



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TISNO

*Naćelnik*

*Uska ulica 1, 22240 Tisno*

*Telfaks: 022/439-262, 439-260*

KLASA: 350-02/17-3717

URBROJ: 2182/05-02/17-01

Tisno, 21.prosinca 2017.godine

Na temelju članka 64. stavak 3. Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, brojevi 80/13, 153/13 i 78/15), te članka 23. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš (Narodne novine, broj 64/08), te nakon provedenog postupka Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš, Općinski načelnik općine Tisno dana 21.prosinca 2017.godine donosi

## ODLUKU

**kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za  
V. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tisno**

### I.

Općinski načelnik Općine Tisno donio je Odluku o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V. Izmjene i dopune PPUO Tisno (KLASA: 350-02/17-2639, URBROJ: 2182/05-02/17-01, od 13.rujna 2017.godine) prema kojoj je proveden postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za V.Izmjene i dopune PPUO Tisno (u dalnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

U postupku Ocjene o potrebi strateške procjene utvrđeno je da Izmjene i dopune Plana neće imati vjerojatno značajan utjecaj na okoliš na osnovu čega se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš.

### II.

Osnovni razlozi izrade izmjena i dopuna su:

1. Izmijeniti članak 42. na način da bude jasno kako je gradnja za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu (sukladno članku 48. Zakona o prostornom uredenju) dozvoljena ne samo unutar Prostora ograničenja ZOP-a, već i na drugim površinama koje nisu zaštićene.
2. U članku 37. PPUO Tisno dodati lokacijske uvjete (iznimka) za rekonstrukciju zgrade stare škole na katastarskoj čestici 249 K.O. Tisno i muzeja maslinarstva na katastarskoj čestici 1999/1 i čestici zemlje 185 sve K.O. Jezera.

3. Redefiniranje/uskladenje uvjeta u članku 33. 37. i 100. posebno u dijelu katnosti i visina.
4. Korekcije članka 34. u dijelu koji se odnosi na poziciju pomoćne zgrade.
5. Ispravak oznake "D7" u "D" na katastarskoj čestici 1098/1 i česticama zgrade 470 i 471 K.O. Tisno.
6. Jasno naglasiti mogućnost gradnja uz cestu i prije formiranja čestice ceste, odnosno ishodenja lokacijska dozvole za gradnju ceste ili njene dionice.
7. Evidencija i označavanje neizgrađenog građevinskog područja koje je u međuvremenu postalo izgrađeno.
8. Dodati površinu zone rekreacije u obalnom dijelu naselja Tisno, uz ugostiteljsko-turističku zonu Prisliga-Jazine.
9. Usklađenje s planovima višeg reda: Prostorni plan Šibensko-kninske županije i Prostorni plan Parka prirode Vransko jezero.
10. Ostale manje korekcije i ispravci.

Ovim izmjenama i dopunama omogućiti će se brža realizacija pojedinih projekata.

1. Doslovnim tumačenjem članka 42. PPUO Tisno može se zaključiti kako je gradnja građevina za prijavljeno obiteljsko poljoprivredno gospodarstvo i pružanje ugostiteljskih i turističkih usluga u seljačkom domaćinstvu dozvoljena samo u Zaštićenom obalnom pojasu ZOP-a na udaljenosti većoj od 100 m od obalne crte i unutar obuhvata Parka prirode Vransko jezero (sukladno Prostornom planu uređenja Parka prirode Vransko jezero), dok na ostalim površinama koje nisu zaštićene to nije moguće.
2. Člankom 37. PPUO Tisno dani su uvjeti za gradnju i uređenje unutar UPU-a povijesna jezgra naselja Betina s kontaktnim područjem i UPU-a povijesna jezgra naselja Tisno (otočni dio naselja) do njihova donošenja. Kako ovi planovi nisu planirani za realizaciju u kraćem vremenskom periodu, a postoji konkretan interes za predmetne lokacije, planirana je korekcija lokacijskih uvjeta iz članka. Rekonstrukcija postojećih i gradnja novih građevina dozvoljena je uz poštivanje posebnih uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.
3. Zadnjim izmjenama PPUO Tisno je ostavljena mogućnost uskladenja visine s građevinama na susjednim građevnim česticama i kada su one više od propisanih ali uz poštivanje svih ostalih lokacijskih uvjeta. Međutim, u praksi se pokazalo kako uskladenje s visinom susjednih građevina često neminovno povlači za sobom i prekoračenje koeficijenta iskoristivosti, što uskladenje visine realno potpuno onemogućava, čak i kada je ono u interesu upotpunjavanja ulične fasade.
4. Zbog malih građevnih čestica i često strmog terena gradnja pomoćnih građevina isključivo iza zgrade osnovne namjene često je neizvediva.
5. Prvim izmjenama i dopunama PPUO Tisno oznaka je greškom promijenjena iz D – javna i društvena namjena u D7 – vjerska namjena.
6. Jasno navođenje mogućnost gradnja uz cestu i prije formiranja čestice ceste, odnosno ishodenja lokacijska dozvole za gradnju ceste ili njene dionice trebalo bi prevenirati moguće probleme.
7. Evidenciju je potrebno napraviti radi dobivanja realne slike o stvarno izgrađenim površinama građevinskog područja naselja.
8. Ova površina trenutno je neiskorištena, a nalazi se u neposrednoj blizini središta naselja i postojećih rekreacijskih površina prvenstveno namijenjenih kupanju. Njenim aktiviranjem povećao bi se rekreacijski kapacitet naselja Tisno.

- Usklađenje s planovima višeg reda je obveza propisana Zakonom o prostornom uređenju.
- Kao posljedica izmjena u prethodnim točkama pojaviti će se potreba za korekcijama određenih dijelova plana koji se posredno dotiču navedenih tema, ali i drugih manjih izmjena koje se tokom izrade pokažu nužnima.

### III.

U cilju utvrđivanja vjerojatno značajnog utjecaja na okoliš, općinski načelnik Općine Tisno zatražio je mišljenja tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima navedenih u Prilogu I. ove Odluke. U tablici koja slijedi navedena su sva mišljenja koja su zaprimljena

<b>Javnopravno tijelo</b>	<b>KLASA/URBROJ/ datum</b>	<b>Mišljenje</b>
Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku	KLASA: 612-08/17-10/0337, URBROJ: 532-04-02-14/4, 27.09.2017.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene.
Općina Pirovac	KLASA: 350-02/17-01/03, URBROJ: 2182/11-04-02-17-2, 28.09.2017.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene.
Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije	KLASA: 350-02/17-01/12, URBROJ: 2182/1-15/1-17-3, 05.10.2017.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene.
Ministarstvo zaštite okoliša i energetike	KLASA: 612-07/17-58/321, URBROJ: 517-07-2-2-17-2, 22.09.2017.	Nije potrebno provesti postupak strateške procjene. V. I&D PPUO Tisno prihvatljive su za ekološku mrežu.
<b>Upravni odjel za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije</b>	KLASA: 351-03/17-01/39 URBROJ: 2182/1-15-17-4, 20.11.2017.	Postupak OSPUO proveden je sukladno <i>Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš te za Izmjene i dopune Plana ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.</i>

### IV.

U tablici iz prethodne točke vidljivo je da su sva javnopravna tijela, uključujući i Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, dala mišljenje da nije potrebno provesti postupak strateške procjene.

Izmjenama i dopunama Plana ne planiraju se nikakvi zahvati za koje se provodi postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Uredbi o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, broj 61/14). Izmjenama i dopunama Plana nije predviđeno povećanje gradevinskog područja. Izmjene se uglavnom odnose na korekciju lokacijskih uvjeta i slične izmjene u tekstuallnom dijelu Plana, tako da provedbom Izmjena i dopuna Plana ne mogu nastati značajni utjecaji na okoliš.

Iz svega navedenog u ovoj točki, utvrđuje se da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjenu i dopunu Plana.

#### V.

Općina Tisno dužna je o ovoj Odluci informirati javnost, sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša (Narodne novine, broj 80/13, 153/13 i 78/15) i odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša (Narodne novine, broj 64/08), kojima se uređuje informiranje javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

#### VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenoj internetskoj stranici Općine Tisno.



#### Prilog I

Popis tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima od kojih je traženo mišljenje:

- Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, J. Čulinovića 1/3, Šibenik
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik
- Zavod za javno zdravstvo Šibensko-kninske županije, Matije Gupca 74, Šibenik
- Javna ustanova Priroda Šibensko-kninske županije, Prilaz tvornici 39, Šibenik
- Grad Vodice, Ive Čaće 8, Vodice
- Općina Tribunj, Badnje 1, Tribunj
- Općina Murter-Kornati, Butina 2, Murter
- Općina Pirovac, Zagrebačka 23, Pirovac
- Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, Pakoštane
- Općina Stankovci, Stankovci 230, Stankovci.