



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA TISNO
*Upravni odjel za
imovinsko-pravne poslove,
prostorno uređenje i planiranje te
komunalne poslove*

KLASA: 350-02/20-01/62

URBROJ: 2182/05-05/1-20-7

Tisno, 01.listopada 2020.godine.

PREDMET: Obavijest o početku izrade IX. Izmjena i dopuna PPUO Tisno

Poštovani,

Na temelju članka 88. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno obavještava javnost da se pristupilo izradi IX. Izmjena i dopuna PPUO Tisno (u daljnjem tekstu: Plan), o čemu je donesena Odluka o izradi te je ista objavljena u glasilu „Službeni glasnik Općine Tisno“ broj 5/20.

Razlozi za izradu Plana su:

- Proširenje građevinskog područja naselja Dazlina, sukladno inicijativi Mjesnog odbora Dazlina (prema grafičkom prilogu 1. Odluke o izradi);
- Korigiranje površina građevinskog područja naselja Dubrava kod Tisna, sukladno inicijativi Mjesnog odbora Dubrava kod Tisna (prema grafičkom prilogu 2. Odluke o izradi). Tri manje površine (uz cestu) označene na prilogu 2. prenamjenjuju se u građevinsko područje naselja stambene namjene (S), a veća površina na sjeverozapadu odredit će se kao građevinsko područje naselja javne i društvene namjene (D) te će se dati detaljni uvjeti za gradnju na istoj. Površina građevinskog područja naselja mješovite namjene (M3) se smanjuje kako bi se mogli uvažiti zahtjevi Mjesnog odbora Dubrava kod Tisna;
- Usklađenje granice Općine Tisno (naselja Betina) i Općine Pirovac prema Prijedlogu Odluke Općine Pirovac i Općine Tisno. Sve katastarske čestice koje pripadaju K.O. Murter-Betina uz granicu s Općinom Pirovac, pripast će području Općine Tisno odnosno naselju Betina;
- Korigiranje lokacijskih uvjeta unutar građevinskog područja naselja na način da će se preispitati i ograničiti visina građevina;
- Ispravak eventualno uočenih manjih grešaka i neusklađenosti i druge izmjene koje se tokom izrade pokažu nužnim.

Obuhvat Izmjena i dopuna odnosi se na cijelo područje Općine Tisno.

Planirane izmjene i dopune odnose se na kartografske prikaze i odredbe za provedbu.

Izmjene i dopune se odnose na površine raznih namjena s različitim stupnjem uređenosti i izgrađenosti.

Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i realizacija gospodarskih potreba Općine.

O prijedlogu Plana provest će se javna rasprava, a datum, mjesto i vrijeme održavanja bit će objavljeni u sredstvima javnog priopćavanja sukladno Zakonu.

Važeći Prostorni plan uređenja Općine Tisno se nalazi na internet stranici Općine Tisno na sljedećem linku:

<http://www.tisno.hr/stranice/viii-izmjene-i-dopune-prostornog-plana-ure-enja-opcine-tisno/335.html>

Informacije o tijeku izrade Plana mogu se dobiti u Upravnom odjelu za imovinsko-pravne poslove, prostorno uređenje i planiranje te komunalne poslove Općine Tisno na telefon 022-438-238 i na Internet stranici Općine Tisno www.tisno.hr.

S poštovanjem,



PROČELNIK:

Ivica Pirjak, dipl.ing.prom.