

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13 i 65/17), Prostornog plana uređenja Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 1/07 i 14/09-ispravak i „Službeni glasnik Općine Tisno“ 2/14, 8/15 i 4/16) i članka 32. Statuta Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 05/13 i „Službeni glasnik Općine Tisno“ 1/18), Općinsko vijeće Općine Tisno na sjednici održanoj \_\_\_\_ .studenog 2018.godine donijelo je

## **ODLUKU O IZRADI URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE KAPELA - DUBRAVA (JUŽNI DIO)**

### **Članak 1.**

- 1) Donosi se Odluka o izradi Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kapela - Dubrava (južni dio) (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada Urbanističkog plana uređenja Gospodarske zone Kapela - Dubrava (južni dio) (u daljnjem tekstu: Plan).

### **I. PRAVNA OSNOVA**

#### **Članak 2.**

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
  - Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ 153/13 i 65/17)
  - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“ 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 448/10 (prestao važiti) i 9/11)
  - Prostorni plan uređenja Općine Tisno („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 1/07 i 14/09-ispravak i „Službeni glasnik Općine Tisno“ 2/14, 8/15 i 4/16).
- 2) Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno.

### **II. RAZLOZI IZRADE PLANA**

#### **Članak 3.**

- 1) Razlog za izradu Plana je prije svega formiranje i aktiviranje građevinskog područja za potrebe gradnje u predmetnoj zoni. Obveza izrade Urbanističkog plana uređenja za predmetno područje propisana je kroz tekstualni i grafički dio PPUO Tisno.

### **III. OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 4.**

- 1) Obuhvat Plana, definiran PPUO Tisno, sastoji se od dva izdvojena dijela od kojih je za sjeverni dio već izrađen i donesen UPU (Odluka o donošenju Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kapela – Dubrava, „Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ 9/13). Ovom Odlukom pristupa se izradi UPU-a za južni dio gospodarske zone Kapela - Dubrava.
- 2) Obuhvat Plana povećat će se u odnosu na onaj propisan PPUO Tisno, sukladno čl. 89. Zakona o prostornom uređenju, na način da se proširuje do državnih cesta (D8 i D59) s obje strane, kako bi se mogao osigurati kolni pristup zoni. Plan će obuhvatiti izdvojeno građevinsko područje izvan naselja gospodarske namjene - proizvodne (I) te površine izvan građevinskog područja između gospodarske zone i državnih cesta.
- 3) Namjena određena kroz PPUO Tisno je gospodarska - proizvodna (I).

### **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA**

#### **Članak 5.**

- 1) Područje unutar obuhvata Plana je neizgrađeno, osim manjeg dijela u južnom dijelu obuhvata uz raskrižje državnih cesta, gdje su sagrađene hale i ugostiteljski objekt.

## V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

### Članak 6.

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

## VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

### Članak 7.

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, nego će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

## VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 8.

- 1) Stručni izrađivač s kojim Općina Tisno sklopi ugovor o izradi Plana izraditi će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

## VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

### Članak 9.

- 1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:
  - **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**, Hrvatski zavod za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
  - **Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji**, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, Vladimira Nazora 1, 22000 Šibenik
  - Šibensko-kninska županija, **JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije**, Vladimira Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
  - Šibensko-kninska županija, **Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju**, Kralja Zvonimira 16, 22000 Šibenik
  - **Ministarstvo kulture**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, Stube J. Čulinovića 1/III, 22000 Šibenik
  - **Ministarstvo unutarnjih poslova**, Policijska uprava Šibensko-kninska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
  - **Ministarstvo državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
  - **Državna uprava za zaštitu i spašavanje**, Područni ured Šibenik, Velimira Škorpika 5, 22000 Šibenik
  - **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
  - **Hrvatska agencija za okoliš i prirodu**, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
  - **Hrvatske ceste d.o.o.**, Vončinina 3, 10000 Zagreb
  - **Hrvatske ceste d.o.o.**, Velimira Škorpika 27, 22000 Šibenik
  - **Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**, Ulica Roberta Frangeše Mihanovića 9, 10000 Zagreb
  - **HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o.**, Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, 22000 Šibenik
  - **Hrvatski operator prijenosnog sustava**, Kupaska 4, 10000 Zagreb
  - **Hrvatske Vode**, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova, Vukovarska 35, 21000 Split
  - **Vodovod i odvodnja d.o.o.**, Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik

- **Ježinac d.o.o. za komunalne djelatnosti**, Uska ulica 1, 22240 Tisno
- **Hrvatske šume d.o.o.**, UŠP Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Trg kralja Petra Krešimira IV, br. 1, 10000 Zagreb
- **Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije – Priroda**, Prilaz tvornici 39/2, 22000 Šibenik
- **EVN Croatia Plin d.o.o.**, Zagrebačka avenija 104, 10000 Zagreb
- **Mjesni odbor Dubrava kod Tisna**, Dubrava kod Tisna, 22240 Tisno

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13 i 65/17) i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

## **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 10.**

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 30 dana od dana zaprimanja poziva.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 30 radnih dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13 i 65/17).

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 11.**

- 1) Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Općine.

## **XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA**

### **Članak 12.**

- 1) Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
  - Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke
  - Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

### **Članak 14.**

- 1) Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u „Službenom glasniku Općine Tisno“.

KLASA: 350-02/18-  
 URBROJ: 2182/05-01/18-  
 Tisno, \_\_.studenog 2018.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE TISNO

Predsjednik:  
 Petar Jakovčev, v.r.