Tisno, površine 4.655 m2, namjene parkiralište- zona P2, čest.zem.1255/417 Z.U.6208 K.O.Tisno, površine 40 037 m2, namjene hoteli i vile zona T1,čest.

zem.1255/418 Z.U.6208 K.O.Tisno, površine 4 621 m2, namjene interna prometnica- kolnik (prijedlog trase kroz zonu T1) i čest.zem.1255/419 Z.U.6208 K.O.Tisno, površine 14 698 m2, namjene vile-zona T1 , a na temelju provedenog javnog natječaja objavljenog dana 27. srpnja 2014.godine u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“, utvrđuje se trgovačko društvo Aqua Relaxio, d.o.o. Tisno, Put Jazine 320, MB:4261020.

Članak 2.

Općina Tisno će u roku reguliranom Odlukom o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina unutar obuhvata turističko ugostiteljske zone „Prisliga-Jazine“ radi izgradnje turističko ugostiteljskih sadržaja- hoteli i vile sa popratnim sadržajima, Klasa: 944-01/14-08.V./09, Ur.br.:2182/05-01/14-08.V/09 od dana 23. lipnja 2014. g. sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. ove odluke sa jedinim i najboljim ponuditeljem trgovačkim društvom Aqua Relaxio d.o.o. Tisno, Put Jazine 320, 22240 Tisno, MB:4261020, i to za ponuđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 65,13 Eura (slovima: šesdeset i pet Eura i trinaest centi) po jednom metru kvadratnom nekretnina, izraženo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate.

Članak 3.

Temeljem odredbi Odluke o raspisivanju javnog natječaja iz odredbe članka 2. Ove odluke i Javnog natječaja za prodaju nekretnina i izgradnju hotelsko-turističkih kapaciteta unutar turističko-ugostiteljske

zone „Prisliga-Jazine“ u Tisnom od dana 23. lipnja 2014.g. Klasa:944-01/14-08.V/09 Ur.br.:2182/05-01/14-08.V/09 odobrava se dinamika isplate ponuđene kupoprodajne cijene nekretnina iz članka 1. ove odluke na način da kupac jednu polovinu kupoprodajne cijene u iznosu od 2.084.518,22 Eura (dva miliona osamdeset i četiri tisuće pet stotina i osamnaest Eura i dvadeset i dva Centa) izraženo u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, isplati u roku od petnaest dana od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji nekretnina na žiro račun prodavatelja Općine Tisno, a drugu polovinu kupoprodajne cijene kupac će platiti prodavatelju Općini Tisno u šest jednakih kvartalnih obročnih isplata, sa dospijanjem svakog obroka isplate kupoprodajne cijene na dan isteka kvartalnog razdoblja, počevši od dana sklapanja ugovora o kupoprodaji predmetnih nekretnina, uz prethodni uvjet predaje valjanog pisanog osiguranja plaćanja od 1% od vrijednosti investicije.

Prodavatelj nekretnine, Općina Tisno, temeljem odredbi ugovora o kupoprodaji nekretnina, upisati će odmah po sklapanju ugovora o kupoprodaji u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Šibeniku, u Z.U. 6208 založno pravo (hipoteku) do isplate cjelokupne kupoprodajne cijene, kad će kupcu izdati brisovno očitovanje.

Ovlašćuje se Načelnik prodavatelja Općine Tisno neka kupcu ispusti, danom primitka jedne polovine dijela kupoprodajne cijene na žiro račun Općine Tisno, pisanu tabularnu izjavu za upis prava vlasništva

177.

Na temelju članka 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN br.153/09, 90/11, 130/11, 56/13) te članka 32. Statuta Općine Tisno («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije»/ broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno, na svojoj 11. redovnoj sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine, donosi

ODLUKU o naknadi za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na vodoopskrbnom području naselja Tisno i Jezera

Članak 1.

predmetnih nekretnina na ime kupca, uz istodobno brisanje tog prava sa imena prodavatelja Općine Tisno, za cijelo.

Članak 4.

Na temelju ove Odluke Načelnik Općine Tisno se ovlašćuje neka u ime i za račun Općine Tisno kao prodavatelja nekretnina sklopi ugovor o kupoprodaji sa kupcem trgovačkim društvom Aqua Relaxio d.o.o. Tisno, Put Jazine 320, 22240 Tisno, MB.4260120, a sve prema i u skladu sa uvjetima reguliranim odredbama Odluke o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina unutar obuhvata turističko ugostiteljske zone „Prisliga-Jazine“ u Tisnom radi izgradnje turističko ugostiteljskih sadržaja i odredbi Javnog natječaja za prodaju nekretnina i izgradnju hotelsko-turističkih kapaciteta unutar turističko-ugostiteljske zone „Prisliga Jazine“.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objaviti će se u Službenom glasniku Općine Tisno.

Klasa:944-01/14-11.V/01
Urbroj:2182/05-01/14-11.V/01
Tisno, 13.listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev,v.r.

Ovom odlukom se na vodoopskrbnom području naselja Tisno i Jezera uvodi obveza plaćanja naknade za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (u daljnjem tekstu: Naknada), radi izgradnje komunalnih vodnih građevina za sustav odvodnje i to za izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda Pirovac-Tisno-Jezera, njezina namjena, visina, obveznici plaćanja, način obračuna i naplate Naknade, prava i obveze isporučitelja vodne usluge „Vodovod i odvodnje“ d.o.o. Kralja Zvonimira 50, Šibenik (u daljnjem tekstu: Isporučitelj), te nadzor nad obračunom i naplatom Naknade.

Članak 2.

Obveznici plaćanja Naknade su svi korisnici uslu-

ga javne vodoopskrbe na području naselja Tisno i Jezera. Osnovica Naknade je jedinica mjere isporučene vodne usluge odnosno jedan metar kubični isporučene vode (1 m³).

Naknada iznosi za sve obveznike na području naselja Tisno i Jezera iznosi **2,0 kn/m³** isporučene vode.

Naknada je javno davanje na koje se ne obračunava porez na dodanu vrijednost prilikom prikupljanja tih sredstava od obveznika plaćanja Naknade.

Naknada se uplaćuje putem ispostavljenog računa za vodnu uslugu i iskazuje se kao zasebana stavka na računu te usluge. Račun za isporučenu vodnu uslugu ispostavlja Isporučitelj.

Naknada je prihod Isporučitelja.

Način i rokovi uplate Naknade se određuje sukladno odluci o cijeni vodnih usluga koju donosi Isporučitelj.

Članak 3.

Prihodi od Naknade koriste se za financiranje izgradnje komunalnih vodnih građevina, odnosno za izgradnju komunalnih objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda i to za izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda Pirovac-Tisno-Jezera, sukladno Programu gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture kojeg donosi predstavničko tijelo Općine Tisno.

Izgradnja komunalnih vodnih građevina odnosno izgradnja komunalnih objekata i uređaja za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda u smislu ove odluke između ostalog podrazumijeva izgradnju vodnih građevina javne odvodnje i razvoj javne mreže pročišćavanja otpadnih voda na području naselja Tisno i Jezera.

Nadzor nad obračunom i naplatom Naknade obavlja Upravni odjel za financije i javne prihode

178.

Na temelju članka 52. Zakona o financiranju vodnog gospodarstva (NN br.153/09, 90/11, 130/11, 56/13), te članka 32. Statuta Općine Tisno («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije»/ broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine, donosi

ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE o naknadi za

Općine Tisno, na temelju dostavljenih izvješća iz ove Odluke (članak 4.).

Članak 4.

Prikupljanje sredstava od Naknade obavlja Isporučitelj.

Prava i obveze Isporučitelja u smislu stavka 1. ovog članka su:

prikupljanje sredstava o Naknadi na posebnom računu Isporučitelja

vođenje evidencije o prikupljenim i utrošenim sredstvima Naknade

izrađivanje i dostavljanje pojedinačnog izvješća o prikupljenim i utrošenim sredstvima Naknade

izrađivanje i dostavljanje kvartalnih i godišnjih izvješća o obračunatim iznosima Naknade te o prikupljenim i utrošenim sredstvima od Naknade za područje naselja Tisno i Jezera.

Članak 5.

Općinsko vijeće Općine Tisno može u svako doba donijeti odluku o obustavi odnosno ukidanju Naknade po ovoj Odluci ili o povećanju ili smanjenju iznosa Naknade.

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

Klasa: 325-08/14-11.V/02

Ur.broj: 2182/05-01/14-11.V/02

Tisno, 13. listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:

Petar Jakovčev, v.r.

razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na vodoopskrbnom području naselja Betina

Članak 1.

U Odluci o naknadi za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda na vodoopskrbnom području naselja Betina („Službeni glasnik Općine Ti-

sno“ br.5/14), mijenja se članak 1., koji sada glasi:

„Ovom odlukom se na vodoopskrbnom području naselja Betina uvodi obveza plaćanja naknade za razvoj sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (u daljnjem tekstu: Naknada) radi ravnomjerne izgradnje komunalnih vodnih građevina za sustav odvodnje i to za izgradnju sustava odvodnje otpadnih voda Murter-Betina, njezina namjena, visina, obveznici plaćanja, način obračuna i naplate Naknade, prava i obveze isporučitelja vodne usluge javne vodoopskrbe „Vodovoda i odvodnje“ d.o.o. Kralja Zvonimira 50, Šibenik, prava i obveze komunalnog društva „Murtela“ d.o.o., te nadzor nad obračunom, naplatom i korištenjem Naknade.“

Članak 2.

Članak 2., mijenja se i sada glasi:

„Obveznici plaćanja Naknade su svi korisnici usluga javne vodoopskrbe na području naselja Betina. Osnovica Naknade je jedinica mjere isporučene vodne usluge odnosno jedan metar kubični isporučene vode (1 m³).

Naknada iznosi za sve obveznike na području naselja Betina iznosi 4,0 kn/m³ isporučene vode.

Naknada je javno davanje na koje se ne obračunava porez na dodanu vrijednost prilikom prikupljanja tih sredstava od obveznika plaćanja Naknade.

Naknada se uplaćuje putem ispostavljenog računa za vodnu uslugu i iskazuje se kao zasebna stavka na računu te usluge. Račun za isporučenu vodnu uslugu ispostavlja „Vodovod i odvodnja“ d.o.o. Šibenik.

Način i rokovi uplate Naknade se određuje sukladno odluci o cijeni vodnih usluga koju donosi „Vodovod i odvodnja“ d.o.o. Šibenik.“

Članak 3.

Članak 3., mijenja se i sada glasi:

„Naknada za razvoj prihod je komunalnog društva „Murtela“ d.o.o. iz Murtera.

Neovisno o odredbi prethodnog stavka, ovom se Odlukom komunalnom društvu „Murtela“ d.o.o. povjера javna ovlast namjenskog trošenja sredstava naknade za razvoj prema stavku 3. ovog članka.

Javna ovlast iz prethodnog stavka obuhvaća:

- ovlast i obvezu komunalnoga društva „Murtela“ d.o.o. da sredstva naknade za razvoj koje će temeljem ispostavljenih računa za isporuku vode ubirati „Vodovod i odvodnja“ d.o.o. Šibenik, akumulira na svoj račun, bez prava na prijeboj ili cesiju s osnova bilo kojih tražbina komunalnoga društva „Murtela“ d.o.o. prema Općini,

- ovlast i obvezu komunalnoga društva „Murtela“ d.o.o. da akumulirana sredstva naknade za razvoj, jednom tjedno uplaćuje na Namjenski kunski račun otvoren kod Banke agenta koji služi financiranju gradnje i povratu Podzajma.

- ovlast i obvezu komunalnoga društva „Murtela“ d.o.o. da, temeljem Ugovora o Podzajmu i Ugovora o prikupljanju naknade za razvoj i povrat Podzajma, a na datum dospjeća kamate i na datum dospjeća glavnice Podzajma, doznači dugujući iznos na Namjenski kunski račun otvoren kod banke-agenta uređen Ugovorom o prikupljanju naknade za razvoj i povrat Podzajma, bez prava na prijeboj ili cesiju s osnova bilo kojih tražbina komunalnoga društva „Murtela“ d.o.o. prema Hrvatskim vodama ili banci agentu,

- zabranu komunalnom društvu „Murtela“ d.o.o. da raspolaže na bilo koji način naknadom za razvoj, osim na način određen ovom Odlukom sukladno obvezama iz Ugovora o supsidijarnom financiranju i Ugovora o povratu Podzajma.

Podzajam iz prethodne točke dio je ugovornog aranžmana koji se odnosi na Zajam br. 7640/HR Međunarodne banke za obnovu i razvitak.

Nadzor nad obračunom i naplatom Naknade obavljaju Hrvatske vode i Upravni odjel za financije i javne prihode Općine Tisno, na temelju dostavljenih izvješća iz ove Odluke (članak 4.).“

Članak 4.

Članak 4., mijenja se i sada glasi:

„Prava i obveze „Vodovoda i odvodnje“ d.o.o. Šibenik prema Općini Tisno su:

- prikupljanje te prosljeđivanje sredstava od Naknade na poseban račun komunalnog društva „Murtela“ d.o.o. u svrhu i za realizaciju ovlasti i obveza iz članka 3.ove Odluke

- vođenje evidencije o prikupljenim i prosljeđenim sredstvima Naknade

- izrađivanje i dostavljanje pojedinačnih kvartalnih i godišnjih izvješća o prikupljenim i prosljeđenim sredstvima Naknade komunalnom društvu „Murtela“ d.o.o za područje naselja Betina.

Prava i obveze komunalnog društva „Murtela“ d.o.o. prema Općini Tisno su:

- akumuliranje i korištenje sredstava od Naknade u svrhu i za realizaciju ovlasti i obveza iz članka 3.ove Odluke

- vođenje evidencije o akumuliranim i korištenim/utrošenim sredstvima Naknade u svrhu i za realizaciju ovlasti i obveza iz članka 3.ove Odluke

- izrađivanje i dostavljanje pojedinačnih kvar-

talnih i godišnjih izvješća o akumuliranim i korištenim/utrošenim sredstvima Naknade za područje naselja Betina, u svrhu i za realizaciju ovlasti i obveza iz članka 3. ove Odluke.“

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

Klasa: 325-08/14-11.V/03
Ur.broj: 2182/05-01/14-11.V/03
Tisno, 13. listopada 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

179.

Na temelju članka 31. stavka 3. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“, broj 86/12 i 143/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014. godine donosi,

IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2014. godinu

Članak 1.

U Programu utroška sredstava naknade za zadržavanje nezakonito izgrađene zgrade u prostoru za 2014. godinu („Službeni glasnik Općine Tisno 7/14), mijenja se članak 3. i glasi:

„Ovaj Program stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

KLASA: 363-05/14-11.V/04
URBROJ: 2182/05-01/14-11.V/04
Tisno, 13. listopada 2014. godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik
Petar Jakovčev, v.r.

180.

Na temelju članka 56. stavak 1. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu („Narodne Novine“ br. 82/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno, na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014. godine, donosi

ODLUKU Odluku o autotaksi prijevozu

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju uvjeti, organizacija i način obavljanja autotaksi prijevoza na području Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Općine), izgled autotaksi vozila, cijena usluga autotaksi prijevoza te ostala pitanja vezana uz autotaksi prijevoz.

Članak 2.

Autotaksi prijevoz na području Općine obavlja se sukladno odredbama Zakona o prijevozu u cestovnom prometu (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o posebnim uvjetima za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz za vlastite potrebe i ovom Odlukom.

Autotaksi prijevoz obavlja se po dogovoru između korisnika usluge i autotaksi prijevoznika, uz unaprijed utvrđen cjenik usluga i uvjete određene ovom Odlukom.

Članak 3.

Pojedini izrazi, u smislu ove Odluke imaju slijedeće značenje:

1. „autotaksi“ je djelatnost prijevoza putnika koja

se obavlja osobnim automobilom ako se putnik ili skupina putnika uzimaju na jednom mjestu,

2. „autotaksi prijevoznik“ je pravna ili fizička osoba koja ima dozvolu za obavljanje djelatnosti autotaksi prijevoza,

3. „vozač autotaksi vozila“ je osoba koja upravlja autotaksi vozilom i ima odgovarajuću stručnu osposobljenost za vozača utvrđenu Zakonom, te položen ispit iz članka 23. ove Odluke.

4. „autotaksi vozilo“ je osobni automobil namijenjen za obavljanje autotaksi prijevoza, a ispunjava uvjete određene propisom kojim se utvrđuju posebni uvjeti za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe, te uvjete propisane ovom Odlukom i aktima koji se temeljem iste donose,

5. „dozvola“ za obavljanje autotaksi prijevoza je akt koji za svako pojedino vozilo izdaje upravno tijelo jedinice lokalne samouprave nadležno za poslove prometa, a na temelju kojeg se obavlja autotaksi prijevoz na području i sa područja Općine.

II. ORGANIZACIJA AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 4.

Autotaksi prijevoz na području Općine obavlja se isključivo na temelju dozvole za obavljanje autotaksi prijevoza (u daljnjem tekstu: dozvola).

Dozvolu iz stavka 1. ovog članka izdaje Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Odjel).

Dozvola se izdaje na vrijeme od 5 (pet) godina.

Dozvola nije prenosiva i može je koristiti samo autotaksi prijevoznik, odnosno pravna osoba ili fizička osoba – obrtnik kojem je izdana, naravno za određeno vozilo.

Odjel vodi upisnik izdanih dozvola.

Dozvole za autotaksi prijevoz izdaju se zasebno za svako autotaksi vozilo (po načelu: jedna dozvola – jedno vozilo).

Za izdavanje dozvole plaća se naknada Općini u iznosu od 1.000,00 kuna godišnje po vozilu, koju uplatu je obvezno izvršiti najkasnije do 01.05. u predmetnoj godini.

Naknada za dozvolu prihod je proračuna Općine.

Temeljem dostavljenih (izdanih) dozvola, naknadu razrezuje Upravni odjel za financije i javne prihode Općine Tisno.

Članak 5.

Dozvola sadrži ime i prezime, naziv i prebivalište, sjedište autotaksi prijevoznika, podatke o obrtu ili tvrtki, osobni identifikacijski broj, područje na kojem će se autotaksi prijevoz obavljati, vrijeme važenja dozvole, tip i registarsku oznaku vozila te broj šasije vozila kojim se obavlja autotaksi prijevoz.

Oblik, izgled i sadržaj dozvole, visinu naknade za izdavanje dozvole te sadržaj i način vođenja upisnika iz članka 4. stavak 5. ove Odluke utvrđuje Načelnik Pravilnikom.

Autotaksi prijevoznik dužan je najkasnije u roku od 30 dana od dana izdavanja dozvole započeti sa obavljanjem autotaksi prijevoza.

Članak 6.

Dozvola se izdaje na temelju javnog poziva za izdavanje dozvola za autotaksi prijevoz (u daljnjem tekstu: javni poziv).

Javni poziv raspisuje Načelnik.

Javni poziv objavljuje se na oglasnoj ploči i službenim web stranicama Općine.

Javni poziv sadrži:

- uvjete za obavljanje autotaksi prijevoza,
- vrijeme za koje se izdaje dozvola,
- maksimalne cijene usluga tražene pozivom,
- iznos naknade za izdavanje dozvole,
- rok za prijavu na javni poziv,
- druge posebne uvjete i obavijesti za sudjelovanje u javnom pozivu.

Članak 7.

Dozvola se izdaje pravnoj ili fizičkoj osobi – obrtniku, sa sjedištem i prebivalištem na području Općine Tisno (Tisno – Jezera – Betina – Dubrava kod Tisna – Dazlina), a koja ispunjava slijedeće uvjete:

- ima važeću licenciju za obavljanje autotaksi prijevoza,
- ima položen ispit, odnosno vozača s položenim ispitom iz članka 23. ove Odluke
- dokaže da autotaksi vozilo kojim će obavljati autotaksi prijevoz ispunjava uvjete iz članka 19. ove Odluke,
- ima uvjerenje o prebivalištu na području Općine, te izvod iz trgovačkog ili obrtnog registra kao dokaz o sjedištu na području Općine,
- ima ispravu kojom dokazuje vlasništvo, zakup ili leasing vozila koje ispunjava uvjete propisane

Zakonom, posebnim propisima kojima se uređuje javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe i ovom Odlukom,

- ima cjenik usluge autotaksi prijevoza koji će primjenjivati nakon izdavanja dozvole, a koji je sukladan odredbama ove Odluke,

- dokaz o uplaćenju naknadi u iznosu od 1.000,00 kuna po vozilu (godišnja naknada) sukladno odredbama članka 4. ove Odluke,

- ima potvrdu o nekažnjavanju, odnosno da se protiv podnositelja zahtjeva (tvrtke te zasebno, kao i svih vozača koji će za njega obavljati autotaksi prijevoz) ne vodi kazneni postupak, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva,

- ima potvrdu nadležnog odjela Općine ne stariju od 30 dana iz koje je razvidno da podnositelj zahtjeva nema nikakvih dugovanja prema Općini.

Članak 8.

Načelnik imenuje Povjerenstvo za provedbu javnog poziva za dostavu dokumentacije te izdavanje dozvola za obavljanje autotaksi prijevoza na području Općine. Povjerenstvo se sastoji od predsjednika i najmanje dva člana.

Povjerenstvo priprema, provodi postupak i predlaže Načelniku donošenje Odluke o izdavanju dozvola.

Povjerenstvo će Rješenjem odbiti zahtjev za izdavanje dozvole ukoliko autotaksi prijevoznik ne ispunjava sve uvjete iz članka 7. ove Odluke.

Protiv rješenja iz stavka 3. ovog članka, autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu Načelniku.

Članak 9.

U slučaju promjene podataka na temelju kojih je izdana dozvola, autotaksi prijevoznik dužan je u roku od 8 (osam) dana od dana nastale promjene, obavijestiti Odjel.

Odjel će izdati autotaksi prijevozniku zamjensku dozvolu sa rokom važenja koji mu je bio utvrđen dozvolom prije promjene podataka.

Članak 10.

Općina temeljem Odluke Općinskog vijeća ovlašćuje Načelnika za raspisivanje javnog poziva za podnošenje zahtjeva/dostavu dokumentacije za izdavanje dozvola (novih dozvola) za obavljanje autotaksi prijevoza na području Općine.

Članak 11.

(1) Autotaksi prijevozniku dozvola prestaje važiti prije isteka vremena na koji je izdana u slijedećim slučajevima:

- na zahtjev autotaksi prijevoznika,

- ako prestane ispunjavati (ili istekom) bilo koji(h) od uvjeta na osnovu kojih je dobio dozvolu (primjer: istekom licencijske odnosno neishođenjem nove licencijske, i sl.)

- ako ne uplati godišnju naknadu Općini do 01.05. u predmetnoj godini

- prestankom pravne osobe ili fizičke osobe – obrtnika

- smrću fizičke osobe autotaksi prijevoznika,

- ako u roku od 30 dana od dana izdavanja dozvole ne započne sa obavljanjem autotaksi prijevoza,

- ako autotaksi prijevoznik iz neopravdanih razloga ne obavlja autotaksi prijevoz na temelju izdane dozvole uzastopno 60 dana,

- ako autotaksi prijevoznik ne obavlja prijevoz sukladno odredbama zakona, drugih propisa i ove Odluke,

- ako autotaksi prijevoznik remeti javni red i mir,

- ako autotaksi prijevoznik vrijeđa, fizički napada, omalovažava službenu osobu, ili se na drugi način nedolično ponaša,

- ako autotaksi prijevoznik na zahtjev službene osobe koja obavlja nadzor odbije predati dokumentaciju koja je potrebna za redovno obavljanje poslovanja.

Autotaksi prijevoznik u slučajevima iz stavka 1. ovog članka nema pravo na povrat naknade za izdavanje dozvole.

Rješenje o prestanku važenja dozvole donosi Odjel, a protiv rješenja o prestanku važenja autotaksi prijevoznik može izjaviti žalbu Ministarstvu nadležnom za promet putem Općine.

Članak 12.

Autotaksi prijevoznik sa dozvolom izdanom na drugom području, odnosno sa sjedištem ili prebivalištem izvan područja Općine može obavljati autotaksi prijevoz na području Općine samo i isključivo ako mu je područje Općine krajnje određeno za pružanje usluge autotaksi prijevoza ili ako je u prolazu (nikako putnike preuzimati na području Općine Tisno).

III. NAČIN OBAVLJANJA AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 13.

(1) Autotaksi prijevoz obavlja se u vremenu od 00:00 do 24:00 sata.

Autotaksi prijevoz obavlja se na način da vozač autotaksi vozila prima putnika ili skupinu putnika na jednom mjestu i to na autotaksi stajalištu, na cesti ili na mjestu koje je odredio putnik sve pod uvjetom da je zaustavljanje autotaksi vozila dopušteno prometnim propisima.

Članak 14.

(1) Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza, vozač autotaksi vozila dužan je u vozilu imati:

1. dozvolu u izvorniku,

2. izvod iz licencijske,

3. ugovor o radu zaposlenog vozača,

4. cjenik usluga autotaksi prijevoza (najmanje na hrvatskom, engleskom, talijanskom i njemačkom jeziku), ovjeren od strane Načelnika Općine.

5. plan Općine ili navigacijski uređaj,

6. račun i pečat,

7. policu osiguranja od posljedica nesretnog slučaja za sve putnike u vozilu,

8. potvrdu o ispunjavanju posebnih uvjeta za vozilo kojim se obavlja djelatnost prijevoza prema posebnim propisima.

(2) Za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza, vozač autotaksi vozila mora biti uredno odjeven, uljudno se odnositi prema putnicima, a autotaksi vozilo mora biti uredno i čisto.

Članak 15.

(1) Vozač autotaksi vozila dužan je pružiti uslugu prijevoza svakoj osobi koja prijevoz naruči neposredno ili telefonom, bez obzira na duljinu vožnje, osim u slučaju:

1. ako je naručitelj pod utjecajem alkohola ili drugih opojnih sredstava,

2. ako je naručitelj naročito nasilan, odnosno ukoliko postoji opravdana opasnost da bi putnik mogao ugroziti sigurnost vozača,

3. ako je naručitelj ili njegova prtljaga prljava u mjeri da bi mogla uprljati unutrašnjost vozila, te kad je prtljaga u toj mjeri obimna da ne može stati u prostor za prtljagu ili premašuje zajedno sa putnicima nosivost vozila,

4. ako putnik želi ukrcati prtljagu s opasnim sadržajem,

5. ako postoje drugi opravdani razlozi.

(2) Vozač autotaksi vozila dužan je uz putnika primiti i njegovu prtljagu, te je smjestiti propisno u prtljažnik.

Vozač može uz putnika primiti i njegove kućne ljubimce.

Članak 16.

(1) Putnik može odobriti vozaču autotaksi vozila da uz njega primi i druge putnike, odnosno može primiti više putnika koji idu u istom pravcu uz njihovu prethodnu suglasnost, a u kojim slučajevima se takva usluga autotaksi prijevoza naplaćuje kao jedna vožnja. Kad jedan od putnika napusti vozilo i plati prijevoz, nastavak vožnje smatra se novom vožnjom te se taksimetar ponovno uključuje.

(2) Vozač autotaksi vozila dužan je prijevoz obaviti najkraćim putem odnosno putem kojeg odredi putnik, bez usputnog zaustavljanja.

Članak 17.

(1) Vozač autotaksi vozila dužan je na početku vožnje uključiti taksimetar.

(2) Za prijevoze naručene telefonom ili pozivom s određenog stajališta, taksimetar se uključuje po dolasku na mjesto ukrcaja koje je putnik odredio.

Članak 18.

Vozač autotaksi vozila dužan je naručeni autotaksi prijevoz završiti dolaskom na određeno mjesto te putniku izdati račun za obavljeni prijevoz.

(2) Ako zbog kvara na vozilu nije moguće završiti prijevoz, autotaksi prijevoznik dužan je osigurati putniku drugo vozilo za prijevoz do određena mjesta.

(3) Vozač autotaksi vozila dužan je po završetku prijevoza pregledati vozilo, a nađene stvari prijaviti najbližoj policijskoj postaji.

IV. AUTOTAKSI VOZILO

Članak 19.

(1) Autotaksi vozilo mora, osim uvjeta propisanih odredbama Zakona i Pravilnika o posebnim uvjetima za vozila kojima se obavlja javni cestovni promet i prijevoz za vlastite potrebe, ispunjavati i slijedeće uvjete:

- može imati najviše (8+1) sjedala u koje se ubraja i sjedalo za vozača,

- mora imati na prednjem staklu (na vidljivom mjestu) naljepnicu sa brojem i rokom važenja dozvole.

Svi autotaksi prijevoznici na području Općine moraju se prilagoditi i biti prilagođeni svim tehničkim kriterijima od dana stupanja na snagu ove Odluke, za obavljanje autotaksi prijevoza na području Općine.

Ostali uvjeti koje moraju ispunjavati vozila određeni su Pravilnikom o posebnim uvjetima za vozila kojima se obavlja javni cestovni prijevoz i prijevoz za vlastite potrebe te autotaksi vozila moraju zadovoljavati propisane uvjete.

V. AUTOTAKSI STAJALIŠTE

Članak 20.

Autotaksi stajalište je posebno izgrađena i označena prometna površina, određena za zaustavljanje vozila, koja omogućava siguran ulazak putnika u vozilo.

Lokacije za autotaksi stajališta i broj stajališnih mjesta po lokacijama utvrđuju se Odlukom o uređenju prometa na području Općine.

Na autotaksi stajalištu mora biti jasno istaknut naziv i broj telefona autotaksi stanice odnosno autotaksija.

Za raspored autotaksi vozila na stajalištu odgovorna je udruga taksista, predstavnici udruge, odnosno sami prijevoznici.

Članak 21.

Autotaksi stajalište obilježava se odgovarajućim vertikalnom i horizontalnom signalizacijom (znakom i oznakom na kolniku).

Na autotaksi stajalištu ne smije stajati više autotaksi vozila nego što ima obilježenih stajališnih mjesta.

Za korištenje autotaksi stajališta ne plaća se pristojba.

VI. CIJENA USLUGE AUTOTAKSI PRIJEVOZA

Članak 22.

Maksimalna cijena usluge autotaksi prijevoza utvrđuje se ovom Odlukom. Cijenu prijevoza utvrđuje autotaksi prijevoznik cjenikom što ga razmatra Povjerenstvo, a ovjerava Načelnik.

Cjenik iz stavka 1. ovog članka mora sadržavati:

1. cijenu početka vožnje,
2. cijenu vožnje po kilometru,
3. cijenu čekanja po satu.

Maksimalna cijena usluge autotaksi prijevoza utvrđuje se kako slijedi:

Tarifa 1 (do 4 osobe):

- cijena početka vožnje (start) – 30,00 kuna (5 km uključeno u cijenu),

- cijena vožnje po svakom slijedećem kilometru – 9,00 kuna,

- cijena čekanja po satu – 100,00 kuna.

Tarifa 2 (5-8 osoba):

- cijena početka vožnje (start) – 40,00 kuna (5 km uključeno u cijenu),

- cijena vožnje po svakom slijedećem kilometru – 10,00 kuna,

- cijena čekanja po satu – 100,00 kuna.

Cjenik autotaksi usluge mora biti ovjeren i postavljen na korisniku vidljivom mjestu u vozilu.

U cijenu je uračunat i prijevoz osobne prtljage.

Cijena prijevoza kućnih ljubimaca i stvari koje ne spadaju u osobnu prtljagu utvrđuje se slobodnom pogodbom prije početka prijevoza.

VII. POSEBAN ISPIT ZA VOZAČA AUTOTAKSI VOZILA

Članak 23.

Kandidat za vozača autotaksi vozila mora položiti ispit o poznavanju osnovnih podataka o kulturnim, gospodarskim, turističkim, prometnim i drugim značajnim objektima i znamenitostima na području Općine.

Program ispita i način provjere znanja donosi Načelnik.

Naknadu za ispit od 200,00 kuna snosi vozač autotaksi vozila koji je prijavio polaganje ispita.

Ispit se polaže pred Povjerenstvom koje ima tri člana (predsjednika povjerenstva i dva člana), a koje imenuje Načelnik.

Mjesto, datum i sat održavanja ispita utvrđuje Povjerenstvo, putem Javnog poziva za polaganje ispita u javnom glasilu te na Web stranicama Općine Tisno (www.tisno.hr).

O tijeku ispita Povjerenstvo vodi Zapisnik.

O položenom ispitu, prema prijedlogu Povjerenstva, Odjel izdaje uvjerenje o položenom ispitu.

Odjel vodi evidenciju o položenim ispitima.

VIII. NADZOR

Članak 24.

Nadzor nad primjenom ove Odluke provodi su-

kladno Zakonu o prijevozu u cestovnom prometu Inspekcija cestovnog prometa, Državni inspektorat i prometno redarstvo Općine.

Prometno redarstvo vodi evidenciju o počinjenim prekršajima i izrečenim novčanim kaznama.

IX. NOVČANE KAZNE

Članak 25.

Novčanom kaznom u iznosu od 10.000,00 do 50.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj prijevoznik – pravna osoba ako:

1. obavlja autotaksi prijevoz bez dozvole,

2. ako ne uključi taksimetar sukladno članku 17. ove Odluke, odnosno naplati autotaksi uslugu suprotno članku 22. ove Odluke, odnosno suprotno ovjerenom cjeniku

- Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna kaznit će se odgovorna osoba u pravnoj osobi ako počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

- Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 do 7.000,00 kuna kaznit će se prijevoznik – fizička osoba obrtnik koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka u vezi s obavljanjem njezina obrta.

Članak 26.

Novčanom kaznom u iznosu od 3.000,00 do 6.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postupa suprotno članku 18. ove Odluke,

2. postupa suprotno članku 15. ove Odluke,

3. obavlja prijevoz vozilom koje ne ispunjava uvjete propisane člankom 19. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.500,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka u vezi s obavljanjem njezina obrta.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 27.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 do 4.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. u određenom roku ne obavijesti općinsko

upravno tijelo nadležno za poslove prometa (Odjel) o promjeni podataka na temelju kojih je izdana dozvola,

2. u vozilu za vrijeme obavljanja autotaksi prijevoza nema sve što je propisano člankom 14. stavak 1. ove Odluke,

3. ne obavlja autotaksi prijevoz u skladu sa člankom 16. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 800,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000 do 3.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba obrtnik koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka u vezi s obavljanjem njezina obrta.

Novčanom kaznom u iznosu od 800,00 do 2.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 28.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.500,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ukoliko ne posluje sukladno stavku 2. članka 14. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 do 700,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi za prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 400,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba i fizička osoba obrtnik koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka u vezi s obavljanjem njezina obrta.

Članak 29.

Za sve ostale prekršaje koji nisu utvrđeni ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Zakona o prijevozu u cestovnom prometu te svih ostalih važećih zakona i propisa u Republici Hrvatskoj.

X. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 30.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o autotaksi prijevozu („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 5/13) i Odluka o autotaksi prijevozu KLASA: 023-01/14-09.V/06, URBROJ: 2182/05-01/14-09.V/06, donesena dana 25.kolovoza 2014.godine na 9.redovnoj sjednici Općinskog vijeća Općine Tisno.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

Klasa: 023-01/14-11.V/05
Ur. Broj: 2182/05-01/14-11.V/05
U Tisnom, 13. listopada 2014.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

181.

Na temelju članka 12. stavka 3. Zakona o ustanovama (NN br.76/93, 29/97,47/99, 35/08) i članka 146. st. 2. Zakona o socijalnoj skrbi (157/13) te članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine donosi,

ODLUKU o izmjeni i dopuni Odluke o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Tisno

Članak 1.

U Odluci o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 3/13) naziv odluke se mijenja i glasi: „Odluka o osnivanju javne ustanove Dom za starije osobe Tisno“.

Članak 2.

U članku 1. stavak 1. iza riječi „doma socijalne skrbi-“ riječi „Dom za starije i nemoćne osobe Tisno“ zamjenjuju se riječima „ Dom za starije osobe Tisno “.

Članak 3.

U članku 2. stavak 1. mijenja se i glasi: „Dom će obavljati djelatnost i poslovati pod nazivom: Dom za starije osobe Tisno.“ .

Članak 4.

Članak 5. mijenja se i glasi:
„Djelatnost Doma je pružanje socijalnih usluga starijim osobama i teško bolesnim odraslim osobama, i to:

- usluga smještaja
- usluga poludnevnog boravka

- usluga cjelodnevnog boravka
- usluga pomoći u kući
- usluga organiziranog stanovanja u stambenim jedinicama.“

Članak 5.

U članku 8. stavak 2. mijenja se i glasi:
„Oprema i potrebni stručni suradnici osigurati će se prije početka rada Doma sukladno Pravilniku o minimalnim uvjetima za pružanje socijalnih usluga (NN 40/14).“

Članak 6.

U članku 12. stavak 1. mijenja se i glasi:
„ Domu nije cilj stjecanje dobiti već pružanje skrbi izvan vlastite obitelji starijim osobama i teško bolesnim odraslim osobama.“.

Članak 7.

U članku 20. u stavku 3. riječi „ člankom 134.“ zamjenjuju se riječima „ člankom 154.“.

Članak 8.

U članku 21. u stavku 2. podstavak 3. riječi „čl..205 st. 1.“ zamjenjuju se riječima „čl. 213. st. 1.“.

Članak 9.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:551-05/14-11.V/06

UR.BROJ:2182/05-01/14- 11.V/06

U Tisnom, 13. listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

182.

Na temelju članka 96. Zakona o socijalnoj skrbi (NN br. 157/13), članka 11. Odluke o osnivanju Doma za starije i nemoćne osobe Tisno (Službeni vjesnik Šibensko kninske- županije br. 3/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije» br. 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno na 11. sjednici, održanoj dana 13. listopada 2014.godine donosi,

RJEŠENJE o visini cijena usluga u ustanovi „Dom za starije osobe Tisno“

Članak 1.

Utvrđuju se cijene usluga u ustanovi „ Dom za starije osobe Tisno“ u slijedećim iznosima:
Smještaj u dvokrevetnu sobu.....3.300,00 kuna
Smještaj u trokrevetnu sobu.....3.200,00 kuna
Smještaj u četverokrevetnu sobu.....3.100,00 kuna
Dodatak za njegu teže pokretnog korisni-

ka.....300,00 kuna
Dodatak za njegu nepokretnog korisnika.....400,00 kuna
Dodatak za dijetalnu prehranu.....300,00 kuna
Cijene usluga iz st.1. ovog članka utvrđuju se za jednomjesečno razdoblje.

Članak 2.

Ovo rješenje stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 550-01/14-11.V/07

UR.BROJ:2182/05-01/14-11.V/07

U Tisnom, 13. listopada 2014. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

183.

Na temelju članka 12. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 94/13), članka 5., 26. i 27. Zakona o koncesijama («Narodne novine» broj 143/12), članka 10. Odluke Općine Tisno o koncesijama za obavljanje komunalnih djelatnosti («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije broj 11/11, 4/12 i 10/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno («Službeni vjesnik Šibensko kninske županije broj 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno, na 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine, donosi

ODLUKU o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za prijevoz pokojnika na području Općine Tisno

Članak 1.

Na temelju provedene Obavijesti o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti

prijevoza pokojnika - oznaka dokumenta u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske: 2014/S 01K-0018829 od datuma: 9.4.2014. godine, Općina Tisno (u daljnjem tekstu: Davatelj koncesije) dodjeljuje koncesiju za prijevoz pokojnika na području Općine Tisno ponuditelju „Bila golubica“ d.o.o., Put Vrška 2, Jezera (u daljnjem tekstu: Koncesionar).

Članak 2.

Koncesija se dodjeljuje na rok od 2 (dvije) godine koji započinje teći zaključenjem Ugovora o koncesiji između Davatelja koncesije i Koncesionara iz članka 1. ove odluke, s godišnjom naknadom u iznosu od 2.200,00 kuna.

Iznos naknade za koncesiju za prvu godinu ostvarivanja koncesije koncesionar je dužan uplatiti po sklapanju Ugovora o koncesiji. Sljedeću godinu naknadu koncesionar je dužan uplatiti najkasnije od kraja desetog mjeseca (listopada) tekuće godine za koju se plaća naknada, u korist žiro računa Davatelja koncesije.

Odabrani ponuditelj mora prije obostranog potpisivanja ugovora dostaviti jamstvo za uredno ispunjenje ugovora u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika. Bjanko zadužnica mora biti u visini od 10 % (deset posto) od ukupne vrijednosti ponude odabranog ponuditelja.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke, u skladu s uvjetima iz Obavijesti i prihvaćene ponude koncesionara, Općina Tisno zaključit će Ugovor o dodjeli koncesije s koncesionarom, kojim će se utvrditi međusobna prava i obveze, čiji nacrt je sastavni dio natječajne dokumentacije Obavijesti o namjeri davanja koncesije iz članka 1. ove Odluke, najkasnije u roku 10 dana od dana isteka roka mirovanja (15 dana od dana dostave ove Odluke svakom ponuditelju). Ukoliko se žalbom pokrene postupak pravne zaštite, ugovor o dodjeli koncesije potpisati će se kada Odluka o dodjeli koncesije postane izvršna.

Članak 4.

Cjenik usluge priložen ponudi prema Obavijesti o namjeri davanja koncesije sastavni je dio Ugovora o koncesiji. Koncesionar je dužan prijevoz pokojnika obavljati na propisan način i prema pravilima struke.

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

O b r a z l o ž e n j e

Općina Tisno je dana 9. travnja 2014. godine u Elektroničkom oglasniku javne nabave pod brojem objave: 2014/S 01K-0018829, objavila Obavijest o namjeri davanja dviju koncesija za obavljanje djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Tisno. Početna visina naknade za koncesiju iznosila je 1.000,00 kn godišnje. Rok za podnošenje ponuda bio je 14. svibnja 2014. godine do 12,00 sati bez obzira na način dostave ponude, odnosno više od 30 dana od dana objave obavijesti. u predmetnom postupku u propisanom roluk pristigla je jedna ponuda i to ponuda „Bile golubice“ d.o.o. iz Jezera.

Dana 14. svibnja 2014. godine Povjerenstvo za provođenje postupka davanja koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti je izvršilo otvaranje ponuda, te utvrdilo da je u propisanom roku pristigla samo jedna ponuda te je iz ponude pročitana visina ponu-

đene naknade za koncesiju. Istog dana Povjerenstvo je izvršilo pregled i ocjenu prispele ponude te utvrdilo da je pristigla ponuda potpuna i prihvatljiva jer je ponuditelj uz ponudu dostavio sve tražene dokaze – dokumente koji su dokumentacijom traženi. S obzirom da supruga načelnika Općine Tisno Deana Klarin, u navedenom trgovačkom društvu ima poslovni udio veći od 50% i koja je s načelnikom povezana u smislu članka 13. Zakona o koncesijama, Povjerenstvo za odlučivanje o sukobu interesa je dalo Očitovanje Broj: M-319/13, od 10. prosinca 2013. godine, u kojem se navode upute u cilju izbjegavanja sukoba interesa. Dana 21. kolovoza 2014.godine Povjerenstvo za odlučivanje o sukobu interesa je donijelo odluku kojom se utvrđuje da je dužnosnik Ivan Klarin, postupio sukladno uputama sadržanim u svom očitovanju od 10. prosinca 2013.godine te da su upute provedene na način koji omogućuje izbjegavanje sukoba interesa dužnosnika i osigurava njegovo zakonito postupanje u konkretnom slučaju.

Dana 09.listopada 2014.godine zaprimljen je prijedlog Povjerenstva za provođenje postupka davanja koncesije za obavljanje komunalnih djelatnosti, KLASA:363-02/14-1404, URBROJ:2182/05-01/14-05, kojim se traži ukidanje Odluke o namjeri davanja koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti prijevoza pokojnika na području Općine Tisno te poništenje Obavijesti o namjeri davanja koncesije. Zamjenik načelnika je prijedlog Povjerenstva pregledao i sukladno pismenu odnosno Očitovanju Povjerenstva za odlučivanje o sukobu interesa Broj: M-319/13, od 10.prosinca 2013.godine, te pismenu odnosno Odluci istog Povjerenstva od 21.kolovoza 2014.godine kojom se utvrđuje da je dužnosnik Ivan Klarin postupio sukladno uputama sadržanim u svom očitovanju od 10.prosinca 2013.godine te da su upute provedene na način koji omogućuje izbjegavanje sukoba interesa dužnosnika i osigurava njegovo zakonito postupanje u konkretnom slučaju, predložio Općinskom vijeću da donese Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za dodjelu koncesije za prijevoz pokojnika na području Općine Tisno.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv odluke nezadovoljna strana može u roku od 5 dana od dana dostave iste, podnijeti žalbu Državnoj komisiji za kontrolu postupka javne nabave, Koturaška cesta 43/IV, 10000 Zagreb. Istodobno sa dostavljanjem žalbe Državnoj komisiji, žalitelj je ob-

vezan primjerak žalbe dostaviti i davatelju koncesije.

Klasa: 363-01/14- 11.V/08
Ur. broj: 2182/05-01/14-11.V/08
Tisno, 13. listopada 2014.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO
Predsjednik
Petar Jakovčev v.r.

184.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 05/13) i Odluke o načelima, kriterijima i postupku za određivanje imena ulica i trgova na području Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ br. 2/11), Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014. godine, donosi

ODLUKU o imenovanju ulice Put Hartića u naselju Tisno, u Općini Tisno

Članak 1.

U Općini Tisno, u naselju Tisno, imenuje se nova ulica koja dobiva naziv „PUT HARTIĆA“, a koja u naravi predstavlja javnoprometnu površinu (ulicu) sjeverno od državne prometnice D121, odnosno čini čest.zem.1255/205 i dio čest.zem.1255/35 K.O.Tisno, obje u katastarskom operatu evidentirane kulture „put-prolaz“, a graniči redom sa nekretninama katastarske oznake: čest.zem.1255/132, 1255/326, 1255/11, 1255/319, 1255/13, 1255/366, 1255/180, 1255/258, 1255/344, 1255/399, 1255/5, 1255/188, 1255/208, 1255/175, te čest.zgr.727, 703, 626, 1028, 775, 784, 731, 969, 843 i 650 sve K.O.Tisno.

Članak 2.

Imenovana ulica označena je na grafičkom prikazu:
- prerinis katastarskog plana KLASA:935-06/14-01/3384, URBROJ:541-24-02/6-14-2 od 06.listopada 2014.godine.

Grafički prikazi iz stavka 1. ovog članka ovjerit će se potpisom predsjednika Općinskog vijeća Općine Tisno, te se prilažu ovoj Odluci i čine njezin sastavni i obvezni dio.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

Klasa: 015-08/14-11.V/09
Ur.br.: 2182/05-01/14- 11.V/09
Tisno, 13. listopada 2014.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO
Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

O B R A Z L O Ž E N J E

Na prijedlog MO Tisno, u kojem je sadržano da odvojak ulice na lokaciji sjeverno od državne prometnice D121, u naselju Tisno, a koji odvojak – ulica nema službeno određen naziv ulice iako se radi o potpuno izgrađenom dijelu naselja Tisno čiji stanovnici imaju velikih problema kod administrativnih postupanja, potrebno je izvršiti imenovanje predmetne ulice. Uvidom u evidenciju ulica i trgova Općine Tisno utvrđeno je da ista nije do sada službeno imenovana.

Obzirom da je navedeni predio poznat pod narodnim nazivom Hartić predlaže se da se ulica imenuje nazivom „Put Hartića“.

185.

Na temelju članka 391. st. 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br.: 91/96, 68/98,137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12), čl. 8. i 9. st.2. podst. 22. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 11/11 i Službeni glasnik Općine Tisno br.05/14) te članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine donosi,

ODLUKU o poništenju javnog natječaja za prodaju nekretnine oznake čest.zem.1234 Z.U.6048 K.O.Tisno i to 1/6 idealnog dijela

Članak 1.

Poništava se javni natječaj za prodaju nekretnine oznake čest.zem.1234 Z.U.6048 K.O.Tisno i to 1/6 idealnog dijela odnosno 204 m², oznake KLASA:944-01/13-3202 UR.BROJ:2182/05-01/13-01 od dana 27.studenog 2013.godine, koji je objavljen dana 30.studenog 2013.godine u dnevnom listu Slo-

186.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13 i 153/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije» broj: 5/13), Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13. listopada 2014.godine, donosi

ODLUKU o konvalidaciji Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu

Članak 1.

Utvrđuje se pravna valjanost Odluke o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Općine Tisno br. 1/14).

bodna Dalmacija.

Članak 2.

O poništenju natječaja podnositelji prijava obavijestiti će se pisanim putem bez odgode.

Članak 3.

Najpovoljnijem ponuditelju određenom čl. 2. Odluke o prodaji dijela nekretnine katastarske oznake čest.zem.1234 K.O.Tisno u idealnom udjelu od 1/6 (Službeni glasnik Općine Tisno br. 1/14) izvršiti će se povrat uplaćene jamčevine.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno, a objavit će se i u dnevnom listu Slobodna Dalmacija i na službenim web stranicama Općine Tisno.

KLASA:940-01/14-11.V/10

UR.BROJ:2182/05-01/14-11.V/10

U Tisnom, 13.listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev,v.r.

187.

Na temelju članka 3. stavka 1. i 13. i članka 4. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine« broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 110/04-uredba, 178/04, 28/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12 i 94/13) i članka 32. Statuta Općine Tisno (»Službene vjesnik Šibensko kninske županije« br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na 11. sjednici održanoj dana 13.listopada 2014.godine, donosi

ODLUKU o konvalidiranju Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima

Članak 1.

Utvrđuje se pravna valjanost Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima (Službeni gla-

snik Općine Tisno br. 4/14) .

Članak 2.

Svi postupci provedeni na temelju Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima (Službeni glasnik Općine Tisno br. 4/14) utvrđuju se kao pravno valjani.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:363-02/14-11.V/13

URBROJ:2182/05-01/14-11.V/13

Tisno, 13.listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

188.

Na temelju članka 18. stavku 3. Zakona o javnoj nabavi (Narodne Novine br. 90/11, 83/13, 143/13, 13/14) i članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 05/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13.listopada 2014.godine donosi,

ODLUKA o konvalidaciji Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o provedbi postupaka javne nabave bagatelne vrijednosti

Članak 1.

Utvrđuje se pravna valjanost Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o provedbi postupaka javne nabave bagatelne vrijednosti (Službeni glasnik Općine Tisno br. 4/14).

Članak 2.

Svi postupci provedeni na temelju Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o provedbi postupaka javne nabave bagatelne vrijednosti (Službeni glasnik Općine Tisno br. 4/14) utvrđuju se kao pravno valjani.

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:402-02/14-11.V/14

URBROJ:2182/05-01/14-11.V/14

Tisno, 13.listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

189.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 5/13) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13.listopada 2014. godine donosi,

ODLUKU o davanju na korištenje prostora u zgradi Društvenog doma u Betini, javnoj ustanovi Park prirode „Vransko jezero“ i javnoj ustanovi NP „Kornati“

Članak 1.

Ovom odlukom uređuje se davanje na korištenje prostora u zgradi Društvenog doma u Betini na adresi Trg na moru 3, vlasništva Općine Tisno, javnoj ustanovi Park prirode „Vransko jezero“ i javnoj ustanovi Nacionalni park „Kornati“ (u daljnjem tekstu: Korisnici) u svrhu izgradnje Prezentacijskog centra parkova Hrvatske (Nacionalni park „Kornati“ i Park prirode „Vransko jezero“), a radi obavljanja djelatnosti od općeg, gospodarskog i socijalnog napretka i interesa za stanovnike mjesta Betina i Općine Tisno.

Članak 2.

Ova odluka donosi se u svrhu prije svega da bi se u mjestu Betina osigurali društveni, kulturni i znanstveni sadržaji te ostvarila zajednička suradnja s ustanovama Park prirode Vransko jezero i Nacionalni park „Kornati“ na značajnim projektima lokalne zajednice te zajedničkom osmišljavanju budućih znanstvenih i kulturnih sadržaja te ujedno postigao cilj da Betina bude polazišna točka za posjet Parku prirode „Vransko jezero“ te Nacionalnom parku „Kornati“.

Članak 3.

Prostor u zgradi Društvenog doma u Betini smješten u prizemlju zgrade, jugoistočni dio, površine 68 m2, koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu daje se na korištenje javnoj ustanovi Park prirode „Vransko jezero“.

Prostor opisan u st. 1. ovog članka daje se na korištenje javnoj ustanovi Park prirode „Vransko jezero“ na određeno vrijeme u trajanju od 25 (dvadesetipet) godina uz mogućnost produljenja na temelju prethodne odluke Općinskog vijeća Općine Tisno.

Predmetni prostor daje se na korištenje bez naknade, u svrhu izgradnje i organizacije recepcije za prihvata gostiju u Park prirode „Vransko jezero“.

Članak 4.

Prostor u zgradi Društvenog doma u Betini smje-

šten na prvom katu, površine 338 m2, te prostor smješten na drugom katu, površine 168 m2, koji čini zasebnu građevinsku i funkcionalnu cjelinu, daje se na korištenje javnoj ustanovi Nacionalni park „Kornati“.

Prostor opisan u stavku 1. ove Odluke daje na korištenje javnoj ustanovi Nacionalni park „Kornati“ na određeno vrijeme u trajanju od 25 (dvadesetipet) godina .

Prostor opisan u st. 1 ovog članka daje se na korištenje bez naknade u svrhu izgradnje prezentacijskog centra te polivalentne dvorane društvene, kulturne i znanstvene namjene.

Članak 5.

Obveza Korisnika je u cijelosti izvršiti uređenje i adaptaciju kompletnog vanjskog i unutarnjeg dijela zgrade Društvenog doma u Betini, pod nadzorom Općine Tisno.

Korisnicu su dužni započeti sa radovima na uređenju i adaptaciji kompletnog vanjskog i unutarnjeg dijela zgrade Društvenog doma u Betini do 01.lipnja 2015.godine, a iste radove su dužni izvršiti do 01.lipnja 2016.godine.

Vrijednost radova uređenja i adaptacije kompletnog vanjskog i unutarnjeg dijela zgrade Društvenog doma u Betini procjenjuje se u iznosu od oko 4.000 000,00 kuna (bez PDV) prema troškovniku Izvedbenog projekta Prezentacijskog centra NP Kornati i PP Vransko Jezero koji je izradio Situs d.o.o., Šibenik, rujan 2014.g, dok će konačna vrijednost predmetnih radova biti poznata po provedenom postupku javne nabave.

Članak 6.

Općina Tisno će u suradnji sa Parkom prirode Vransko Jezero i Nacionalnim parkom „Kornati“ imati mogućnost korištenja prostora opisanih u člancima 3. i 4. ove Odluke za društvene, kulturne i znanstvene svrhe u organizaciji lokalne samouprave.

Članak 7.

Korisnici su dužni plaćati komunalne i druge naknade te režije, određene zakonom i odlukama Općine Tisno, te po izvršenoj adaptaciji zgrade snositi troškove tekućeg održavanja prostora opisanog u članku 3. i 4. ove Odluke.

Korisnici predmetnog prostora ne smiju predmetni prostor davati u zakup, korištenje ili uporabu drugome te su ga dužni koristiti isključivo prema nje-

govoj namjeni.

Članak 8.

Prostor opisan u članku 3. i 4. ove Odluke daje se na korištenje u stanju u kojem je viđen, a za sva ulaganja mora ishodovati suglasnost nadležnog tijela Općine Tisno.

Članak 9.

Daje se suglasnost načelniku općine da sa Parkom prirode „Vransko jezero“ i Nacionalnim parkom „Kornati“ kao korisnicima sklopi ugovor o korištenju prostora, a sukladno odredbama zakona i ove Odluke.

Članak 10.

U slučaju prestanka Ugovora o korištenju Korisnici su dužni vratiti prostor Općini Tisno, u stanju izvršene adaptacije sukladno odobrenju Općine Tisno.

Članak 11.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA: 940-01/14-11.V/15
URBROJ:2182/05-01/14-11.V/15
Tisno, 13.listopada 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO
Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

190.

Na temelju članka 32. Statuta Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/13) te članka 19. Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 11/11 i Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) Općinsko vijeće Općine Tisno na svojoj 11. sjednici održanoj dana 13.listopada 2014.godine donosi,

ZAKLJUČAK o davanju suglasnosti na prijedlog Ugovora o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu, korisniku služnosti Plinakro d.o.o., Zagreb na poslužnoj nekretnini k.č. 9968/1 K.O.Tisno

Članak 1.

Daje se suglasnost na prijedlog Ugovora o osniva-

nju prava služnosti na cestovnom zemljištu, korisniku služnosti Plinakro d.o.o. Zagreb, na poslužnoj nekretnini k.č.9968/1 K.O.Tisno, put, u površini od 486 m2, a radi izgradnje i održavanja dijela Plinovodnog sustava Like i Dalmacije, IV. dijela sustava od PČ/MRS Benkovac do PČ Dugopolje (MRS Split), trasa Odvojnog plinovoda do MRS Pirovac DN 200/75.

Članak 2.

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:940-01/14-11.V/16
URBROJ:2182/05-01/14-11.V/16
Tisno, 13.listopad 2014.godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO
Predsjednik:
Petar Jakovčev, v.r.

II. ODBOR ZA STATUT, POSLOVNIK I PROPISE OPĆINE TISNO

1.

Na temelju 29. članka Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 14/09, 5/13), Odbor za Statut, Poslovnik i propise na 1. sjednici od dana 09. rujna 2014.g. utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o osnivanju muzeja betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14), Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju javne ustanove Muzej betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u kojima je naznačeno njihovo stupanje na snagu

ODLUKA o osnivanju javne ustanove Muzej betinske drvene brodogradnje(pročišćeni tekst)

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju javne ustanove Muzej Betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) mijenja se naziv odluke.

Članak 1.

Općina Tisno (u daljnjem tekstu: osnivač) osniva Muzej betinske drvene brodogradnje (u daljnjem tekstu: Muzej) kao javnu ustanovu za obavljanje muzejske djelatnosti.

U ime Muzeja osnivačka prava obavlja općinski načelnik Općine Tisno.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju javne ustanove Muzej Betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u članku 2. stavak 1. riječi „Muzej Betinske brodogradnje“ zamjenjuju se riječima „Muzej betinske drvene brodogradnje“.

Članak 2.

Naziv ustanove glasi: Muzej betinske drvene brodogradnje.

Sjedište Muzeja je u Betini, Vladimira Nazora 7. Odredbom članka 3. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju javne ustanove Muzej Betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u članku 2. stavak 1. mijenja se.

Članak 3.

Muzej se osniva radi obavljanja sljedećih muzejskih djelatnosti:

- skupljanje, čuvanje i istraživanje materijalnih i nematerijalnih kulturnih dobara
- trajno zaštićivanje muzejske građe, muzejske dokumentacije, muzejskih lokaliteta i nalazišta, očuvanje nematerijalne kulturne baštine i osnaživanje kulturnih kapaciteta lokalne zajednice za upravljanje asociranim kolektivnim intelektualnim vlasništvom iz domene lokalnog znanja, kulturnih izričaja i tradicijske baštine
- njihovo neposredno i posredno predočavanje javnosti putem stalnih i povremenih izložaba,
- objavljivanje podataka i spoznaja o muzejskoj građi i muzejskoj dokumentaciji putem stručnih, znanstvenih i drugih obavijesnih sredstava.

Članak 4.

Za nesmetano obavljanje djelatnosti Muzeja iz članka 3. ove Odluke, potrebna financijska sredstva osigurava osnivač iz svojeg proračuna.

Članak 5.

Imovinu Muzeja čine sredstva za osnivanje i rad, koja osigurava osnivač.

Muzej može stjecati sredstva i svojom djelatnošću, te iz drugih izvora, kao što su sponzorstva, darovi, potpore i slično.

Dobit ostvarena poslovanjem upotrebljava se za obavljanje i razvoj djelatnosti u skladu s programom rada Muzeja.

Prostor za rad Muzeja osigurava Općina Tisno, a

Muzej ga koristi bez naknade.

Članak 6.

U snošenju gubitaka nastalih poslovanjem, kao i za svoje obveze, Muzej odgovara cjelokupnom imovinom.

Osnivač Muzeja solidarno i neograničeno odgovara za njegove obveze.

Muzej je obveznik primjene propisa koji uređuju područje proračunskog računovodstva i financijskog izvješćivanja u proračunskom računovodstvu.

Članak 7.

Muzej ne može bez suglasnosti osnivača steći, opteretiti i otuđiti nekretninu i drugu imovinu, čija pojedinačna vrijednost prelazi iznos utvrđen Statutom Muzeja.

Članak 8.

Muzej ima tijela propisana Zakonom o muzejima, a uvjeti i način njihova imenovanja, te djelokrug rada pobliže se uređuju Statutom Muzeja.

Članak 9.

Do imenovanja ravnatelja Muzeja, općinski načelnik Općine Tisno imenovat će privremenog ravnatelja.

Privremeni ravnatelj je dužan obaviti pripreme za početak rada Muzeja, donijeti Statut te podnijeti prijavu za upis u sudski registar u roku od 90 dana od

imenovanja.

Članak 10.

Muzej počinje s radom danom upisa u sudski registar.

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

Članak 12.

Ovaj pročišćeni tekst Odluke o osnivanju javne ustanove Muzej betinske drvene brodogradnje objavit će se u Službenom glasniku Općine Tisno

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju javne ustanove Muzej betinske brodogradnje (Službeni glasnik Općine Tisno br.7/14)

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

KLASA:021-05/14- 01

UR.BROJ:2182/05-01/14-01

U Tisnom, 09. rujna 2014.godine

Predsjednik Odbora za Statut, Poslovnik i propise:
Petar Jakovčev

2.

Na temelju 29. članka Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije br. 14/09, 5/13), Odbor za Statut, Poslovnik i propise na 1. sjednici od dana 09. rujna 2014.godine utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno broj 1/14) i Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno broj 7/14) u kojima je naznačeno njihovo stupanje na snagu

ODLUKU o osnivanju Narodne knjižnice

i čitaonice Tisno (pročišćeni tekst)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom odlukom osniva se samostalna javna ustanova za obavljanje knjižnične djelatnosti pod nazivom Narodna knjižnica i čitaonica Tisno (u daljnjem tekstu: Knjižnica) te se utvrđuju prava i obveze koje se odnose na postupak osnivanja i poslovanja.

Osnivač Knjižnice je Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno, OIB:00699288369.

Knjižnica je javna ustanova i ima svojstvo pravne

osobe, a upisuje se u sudski registar pri nadležnom Trgovačkom sudu.

Članak 2.

Knjižnica će obavljati djelatnosti i poslovati pod nazivom: Narodna knjižnica i čitaonica Tisno.

Naziv Knjižnice je istaknut na objektu u kojem se obavlja djelatnost.

O promjeni naziva Knjižnice odlučuje Osnivač posebnom odlukom.

Članak 3.

Sjedište Knjižnice je u Tisnom, Uska ulica 1.

O promjeni sjedišta odlučuje Osnivač posebnom odlukom.

Članak 4.

Djelatnost Knjižnice je knjižnična, a obuhvaća osobito:

- nabavu knjižnične građe
 - stručnu obradu, čuvanje i zaštitu knjižnične građe, te provođenje mjera zaštite knjižnične građe koja je kulturno dobro
 - izradu biltena, kataloga, bibliografija i drugih informacijskih pomagala
 - sudjelovanje u izradi skupnih kataloga i baza podataka
 - omogućavanje pristupačnosti knjižnične građe i informacija korisnicima prema njihovim potrebama i zahtjevima
 - osiguravanje korištenja i posudbe knjižnične građe te protok informacija
 - poticanje i pomoć korisnicima pri izboru i korištenju knjižnične građe, informacijskih pomagala i izvora, te
 - vođenje dokumentacije o građi i korisnicima
- U obavljanju svoje djelatnosti i u poslovanju Knjižnica je samostalna.
- Knjižnica ne može promijeniti djelatnost bez suglasnosti Osnivača

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u članku 4. st. 1. podstavku 5., riječ „onemogućavanje“ zamjenjuje se riječju „omogućavanje“.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u član-

ku 4. st. 1. podstavku 6., riječ „prosudbe“ zamjenjuje se riječju „posudbe“.

II. UPRAVLJANJE KNJIŽNICOM

Članak 5.

Knjižnicom upravlja ravnatelj.

Stavak 2. briše se.

Odredbom članka 4.. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u članku 5. stavak 2. briše se.

Članak 6.

Ravnatelja Knjižnice imenuje i razrješuje Osnivač.

Ravnatelj se imenuje nakon provedenog javnog natječaja raspisan u postupku i na način predviđen statutom i zakonom.

Ravnatelj se imenuje na četiri godine i može biti ponovno imenovan.

Članak 7.

Ravnatelj upravlja, organizira i vodi rad i poslovanje Knjižnice, predlaže plan i program rada, predstavlja i zastupa Knjižnicu u pravnom prometu i pred tijelima državne vlasti te obavlja sve druge poslove predviđene zakonom, aktom o osnivanju i statutom.

Ravnatelj je odgovoran za zakonitost rada Knjižnice.

Članak 8.

Ravnatelj donosi:

- statut uz prethodnu suglasnost osnivača
- akt o ustrojstvu i načinu rada Knjižnice uz prethodnu suglasnost Osnivača
- akt o plaćama zaposlenih uz prethodnu suglasnost osnivača
- donosi financijski plan te programe rada i razvitka knjižnice
- utvrđuje uvjete i način korištenja knjižnične građe
- odlučuje o promjenama u organiziranju rada knjižnice
- donosi godišnje izvješće o radu i financijsko izvješće koje podnosi osnivaču
- druge akte u okviru svojih ovlasti

Članak 9.

Do imenovanja ravnatelja Knjižnicom upravlja privremeni ravnatelj.

Privremeni ravnatelj ovlašten je pod nadzorom osnivača obaviti sve pripremne radnje i ishoditi dozvole potrebne za rad Knjižnice, te podnijeti prijavu za upis Knjižnice u sudski registar i upisnik knjižnica.

III. SREDSTVA ZA OSNIVANJE I POČETAK RADA :

Članak 10.

Sredstva za osnivanje i rad Knjižnice osigurava Osnivač.

Prostor za rad Knjižnice osigurava Osnivač u prostoru zgradi Općine Tisno, Uska ulica 1, (prostor bivšeg društvenog doma).

Opremu i knjižni fond za rad Knjižnice osigurava Osnivač.

Financijska sredstva za rad Knjižnice osiguravaju se u proračunu Osnivača te i iz prihoda od obavljanja djelatnosti, sponzorstva, darovanja i na drugi način u skladu sa zakonom.

Članak 11.

Sredstva za osnivanje i početak rada Knjižnice osiguravaju se u proračunu Osnivača. Osnivač je osigurao sredstva u iznosu od 10.000,00 kuna.

Imovinu Knjižnice čine oprema, knjižna građa i druga sredstva koja osigurava Osnivač, a prijenos navedene imovine Osnivača provesti će se zapisnikom o primopredaji između Osnivača i privremenog ravnatelja.

Članak 12.

Sredstva za rad koja su pribavljena od Osnivača, stečena obavljanjem djelatnosti, sponzorstva, darovanja i na drugi način čine imovinu Knjižnice.

Knjižnica ne može bez suglasnosti osnivača, steći opteretiti ili otuđiti imovinu čija je vrijednost veća od vrijednosti utvrđene ovom odlukom o osnivanju odnosno statutom Knjižnice.

Članak 13.

Knjižnica ne može bez suglasnosti osnivača: steći opteretiti ili otuđiti nekretninu, bez obzira na njezinu vrijednost steći, opteretiti ili otuđiti pokretnu imovinu čija pojedinačna vrijednost prelazi 10.000,00 kuna

IV. NAČIN RASPOLAGANJA S DOBITI

Članak 14.

Ako u obavljanju svoje djelatnosti Knjižnica ostvari dobit, ta će se dobit upotrijebiti isključivo za obavljanje i razvoj djelatnosti Knjižnice u skladu s ovom Odlukom o osnivanju i statutom Knjižnice.

Osnivač može odlučiti da dobit Knjižnice upotrijebi za razvoj i obavljanje djelatnosti druge ustanove kojoj je osnivač.

V. ODGOVORNOST KNJIŽNICE

Članak 15.

Knjižnica za svoje obveze odgovara cijelom svojom imovinom.

Osnivač odgovara solidarno i neograničeno za obveze Knjižnice.

VI. JAVNOST RADA

Članak 16.

Rad Knjižnice je javan.

Knjižnica je dužna osnivača, građane, pravne osobe i druge korisnike pravodobno i na pogodan način obavještavati o uvjetima i načinu davanja svojih usluga i obavljanju poslova iz svoje djelatnosti.

O javnosti rada knjižnice skrbi ravnatelj.

Članak 17.

Knjižnica ima Statut i druge akte utvrđene Statutom.

Statutom se uređuju: ustrojstvo, ovlasti i način odlučivanja pojedinih tijela, te druga pitanja od značenja za obavljanje djelatnosti i poslovanje Knjižnice.

Ostali opći akti Knjižnice donose se na način utvrđen Statutom.

Članak 18.

Knjižnica se osniva na neodređeno vrijeme.

Knjižnica prestaje u slučajevima i na način utvrđen Zakonom o ustanovama.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Privremeni ravnatelj dužan je akte iz članka 8. alineje 1., 2., 3., ove Odluke donijeti u roku od 60 dana od dana upisa Narodne knjižnice i čitaonice Tisno u sudski registar ustanova.

Članak 20.

Ova Odluka o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

Članak 21.

Ovaj pročišćeni tekst Odluke objaviti će se u Službenom glasniku Općine Tisno.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjeni i dopuni odluke o osnivanju Narodne knjižnice i čitaonice Tisno (Službeni gla-

snik Općine Tisno br. 7/14)

Članak 5.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:021-05/14-02

UR.BROJ:2182/05-01/14-01

U Tisnom, 09.rujna 2014.godine

Predsjednik Odbora za Statut, Poslovnik i propise:
Petar Jakovčev

3.

Na temelju 29. članka Poslovnika Općinskog vijeća Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije br. 14/09, 5/13), Odbor za Statut, Poslovnik i propise na 1. sjednici od dana 09. rujna 2014.godine utvrdio je pročišćeni tekst Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni vjesnik Šibensko- kninske županije broj 11/11), Odluka o izmjenama i dopunama odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno broj 5/14) u kojima je naznačeno njihovo stupanje na snagu

ODLUKU o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (pročišćeni tekst)

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom uređuje se nadležnost i način postupanja tijela Općine Tisno: Općinskog vijeća Općine Tisno i Načelnika Općine Tisno, u postupku stjecanja nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (u daljnjem tekstu: Općina).

Ovom Odlukom ne uređuje se postupak davanja u najam stanova, prodaja stanova, zakup i korištenje

poslovnih prostora i zakup neizgrađenog građevinskog i poljoprivrednog zemljišta, jer se ovi postupci reguliraju posebnim aktima Općinskog vijeća.

Ova Odluka ne primjenjuje se na raspolaganje nekretninama kroz postupke dodjele koncesija, uspostavu odnosa javno-privatnog partnerstva ili pripremu zemljišta, a koji će se uređivati u skladu s posebnim zakonima.

Gospodarenje nekretninama kojima se koriste mjesni odbori uređuje se posebnim aktom Načelnika Općine Tisno.

Članak 2.

Općinsko vijeće i Načelnik, stječu nekretnine te upravljaju i raspolazu nekretninama u vlasništvu Općine temeljem vlasničkih ovlasti, a pod uvjetima i na način propisan zakonima i drugim propisima Republike Hrvatske i ovom Odlukom, a sve u interesu stvaranja uvjeta za svekoliki razvoj Općine Tisno.

Općinsko vijeće i Načelnik – stječe nekretnine te upravlja i raspolaze nekretninama u vlasništvu Općine Tisno na načelima zakonitosti i svrsishodnosti, u skladu s namjenom nekretnina i u interesu stvaranja uvjeta za gospodarski razvoj Općine i osiguranje društvenih i socijalnih interesa.

Ako je Općina zbog posebnih razloga zainteresirana za stjecanje točno određene nekretnine, u postupku stjecanja vlasništva primjenjivat će se postupak izravne pogodbe, vodeći računa o tržišnoj vrijednosti nekretnine prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka.

Akte koji se odnose na stjecanje nekretnina te upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Općine, o kojima Odluku donosi Općinsko vijeće ili Načelnik, prethodno razmatra Tajništvo odnosno Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno ili radno tijelo koje imenuje Načelnik.

Stručne i administrativne poslove pripreme akata za iz stavka 2. i 3. ovog članka obavlja Tajništvo odnosno Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno.

Članak 3.

Ovom Odlukom naročito se uređuje:

- stjecanje, otuđenje i terećenje nekretnina,
- način otuđenja i provođenje postupka Javnog natječaja,
- (briše se)
- ostvarivanje i zasnivanje služnosti i drugih prava na nekretninama.

Odredbom članka 1. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) u članku 3. stavak 1. točka 3. briše se.

Članak 4.

Pojedini izrazi upotrijebljeni u ovoj Odluci imaju sljedeće značenje:

„nekretnina“ označava neizgrađeno ili izgrađeno građevinsko zemljište, poljoprivredno zemljište, poslovnu zgradu, poslovni prostor, garažu, stambenu zgradu, stan kao posebni dio zgrade, javnu površinu te druge čestice zemljišne površine zajedno sa svime što je sa zemljištem spojeno na površini ili ispod nje pod uvjetom da se nalazi na području Općine i da je Općina nositelj prava vlasništva ili izvanknjižni vlasnik ili poštenu, zakoniti i istiniti posjednik ili barem poštenu i samostalni posjednik te nekretnine,

„raspolaganje nekretninom“ označava odluku o dvostranom ili jednostranom pravnom poslu kojemu je cilj nekretninu u vlasništvu ili u posjedu Općine prenijeti u vlasništvo stjecatelja (otuđiti je) ili osnovati stvarni teret na nekretnini u korist ili na teret Općine ili osnovati pravo građenja u korist nositelja prava građenja,

“stjecanje nekretnine“ označava odluku o pravnom poslu kojemu je cilj donijeti odluku o stjecanju

nekretnine u korist Općine ili o izgradnji građevine na vlastitoj nekretnini ili o drugom načinu i obliku korištenja ili uređenja nekretnine,

»građevinsko zemljište« označava izgrađeno ili neizgrađeno zemljište koje je dokumentima prostornog uređenja predviđeno za izgradnju građevine ili za drugi način i oblik korištenja ili uređenja, a nalazi se unutar građevinskog područja Općine,

»poljoprivredno zemljište« označava neizgrađeno zemljište izvan građevinskog područja Općine, kultivirano ili nekultivirano, pod uvjetom da je Općina nositelj prava vlasništva ili izvanknjižni vlasnik ili poštenu, zakoniti i istiniti posjednik ili barem poštenu i samostalni posjednik toga zemljišta,

»poslovni prostor« označava poslovnu zgradu ili poslovnu prostoriju (prostorije) ili garažu pod uvjetom da je Općina nositelj prava vlasništva ili izvanknjižni vlasnik ili poštenu, zakoniti i istiniti posjednik ili barem poštenu i samostalni posjednik te poslovne zgrade, prostora ili garaže.

TEMELJNE ODREDBE

Članak 5.

Pod raspolaganjem odnosno gospodarenjem nekretninama podrazumijeva se otuđenje i drugi načini raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine, sukladno zakonskim propisima.

Općina može nekretnine prodati i davati u zakup i na drugi način njima raspolagati na temelju javnog natječaja i uz naknadu tržišne cijene.

Odluku o stjecanju, terećenju i otuđivanju nekretnine čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine donosi Načelnik

Odluku o stjecanju, terećenju i otuđivanju nekretnine čija pojedinačna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine donosi Općinsko vijeće.

Odluku o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine nadležno tijelo iz prethodnih stavaka donosi:

- radi privođenja određenog zemljišta i/ili postojećih objekata namjeni utvrđenoj prostorno planskom dokumentacijom, ukoliko iste Općina nije u mogućnosti samostalno privesti namjeni
- radi pribavljanja sredstava za izgradnju objekata

ta komunalne infrastrukture, poslovnih i stambenih objekata, objekata javne i društvene namjene te drugih kapitalnih ulaganja

- radi razvrstavanja suvlasničke zajednice isplatom i
- ukoliko se radi o objektima čije je održavanje nesvrshodno i neracionalno
- za formiranje građevne čestice
- u drugim slučajevima određenim zakonom ili posebnim odlukama Općine.

U slučaju da je odluku o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine donio načelnik, a po natječaju vrijednost najpovoljnije ponude prelazi iznos od 0,5 % iznosa prihoda proračuna bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine, odluku o prodaji donosi Općinsko vijeće.

Utvrđuje se jedinična vrijednost m² zemljišta unutar obuhvata gospodarske (poslovne) zone (K1), na području Dubrava - Kapela, a koje je u vlasništvu Općine Tisno, koja za poslovnu/poduzetničku namjenu iznosi 1,00 kn/m².

Općina Tisno, u trenutku stjecanja uvjeta, donijet će poseban pravilnik kojim će se utvrditi kriteriji i bodovi za ostvarivanje prednosti pri kupnji zemljišta za poslovnu/poduzetničku namjenu unutar obuhvata predmetne zone iz prethodnog stavka.

Članak 6.

Tržna vrijednost nekretnine je vrijednost izražena u cijeni koja se za određenu nekretninu može postići na tržištu i koja ovisi o odnosu ponude i potražnje u vrijeme njezinog utvrđivanja na području gdje se nekretnina nalazi, odnosno tržna cijena je najviša cijena ponudena u postupku javnog natječaja, ali ne manja od procjene ovlaštenog sudskog vještaka.

Početnu cijenu u postupku provođenja natječaja utvrđuje Načelnik ili Općinsko vijeće sukladno ovlasti za donošenje odluke o otuđenju nekretnine.

Početna (najniža) cijena nekretnine utvrđuje se u visini tržišne cijene nekretnine sukladno procjeni vrijednosti stalnog sudskog vještaka, osim u slučaju prodaje zemljišta u poslovnim i industrijskim odnosno gospodarskim zonama, kada odluku o visini početne (najniže) cijene nekretnine donosi Općinsko vijeće.

NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA

Članak 7.

Prodaja nekretnina vrši se putem javnog natječaja, a samo iznimno u slučajevima propisanim zakonom izravnim (neposrednom) pogodbom.

Javni natječaj se može provesti na dva načina i to:

- javnom licitacijom,
- sustavom zatvorenih ponuda.

Javna licitacija je postupak u kojem se kandidati sukladno zakonskim odredbama usmeno nadmeću u visini kupoprodajne cijene.

Sustav zatvorenih ponuda je postupak u kojem kandidati svoje ponude dostavljaju u zatvorenim kovertama, koje se otvaraju i ocjenjuju sukladno odredbama ove odluke.

Članak 8.

Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina vrijednosti manje od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o otuđivanju nekretnine donosi Načelnik.

Odluku o raspisivanju javnog natječaja za prodaju nekretnina vrijednosti veće od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine donosi Općinsko vijeće.

U slučaju da je odluku o raspisivanju natječaja za prodaju nekretnine donio načelnik, a po natječaju vrijednost najpovoljnije ponude prelazi iznos od 0,5 % iznosa prihoda proračuna bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnine, odluku o prodaji donosi Općinsko vijeće.

Odluka o raspisivanju javnog natječaja mora sadržavati:

- oznaku i površinu nekretnine,
- oznaku vlasničkog (1/1) ili suvlasničkog dijela nekretnine izraženu u idealnom dijelu, a ako je moguće i realnom dijelu,
- lokaciju (adresu) i namjenu nekretnine,
- početnu cijenu nekretnine izraženu u kunama,
- način provođenja javnog natječaja (licitacija ili sustav zatvorenih ponuda),
- rok za podnošenje ponuda.

Odluka o raspisivanju javnog natječaja po potrebi može sadržavati i druge elemente kao što su: podaci o opremljenosti nekretnine, podaci o namjeni prostora, podatak o obvezi i visini komunalnog doprinosa (ako je predmet prodaje građevinsko zemljište), rok za zaključenje ugovora, uvjete za raskid

ugovora, visinu jamčevine i dr.

Članak 9.

Na temelju odluke o raspisivanju natječaja, Tajništvo odnosno Upravni odjel za imovinsko pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno, priprema i objavljuje natječaj o prodaji nekretnina u jednom od javnih glasila.

Tekst natječaja sadrži:

- oznaku i površinu nekretnine,
- oznaku vlasničkog (1/1) ili suvlasničkog dijela nekretnine izraženu u idealnom dijelu, a ako je moguće i realnom dijelu,
- lokaciju (adresu) i namjenu nekretnine,
- početnu cijenu nekretnine izraženu u kunama po četvornom metru,
- iznos i način plaćanja jamčevine (najmanje 10% od početne cijene),
- najmanji iznos povećanja za licitiranje cijene, ako se natječaj provodi javnom licitacijom
- tko ima pravo sudjelovati na natječaju,
- sadržaj dokumentacije koja se mora priložiti uz ponudu
- podatak o obvezi učešća ponuđača u financiranju uređenja nekretnine, ako je takva obveza utvrđena,
- podatak o potrebi ishoda lokacijske dozvole, ako postoji takva obveza
- način, rok i mjesto za podnošenje ponude s napomenom da se ponuda podnosi u zatvorenoj omotnici s obveznom naznakom »ZA NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE - NE OTVARATI«
- razlog za ponavljanje javnog natječaja
- rok za obavijest ponuđača o najpovoljnijoj ponudi
- rok za sklapanje ugovora s najpovoljnijim ponuđačem
- rok i način plaćanja kupoprodajne cijene
- razlog za raskid ugovora
- odredba da najpovoljniji ponuditelj nema pravo na povrat uplaćene jamčevine ako u određenom roku iz neopravdanih razloga ne sklopi ugovor s Općinom
- naznaku da će se tabularna isprava za upis vlasništva izdati nakon potpune isplate kupoprodajne cijene
- obvezu kupca, ukoliko zakasni sa plaćanjem kupoprodajne cijene, na plaćanje zakonskih zatezних kamata od dana dospijeća do dana plaćanja,
- pravo nadležnog tijela da ne izabere najpovolj-

nijeg ponuđača

- obvezu najpovoljnijeg ponuđača da, pored kupoprodajne cijene, plati i troškove procijene zemljišta, izrade posebne geodetske podloge i parcelacije nekretnine odnosno dijela nekretnine, te objave natječaja

- naznaku da prodavatelj pridržava pravo poništenja natječaja bez posebnog obrazloženja
- pravo prodavatelja da, ukoliko kupac zakasni sa plaćanjem više od 90 dana, može raskinuti ugovor, a uplaćenu jamčevinu zadržati.

Članak 10.

Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine provodi Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Povjerenstvo iz stavka 1. ovog članka broji tri (3) člana, a imenuje ga Načelnik.

Članak 11.

Po proteku roka za dostavu ponuda po natječaju, Povjerenstvo trećeg dana od zadnjeg dana isteka roka za podnošenje ponuda (za slučaj blagdana ili neradnog dana biti će to prvi slijedeći radni dan) otvara pristigle ponude i sastavlja zapisnik o svom radu.

Najprije se otvaraju zakašnjele ponude što se unosi u Zapisnik. Za zakašnjele ponude Povjerenstvo donosi zaključak o odbacivanju ponude.

Potom se otvaraju pravovremeno pristigle ponude. Utvrđuje se da li ponudama prileži sva natječajem zatražena dokumentacija. Za ponude s nepotpunom dokumentacijom Povjerenstvo donosi zaključak o odbijanju ponude.

Na kraju se razmatraju pravovremeno pristigle ponude sa svom potrebnom dokumentacijom i iznos ponudene cijene. Najpovoljnijim ponuđačem smatrat će se ponuđač koji je ponudio najvišu cijenu.

Ukoliko je ponuđač ponudio drugačije uvjete kupovine nekretnine od onih koji su objavljeni u natječaju ili ako je ponudio cijenu nižu od početne cijene, konstatirat će se da ponuđač ne ispunjava uvjete natječaja.

Javni natječaj smatra se valjanim ako je pravovremeno podnesena barem jedna ponuda koja ispunjava sve uvjete javnog natječaja i koja nudi barem najnižu (početnu) cijenu objavljenu u javnom natječaju.

Ako su dva ili više ponuđača ponudila istu cijenu za nekretninu, najpovoljnijim ponuđačem smatra se

onaj koji je prvi predao ponudu.

Članak 12.

Ako se natječaj provodi javnom licitacijom Povjerenstvo za provođenje javnog natječaja iz članka 10. ove Odluke prije početka licitacije otvara i razmatra prijave, ocjenjuje koji kandidati udovoljavaju uvjetima natječaja, te u tom smislu podnosi odgovarajuće izvješće.

Izvješće u smislu stavka 1. ovog članka, objavljuje se na dan licitacije u uvodnom dijelu tog postupka.

Članak 13.

Kandidat ili njegov punomoćnik koji nije sukladan u natječaju objavljenom mjestu i vremenu pristupio licitaciji, smatra da je odustao od natječaja.

Kandidati koji su podnijeli zatvorene ponude imaju pravo biti nazočan i prilikom otvaranja ponuda.

Članak 14.

Povjerenstvo nakon obrade pristiglih ponuda dostavlja Općinskom vijeću ili Načelniku Prijedlog odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine.

Odluku o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine donosi Općinsko vijeće ili Načelnik sukladno članku 5. ove odluke.

O rezultatima izbora obavijestit će se svi ponuditelji u roku od 5 dana od dana donošenja Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine.

Na Odluku o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine ponuditelj može uložiti prigovor koji se podnosi Općinskom vijeću ili Načelniku, u roku od 3 dana od dostave iste.

O prigovoru iz stavka 4. ovog članka odlučuje Općinsko vijeće ili Načelnik.

Članak 15.

Ponuđaču koji nije uspio u natječaju, jamčevina se vraća u roku od 8 dana od dana donošenja odluke o utvrđivanju najpovoljnijeg ponuđača.

Ponuđač koji je utvrđen kao najpovoljniji i koji odustane od sklapanja ugovora, nema pravo na povrat jamčevine.

Ponuđač koji uspije u natječaju jamčevina se uračunava u kupoprodajnu cijenu.

Članak 16.

Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu u pravilu, platiti najkasnije u roku 30 dana od dana zaključenja

ugovora. U slučaju zakašnjenja u plaćanju ugovorene cijene, kupac je dužan uz kupoprodajnu cijenu platiti zakonsku zateznu kamatu za vrijeme zakašnjenja.

U Odluci o prodaji nekretnine, Općinsko vijeće ili Načelnik može, za nekretnine veće vrijednosti, odobriti plaćanje kupoprodajne cijene u najviše 4 (četiri) obroka u vremenu od 1 (jedne) godine.

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Općini, utvrđene kupoprodajnim ugovorom.

Članak 17.

Načelnik ili Općinsko vijeće ovlašteni su u ime Općine primiti nekretninu na dar od darovatelja – fizičkih i pravnih osoba, a u cilju privođenja namjeni predmetnih nekretnina – izgradnja ceste, objekata komunalne infrastrukture i sličnog.

PRODAJA ZEMLJIŠTA IZRAVNOM POGODBOM

Članak 18.

Zemljište u vlasništvu Općine može se prodati po utvrđenoj tržišnoj cijeni sukladno procjeni vrijednosti stalnog sudskog vještaka izravnim pogodbom, a sukladno odredbama važećeg Zakona o prostornom uređenju i gradnji, bez provedbe javnog natječaja:

1. Osobi kojoj je dio tog zemljišta potreban za formiranje neizgrađene građevne čestice u skladu sa lokacijskom dozvolom ili detaljnim planom uređenja, ako taj dio ne prelazi 20% površine planirane građevne čestice i

2. osobi koja je na zemljištu u svom vlasništvu, bez građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta nadležnog tijela državne uprave, izgradila građevinu u skladu s detaljnim planom uređenja ili lokacijskom dozvolom, a nedostaje joj do 20% površine planirane građevne čestice, pod uvjetom da se obveže da će u roku od jedne godine od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora ishoditi građevinsku dozvolu

3. u slučajevima predviđenim posebnim Zakonom.

Odredbom članka 2. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) u članku 18. st. 1. točka 1. i 2. mijenjaju se.

ZASNIVANJE PRAVA NA NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU OPĆINE

Stvarna služnost

Članak 19.

Stvarna služnost na nekretninama u vlasništvu Općine može se zasnovati:

- ako je to nužno za odgovarajuće korištenje nekretnine,

- ako se time bitno ne ugrožava normalno korištenje nekretnine u vlasništvu Općine,

- ako se Općini isplati odlukom o zasnivanju služnosti utvrđena naknada.

Visinu naknade utvrđuje Načelnik Odlukom, sukladno mišljenju ovlaštenog sudskog vještaka određene struke.

O zasnivanju služnosti Općina i predlagatelj zaključuju ugovor.

Pravo građenja

Članak 20.

Pravo građenja može se zasnovati na građevinskom zemljištu i na građevini ili dijelu građevine u vlasništvu ili suvlasništvu Općine putem javnog natječaja, osim ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Odluku o zasnivanju i uvjetima zasnivanja prava građenja donosi Općinsko vijeće, odnosno Načelnik sukladno ovlastima iz članka 5. stavka 3. i 4. ove Odluke.

Pravo građenja osniva se uz određenu naknadu, a iznimno se može osnovati bez naknade ako se osniva u korist i u interesu trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu Općine.

Ukoliko je Općina suvlasnik na nekretnini na kojoj se osniva pravo građenja, investitor plaća Općini naknadu proporcionalnu suvlasničkom udjelu u nekretnini.

Založno pravo

Članak 21.

Založno pravo (hipoteka) na nekretninama u vlasništvu Općine može se dozvoliti samo ako je to u izravnom interesu za ostvarivanje funkcija Općine, kao i u interesu trgovačkih društava, ustanova i drugih subjekata u vlasništvu ili pretežitom vlasništvu

Općine.

Odluku o zasnivanju založnog prava donosi Općinsko vijeće.

Određivanje zemljišta za redovnu upotrebu građevine

Članak 22.

Kada za postojeću građevinu nije utvrđena građevna čestica, ona će se odrediti Rješenjem na osnovu članka 121. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11) Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije, na temelju zahtjeva stranke ili po službenoj dužnosti, a sukladno važećim dokumentima prostornog uređenja Općine Tisno.

Vlasništvo na zemljištu za redovnu upotrebu građevine, određeno Rješenjem iz stavka 1. ovog članka, u širini 1,5 m oko zidova građevine, ako to veličina i položaj parcele dozvoljava i ako preostali dio parcele ima osiguran pristup na javno prometnu površinu, Načelnik Općine, dozvoliti će posebnom Tabularnom izjavom prijenos vlasništva bez naknade, na vlasnike stanova, kojima su prodani stanovi temeljem Zakona o prodaji stanova i na vlasnike poslovnih prostora koji se nalaze u zgradi koja je izgrađena na nekretnini u vlasništvu Općine Tisno.

Javne površine cesta nogostup i sl. ne mogu se odrediti kao zemljište za redovnu upotrebu građevine.

Članak 23.

Zemljište određeno Rješenjem iz članka 121. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), a koja će se površina umanjiti za površinu određenu u stavku 2. članka 22. ove Odluke, Općina Tisno će na zahtjev vlasnika građevine, prodati bez javnog natječaja po tržišnoj cijeni, određenoj po stalnom ovlaštenom sudskom vještaku građevinske struke, uz uvjete propisane člankom 128. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („Narodne novine“, broj 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11).

Članak 24.

Briše se.

Članak 25.

Briše se.

Odredbom članka 3. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) Glava VI. POSEBNE ODREDBE O PRODAJI POSLOVNIH PROSTORA te članak 24., i 25. brišu se.

GOSPODARENJE NEKRETNINAMA KOJIMA SE KORISTE MJESNI ODBORI

Članak 26.

Prostorijama mjesnih domova i poslovnih prostora u vlasništvu Općine kojima se koriste mjesni odbori s područja Općine gospodari Općina Tisno, sukladno odredbi iz stavka 4. članka 1. ove Odluke.

Članak 27.

„ Općinsko vijeće Općine Tisno može posebnom Odlukom odrediti uvjete javnog natječaja za prodaju nekretnina različite od onih određenih ovom Odlukom u slučaju raspolaganja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno smještenih u okviru turističko – ugostiteljskih zona i drugih gospodarskih/ poduzetničkih zona na području Općine Tisno u svrhu realizacije investicija od strateškog interesa za Općinu Tisno, u skladu važećim zakonskim odredbama. „

Odredbom članka 4. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) dodaje se novi članak 27.

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o stjecanju, raspolaganju i upravljanju nekretninama Općine Tisno (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 02/99, 06/05, 13/10).

Članak 29.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u “Službenom vjesniku Šibensko-kninske županije”.

Odredbama članka 5. Odluke o izmjeni i dopuni odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno br. 5/14) dosadašnji članci 27. i 28. postaju članci 28. i 29.

Članak 30.

Ovaj pročišćeni tekst Odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno objavit će se u Službenom glasniku Općine Tisno

PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Odluke o izmjenama i dopunama odluke o stjecanju nekretnina te uvjetima, načinu i postupku gospodarenja nekretninama u vlasništvu Općine Tisno (Službeni glasnik Općine Tisno broj 5/14)

Članak 6.

Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:021-05/14-03

UR.BROJ:2182/05-01/14-01

U Tisnom, 09. rujna 2014.godine

Predsjednik Odbora za Statut, Poslovnik i propise:
Petar Jakovčev, v.r.

III. TAJNIK OPĆINE TISNO

1.

Nakon izvršenog uspoređivanja s izvornim tekstom utvrđena je pogreška u Odluci o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima objavljene dana 11.rujna 2014.godine u Službenom glasniku Općine Tisno broj 7/14, te se daje

ISPRAVAK Odluke o izmjeni Odluke o komunalnim djelatnostima

1.U Odluci o izmjeni odluke o komunalnim djelatnostima (Službeni glasnik Općine Tisno br. 7/14) u članku 3. ispred riječi „objave“ dodaje se riječ „nakon“, tako da članak 3. Odluke o izmjeni odluke o

komunalnim djelatnostima sada glasi:

„ Ova odluka stupa na snagu dan nakon objave u Službenom glasniku Općine Tisno.“

2.Ispravak iz točke 1. objavit će se u Službenom glasniku Općine Tisno.

KLASA:363-02/14-09.V/14- Isp

URBROJ:2181/05-01/14-09.V/14-Isp

Tisno, 07.listopada 2014.godine

TAJNIK:
Marijana Pavić,dipl.iur.



Izdavač: Općina Tisno, Uska ulica 1, Tisno
Glavni i odgovorni urednik: Ivan Klarin
Uredništvo: Tajnik Općine Tisno i pročelnik
Upravnog odjela za financije i javne prihode
www.tisno.hr, tel.: 022/439-262, fax: 022/439-260
Tisak: Printera d.o.o., Izlazi po potrebi; Naklada: 40 primjeraka